

**POMÁZI POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
**Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport**

Ügyintéző: Bándi János

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Képviselő-testület 2016. július 6.-i rendkívüli ülésére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A kiírt „KEHOP – 5.2.9. Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép – magyarországi régió települési önkormányzatai részére” című pályázat kiírás szerinti **kivitelezésre vonatkozó (köz)beszerzési eljárás feltételes Vállalkozói Szerződés megkötése érdekében a Hajdu Ügyvédi Iroda lett a Tisztelt Képviselő-testület által megbízva a 2016. június 2-i rendkívüli ülésén.**

*A támogatási kérelemhez csatolni szükséges (szkennelve, pdf/tif formátumban) többek között a megkötött (feltételes) Vállalkozói Szerződését.*

Beruházás munkáinak kivitelezésére a Kbt. 113. § (1) bekezdése szerinti, uniós értékhatár alatti, összefoglaló tájékoztatással induló nyílt **közbeszerzési eljárás lefolytatását a Képviselő – testületi felhatalmazás alapján a Hajdú Ügyvédi Iroda elkészítette és a Bíráló Bizottság az Alábbiak szerint értékelte az ÉRVÉNYES ajánlatokat:**

Cégnév	Véptech Kft.	R+D Konzorcium	Belvárosi Építő Kft.	Prím Építő Kft.	Renovit Kft.	Newergies Kft.	Pesti Építő és Faipari Zrt.	Nimród-Bau Kft.
Ajánlati ár	177.647.000 Ft	162 022 357 Ft	164.682.105 Ft	144.872.264 Ft	155.554.581 Ft	189.428.175 Ft	159.773.131 Ft	139.485.640 Ft
Pontszám	8,06 pont	8,74 pont	8,62 pont	9,66 pont	9,07 pont	7,62 pont	8,85 pont	10 pont
Súlyozott pontszám	403,00 pont	437,00 pont	431,00 pont	483,00 pont	453,50 pont	381,00 pont	442,50 pont	500,00 pont
Jótállás	24 hónap	60 hónap	60 hónap	60 hónap	60 hónap	60 hónap	60 hónap	60 hónap
Pontszám	4,6 pont	10 pont	10 pont	10 pont	10 pont	10 pont	10 pont	10 pont
Súlyozott pontszám	115,00 pont	250,00 pont	250,00 pont	250,00 pont	250,00 pont	250,00 pont	250,00 pont	250,00 pont
Kötbér	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%
Pontszám	10 pont	10 pont	10 pont	10 pont	10 pont	10 pont	10 pont	10 pont
Súlyozott pontszám	250,00 pont	250,00 pont	250,00 pont	250,00 pont	250,00 pont	250,00 pont	250,00 pont	250,00 pont
Osszesen:	768,00 pont	937,00 pont	931,00 pont	983,00 pont	953,50 pont	881,00 pont	942,50 pont	1000,00 pont
	8.helyezett	5.helyezett	6.helyezett	2.helyezett	3.helyezett	7.helyezett	4.helyezett	1.helyezett

**A Bíráló Bizottság tagjai a következőket állapította meg:**

a.) A Bíráló Bizottság a fentieket követően javasolja a Képviselő-testületnek annak megállapítását, hogy a következő ajánlattevők által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott követelményeknek, megfelel az alkalmassági követelményeknek, nem áll a kizáró okok hatálya alá, ajánlata érvényes a következő ajánlati elemmel:

**1. Ajánlattevő neve: Prím Építő Kft.**

**Ajánlattevő székhelye: 1083 Budapest, Illés utca 17. fszt. 2.**

Ajánlati ár (nettó HUF)	144 872 264 Ft
Jótállási időtartam (12-60 hónap között, hónapokban)	60 hónap

Jótállási időtartam (12-60 hónap között, hónapokban)	60 hónap
Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %)	2%

4.) Ajánlattevő neve: **RENOVIT Építőipari Kft.**  
Ajánlattevő székhelye: **1102 Budapest, Hölgy u. 15.**

Ajánlati ár (nettó HUF)	155 554 581,-Ft
Jótállási időtartam (12-60 hónap között, hónapokban)	60 hónap
Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %)	2%

5.) Ajánlattevő neve: **Newergies Kft.**  
Ajánlattevő székhelye: **2315 Szigethalom, Gárdonyi Géza u. 75/A.**

Ajánlati ár (nettó HUF)	189 428 175,-
Jótállási időtartam (12-60 hónap között, hónapokban)	60
Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %)	2%

6.) Ajánlattevő neve: **Pesti Építő és Faipari Zrt.**  
Ajánlattevő székhelye: **1112 Budapest, Rózsató u. 10.**

Ajánlati ár (nettó HUF)	159.773.131,-Ft
Jótállási időtartam (12-60 hónap között, hónapokban)	60 hónap
Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %)	2%

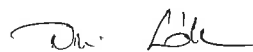
a.) A Bíráló Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek annak megállapítását, hogy a következő ajánlattevő a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerint **érvénytelen ajánlatot nyújtott be:**

*A TÉR Kivitelező Kft. (1145 Budapest, Róna u. 191.) ajánlattevő által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelen**, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő a felvilágosítás során az ajánlatát a hiánypótlás körében akként módosította, hogy az nem felel meg a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjában foglaltaknak.*

*A SZEMECO Kft. (7400 Kaposvár, Baross Gábor u. 18.) ajánlattevő által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelen**, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő nem nyújtotta be a közbeszerzési dokumentáció 41.12. pontja szerinti dokumentumot.*

- g.) A Bíráló Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület **az összegezést fogadja el** és a Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a feltételes közbeszerzési szerződés megkötésére.

**Pomáz, 2016. július 4.**



**Vicsi László**  
**polgármester**

### **Határozati javaslat**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .....szavazattal úgy határozott, hogy a KEHOP – 5.2.9. Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép – magyarországi régió települési önkormányzatai részére” című pályázat kiírása alapján a beruházás munkáinak kivitelezésére a Kbt. 113. § (1) bekezdése szerinti, uniós értékhatár alatti, összefoglaló tájékoztatással induló nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatását:

1. A Képviselő-testület az eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület meg állapítsa, hogy a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlat 1000,00 pontszámmal, ezáltal **az eljárás nyertese:**

Ajánlattevő neve: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2000 Szentendre, Szentlászlói út 36-38.

Ajánlati ár (nettó HUF)	139.485.640 Ft
Jótállási időtartam (12-60 hónap között, hónapokban)	60 hónap
Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %)	2%

### **a nyertest követő érvényes ajánlat:**

Ajánlattevő neve: Prím Építő Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1083 Budapest, Illés utca 17. fszt. 2.

Ajánlati ár (nettó HUF)	144 872 264 Ft
Jótállási időtartam (12-60 hónap között, hónapokban)	60 hónap
Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %)	2%

3. A Képviselő-testület az összegezést elfogadja és a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a feltételes vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vicsi László polgármester