

# POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25. Telefon: (26) 814-300 Fax: (26) 325-640 E-mail: pomaz@pomaz.hu honlap: www.pomaz.hu  
Ügyfélfogadási idő: Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig. Az ügyintézés helye: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.

Ügyiratszám: 5172 -2/2016/01  
Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita

Tárgy: Előterjesztés

Pomáz Város Önkormányzat  
Képviselő testülete

## Előterjesztés

### Pomáz, belterület 531/1 hrsz.-ú 283 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan ajándékként való elfogadására

A Pomáz, 531/1 hrsz.-ú ingatlant a tulajdonosa Szintelektro Kft. 2011 Budakalász, Jókai M. u. 63. a jelenleg érvényes Helyi Építési Szabályzat alapján alakította ki 2010-ben. Az 531/1 hrsz.-ú 283 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant a változási vázrajzon „saját használatú út” -ként jelölték meg. A tulajdonos jelezte, hogy ezt az utat az Önkormányzatnak ajándékozná. A telekalakítási és ajándékozási szerződést a telekalakítási engedély hatálya alatt be kell nyújtani a Földhivatalhoz.



Az ajándék elfogadásához és az ennek megfelelő telekalakítási és ajándékozási szerződés aláírásához, valamint az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges a Képviselő-testület részéről a Polgármester felhatalmazása. Az ajándékozási szerződés elkészítése valamint annak ingatlan nyilvántartásban való átvezetése költségeit a jogszabályok szerint az ajándékozott, vagyis Pomáz Város Önkormányzata kell, hogy vállalja. Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy támogassa a fenti tulajdon-átruházást.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Pomáz, 2016. július 4.

Vicsi László  
polgármester *SK*

## HATÁROZATI JAVASLAT

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
\_\_\_\_\_/2016. (VI. 6.) határozata

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete ..... igen-szavazattal, ..... nem-szavazattal úgy határozott, hogy a 531/1 hrsz.-ú 283 m<sup>2</sup>, saját használatú utat a Szintelektro Kft. 2011 Budakalász, Jókai M. u. 63. -tól ajándékként elfogadja, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződést aláírja és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

2016 JÚN 27.

# Szintelektro KFT.

**2011 Budakalász Jókai M. u. 63.**

Fax.:06-26 341-908, Baló Tamás: 06 20 311 99 93

e-mail: [szintelektro@gmail.com](mailto:szintelektro@gmail.com)

## Címzett:

Pomáz Város Önkormányzata  
2013 Pomáz Kossuth L. utca 23-25

## Szándéknyilatkozat:

### Tisztelt Pomáz Város Önkormányzata.

Pomáz, Bem József u. 36. alatt található, 531/1 hrsz.-ú 283m<sup>2</sup>-es „saját használatú út” ingatlanunkat szeretnénk 1/1 részben végérvényesen és visszavonhatatlanul Pomáz Város Önkormányzatának ajándékozni. Az ajándékozással és szerződéssel kapcsolatban felmerülő költségek a megajándékozottat terhelik.

2016.06.27.

Budakalász

SZINTELEKTRO Kft.  
H-2011 Budakalász, Jókai M. u. 63.  
Tel.: 06-26/340-344  
Tel./fax: 06-26/341-908  
Adósz.: 10224234-2-13

Baló Tamás

POMÁZI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érkezett: 2016.06.27.		
5172-1/2016/01 SZÁM MELLÉKLET		
Előzmény:	Utószám:	Előadó: <i>Baló Tamás</i>