

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE/

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25. Telefon: (26) 814-300 Fax: (26) 325-640 E-mai és a l: pomaz@pomaz.hu honlap:
www.pomaz.hu

Ügyfelfogadási idő: Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig. Az ügyintézés helye: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.

Ügyiratszám: 2019/01
Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita

Tárgy: Előterjesztés

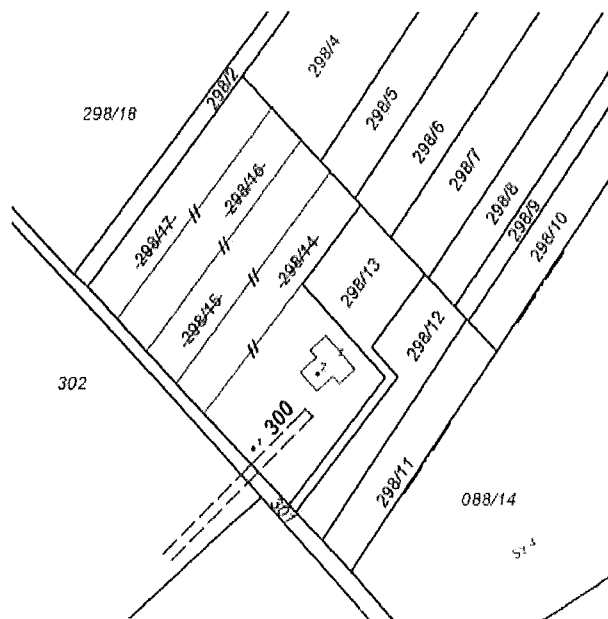
Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő testülete

ELŐTERJESZTÉS

Pomáz, Ravatalozó utcában lévő belterület 298/14, 298/15, 298/15, 298/16, 298/17 és 300 hrsz.-ú ingatlanok összevonása

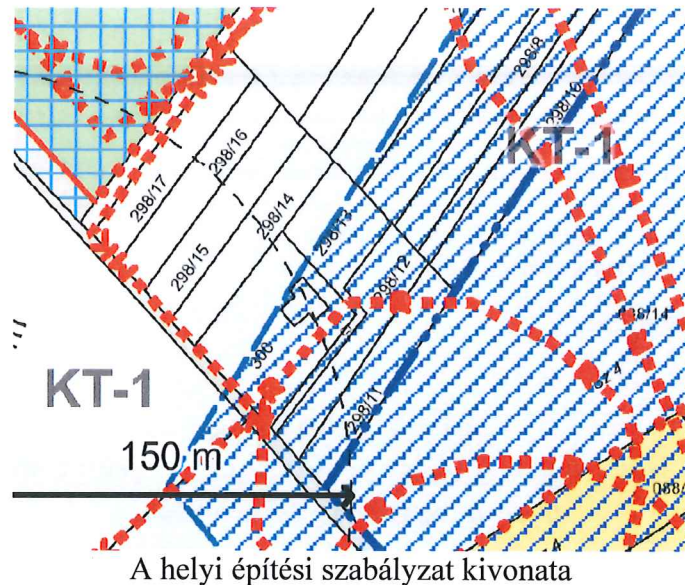
A Pomáz, belterület 298/14, 298/15, 298/15, 298/16, 298/17 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület valamint a 300 hrsz.-ú kivett temető ingatlanok Pomáz Város Önkormányzata tulajdona.

A 300 hrsz.-ú ingatlanon ravatalozó épület található. Tekintettel arra, hogy az épület felújításához, átalakításához, valamint ahhoz parkoló építése céljából a környező ingatlanokkal egységesíteni szükséges ezért az alábbi vázraj szerinti telekegyesítés javasolt:



| Változás előtti állapot | | | | | | Változás utáni állapot | | | | | | | Megjegyzés |
|-------------------------|-----------|-----------------------------|---------|-------------------------------|----|------------------------|-----------|----------------|---------|------------------------------|----|---|------------|
| HRSZ | Alrészlet | | Min. c. | Terület ha. m ² | AK | HRSZ | Alrészlet | | Min. c. | Terület ha m ² | AK | Szolgalmi és egyéb jogok | |
| | jel | műv. ága | | | | | jel | műv. ága | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 298/14 | - | kivett, beépítetlen terület | - | 0.1066 | - | 300 | - | kivett, temető | - | 0.6159 | - | ----- Terheli a POMÁZ belterület 300/A hrsz.-ú ingatlant illető földhasználati jog ----- Vezetékgig 77 m ² -re (VMB-138/2011) Jogosult: ELMŰ Hálózati Kft 450252011_08_26 ----- | |
| 298/15 | - | kivett, beépítetlen terület | - | 0.1066 | - | | | | | | | | |
| 298/16 | - | kivett, beépítetlen terület | - | 0.1066 | - | | | | | | | | |
| 298/17 | - | kivett, beépítetlen terület | - | 0.1066 | - | | | | | | | | |
| 300 | - | kivett, temető | - | 0.1895 | - | | | | | | | | |
| Összesen | | | | 0.6159 | - | | | | | 0.6159 | - | | |

A telekalakítás



Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy támogassa a fenti telekalakítást.

Pomáz, 2019.02.15.

Vicsi László
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
_____/2019. (III.06.) határozata

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete igen-szavazattal, nem-szavazattal úgy határozott, hogy a saját tulajdonában lévő kialakuló belterület **298/14, 298/15, 298/15, 298/16, 298/17 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület valamint a 300 hrsz.-ú kivett temető** megnevezésű ingatlanokat össze kívánja vonatni és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az telkek összevonására vonatkozó ingatlanügyi eljárásban valamint annak bejegyzésében az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Határidő: azonnal

Felelős: Vicsi László Polgármester,

Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos