

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE/

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25. Telefon: (26) 814-300 Fax: (26) 325-640 E-mai és a l: pomaz@pomaz.hu honlap:
www.pomaz.hu

Ügyfélfogadási idő: Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig. Az ügyintézés helye: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.

Ügyiratszám: 2019/01
Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita

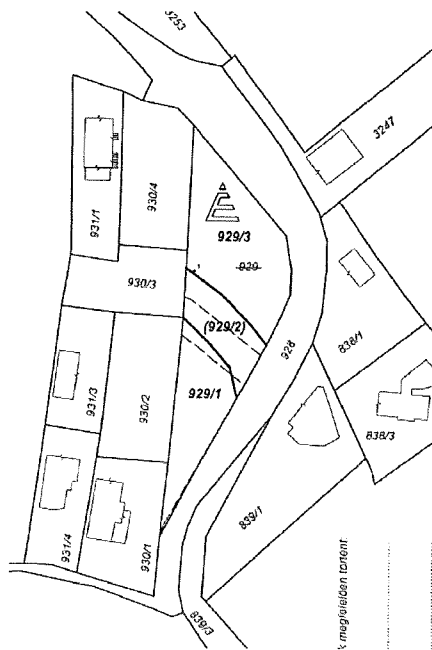
Tárgy: Előterjesztés

Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő testülete

ELŐTERJESZTÉS

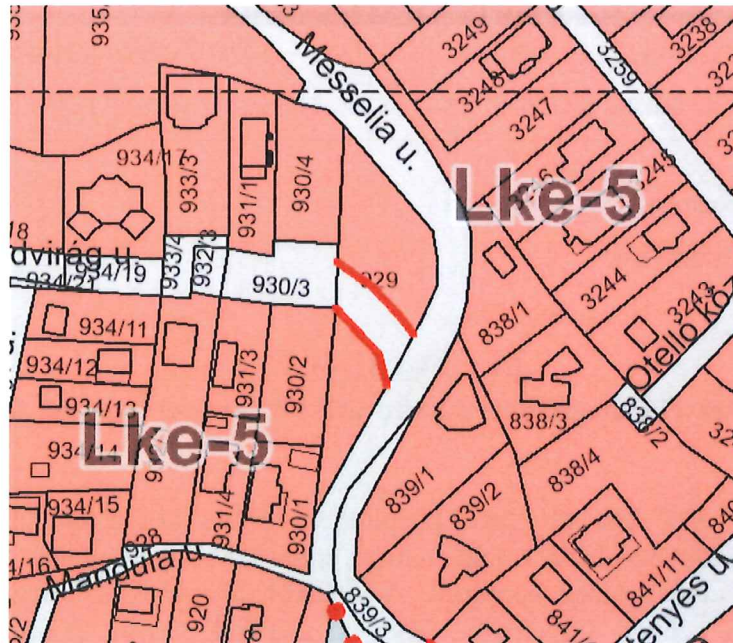
Pomáz, Messelia utcában lévő külterület 929 hrsz.-ú ingatlan felosztása

A Pomáz, belterület 929 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület kisajátítás után Pomáz Város Önkormányzat tulajdonába került. A telek a helyi építési szabályzat szerint megosztható, azon keresztül több éve egy út halad keresztül. A kialakult állapotoknak megfelelően, valamint ingatlanhasznosítási célokat figyelembe véve az alábbiak szerint javasolt megosztani az ingatlant:



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
HRSZ	Alrészlet		Min. ó	Terület ha. m ²	A K	HRSZ	Alrészlet		Min. ó	Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága					jel	műv. ága					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
929	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.1419	-	929/1	-	kivett, közforgalom elől elzárt magánút	-	0.0422	-	VezetékJog 42 m ² -re (BBK/4196-4/2012. sz.) Jogosult: TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft. 34865/2/2014.05.08	
	-		-		-	929/2	-	kivett, külterület	-	0.0260	-	VezetékJog 134 m ² -re (BBK/4196-4/2012. sz.) Jogosult: TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft. 34865/2/2014.05.08	
	-		-		-	929/3	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.0737	-	-	
Összesen:				0.1419	-					0.1419	-		

A telekalakítás



A helyi építési szabályzat kivonata

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy támogassa a fenti telekalakítást.

Pomáz, 2019.02.15.

Vicsi László
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
_____/2019. (III.06.) határozata

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete igen-szavazattal, nem-szavazattal úgy határozott, hogy a saját tulajdonában lévő kialakuló belterület **929 hrsz.-ú** ingatlant meg kívánja osztani 929/1 hrsz.-ú kivett közforgalom elől lezárt magánút, 929/2 hrsz.-ú kivett közterület valamint 929/3 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokká és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az telkek összevonására vonatkozó ingatlanügyi eljárásban valamint annak bejegyzésében az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Határidő: azonnal

Felelős: Vicsi László Polgármester,

Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos