

J E L E N T É S

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról,
és a két ülés között történt fontosabb eseményekről

16/2019. (I.23.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúan) úgy határozott, hogy a **pomázi, belterületi Beniczky utca 58. 984 hrsz.-ú**, kivett lakóház udvar megnevezésű ingatlan 4500/12000 tulajdoni hányadát – mely természetben egy két szoba konyhás, előszoba wc helyiségekből álló 72,41 m² alapterületű lakássá alakítható iroda – értékesítésre jelöli ki, továbbá arra vonatkozóan az Mobilin4you Kft. (2013 Pomáz, Panoráma u. 9.) bruttó 7.200.000,- Ft-os azaz hétmillió-kettőszázezer forintos vételi ajánlatát fogadja el azzal, hogy a tetőtér megtekintését műszakilag lehetővé teszi és amennyiben a tetőtér használatra nem adható át tudomásul veszi a vételi ajánlat visszavonását. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvétel és annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Vicsi László polgármester

Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos

Határidő: 2019. június 30.

A vevő kérte az átadáshoz a padlástér megközelítésének biztosítását, melyet elvégeztetett a hivatal. Többszöri felszólítás ellenére nem jelentkezett a szerződéskötésre, majd 2019.07.05-én jelezte, hogy anyagi okok miatt eláll a szerződéstől. Az ingatlan ismételten meghirdetésre került.

76/2019. (IV.17.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta, hogy a **pomázi, belterületi kivett üzlet udvar elnevezésű 2732/10 hrsz.-ú**, ingatlan 300 m² nagyságú részét meg kívánja vásárolni, az az ingatlan tulajdonosának Németh László bruttó 3 840 000,- Ft-os, azaz hárommillió-nyolcszáznegyvenezer forintos vételi ajánlatot tesz. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan tulajdonosa a vételi ajánlatot elfogadja, az adásvétel és annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos eljárásban az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: 2019.06.30.

Németh László nem fogadta el az ajánlatot ezért nem került sor a szerződéskötésre.

99 /2019. (VI.19.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló jelentést.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

100 /2019. (VI.19.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen 2 tartózkodás mellett elfogadja a SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft. pomázi kegyeleti közszolgáltatásra vonatkozó 2018. évi beszámolóját.

Felelős: Vicsi László polgármester
Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

101 /2019. (VI.19.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal (egyhangúlag) megállapítja, hogy a pomázi Köztemető (urnatemető és ravatalozó) önkormányzati rendeletben megállapított temetői díjak mértékét a felülvizsgálat eredményeképpen nem kívánja módosítani.

Felelős: Vicsi László polgármester
Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

102 /2019. (VI.19.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy „**4 csoportos bölcsőde építése Pomázon VEKOP**” tárgyú beszerzési eljárás pályázat kiírása alapján a beruházás munkáinak kivitelezésére a Kbt. szerinti, beszerzési eljárás lefolytatása után:

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az EKR000473882019 számú eljárás összegezés tervezetét elfogadja.

A Képviselő-testület az eljárás tekintetében az alábbiakat állapítja meg:

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a következő ajánlattevők nyújtottak be érvényes ajánlatot:

- 1. Ajánlattevő neve: „HÁSZ” Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 2000 Szentendre, Vadkacsa u. 7.
Adószáma: 10730014-2-13

| | |
|--|-------------------|
| Ajánlati ár (nettó HUF) | 299.877.556, - Ft |
| A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között) | 0 hónap |
| Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db ref. projekt) | 4 db |

2. Ajánlattevő neve: PD-Steel Hungary Kft.
Ajánlattevő székhelye: 1131 Budapest, Topolya u. 4-8.
Adószáma: 14918209-2-41

| | |
|--|------------------|
| Ajánlati ár (nettó HUF) | 297.521.879 - Ft |
| A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között) | 0 hónap |
| Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db ref. projekt) | 15 db |

2.A Képviselő-testület megállapítja, hogy a következő ajánlattevő nyújtott be érvénytelen ajánlatot a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel:

Ajánlattevő neve: KEL-SZER Kft.
Ajánlattevő székhelye: 4600 Kisvárd, Nagyboldogasszony út 91.
Adószáma: 14048485-2-15

| | |
|--|-------------------|
| Ajánlati ár (nettó HUF) | 342.734.479, - Ft |
| A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között) | 0 hónap |
| Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db ref. projekt) | 1 db |

3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a becsült érték és a rendelkezésre álló fedezet nettó 285.000.000, - Ft.

4. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület megállapítja, hogy az eljárás eredményes. A legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot benyújtó PD-Steel Kft. nettó ajánlati ára 297.521.879, - Ft és a rendelkezésre álló fedezet nettó 285.000.000, - Ft közötti nettó 12.521.879, - Ft különbözetet Pomáz Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a 2019. évi költségvetés általános tartalékából biztosítja.

5. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület megállapítja, hogy a következő ajánlattevő nyújtotta a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot, 900,00 pontszámmal, ezáltal az eljárás nyertese:

Ajánlattevő neve: PD-Steel Hungary Kft.
Ajánlattevő székhelye: 1131 Budapest, Topolya u. 4-8.

Adószáma: 14918209-2-41

| | |
|--|------------------|
| Ajánlati ár (nettó HUF) | 297.521.879 - Ft |
| A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között) | 0 hónap |
| Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db ref. projekt) | 15 db |

6. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület megállapítja, hogy a nyertest követő ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: „HÁSZ” Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2000 Szentendre, Vadkacsa u. 7.

Adószáma: 10730014-2-13

| | |
|--|-------------------|
| Ajánlati ár (nettó HUF) | 299.877.556, - Ft |
| A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jótállás időtartama (0-24 hónap között) | 0 hónap |
| Az M.2. alkalmassági követelmény tekintetében a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt felelős műszaki vezető (vagy azzal egyenértékű végzettségű szakember) többlettapasztalata magasépítési építési beruházáshoz kapcsolódóan, darabszám (1-4 db ref. projekt) | 4 db |

7. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az összegezés tervezetét elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

A szerződés aláírásra került, az építkezés megkezdődött.

104 /2019. (VI.19.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy elfogadja a melléklet szerinti „Pomáz Város Környezetvédelmi Programja 2019-2024” című dokumentumot.

Felelős: Vicsi László polgármester

Határidő: azonnal

További intézkedést nem igényel.

105 /2019. (VI.19.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy:

- 1) A Pomáz Környéki Orvosi Ügyelet Bt. önkormányzati támogatásának összegét 2019 május 01. napjától az eddigi 16,50 Ft/ lakos összegről 40 Ft/ lakos összegre emeli.
- 2) A lakosságszám közötti eltérést- 2019 évre 18.085 fő létszámban megállapítva- 212 fő különbözeti finanszírozását 16,50 Ft / lakos összeggel számolva mindösszesen 13.992.-Ft összegben biztosítja.
- 3) Az ügyeleti gépjármű eladására biztosított előirányzat- 5.025.000.-Ft- átcsoportosítását az orvosi ügyelet többletfinanszírozására engedélyezi.
- 4) Az orvosi ügyelet 2019 évi finanszírozási különbözetének összegét- 1.544.190.-Ft – a 2019 évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.
- 5) Hozzájárul az orvosi ügyelet eddigi- Pomáz Város Önkormányzat tulajdonában álló- ügyeleti gépjárművének eladásához és az adásvételből befolyó összeget önkormányzati támogatás jogcímen biztosítja az orvosi ügyelet részére az új ügyeleti gépjármű lizingelésének önrészéhez.

Felelős: Vicsi László polgármester

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal és 2019. december 31.

A határozat megküldésre került, a megemelt támogatást havonta folyósítja a Hivatal.

106 /2019. (VI.19.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsődében 2019. szeptember 01. napjától 1 fő logopédusi és 1 fő fejlesztőpedagógusi álláshelyek fejlesztését hagyja jóvá az alábbiak szerint,

| | Fejlesztőpedagógus | Logopédus |
|----------------------------------|---|------------------------|
| Költségek | | |
| Besorolt bér Ped I/13 | 328.860 Ft | 328.860 Ft |
| | 657.720 Ft*12= 7.892.640 Ft | |
| Havi rendszeres juttatás | | |
| SZÉP kártya | 12*6.000 Ft=72.000 | 12*6.000 Ft= 72.000 Ft |
| Összesen: | 72.000 Ft*2= 140.000 Ft+7.892.640 Ft= 8.032.640 Ft | |
| Évi egyszeri juttatások | | |
| Munkaruha | 70.000 Ft | 70.000 Ft |
| Jutalom | 2*15.000 Ft=30.000 Ft | 2*15.000 Ft=30.000 Ft |
| | | |
| Bankszámla vezetési hozzájárulás | 12.000 Ft | 12.000 Ft |
| | | |

valamint a jegyző gondoskodik a költségvetésben az előirányzatok átcsoportosításáról.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Baloghné Berend Gabriella Viktória Pénzügyi Csoportvezető

Határidő: 2019.06.30.

A szükséges intézkedéseket megtettük.

107 /2019. (VI.19.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői megbízására pályázatot írjon ki a mellékletben foglaltak szerint.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Vargáné Márkus Mária munkaügyi előadó

Határidő: azonnal

A pályázat kiírása megtörtént.

120 /2019. (VIII.23.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23.§-ban meghatározott felhatalmazás alapján megválasztja Pomáz település helyi választási bizottságának tagjait, illetve póttagjait.

Tagok:

Dr. Király Eszter

Dr. Harmos Géza

Áts Miklósné

Póttagok:

Szalontai Katalin

Egeginé Kiss Erika

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina, helyi választási iroda vezetője

Határidő: 2019. augusztus 30.

A Helyi Választási Bizottság tagjai az esküt letették és a munkát megkezdték.

121 /2019. (VIII.23.) sz. Ök. határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy a Pomázi Hétszínvirág Óvoda – Bölcsőde vezetésével kapcsolatos feladatok ellátására vezetői megbízást ad a megfelelő feltételekkel rendelkező eddigi vezetőnek, Szalontai Katalinnak. A vezető megbízás 2019. 08. 01 – 2019. 08. 31-ig az intézményvezetői pályázat lebírálásáig tart.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal

A vezetői megbízással kapcsolatos szükséges intézkedéseket megtettük.

122 /2019. (VIII.28.) sz. Ök. Határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy magasabb vezetői megbízást ad a Pomázi Hétszínvirág Óvoda - Bölcsőde intézményvezetői feladatainak ellátására Szalontai Katalinnak. A vezetői megbízás 5 éves időtartamra, 2019.09.01.-2024.07.31. közötti időszakra vonatkozik.

Felelős: Vicsi László polgármester

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal

A vezetői megbízással kapcsolatos szükséges intézkedéseket megtettük.

123 /2019. (VIII.28.) sz. Ök. Határozat

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen 3 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy magasabb vezetői megbízást ad a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátására Kósa Anikónak. A vezetői megbízás 5 éves időtartamra, 2019.10.01.-2024.09.30. közötti időszakra vonatkozik.

Felelős: Vicsi László polgármester

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Határidő: azonnal

A vezetői megbízással kapcsolatos szükséges intézkedéseket megtettük.

Pomáz, 2019. szeptember 12.



V i c s i László
polgármester