

POMÁZI POLGÁRMESTERI HIVATAL JEGYZŐJE

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25. Telefon: (26) 814-300 Fax: (26) 325-640 E-mail: jegyzo@pomaz.hu honlap: www.pomaz.hu
Az ügyintézés helye: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.
Ügyfelfogadási idő: Hétfőn 13-17-ig, Szerdán 8-12-ig és 13-16-ig, Pénteken 8-12-ig.
Elektronikus ügyintézéshez, rövidnév: POMAZPMH, KRID azonosító: 605075706

Ügyintéző: Bándi János

ELŐTERJESZTÉS A Képviselő-testület 2019. november 20-i ülésére.

Tárgy: Beszámoló a 2019.évi beruházások időarányos helyzetéről.

Tisztelt Képviselő-testület!

Pályázati beruházások:

2018 évben megvalósult, de 2019 évben elszámolt beruházás:

1. Zártkerti infrastrukturális fejlesztés: Kőhegy út és vadkerítés építés 9.997.314,- Ft.

2019 évben megvalósult beruházás:

1. Rákóczi Ferenc és Mátyás király utca csapadékvíz elvezetése 139.332.074,- Ft összegben, vízjogi üzemeltetési engedély beszerzése folyamatban.
2. Pomáz Mátyás Király utca felújítása 96.416.743,- Ft összegben, forgalomba helyezés folyamatban.
3. Pomáz – Szentendre közötti kerékpárút építése 187.136.277,- Ft összegben, forgalomba helyezés folyamatban.
4. Pomáz, Béke utcai illegális hulladékelszállítása lerakóba 3.000.000,- Ft összegben, elszámolva.

Folyamatban lévő beruházások:

1. Új Bölcsőde építésének beruházása: A pályázattal az Önkormányzat 419 millió vissza nem térítendő 100 %-os intenzitású támogatásban részesült. Megvalósítás folyamatban, 217.328.006 Ft,- kiutalása még igényelhető.
2. Dera-patak rekonstrukció: A pályázattal 350 millió vissza nem térítendő 100 %-os intenzitású támogatásban részesült. Megvalósítás folyamatba, 50 % -os pénzügyi teljesítés megtörtént, részbeszámoló benyújtva, 2. részlet 175.000.000,- Ft kiutalása folyamatban.

Pályázat alapján elnyert beruházások támogatási összege:

1. Pomáz, Mátyás király utca Jókai és Toldi utcák közötti szakasz felújítása: A pályázat teljes beruházása 35.294.116,- Ft, támogatási intenzitás 85 %, kiutalt támogatás 29.999.999,- Ft.
2. „Kerékpáros közlekedés kialakítása Bihari és Beniczky utcák között Pomázon” teljes költség 113.839.530,- Ft, támogatási intenzitás 95 %, TSZ kötés megtörtént.
3. „Pomáz, Középhegy, Dankó utca és környékének csapadékvíz elvezetése” teljes 99.859.000,- Ft, támogatási intenzitás 95 %, TSZ kötés folyamatban.

Önkormányzati forrásból történő beruházási kiadásokat, a részletes kimutatása az 1. számú táblázat tételesen tartalmazza.

A táblázatban szereplő tételek legtöbb része lakossági igények kielégítéséből származik. A lakossági igények legnagyobb része a szilárd burkolatú út kialakítása, továbbá a csapadékvíz elvezetés megoldása tárgykörébe tartozik. A város belterületén már csak csekély számú utca van ahol nincs szilárd burkolatú út, viszont egyre jelentősebb a külterülettel határos utcákban, zártkerti övezetben az életvitel szerű beköltözés aránya. Bár az ingatlanvétel során szembesülnek a vevők (leendő lakosok) a közüzemek hiányával, még is rövid időn belül jelzik igényüket a szilárd burkolatú útra, közvilágításra stb.

Vállalkozói szerződések szerinti kötelezettségvállalások 2019-ben összesen: 293.491.679,- Ft

<u>2019-ban kifizetett beruházások:</u>	<u>224.741.372,- Ft</u>
<u>2019-ban kifizetendő kötelezettségvállalások:</u>	<u>68.750.307,- Ft</u>
Mindösszesen:	293.491.679.-Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2019 évi beruházások helyzetéről szóló beszámolót szíveskedjenek megtárgyalni és elfogadni.

Pomáz, 2019. november 12.



Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina
jegyző

Határozati javaslat:

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő – testülete szavazattal a 2019 évi beruházások helyzetéről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

Bándi János beruházási előadó

Határidő: folyamatos

Vállalkozási szerződések		Kötelezettség vállalások 2019.01.01.-2019.11.11.					Pomáz Város Önkormányzata				
Sorszám	Vállalkozó	Munka tárgya	Nettó	Áfa	Bruttó	Szerződés kelte	Kivitelezés befejezési határideje	Ügyiratszám	Munka státusza	Számla fizetési határidő	Számla utalva/ nincs utalva
1.	ELEKTRO VT Kft.	Pomáz, Emese utcára tervezett közvilágítás	3 736 510	1 008 858	4 745 368	2018.09.27	2018.10.30	01/5830-2/2018	Elvégezve	2019.07.04	Utalva
2.	ARCHI Z Line Kft.	Pomáz, Kossuth L.u. 38. 38 hrsz. Védőnői Szolgálat épületének tetőfelújítása, cserépfedésének elkészítési pótmunkái a 2019. márc.16-án kelt feljegyzés alapján	10 262 139	2 770 778	13 032 917	2018.11.29	2019.06.11	01/2566-2/2019	Elvégezve	2019.06.20	Utalva
3.	Pilis-2003 Kft.	Pomáz, Bihari J. u. 30 fm aszfalt útépítési és csapadékvíz kezelés felújításának építési munkái	1 946 900	525 663	2 472 563	2018.12.10	2019.03.31	01/8259-2/2018	Elvégezve	2019.12.11	nincs utalva
4.	Ferenc István ev.	Pomáz, Teleky-Wattay Kastély belső helyeiben végzendő átalakításai és javítási munkák	2 778 200	0	2 778 200	2019.01.14	2019.04.30	01/1801-1/2019	Elvégezve	2019.05.10	Utalva
5.	Gerdán László	Pomáz, Pankostető u. makadámút 480 fm felújítás, helyreállítás, vmint 100 fm csapadékvíz elvezetése, részben szikkasztóárok építési munkái	1 582 000	427 140	2 009 140	2019.03.05	2019.04.15	01/1596-2/2019	Elvégezve	2019.04.27	Utalva
6.	Pilis-2003 Kft.	Pomáz város balesetveszélyes kátyús aszfalt útjainak építési munkái	23 000 000	6 210 000	29 210 000	2019.03.05	2019.06.15	01/1707-2/2019	Elvégezve	részszámla B:10 223 500 Fiz.hat.: 2019.04.24. végszámla B: 18 958 874 Fiz.hat.: 2019.07.25.	Utalva részszámla + végszámla: B: 29 182 374
7.	Gerdán László	Pomáz, Ravatalozó melletti parkoló tömb 32x45 m makadám felületű parkoló és csapvíz elvezető építése	14 173 000	3 826 710	17 999 710	2019.03.08	2019.05.31	01/1903-4/2019	Elvégezve	előleg számla B: 4 997 450 Fiz.hat.: 2019.04.12. végszámla B: 13 002 260 Fiz.hat.: 2019.05.18.	Utalva
8.	Pazurek György	Pomáz, Szent István park - Szelistye játszóterén meglévő könnyűszerkezetes mosdó és raktárhelyiség bontása, új épület kőműves és burkolási munkái	4 987 533	1 346 634	6 334 167	2019.03.19	2019.05.31	01/1981-4/2019	Elvégezve	2019.06.06	Utalva

Vállalkozási szerződések		Kötelezettség vállalások 2019.01.01.-2019.11.11.					Pomáz Város Önkormányzata				
9.	ZOTAM Kft.	Pomáz, Szelistyei játszótéren épülő WC csoport víz-, és szennyvízcsatorna építési munkái	956 011	258 123	1 214 134	2019.03.27	2019.05.01	01/2231-2/2019	Elvégezve	2019.06.01	Utalva
10.	Pilis-2003 Kft.	Pomáz, Dera (volt Pataksor) utca aszfaltozása, 1285 hrsz-ú ingatlanon 59 fm csapadékvíz elvezetőcsatorna építése	16 835 650	4 545 625	21 381 275	2019.04.05	2019.04.26	01/811-5/2019	Elvégezve	2019.06.28	Utalva
11.	Agroditt Kft	Pomáz közterületein gallyazási feladatok elvégzése	2 625 000	708 750	3 333 750	2019.04.09	2019.05.15		Elvégezve	1.részszámla B: 3 101 785 fennmaradó B: 231 965	Utalva
12.	Novikol Kft.	Pomáz, Kossuth L.u.48. Olivás udvarán lévő épület tető bontása, új tetőszerkezet, cserépfedés és bádogozás munkák elvégzése	14 922 290	4 029 018	18 951 308	2019.04.09	2019.08.01	01/2574-4/2019	Elvégezve	2019.10.02	Utalva
13.	Novikol Kft.	Pomáz, Német Nemzetiségi Ált. Iskola C épület tetőcserepezés javítása és bádogos munkák elvégzése	4 984 474	áfa: 1345808 B: 6330282 elvégzett munkák elszámolása alapján teljesített összeg	2 854 547	2019.04.09	2019.08.15	01/2574-4/2019	Elvégezve	2019.08.19.	Utalva
14.	Novikol Kft.	Pomáz, Önkormányzati lakás (Hunyadi u.2.) palafedés bontása, cserépfedés készítése, faszerkezet javítása, bádogos munkák elvégzése	7 999 956	2 159 988	10 159 944	2019.04.09	2019.08.15	01/2568-4/2019	Elvégezve	2019.07.03	Utalva
15.	Pazurek Csaba	Pomáz, a város területén 8 db buszmegállónak fedett várók felújítási munkái	5 204 850	1 405 310	6 610 160	2019.05.03	2019.06.15	01/3279-4/2019	Elvégezve	2019.07.17	Utalva
16.	Pazurek Csaba	Pomáz, Hétszínvirág Óvoda hátsó udvarán viacolor térburkolat készítése.	2 211 869	597 205	2 809 074	2019.05.06	2019.07.19	01/3298-2/2019	Elvégezve	2019.07.21	Utalva
17.	Gerdán László	Pomáz, Tas utcai 3 + 6 db autóparkoló építése kiemelt szegéllyel, 120 m ² parkoló építése	3 009 690	812 616	3 822 306	2019.05.07	2019.06.03	01/3366/2019	Elvégezve	2019.07.06	Utalva
18.	Linea Builder Kft.	Pomáz, "Dera-patak rekonstrukciója Pomázon" c. pályázatban nem szereplő szelvényszámokon és a pályázatban nem szereplő munkák elvégzése	27 660 000	7 468 200	35 128 200	2019.06.01	2020.03.31	01/4448-2/2019	Elvégezve	1.részszámla B:7 000 000 Fiz.hat.: 2019.07.12. 2.részszámla B: 10 000 000	1. és 2. részszámla Utalva
19.	Gerdán László	Pomáz, Liliom u. (mélyút) csapadékvíz által okozott károk helyreállítása	1 380 000	372 600	1 752 600	2019.06.03	2019.06.20	01/4236-2/2019	Elvégezve	2019.07.19	Utalva
20.	ZOTAM Kft.	Pomáz, Szent István parkban lévő játszópark kerítésének lecsiszolása	1 304 747	352 282	1 657 029	2019.06.14	2019.06.21	01/4289-4/2019	Elvégezve	2019.07.21	Utalva

Vállalkozási szerződések		Kötelezettség vállalások 2019.01.01.-2019.11.11.					Pomáz Város Önkormányzata				
21.	ZOTAM Kft.	Pomáz, Orvosi rendelő festés-mázolási munkái	2 061 692	556 657	2 618 349	2019.06.19	2019.07.31	01/4290-4/2019	Elvégezve	2019.09.01	Utalva
22.	Gerdán László	Pomáz, Susnyár dűlő (450 fm szakasz részleges jav.), Szüret u. (130 fm szakasz jav.) kátyúk, vízmosások megszüntetése anyag pótlással.	1 495 500	403 785	1 899 285	2019.06.18	2019.06.30	01/4237-2/2019	Elvégezve	2019.07.27	Utalva
23.	Gerdán László	Pomáz, Susnyár dűlő részleges javítása, Szüret u. szakasz javítása, kátyúk, vízmosások megszüntetése anyag pótlással	1 495 500	403 785	1 899 285	2019.06.18	2019.06.30	01/4237-2/2019	Elvégezve	2019.07.27	Utalva
24.	Pilis-2003 Kft.	Pomáz, Árpád fejedelem 2728/20 hrsz. Közterület "56-os emlékmű" ivóvíz bekötés fúrási munkálatai	1 736 900	468 963	2 205 863	2019.06.19	2019.06.30	01/4325-2/2019	Elvégezve	2019.10.25	nincs utalva
25.	Pilis-2003 Kft.	Pomáz, Damjanich u. és Klapka u. csapvíz elvezetése	1 282 700	346 329	1 629 029	2019.06.19	2019.07.30	01/4297/2019	Elvégezve	2019.11.11	nincs utalva
26.	Gerdán László	Pomáz, Ravatalozó u. és a Susnyári út kereszteződésétől 155 fm hosszúságban meglévő csapadékvíz elvezető földárak profilozása, kétoldali padka nyesése.	1 550 000	418 500	1 968 500	2019.06.19	2019.08.15	01/4308-4/2019	Elvégezve	2019.08.09	Utalva
27.	Gerdán László	Pomáz, 15 mart aszfaltos u. kátyúzása - két réteg emulziós kőszórással	12 792 760	3 454 045	16 246 805	2019.06.19	2019.08.20	01/4311-2/2019	Elvégezve	2019.09.25	utalva
28.	Gerdán László	Pomáz, Damjanich u. burkolat felújítása - felületi bevonattal, kétoldali padkával, víztelenítés nélkül	3 865 093	1 043 575	4 908 669	2019.06.19	2019.08.20	01/4312-2/2019	Elvégezve	2019.09.25	Utalva
29.	Gerdán László	Pomáz, Csobogó u. burkolat felújítása - javított talajút burkolat felújítása, kétoldali padkával	5 552 484	1 499 171	7 051 655	2019.06.24	2019.08.31	01/4348-2/2019	Elvégezve	2019.08.23	Utalva
30.	Renta Plusz Kft.	Pomáz, Mátyás király u. és parkolók; 2454 hrsz. Út építési munkáinak műszaki ellenőrzése	1 650 000	445 500	2 095 500	2019.06.30	2019.12.15	01/5259-2/2019	Elvégezve	2019.10.18	nincs utalva
31.	ZOTAM Kft.	Pomáz, Kossuth L.u. 23-25. fsz., I-II.em. ill. a Luppa V.u. 12.sz. ép. Központi fűtés felújítása	2 248 950	607 217	2 856 167	2019.07.05	2019.08.15	01/4633-2/2019	Elvégezve	2019.09.01	Utalva
32.	Játszópark Kft	Játszótéri eszközök beszerzése Szelistye és Szedres utcai játszótérre	1 642 660	443 518	2 086 178	2019.07.10	2019.11.01		Elvégezve	részszámla B: 1.043.089 végszámla: B: 1 043 089	Utalva
33.	Pazurek Csaba	Pomáz, Erkel F. u. csapadékvíz elvezetés felújítása a keleti oldalon.	6 039 921	1 630 779	7 670 700	2019.07.19	2019.08.31	01/5158-2/2019	Elvégezve	2019.10.02	nincs utalva
34.	Pazurek Csaba	Pomáz, Erkel F. u. csapadékvíz elvezetés felújítása a nyugati oldalon a Táncsics u-tól a Dera-patak felé	2 672 879	721 677	3 394 556	2019.07.19	2019.08.31	01/6156-2/2019	Elvégezve	2019.11.01.	nincs utalva

Vállalkozási szerződések		Kötelezettség vállalások 2019.01.01.-2019.11.11.					Pomáz Város Önkormányzata				
35.	Varázkő Kft.	Pomáz, Szent István téren álló Seres J. szobrászm. Által épített ivókút helyreállítási, restaurálási	1 761 500	475 605	2 237 105	2019.08.01	2019.08.31	01/3844-5/2019	Elvégezve	2019.09.11	Utalva
36.	Pro Cooling Kft.	Pomáz, Mesevár Óvodában klímaszerelés	1 291 207	348 626	1 639 833	2019.08.06	2019.08.31	01/5385-2/2019	Elvégezve	2019.10.22	Utalva
37.	Agroditt Kft	Pomáz közterületein gallyazási feladatok elvégzése	2 800 000	756 000	3 556 000	2019.08.12	2019.10.31	01/5322-2/2019	Elvégezve	2019.10.18. 2019.11.14.	B: 2 203 450 utalva B: 1 352 550 nincs utalva
38.	ZOTAM Kft.	Pomáz, Hétszínvirág Óvodában vízszerelési munkák	1 188 035	320 769	1 508 804	2019.08.22	2019.08.31	01/5649-2/2019	Elvégezve	2019.10.24	Utalva
39.	Agroditt Kft	Pomáz közterületein gallyazási feladatok elvégzése	2 900 000	783 000	3 683 000	2019.08.23	20019.10.31.	01/5322-3/2019	Elvégezve	2019.09.25	Utalva
40.	Agroditt Kft	Pomáz közterületein gallyazási feladatok elvégzése	1 110 000	299 700	1 409 700	2019.08.23	2019.10.31	01/6232-3/2019	Elvégezve	2019.10.15	Utalva
41.	STRABAG Kft.	Pomáz, Mátyás király u. 22+16 fm járda munkálatai.	1 351 616	364 936	1 716 552	2019.09.01	2019.10.15	01/8145-2/2019	Elvégezve	2019.10.30	nincs utalva
42.	Gerdán László	Klissza domb föld elszállítása, szikkasztóárok ásása	13 384 800	3 613 896	16 998 696	2019.09.06	2019.10.01	01/6724-4/2019	Elvégezve	2019.10.27	nincs utalva
43.	Gerdán László	lpartelepi utca felújítása	17 083 641	4 612 583	21 696 224	2019.09.06	2020.03.31	01/6963-4/2019	Elvégezve	90%-ban elkészült.	előleg számla: B: 10 922 000 Fiz.hat.: 2019.11.08. nincs utalva
44.	Pilis-2003 Kft.	Pomáz, Tölgyes Kálmán u. 150 m2 járda aszfaltozási munkái	2 525 000	681 750	3 206 750	2019.10.01	2019.10.11	01/7395-4/2019	Elvégezve	2019.11.11	nincs utalva
45.	B-Angel Kft.	Pomáz, Templom tér 3. Teleki-W. Kastély tűzjelző rendszerének kiépítése, beüzemelése	2 280 775	615 809	2 896 584	2019.10.02	2019.11.30	01/7450-2/2019	Elvégezve	2019.10.29	Utalva
46.	Agroditt Kft	Pomáz közterületein gallyazási feladatok elvégzése	3 394 744	916 580	4 311 324	2019.10.03	2019.10.31		Elvégezve	2019.11.12	nincs utalva

Utalva: 224 741 372
Nincs utalva: 68 750 307
Összesen: 293 491 679