

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.
 ÜGYINTÉZÉS HELYE: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.
 ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ:
 Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:
 rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708
 TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640
 E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

Ügyiratszám: 2020/01
 Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita

Tárgy: Előterjesztés

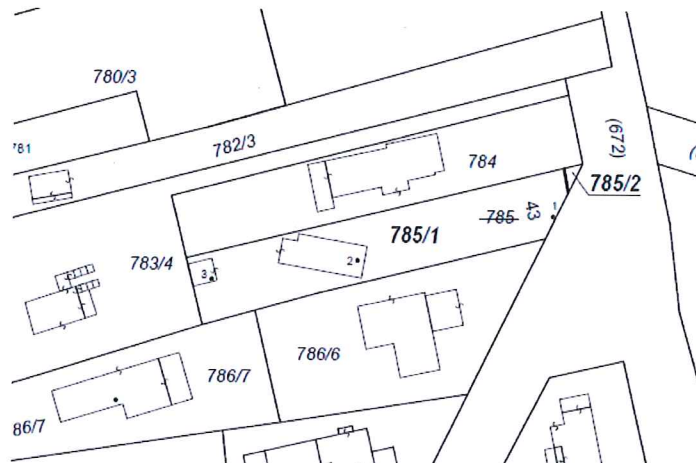
Pomáz Város Önkormányzat
 Képviselő testülete

ELŐTERJESZTÉS

Pomáz, Damjanich utcában kialakuló 785/2 hrsz.-ú kivett helyi közút ajándékként való elfogadása

A Pomáz, Damjanich utca 785 hrsz.-ú kivett hétvégi ház és udvar terület Finta Éva 1173 BUDAPEST, Csabai út 49. tulajdonában van.

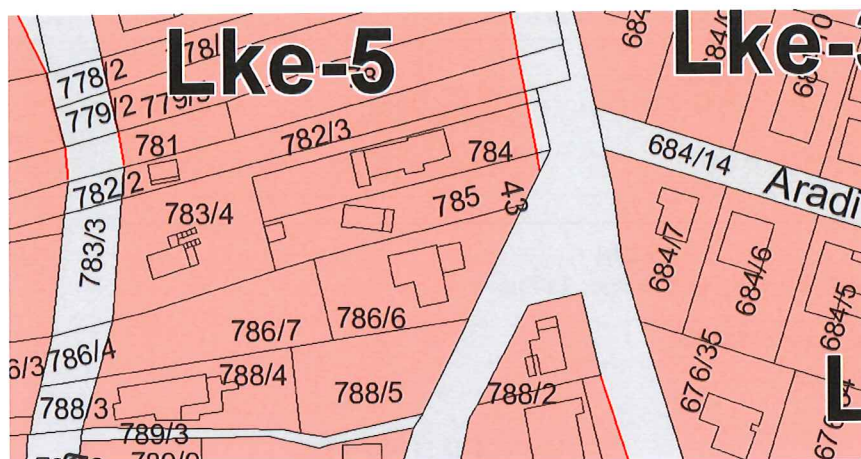
Az ingatlan tulajdonosa az érvényes a Helyi Építési Szabályzat alapján telekalakítási eljárást kezdeményezett a 785 hrsz.-ú ingatlan megosztására, amelyből kialakításra kerül a 785/2 hrsz.-ú kivett helyi közút. Az ingatlan tulajdonosai a keletkező 785/2 hrsz.-ú 6 m²-es kivett közterület megnevezésű ingatlant az Önkormányzatnak ajándékozná.



A telekalakítás

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
HRSZ	Alrészlet		Min. o.	Terület ha. m ²	AK	HRSZ	Alrészlet		Min. o.	Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága					jel	műv. ága					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
785	-	kivett, lakóház, udvar	-	0.0631	-	785/1	-	kivett, lakóház, udvar	-	0.0625	-	-	
						785/2	-	kivett, közterület	-	0.0006	-	-	
Összesen:				0.0631	-					0.0631	-		

Az ajándék elfogadásához és az ennek megfelelő telekalakítási és ajándékozási szerződés aláírásához, valamint az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges a Képviselő-testület részéről a Polgármester felhatalmazása. Az ajándékozási szerződés elkészítése valamint annak ingatlan nyilvántartásban való átvezetése költségeit a jogszabályok szerint a megajándékozott, vagyis Pomáz Város Önkormányzata kell, hogy vállalja.



A helyi építési szabályzat kivonata

A helyi építési szabályzatban lévő útszélesítési előírásnak a telekalakítás eleget tesz.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy támogassa a fenti tulajdon-átruházást.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Pomáz, 2020. 01. 14.


Leidinger István
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
_____/2020. (I.23.) határozata

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete igen-szavazattal, nem-szavazattal úgy határozott, hogy a kialakuló **Pomáz, Damjanich utca 785/2 hrsz.-ú** 6 m², kivett közterület (hatósági által javasolt változás esetén kivett közút) megnevezésű ingatlant Finta Éva 1173 BUDAPEST, Csabai út 49. alatti lakostól ajándékként elfogadja, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződést aláírja és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Határidő: azonnal

Felelős: Leidinger István Polgármester,

Hámornyikné Csemeczki Zita főtanácsos