



**Pomáz Város Önkormányzat
Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága**

HATÁROZATI ÖSSZESÍTŐ

Pomáz Város Önkormányzat Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottságának
2020. augusztus 25-i üléséről

44/2020.(VIII.25.) sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Pomáz Város Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015 (IV.8.) számú önkormányzati rendeletének módosítását az előterjesztés szerint.

45/2020. .(VIII.25.) sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a helyi személyszállítási szolgáltatás előkészítésére vonatkozó határozati javaslatot.

46/2020.(VIII.25.) sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy az alábbi módosítással javasolja elfogadásra a város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) szóló 14/2018. (VI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról a BATZ Hungary Kft. Tölgyes Kálmán utca 9. számú telephelyével kapcsolatban tárgyú határozatot: A határozat 2. pontja egészüljön ki oly módon, hogy a település érdekei legyenek figyelembe véve.

47/2020.(VIII.25.) sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének a város helyi építési szabályzatáról szóló 14/2018.(VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítását a Pomáz külterület 056/34 – 056/47 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan

48/2020.(VIII.25.) sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a kialakuló Pomáz, belterület 3449/3 hrsz.-ú 389 m2 nagyságú kivett helyi közút ajándékként való elfogadására vonatkozó határozatot.

49/2020.(VIII.25.) sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Pomáz, belterület 3449 hrsz.-ú 2056 m² nagyságú kivett út, valamint a 3451 hrsz.-ú és 4934 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű ingatlan eladása tárgyában való elővásárlási jogra vonatkozó határozatot.

50/2020.(VIII.25.) sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Pomáz, Fáy András utca belterület 274/2 hrsz.-ú 677 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázat eredményéről szóló határozatot.

51/2020.(VIII.25.) sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja Pomáz, Hősök tere 1. szám 2 hrsz.-ú ingatlan osztatlan közös tulajdon megszüntetésére, továbbá Pomáz-Csobánka Református Társegyházközség részére 8 m² ajándékként való felajánlásáról szóló határozatot.

52/2020.(VIII.25.) sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Pomáz, Ravatalozó utcának az ingatlannyilvántartásban való térképi hibajavításának megkéréséről szóló határozatot.

53/2020.(VIII.25.)sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Pomáz Város Önkormányzata tulajdonában lévő külterület 0265/22 hrsz.-ú 658 m² nagyságú kivett közút megnevezésű a törzsvagyon részét képező forgalomképtelen ingatlan belterületbe vonásáról szóló határozatot.

54/2020.(VIII.25.) sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja Pomáz Liliom utcában lévő belterület 2064/1, 2064/2, 2065, 2066, valamint a 2083 hrsz.-ú ingatlanokat érintő, útszélesítés végrehajtásához szükséges helyi építési szabályzatnak megfelelő útlejegyzés eljárás megindításáról szóló határozatot.

55/2020.(VIII.25.) sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Pomáz Goethe utcában lévő belterület 1462 hrsz.-ú ingatlant érintő útszélesítés végrehajtásához szükséges helyi építési szabályzatnak megfelelő útlejegyzés eljárás megindításáról szóló határozatot.

56/2020.(VIII.25.) sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a Képviselő-testületnek nem javasolja elfogadásra a magántulajdonban lévő Pomáz, Vróci utca zártkert 9745 hrsz.-ú 1543m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület és hétvégi ház megnevezésű ingatlan, belterületbe vonásáról szóló határozatot.

57/2020.(VIII.25.) sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

58/2020.(VIII.25.) sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága elviekben támogatja a Kulturális, Oktatási és Sport bizottság javaslatát, hogy a költségvetési rendelet módosításakor a 106/1 hrsz. 831 m² kivett beépítettlen terület kerüljön ki az értékesítendő telkek közül.
2. Ugyanakkor tekintettel arra, hogy a megvalósulására jelenleg reális esélyt nem lát, nem javasolja Képviselő-testület elé vinni az Ökokör javaslatát, miszerint a 106/1 hrsz. 831 m² kivett beépítettlen terület közpark – közösségi célú vizes élőhely és madármegfigyelő helyként legyen hasznosítva.

59/2020.(VIII.25.) sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a közvilágításról az Elnök által tartott beszámolót elfogadja.

60/2020.(VIII.25.) sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy az energetikai felújításokról az Elnök által tartott beszámolót elfogadja.

61/2020.(VIII.25.) sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy kezdeményezi a bizottság a Képviselő-testületnél, hogy készüljön települési tanulmányterv a Hősök tere Hunyadi utca közötti szakaszára vonatkozóan.

62/2020.(VIII.25.) sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy a forgalomtechnikai tervről, az Elnök által tartott beszámolót elfogadja.

63/2020.(VIII.25.) sz. Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Biz. határozat

Pomáz Város Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsága 4 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy határozott, hogy Pomáz Város Polgármesteri Hivatalának Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztálya által tartott szóbeli beszámolót, az aktuális beruházások állapotáról elfogadja.

Pomáz, 2020.08.27.