

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.
ÜGYINTÉZÉS HELYE: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.
ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ:
Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:
rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708
TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640
E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

Szám:/2021.

Előkészítésben közreműködött:
Dr.Tóth Ibolya aljegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 30-i ülésére
a Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési
Szabályzatáról szóló 5/2015. (IV.8.) önkormányzati rendelet módosítására**

Tisztelt Képviselő-testület!

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

2021.július 01. napjától, valamint 2021.szeptember 03. napjától a magyar építésügyi joganyag jelentős részét érintette a módosítás, amelynek során -a teljesség igénye nélkül- módosultak

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.);
 - az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Kormányrendelet (a továbbiakban: OTÉK);
 - a településképi védelméről szóló 2016.évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tvtv.) egyes rendelkezései,
- és mindemellett tárgyi joganyag is készült: a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet.

A jogszabályok helyes értelmezése érdekében a Miniszterelnökség Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkára a településképi rendelet módosításával kapcsolatban az alábbi szakmai álláspontot alakította ki:

„A Tktv. és az Étv. 2021. július 1-jétől hatályos módosítása eredményeként az önkormányzat településképi-érvényesítési eszközei és a településképi eljárások tekintetében a polgármesterek hatósági hatásköre megszűnt. E hatáskörök címzettje az önkormányzat, illetve annak képviselő-testülete lett.

A hatályos Tktv. 16/C. § (2) bekezdése kimondja, hogy a „8. § (2) bekezdés b) -d) pontja szerinti hatáskör-módosításról a képviselő-testület 2021. október 31-ig gondoskodik”. A Tktv. 8/A. §-a továbbá rögzíti, hogy „a képviselő-testület a 8. §-ban foglalt önkormányzati hatósági

hatásköröket a 2. § (2) bekezdése szerinti településképi rendeletben ruházhatja át”.

Az előzőekben leírtak alapján a Tktv. az önkormányzatok képviselő-testületeinek 2021. október hó 31. napjáig ad időt arra, hogy megfontolja, és szükség szerint gondoskodik a hatáskör átruházásáról. A jogszabályváltozás következtében előállt hatáskör rendezésére a következő módon van lehetőség.

Amennyiben a képviselő-testület a településképi feladatok ellátásával továbbra is a polgármesteri hatáskörgyakorlást támogatja, azaz a településképi hatásköröket a polgármesterre kívánja átruházni és a korábbi szabályozás alapján az önkormányzati rendelet nevesíti a polgármestert, akkor elegendő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 53. § (1) bekezdés b) pontja értelmében a Szervezeti és Működési Szabályzat (a továbbiakban: SZMSZ) módosítása. Ebben az esetben a településképi rendelet módosítására nincs szükség, tekintettel arra, hogy abban továbbra is a polgármester fog szerepelni, mint hatáskör gyakorló.

Amennyiben az önkormányzati rendelet nem nevesíti a polgármestert, de a képviselő-testület továbbra is a polgármestert kívánja a hatáskör gyakorlójának, vagy a képviselő-testület úgy dönt, hogy a településképi feladatokkal kapcsolatos hatáskörét - az Mötv. 41. § (4) bekezdését figyelembe véve - a polgármester helyett másra jegyző, bizottság) kívánja átruházni, akkor az SZMSZ módosítása mellett a településképi rendeletet is szükséges módosítani. A Tktv. 8 A. §-a értelmében ugyanis nem elég az átruházást az SZMSZ-ben rögzíteni, a hatáskör címzettjét a településképi rendeletnek is tartalmaznia kell.

Amennyiben a településképi eljárások tekintetében a képviselő-testület maga kíván eljárni, tehát a hatáskör címzettje a képviselő-testület lesz, és a településképi rendelet a korábbi hatásköri szabályok miatt nevesíti a polgármestert, akkor szintén módosítani szükséges a tárgyi rendeletet. Ebben az esetben az SZMSZ módosítása nem indokolt.

A településképi rendelet elfogadását, módosítását - főszabály szerint - az önkormányzat képviselőtestületének a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 43/A. § a szerint a Korm. rendelet 28. § és 29. §-ait, valamint a 43/A.§ (2)-(10) bekezdéseit betartva kell lefolytatnia.

A Korm. rendelet hivatkozott 28. § (4) bekezdése rögzíti, hogy „a koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv, településképi rendelet vagy azok módosítása véleményezési eljárás lefolytatása nélkül nem fogadható el, kivéve, ha a módosításra a magasabb szintű jogszabállyal ellentétes helyi önkormányzati előírás hatályon kívül helyezése miatt van szükség.”

A Módtv., a Tktv. és a Korm. rendelet - a fent idézett hatályon kívül helyezés kivételével - nem tartalmaz a főszabálytól eltérő rendelkezést, amely lehetőséget teremtene az önkormányzatok

képviselő-testületeinek a településképi rendelet módosítása során a véleményezési eljárás figyelmen kívül hagyására.

Ennek megfelelően a Korm. rendelettel összhangban kell lefolytatni a településképi rendelet módosítását.”

A településképi hatósági ügyek nagy száma és az eljárásra rendelkezésre álló határidők szorosságára tekintettel indokolt, hogy e hatásköröket ne testületi szerv, hanem továbbra is Pomáz Város polgármestere lássa el.

Az idézett szakmai álláspont tükrében - tekintve, hogy a a településképi védelméről *szóló* 15/2018. önkormányzatirendelet a településképi hatáskörök gyakorlójaként nevesíti a polgármestert – az Önkormányzati SZMSZ módosítása indokolt oly módon, hogy ezen építési és településképi önkormányzati hatósági ügyekben való hatáskör gyakorlását a polgármesterre indokolt telepíteni.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény a járások kialakításáról, valamint egyes ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvény által módosított 46. § (1) bekezdése értelmében a helyi közutak kezelőjévé a képviselő-testület vált. A Hatályos szöveg értelmében:

„Kktv. 46. § * (1) A közút kezelőjén a helyi közutak tekintetében:

- a) 3. § (2) bekezdésében, 7. § (3) bekezdésében, 9/D. § (1) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 14. § (1) bekezdés a) pontjában, 15. § (1) bekezdésében, 29. § (4) és (9) bekezdésében, 29/B. § (2) bekezdésének a) pontjában, 33. § (2) bekezdésében, 33/D-35. §-ban, 36. § (1), (3) és (4) bekezdésében, 37. § (2) és (3) bekezdésében, 41. §-ban, 42. § (3) bekezdésében, 42/A. § (1) és (2) bekezdésében, 43. § (1) bekezdésében és a 45. § (1) bekezdésében a helyi önkormányzat képviselő-testületét [kell érteni.]”

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) b) pontja értelmében:

„A képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg. A képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik:

.....

- b) a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolásáról;”

Indokolt a rendeleti szabályozást a gyakorlattal összhangba hozva rendelkezni az egyes közútkezelői hatásköröknek a polgármesterre történő átruházásáról.

A javaslat a Képviselő-testület hatáskörében tartani javasolja:

- a) **A 1988. évi I. törvény 35. §-a alapján előterjesztett kártérítési és megtérítési igények**

elbírálását,

b) A forgalmi rend megállapítását [Kktv. 34. § (2)].

c) Elektronikus megfigyelő rendszer működtetése. [Kktv. 33/D. §]

Az a) pont szerinti döntés előkészítését a polgármesterre, a b) pont szerinti a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottságra indokolt telepíteni.

Az Mötv. idézett rendelkezése alapján, a javaslat rendszerezi a polgármesterre átruházásra került további hatásköröket is.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. § - hoz

A javaslat az általános indoklással érintett jogszabályváltozás vonatkozásában a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottság feladatainak módosítására tesz javaslatot.

2. §-hoz

A javaslat az általános indoklásban rögzítettek szerint javasolja szabályozni a polgármesterre átruházott hatáskörök rendszerét.

3.§-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

Pomáz, 2021. szeptember 16.

Leidinger István
polgármester

Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../2021.(.....) számú önkormányzati rendelete

a Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (IV.8) önkormányzati rendelet módosításáról

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (IV.8.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SzMSz) 2. melléklete a jelen rendelet 1. melléklete szerint módosul.

2.§

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (IV.8.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SzMSz) 3. melléklete helyébe a jelen rendelet 2. melléklete lép.

3.§

Ez a rendelet 2021.napján lép hatályba, és a következő napon hatályát veszti.

Pomáz, 2021. szeptember 30.

Leidinger István
polgármester

dr.Balogh Pál
jegyző

Kihirdettem:

Pomáz, 2021.szeptember

dr.Balogh Pál
jegyző

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (IV.8.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SzMSz) 2. melléklet 4. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottság

- a településfejlesztési tervet és településrendezési tervet
- az alábbi rendelet-tervezetekre vonatkozó előterjesztéseket:
 - az építészeti, értékek helyi védelméről
 - a reklámhordozókról
 - az Önkormányzati Tervtanács létrehozásáról és működésének rendjéről
 - településképi bejelentésről szóló eljárásról
 - településképi véleményezési eljárásról
 - lakások és helyiségek bérletéről.
- a településfejlesztéssel kapcsolatos koncepciókat, programokat, terveket, gazdasági programot, gazdasági fejlesztési tervet,
- a készítés alatt lévő településterv államigazgatási egyeztetési dokumentációját, valamint az elkészült településrendezési eszközöket,
- a belterületbe vonással kapcsolatos előterjesztéseket,
- a területfejlesztési és területrendezési (regionális, agglomerációs, kistérségi, megyei) koncepciókat, terveket, programokat,
- a lakossági, az önkormányzati, illetve vegyes pénzeszközökből megvalósuló közműépítésekkel (víz, csatorna, gáz, telefon, kábelhálózat, úthálózat és egyéb közmű) kapcsolatos előterjesztéseket,
- a városüzemeltetést kiszolgáló intézmények, gazdasági társaságok üzemeltetésére, működtetésére és alapítására vonatkozó előterjesztéseket,
- a városüzemeltetéssel, hulladékgazdálkodással kapcsolatos koncepciókat, programokat, terveket,
- a közterület elnevezésekkel kapcsolatos előterjesztéseket,
- műemlékvédelemhez kapcsolódó előterjesztéseket,
- az idegenforgalom fejlesztéséről szóló koncepciókat, javaslatot tesz azok megvalósíthatóságára,
- a költségvetési koncepciót, illetve rendelet-tervezetet. Véleményezi és javaslatot tesz a költségvetés
 - a bizottság feladatkörébe tartozó részének – szakszerű elkészítésére,
 - az önkormányzat által tervezett –közbeszerzési értékhatár alatt lévő- beruházásokat,
 - az éves közbeszerzési tervet,
 - a hivatal által előterjesztett intézményi karbantartási, felújítási, építési terveket.

Szakmai feladata

Elkészíti éves bizottsági munkatervét.

Figyelemmel kíséri, és javaslataival segíti a város gazdaságának fejlesztését meghatározó programok kialakítását.

Javaslatot tesz a helyi jelentőségű építészeti, városképi értékek védetté nyilvánítására és indokolt esetben a védettség megszüntetésére. Az erre vonatkozó előterjesztést a képviselő-testület elé terjeszti.

Javaslatot tehet a város tulajdonában, használatában lévő külterületi termőföldek hasznosítási módjára.

Figyelemmel kíséri a helyi jelentőségű építészeti, műemléki városképi értékek megóvását, javaslatot tesz azok fennmaradására, valamint helyreállítására.

A közterület-felügyelők tevékenységéről, tapasztalatairól információt kérhet, ezek alapján javaslatokat tehet.

Közreműködik város-, és műemlékvédelemhez kapcsolódó helyi rendelet-tervezetek, határozati javaslatok kialakításában,

Javaslatot tesz az éves közbeszerzésekre.

Javaslatot tesz a felújítások folyamatára, sorrendjére. Minden év április 15. napjáig jóváhagyja az éves útkarbantartási ütemtervet.

Figyelemmel kíséri a költségvetés -a bizottság feladatkörébe tartozó részének– felhasználását.

A város idegenforgalmával összhangban gondoskodik a kapcsolatok fejlesztéséről és új programok kidolgozásáról, ennek tartalmi megvalósítását figyelemmel kíséri

Idegenforgalmi beruházások, fejlesztések, valamint szakmai pályázatok előkészítése, előzetes véleményezése

Javaslatot tesz az önkormányzat által benyújtandó az idegenforgalmat érintő céltámogatási pályázatok kapcsán.

Előkészíti a helyi közutak közút forgalmi rendjét meghatározó önkormányzati döntéseket. A beérkező, indokolt állampolgári kezdeményezések, a forgalmi körülmények vagy a baleseti helyzet jelentősebb változása esetén kezdeményezi annak - legalább öt évenként –rendes, indokolt esetben soron kívüli felülvizsgálatát, módosítását.

Átruházott hatáskörei

Pályázatot ír ki és dönt a feladatkörébe tartozó pályázatok elbírálásáról a költségvetésben meghatározott előirányzat mértékéig.

Lebonyolítja a Települési Értékvédelmi Támogatás Pályázatot. Dönt a védett építészeti értékek felújításához nyújtandó támogatás mértékéről. Amennyiben az éves költségvetési rendeletben keretösszeg került meghatározásra, a bizottság ezen keretösszegen belül dönt a konkrét támogatások odaítéléséről.

Véleményezi a szomszédos települések településrendezési eszközeinek, településfejlesztési koncepciójának és integrált településfejlesztési stratégiájának tervezetét.

Véleményezi a Pomáz Város közigazgatási területét érintő településfejlesztési tervet településtervet, a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével vagy módosításával összefüggésben lefolytatott partnerségi egyeztetés során beérkezett vélemények, észrevételek, javaslatok elfogadásáról, el nem fogadásáról, el nem fogadás esetén annak indokolásáról.”

2. melléklet a /2021. (.....) önkormányzati rendelethez
3. melléklet az 5 /2015.(IV.8.) önkormányzati rendelethez

**Pomáz Város
Önkormányzati Képviselő-testülete
Szervezeti és Működési Szabályzat**

A polgármester feladat- és hatásköri jegyzéke.

1. A polgármester hatáskörét az önkormányzati törvény, egyéb jogszabályok, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzat alapján gyakorolja.
2. A polgármester két testületi ülés közötti időben, a testület által átruházott hatáskörben történő döntéseiről utólagos beszámolási kötelezettséggel tartozik a Képviselő-testület következő ülésén.
3. **A Képviselő-testület működésével összefüggő feladatai különösen:**
 - 3.1.segíti a képviselők munkáját
 - 3.2.összehívja és vezeti a testület üléseit.
 - 3.3.képviseli az önkormányzatot
 - 3.4.szervezi a településfejlesztést, a közszolgáltatásokat
 - 3.5.ciklusra vonatkozó polgármesteri programot terjeszt elő az SZMSZ-ben meghatározott határidőig
 - 3.6.biztosítja a demokratikus helyi hatalomgyakorlás és a közakarat érvényesülését, így többek között:
 - 3.7.gondoskodik a testület működésének nyilvánosságáról, helyi fórumok szervezéséről,
 - 3.8.támogatja a lakosság önszerveződő közösségeit, kapcsolatot tart a helyi pártok és társadalmi szervezetek, egyesületek, civil szerveződések vezetőivel, a nemzetiségi önkormányzatok testületeivel.
4. **A bizottságok működésével összefüggő főbb feladatai:**
 - 4.1. Javaslattal tesz a bizottsági elnökökre, a testületi bizottsági tagokra, valamint az esetleges tanácsnokok személyére vonatkozóan
 - 4.2. Indítványozhatja bizottság összehívását
 - 4.3.Felfüggeszti a bizottság döntésének végrehajtását, ha az ellentétes a Képviselő-testület határozatával, vagy sérti az önkormányzat érdekeit. (A felfüggesztett döntésről a Képviselő-testület a következő ülésen határoz.)
 - 4.4.A polgármester az önkormányzati, valamint az államigazgatási feladatait, hatásköreit a Képviselő-testület hivatalának közreműködésével látja el.
5. **A Képviselő-testület által átruházott nem hatósági hatáskörök:**
 - 5.1.**költségvetési gazdálkodás területén:**
 - 5.1.1. Az önkormányzat költségvetése terhére bruttó 10 millió forintos egyedi értékhatárig kötelezettségvállalási jogot gyakorol azzal, hogy a képviselő-testület két ülése közötti időszakban e jogkörben hozott kötelezettségvállalások összértéke a bruttó 30 millió forintot nem haladhatja meg.

- 5.1.2. Működési és ágazati feladatokhoz kapcsolódó támogatások igénylése, és azokról történő lemondás [Aht. 57. § (1) és (2) bekezdés]
- 5.1.3. Likviditási terv készítése [Áht. 78. § (2) bekezdés]
- 5.1.4. Beszámoló benyújtása [Áhsz. 32. § (4) bekezdés]
- 5.1.5. Költségvetési átcsoportosítást hajt végre a költségvetési rendeletben foglalt keretek között. [Költségvetési rendelet 14. §.]
- 5.1.6. Engedélyezi a költségvetési szervek vezetőinek a költségvetési rendeletben foglaltak előirányzat módosítási, átcsoportosítási és előirányzat felhasználási döntéseit. [Költségvetési rendelet 15. §.]
- 5.1.7. Dönt az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek a számlavezető pénzügyintézeténél betétként való lekötéséről, valamint a Magyar Államkincstárnál a Magyar Állam által kibocsátott állampapír vásárlásáról és a Magyar Államkincstárnál nyitott és vezetett értékpapírszámlán történő elhelyezésükről. [Költségvetési rendelet 14. § (4)]
- 5.1.8. Dönt a munkáltatói kölcsön és vissza nem térítendő támogatások odaítéléséről.
- 5.1.9. Megállapodást köt a támogatási összeg rendeltetésszerű felhasználásáról, valamint annak elszámolásáról az államháztartáson kívülre nyújtott pénzügyi támogatásokra vonatkozóan.
- 5.1.10. Dönt a lakhatási támogatások odaítéléséről, megszüntetéséről a Pomáz városban közfeladatot ellátó szervezetek részére lakhatási támogatás céljára fordítható önkormányzati forrás biztosításáról szóló 20/2020. (VIII.28.) önkormányzati rendelet alapján.
- 5.1.11. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdése alapján a térítésidő-hátralék behajtásával, a behajthatatlan hátralék törlésével kapcsolatos intézkedések megtételével kapcsolatos hatáskör.

5.2. Vagyongazdálkodási jogkört gyakorol, a vagyonrendeletben foglalt keretek között

- 5.2.1. Dönt az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant érintő szolgalmi jog alapításáról.
- 5.2.2. Tulajdonosi hozzájárulást ad önkormányzati tulajdont érintő építési ügyekben
- 5.2.3. Az elővásárlási jogról történő lemondás

5.3. Közlekedésigazgatási és közútkezelői jogkörben

- 5.3.1. Döntésre előkészíti a 1988. évi I. törvény 35. §-a alapján előterjesztett kártérítési és megtérítési igényeket.

- 5.3.2. A közlekedés résztvevőit tájékoztatja a közlekedés biztonságát és zavartalanságát jelentősen befolyásoló körülményekről. [1988. I. törvény 3. § (2) bek.]
- 5.3.3. Megengedett össztömeget, tengelyterhelést, tengelycsoportterhelést és méretet meghaladó járművek és járműszerelvények közlekedése esetén közútkezelői hozzájárulást ad helyi közút esetén. [1988. évi 1. törvény 15. § (1), 36/2017. (IX. 18.) NFM rendelet 3.§ (1)-(3), 4.§ (1)-(7), 8. § (1)-(6)]
- 5.3.4. Azt, aki a közúti forgalom biztonságát, zavartalanságát
a) a közút, annak műtárgya, tartozéka beszennyezésével,
b) közúti jelzés vagy egyéb tárgy - hozzájárulás nélkül vagy attól eltérően - elhelyezésével, eltávolításával, megváltoztatásával
vagy más hasonló módon sérti, vagy veszélyezteti, felszólítja az eredeti állapot helyreállítására, a veszély megszüntetésére és az azt előidéző magatartástól való tartózkodásra. A felszólítás eredménytelensége esetén kérelmezheti a közlekedési hatóságtól, kötelezés kiadását. [30/1988. (IV.21.) MT rendelet 2/A. § (1)]
- 5.3.5. Útsatlakozás létesítéséhez hozzájárul. A hozzájárulás megadásáról vagy megtagadásáról a kérelem benyújtásától számított 21 napon belül köteles nyilatkozni. Ez a határidő indokolt esetben legfeljebb 21 nappal meghosszabbítható, melyről a kérelmezőt az eredeti határidő lejárta előtt értesíteni kell. [1988. évi törvény 39.§ (1), (6), 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet 7/A. § (2)]
- 5.3.6. Az ingatlan tulajdonosát az előírt kötelezettségek elmulasztása esetén a közlekedés biztonsága, illetőleg a közút állagának védelme érdekében szükséges intézkedések megtételére felszólíthatja. [30/1988. (IV.30.) MT rendelet 33. § (2)]
- 5.3.7. Hozzájárul a közút nem közlekedési célú igénybevételéhez. A hozzájárulást megtagadja, ha a tervezett igénybevétel a közút állagának jelentős romlásával, a közúti forgalom biztonságának súlyos sérelmével vagy veszélyeztetésével járna, és az az igénybevétel feltételeinek meghatározásával sem hárítható el, illetve, ha a fenntartási, üzemeltetési feladatok ellátást, hálózatfejlesztési és korszerűsítési tervek, programok végrehajtását veszélyezteti. [1988. évi I. törvény 36. § (1), (3), (4), 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet 6. § (1), (3)]
- 5.3.8. A közút hozzájárulás nélküli vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérő igénybevétele esetén eljárásra kéri fel a közlekedési hatóságot, valamint pótdíj megállapítását kéri. [1988. évi I. törvény 37. § (2)-(3), 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet 6. § (7)-(8)]
- 5.3.9. Az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezése során eljár a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 29/B. § (1)- (2) bekezdésében foglaltak vonatkozásában.

- 5.3.10. 1.5.11. A közlekedés biztonsága érdekében felszólíthatja az út területén, az alatt vagy felett elhelyezett építmény, vagy az útsatlakozás tulajdonosát (kezelőjét) annak felújítására, korszerűsítésére vagy megszüntetésére. A felszólítás eredménytelensége esetén az építmény engedélyezésére jogosult hatóságnál vagy a közlekedési hatóságnál kezdeményezi az építmény, útsatlakozás tulajdonosának (kezelőjének) a felújításra, korszerűsítésre, megszüntetésre vonatkozó kötelezését. [1988. évi I. törvény 41. § (1)-(2)]
- 5.3.11. Hozzájárul a közút műtárgyának minősülő árokba, csatornába vagy más vízvezető létesítménybe a közút területén kívüli területekről származó vizeket bevezetéséhez. [1988. évi I. törvény 42. § (3)]
- 5.3.12. Hozzájárul
- a) külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autóút és főútvonal esetén száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához, valamint
- b) belterületen - a közút mellett - ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a helyi építési szabályzatban, vagy a szabályozási tervben szereplő közlekedési és közműterületen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, továbbá a közút területének határától számított két méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához,
- c) a létesítmény elhelyezéséhez, amennyiben annak dőlési távolsága a közút határát keresztezi.
[1988. évi I. törvény 42/A. § (1)-(2)]
- 5.3.13. A közút melletti ingatlanon, annak rendeltetészerű használatát lényegesen nem akadályozó módon közúti jelzést, mozgatható hóvédművet, illetőleg - kártalanítás ellenében - azon, az alatt vagy felett, műtárgyat helyezhet el és tarthat fenn. [1988. évi I. törvény 43. § (1)]
- 5.3.14. Eljár a járművezető által tett bejelentés tárgyába közúti jelzés rongálása, beszennyezése, vagy a közútra került olyan akadály esetén, amely a közlekedés biztonságát súlyosan veszélyezteti. [1988. évi I. törvény 7. § (3) bek.]
- 5.3.15. A hozzájárulása nélkül, vagy attól eltérő módon az út területén elhelyezett reklámtáblát, reklámhordozót, egyéb reklámcélú berendezést és tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszközt a reklám célú tárgy tulajdonosának, közvilágítási-, villany-, telefonoszlop esetében az oszlop tulajdonosának vagy a reklámtábla

tulajdonosának költségére eltávolíthatja. [1988. évi I. törvény 12. § (5) bek.]

- 5.3.16. Jogosult a közút lezárására vagy forgalmának korlátozására (elterelésére) a közúton folyó munka, a közút állagának védelme, a közúti forgalom biztonsága vagy időjárási körülmények miatt. [1988. évi I. törvény 14. § (1) bek. a) pont]
- 5.3.17. Jogosult a gépjárműről és annak hatósági jelzéséről felvételt készíteni annak érdekében, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 21. § (5) bekezdése szerinti kormányrendeletben meghatározott szabályszegések elkövetését bizonyítani lehessen. Köteles a készített felvételt haladéktalanul átadni a Kormány által rendeletben kijelölt hatóságnak. [1988. évi I. törvény 33. § (2) bek.]
- 5.3.18. Köteles a közutat, annak műszaki, minőségi, forgalmi, baleseti adatait, valamint a forgalmi rendjét meghatározó jelzéseket, továbbá a közút üzemeltetésére, fenntartására és fejlesztésére fordított költségeket nyilván tartani. [1988. évi I. törvény 34. § (3) bek.]
- 5.3.19. Köteles a közút megrongálódását – az országos és a helyi közutak kezeléséről szóló jogszabályok szerint eljárva – kijavítani, és a közút forgalmának biztonságát veszélyeztető helyzetet elhárítani. Köteles a kijavításig és a veszélyhelyzet elhárításáig a forgalomban résztvevőket a veszélyre figyelmeztetni, szükség esetén sebesség- vagy súlykorlátozást elrendelni, illetőleg a közutat lezárni. [1988. évi I. törvény 34. § (4) bek.]
- 5.3.20. Értesíti a bírság kiszabására jogosult, külön jogszabályban meghatározott hatóságot, ha közút mellett, kijelölt pihenőhelyen vagy várakozóhelyen nem utasforgalomból származó hulladék került elhelyezésre és az ilyen hulladék elhelyezője azonosítható, továbbá a hulladékgazdálkodási bírság kiszabásának lehet helye. A hulladékkezeléssel és az eljárással kapcsolatos költségeit a hulladék elhelyezőjével szemben érvényesíti. [1988. évi I. törvény 34. § (6) bek.]
- 5.3.21. Gyakorolja az önkormányzati tulajdonú utakon a járművek közlekedésének súlykorlátozásáról, a behajtási engedélyek leadásának feltételeit és felhasználásának módját szabályozó rendelet megalkotásáról szóló 2/ 2018. (I.26.) önkormányzati rendeletben rögzített hatásköröket.

5.4. A polgármester állatvédelmi feladatai:

- 5.4.1. Ebrendészeti feladatainak elvégzése érdekében, illetve a veszettség elleni oltás járványvédelmi vonatkozásaira való tekintettel három évente legalább egy alkalommal ebösszeírást tart. [1998. évi XXVIII. törvény 42/B. § (1)]

5.5. A polgármester bűnmegelőzéssel és közbiztonsággal összefüggő feladatai:

- 5.5.1. Honvédelmi, közbiztonsági ügyekben véleményezési jogkörrel rendelkezik

- 5.5.2. Rendszeres kapcsolatot tart a Szentendre Városi Rendőrkapitányság, valamint a Pomázi Városi Rendőrőrs vezetőjével
- 5.5.3. Koordinálja a Városi Polgárőrség és az Önkormányzat együttműködését, javaslatot tesz az éves költségvetésben anyagi támogatásukra
- 5.5.4. Együttműködik a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottsággal¹ a forgalmi rend időszakos felülvizsgálatában
- 5.5.5. Javaslatot tesz a gyermekintézmények közlekedési megközelíthetőségének javítására, a gyermekbalesetek megelőzési lehetőségeire

6. A Képviselő-testület által átruházott önkormányzati hatósági hatáskörök:

6.1. Gyermekjóléti igazgatás területén:

- 6.1.1. Dönt a beiskolázási támogatás iránti kérelmek elbírálásáról. [14/2021. (VII.15.) ör. 4. §]
- 6.1.2. Az intézményvezető bölcsődei felvétele ügyében hozott döntése elleni jogorvoslati kérelem elbírálása. [14/2021. (VII.15.) ör. 12. § (1)]
- 6.1.3. Az intézményi jogviszony megszüntetéséről szóló, határozat elleni jogorvoslati kérelem elbírálása.
- 6.1.4. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 148. § (6) bekezdése, illetve az intézményvezető által megállapított személyi térítési díj mértéke ellen benyújtott észrevétel elbírálásáról szóló határozat meghozatala,
- 6.1.5. Felhalmozott térítési díj hátralék elengedése iránti kérelem elbírálása [14/2021. (VII.15.) ör. 20. §]

6.2. Szociális igazgatás területén:

- 6.2.1. Dönt a helyi szociális rendeletben meghatározott a rendelet által hatáskörébe utalt települési támogatásokról.

6.3. Közterülethasználattal kapcsolatos ügyekben:

- 6.3.1. Dönt a közterület-foglalási engedély kérelmekről.
- 6.3.2. Dönt a közterületek filmforgatási célú használatra vonatkozó hatósági szerződés jóváhagyása ügyében.

6.4. Hulladékgazdálkodási hatáskörben:

- 6.4.1. Dönt az önkormányzati rendelet szerint megállapítható hulladékszállítási díjkedvezményről

6.5. Építésügyi és településképi hatáskörben:

- 6.5.1. Településképi bejelentési eljárást folytat le az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött építési tevékenységek, reklámelhelyezések és rendeltetismódosítások tekintetében jogszabályban meghatározott esetekben és módon. [Étv. 6/A.
-

§ (2) b) Településképi tv. 2016. évi LXXIV. törvény 8. § (2) c) 10. § (1) a) -b), 11. §; 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 46. § (1) a) -b)]

- 6.5.2. Ellenőrzi a bejelentési kötelezettség teljesítését és a bejelentett tevékenység folytatását, és ha bejelentési eljárás lefolytatásának elmulasztását észleli, az építési tevékenységre, reklám és reklámhordozó elhelyezésére vagy rendeltetésváltoztatás megkezdésére irányuló kérelmet elutasította, vagy azt tudomásul vette, de attól eltérő végrehajtást tapasztal,
- a) az 50. § szerint jár el, vagy
 - b) reklám, reklámhordozó elhelyezése esetén 15 napon belül értesíti a fővárosi és megyei kormányhivatalt. [419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 49. § a) -b)]
- 6.5.3. Ha a településképi bejelentést tudomásul vett, kérelemre 15 napon belül hatósági bizonyítványt állít ki az építmény, valamint az építményen belüli önálló rendeltetési egység rendeltetésének módosításáról és új rendeltetéséről, valamint az építmény rendeltetési egységei számának megváltozásáról és az önálló rendeltetési egységek új számáról. [419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 48. §]
- 6.5.4. Településképi véleményezési eljárást folytat le. [Étv. 6/A. § (2) a) 2016. évi LXXIV. törvény 8. § (2) b)] és a településképi véleményt a tárhelyre feltölti. [312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 2. § (5); 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 44. §]
- 6.5.5. Ha az ingatlan tulajdonosa a településképi rendeletben foglalt településképi követelményeket - a rendeltetésváltozás esetén a helyi építési szabályzatban foglaltakat vagy a településrendezési illeszkedés követelményét - megsértette, a figyelmeztetést tartalmazó döntésében felhívja az ingatlantulajdonos figyelmét a jogszabálysértésre és megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére. [2016. évi LXXIV. törvény 11. § (1)]
- 6.5.6. Településképi kötelezést adhat ki és bírságot, helyszíni bírságot szabhat ki. [2016. évi LXXIV. törvény 8. § (2) d) ; 11. § (2-3) 11/E. § (3) 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 50. §, 51. § (1)]
- 6.5.7. A kötelezésben foglaltak nem teljesítése esetén - a településképi-védelmi bírság ismételt kiszabása helyett - a kötelezést tartalmazó döntés végrehajtását foganatosítja, mely során a meghatározott cselekményt a kötelezett költségére és veszélyére elvégzi vagy mással elvégezteti, egyúttal a kötelezettet a felmerülő költség megfizetésére kötelezi. [2016. évi LXXIV. törvény 8. § (2) e)]

A polgármester tartós távolléte vagy akadályoztatása esetén a részére átruházott hatáskörökben az alpolgármester jár el.

A képviselő-testület által átruházott hatáskörök tovább nem átruházhatók.