

**Pomáz Város Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**259/2021 (X.28.) számú határozata**

**a Budakalász „fél-elkerülő” út megvalósítása érdekében történő Településszerkezeti Terv és HÉSZ módosítás, településrendezési és településtervezési szerződés megkötéséről**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) 1. pontjában és 107. §-ában, illetve a 2006. évi LIII. törvény 6/H. § (1) a) pontjában és az Étv. 16/A. § (1) és 30/A bekezdése rögzített jogkörében eljárva a Pomáz közigazgatási területét is érintő Budakalász „fél-elkerülő” út megvalósítása érdekében az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budakalász „fél-elkerülő” út megvalósítása érdekében a Telepítési Tanulmánytervben lehatárolt területre Pomáz településrendezési eszközeinek (Településszerkezeti Terv, Pomáz Építési Szabályzata és Szabályozási Terv) módosítására irányuló, a 314/2012. Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés a) pont szerinti ún. tárgyalásos eljárást megindítja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti településrendezési eszközök módosítására a beszerzési eljárást folytassa le, válassza ki a tervezőt, azzal, hogy a tervezési költségek fedezésének biztosítását a NIF Zrt. és UVATERV Zrt. előzetes nyilatkozata alapján vállalja.
3. A Képviselő-testület a NIF Zrt. által megküldött településrendezési és településtervezési szerződés tervezetének településtervezési részét a beszerzési eljárás alapjaként elfogadja azzal, hogy a településtervező feladatát kell képezze a TSZT, a HÉSZ és a SZT térképi munkarészeinek a módosítással egységes szerkezetbe foglalása.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződés településrendezési részének pontosítása érdekében a tárgyalásokat a 35/2021.(II.11) számú önkormányzati határozatban foglalt szempontok érvényesítésével folytassa le, és a végleges szerződéstervezetet terjessze a Képviselő-testület elé a soron következő novemberi munkaterv szerinti testületi ülésen.
5. A Képviselő-testület a településrendezési eljárásban a partnerségi egyeztetés során beérkezett vélemények elfogadásáról, illetve el nem fogadásáról való döntés jogát, a partnerségi egyeztetési szakasz lezárásának hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** 4. pont tekintetében a soron következő novemberi munkaterv szerinti testületi ülés

**Végrehajtásban közreműködik:** Szcuka Attila Főépítész

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Szcuka Attila Főépítész

  
**Leidinger István**  
polgármester

  
**Dr. Balogh Pál**  
jegyző