

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25. Telefon: (26) 814-300 Fax: (26) 325-640 E-mail: pomaz@pomaz.hu honlap: www.pomaz.hu
Ügyfélfogadási idő: Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig. Az ügyintézés helye: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.

Ügyiratszám: /2017/01
Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita

Tárgy: Előterjesztés

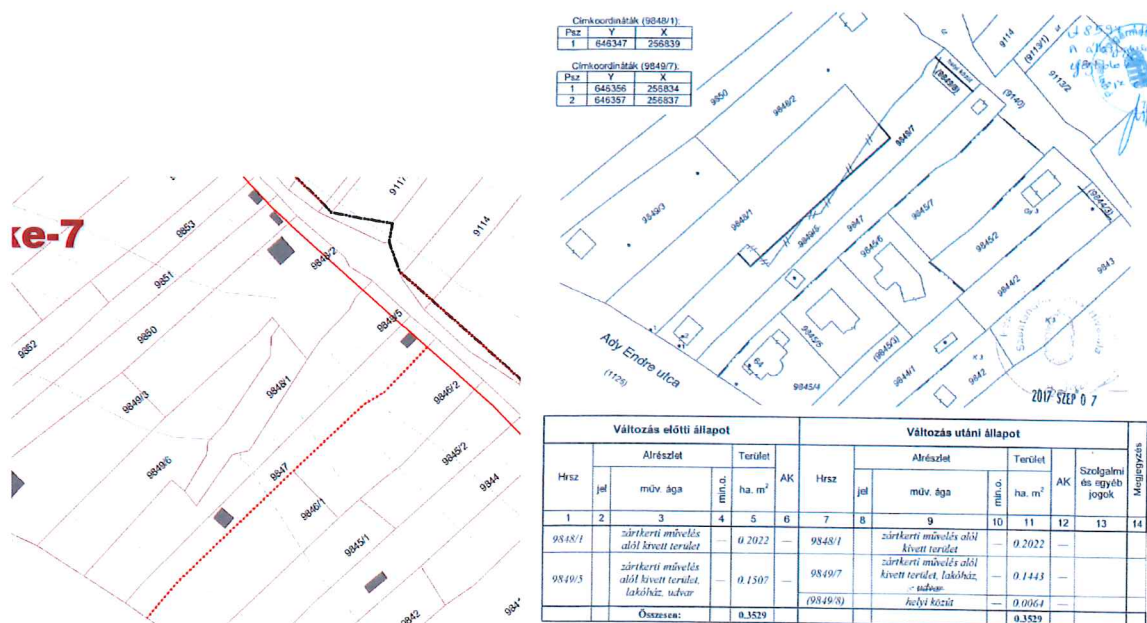
Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő testülete

ELŐTERJESZTÉS

Pomáz, 9849/8 hrsz.-ú 64 m² nagyságú kialakuló kivett közút ajándékként való elfogadására

A Pomáz, belterület 9848/1 hrsz.-ú, zártkerti művelés alól kivett terület ingatlan Pálinkó Erzsébet 2013 POMÁZ, Czíkó János utca 1. valamint Siska Mihály 2013 POMÁZ, Czíkó János utca 1. alatti lakos tulajdonában van. A 9849/5 hrsz.-ú zártkerti művelés alól kivett terület, kivett lakóház, udvar Konrád Aranka Anna 2013 POMÁZ, Jóbarátok útja 9849/5 alatti lakos tulajdonában van.

Az ingatlan tulajdonosai a Helyi Építési Szabályzat alapján telekalakítási eljárást kezdeményeztek a telekhatáraik rendezése céljából, melynek során a helyi építési szabályzatnak eleget téve kialakították a 9849/8 hrsz.-ú 64 m² nagyságú kivett közutat. A 9849/5 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa az ingatlanrészéből keletkező 9849/8 hrsz.-ú 64 m² nagyságú kivett közutat az Önkormányzatnak ajándékozná. A telekalakítási és ajándékozási szerződést a telekalakítási engedély hatálya alatt kell benyújtani a Földhivatalhoz.



A helyi építési szabályzat és a telekalakítás

Az ajándék elfogadásához és az ennek megfelelő telekalakítási és ajándékozási szerződés aláírásához, valamint az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges a Képviselő-testület részéről a Polgármester felhatalmazása. Az ajándékozási szerződés elkészítése valamint annak ingatlan nyilvántartásban való átvezetése költségeit Pomáz Város Önkormányzata vállalja, mivel az ajándék elfogadásával a 9140 hrsz.-ú közút szélessége növekedésével az út közlekedésre alkalmasabbá válik. Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy támogassa a fenti tulajdon-átruházást. A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Pomáz, 2017.11.10.


Vicsi László
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
_____/2017. (IX.15.) határozata

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete igen-szavazattal, nem-szavazattal úgy határozott, hogy a **9849/8 hrsz.-ú** 64 m², kivett közutat Konrád Aranka Anna 2013 POMÁZ, Jóbarátok útja 9849/5 hrsz alatti lakosoktól ajándékként elfogadja, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződést aláírja és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.