

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2016.(VI.16.), 10/2016.(V.2.), 6/2016.(III.29.), 27/2015.(XII.17.),
22/2015.(IX.3.), 15/2014.(XI.20.), 13/2014.(IX.22.), 15/2013.(
IX.9.), 14/2012.(V.23.),22/2010.(VIII.2.), 17/2010.(V.11.),
3/2010.(I.18.), 32/2009.(VIII.27.), 24/2009.(VI.26.), 4/2007.(III.8.),
15/2007.(VI.25.), 9/2008.(IV.4.) valamint 26/2008.(IX.2.)
rendeletekkel módosított egységes szerkezetbe foglalt
22/2005.(09.12.) sz. rendelete

A települési szilárd hulladék kezelésével összefüggő közszolgáltatási tevékenységről és a köztisztasági tevékenységről

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8.§ (1), valamint a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. § és 31.§ -a alapján a települési szilárd hulladék kezelésével összefüggő közszolgáltatási tevékenységről és a köztisztasági tevékenységről az alábbi rendeletet alkotja.

A RENDELET CÉLJA

1.§

A rendelet célja a települési szilárd hulladékkal összefüggő kötelező helyi közszolgáltatás szabályozása, valamint a város természeti és épített környezetének megóvása, a tiszta, rendezett városkép kialakítása.

A RENDELET HATÁLYA

2.§

(1) E rendelet hatálya valamennyi ingatlantulajdonosra és használóra (továbbiakban együtt: tulajdonos) kiterjed, függetlenül attól, hogy a tulajdonos természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiség nélküli gazdasági társaság.

(2)¹A rendelet tárgyi hatálya az ingatlanon keletkező Települési szilárd hulladékkal (továbbiakban: TSH) kapcsolatos szolgáltatásra terjed ki. Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes és radioaktív hulladékokra.

(3)² E rendelet területi hatálya kiterjed Pomáz Város közigazgatási területének belterületére, valamint 2010. június 1-jétől a mindenkor hatályos Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletében és annak

¹ Módosította: 4/2007.(III.8.)rendelet Hatályos: 2007.III.9-től..

² Kiegészítette: 17/2010.(V.11.) rendelet Hatályos: 2010.V.11-től.

1. mellékleteként elfogadott Szabályozási Tervben meghatározott külterületi- lakó, üdülő és kertés mezőgazdasági övezetekben lévő ingatlanokra is.

Adatkezelési rendelkezések³

2/A. § (1) A rendelet alapján a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételére köteles Ingatlantulajdonosokról a Közszolgáltató nyilvántartást vezet az azonosításához szükséges adatok feltüntetésével.

(2) A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződéshez szükséges személyes adatokat elsődlegesen az Ingatlantulajdonos adatszolgáltatása alapján ismeri meg. A személyes adatok kezelése során a Közszolgáltató a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 2011. évi CXII. tv rendelkezéseinek megfelelően köteles eljárni.

(3) A Közszolgáltató megteremti és fenntartja az adatkezelés személyi és tárgyi feltételeit, gondoskodik az adatok biztonságáról, meghatározza azokat az eljárási szabályokat, amelyek az adat- és titokvédelmi szabályok érvényre juttatásához szükségesek.

(4) A Közszolgáltató nyilvántartásában a természetes személyek esetében Ht. 65. § (2) bekezdése alapján a természetes személyazonosító adatokat valamint a lakcímet tarthatja nyilván, ezeket az adatokat kezeli.

(5) A Közszolgáltató a természetes személy Ingatlantulajdonos adatait a közszolgáltatási szerződéses jogviszony létrejöttétől annak megszűnéséig, illetve az abból származó tartozás fennállásáig kezelheti. A jogviszony megszűnését követően a Közszolgáltató a kezelt adatokat megsemmisíti.

(6)⁴ Az adatkezelés célja: a közszolgáltatással összefüggően az Ingatlantulajdonos személyének megállapításához és a jogszabályban rögzített adatszolgáltatások teljesítéséhez szükséges és arra alkalmas adatbázis létrehozása és működtetése.

2/B. §⁵ A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben (a továbbiakban Ht.) rögzített állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott koordináló szervezet (a továbbiakban: koordináló szervezet) számla kibocsátásával, a közszolgáltatási díj beszedésével és kintlevőség-kezelésével kapcsolatos adatkezelésére a Ht., a személyes adatok védelmére vonatkozó rendelkezések, illetve e rendelet közszolgáltatóra vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

A KÖZSZOLGÁLTATÁS ELLÁTÁSA

3.§

(1)⁶ Pomáz Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a közigazgatási területén a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátására, a Közbeszerzési

³ Kiegészítette: 15/2014.(XI.20.) rendelet Hatályos: 2014.XI.20-tól.

⁴ Módosította: 12/2016.(VI.16.) rendelet Hatályos: 2016. VI.17-től.

⁵ Kiegészítette: 12/2016.(VI.16.) rendelet Hatályos: 2016. VI.17-től

⁶ Módosította: 26/2008.(IX.2.)rendelet Hatályos: 2008.IX.2-től.

törvény (továbbiakban Kbt.) rendelkezése szerint választja ki az arra alkalmas közszolgáltatót. A kiválasztott közszolgáltató kizárólagos jogosultsággal rendelkezik a településen a közszolgáltatás ellátására.

Pomáz Város közigazgatási területén, mint működési területen a települési és közületi szilárd hulladék begyűjtésére, kezelésére, ártalmatlanításáról való gondoskodására irányuló közszolgáltatást az FKF Nonprofit Zrt. (Budapest 1081 Alföldi utca 7.) látja el. A közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben foglaltak alapján a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítésére akár 100 %-ban közreműködő alvállalkozót vehet igénybe.

(2) A tulajdonos a helyi közszolgáltatás kötelező igénybevétele útján köteles gondoskodni az ingatlanon keletkező települési szilárd hulladék összegyűjtéséről, elszállításáról és ártalommentes elhelyezéséről.

(3)⁷ Az ingatlan tulajdonosa a közszolgáltatás végrehajtásában a jelen rendeletben meghatározott módon és mértékben köteles közreműködni és a külön jogszabály alapján megállapított mindenkori díjat megfizetni.

(4)⁸

(7)¹⁰ Szüneteltethető a Közszolgáltatás igénybevétele, ha a tulajdonos időlegesen, legalább 2 hónap időtartamú folyamatos távollétét előzetesen írásban a közszolgáltató részére bejelenti és a bejelentés valós. A folyamatos távollétet bármely időpontban az ingatlanon való tartózkodás megszakítja.

(8a)¹¹ A szüneteltetésre vonatkozó igényt az ingatlantulajdonos írásban köteles bejelenteni a Közszolgáltatónak, a szünetelés kívánt kezdő időpontja előtt legalább 30 naptári nappal. A bejelentésben rögzíteni kell a szünetelés végső időpontját is. A szünetelés végső időpontját követően a fizetési kötelezettség ismételten fennáll. A szünetelés ismételt kérelemre meghosszabbítható.

(8b)¹² Amennyiben a szolgáltató észleli, hogy a szünetelés bejelentésének indoka nem valós – az ingatlanon tartózkodnak, vagy az ingatlanon hulladék keletkezik – haladéktalanul intézkedik a közszolgáltatási díjfizetési kötelezettség visszaállítása iránt. Erről az ingatlanhasználót értesíti.

(9)¹³ A közszolgáltató azon közületi fogyasztók esetében, akiknél a tevékenységgel összefüggésben a lakossági fogyasztókra jellemző mennyiségű és a települési szilárd

⁷ Módosította: 15/2013.(IX.9.) rendelet Hatályos: 2013.IX.9-től.

⁸ Módosította: 4/2007.(III.8.)rendelet Hatályos: 2007.III.9-től..

¹³ Módosította: 4/2007.(III.8.)rendelet Hatályos: 2007.III.9-től..

¹³ Módosította: 4/2007.(III.8.)rendelet Hatályos: 2007.III.9-től..

¹³ Módosította: 4/2007.(III.8.)rendelet Hatályos: 2007.III.9-től..

¹³ Módosította: 4/2007.(III.8.)rendelet Hatályos: 2007.III.9-től..

hulladékokkal együtt kezelhető hulladék keletkezik, lakossági szolgáltatási díjak alkalmazásában is megegyezhet a tulajdonossal.

(10) A települési szilárd hulladék gyűjtése, tárolása során olyan gondossággal kell eljárni, hogy a hulladék sem az ingatlanon, sem a közterületen, sem a szállító járműbe való ürítéskor ne szóródjon szét, ne porozzon, és egyéb módon környezetterhelést ne idézzon elő.

(11)¹⁴ A tulajdonos a TSHZ ingatlanon történő gyűjtésére és a Közszolgáltató részére történő átadására, csak a gyűjtőjárműhöz rendszeresített szabványos edényzetet használhatja. Külön szabályozott esetekben használható erre a célra a közszolgáltató által térítés ellenében biztosított ún. „jelzett zsák” is.

(12) A gyűjtőedényt a szolgáltatással érintett ingatlanon belül kell tárolni. Közterületen a gyűjtő edény csak külön engedéllyel és akkor tárolható, ha annak tárolására az ingatlanon belül nincs elegendő hely.

(13) A háztartási hulladék elszállítását a közszolgáltató hulladékmennyiség és a mellé rendelt szabvány gyűjtő edényzet (kuka tartály, konténer) összhanga szerinti gyakorisággal, de minimum heti 1 alkalommal végzi.

(14)¹⁵ A nagyobb méretű, alkalmilag keletkező berendezési tárgy (lom), – ami nem minősül veszélyes hulladéknak, – szervezett gyűjtéséről (lomtalanítás) a közszolgáltató gondoskodik.”

(15) A gazdálkodó szervezetek (közületek) lomtalanítási akciót nem jogosultak igénybe venni.

(17)¹⁷ Az alkalmanként keletkező, a szerződött méretű gyűjtőedénybe már el nem helyezhető többlet hulladék, járatnapon történő kihelyezésére ún. „jelzett zsák” használható. A „jelzett zsákot” a közszolgáltató külön térítés ellenében biztosítja. Az esetlegesen képződő többlethulladék elszállítása érdekében szükséges zsákok Közszolgáltató ügyfélszolgálatán szerethetőek be és az ügyfélszolgálaton a koordinációs szerv által meghatározott módon fizethetőek meg.”

3/A. §¹⁸

3/A. § (1) Amíg a tulajdonos ettől eltérő bejelentést nem tesz, a közszolgáltató az ürítési díjat

¹⁴ Kicsérélte: 4/2007.(III.8.)rendelet Hatályos: 2007.III.9-től..

¹⁵ Módosította: 12/2016.(VI.16.) rendelet Hatályos: 2016.VI.17-től.

¹⁷ Módosította: 12/2016.(VI.16.) rendelet Hatályos: 2016.VI.17-től.

¹⁸ Módosította: 12/2016.(VI.16.) rendelet Hatályos: 2016.VI.17-től.

- a) lakóingatlanoknál 1 db 120 liter térfogatú,
 b) gazdálkodó szervezet által használt ingatlanoknál 1 db 240 liter térfogatú gyűjtőedény rendszeres használatának vélelmezése alapján állapítja meg.
- (2) Az üdülő tulajdonosok a közszolgáltatást április 01. napjától, szeptember 30. napjáig kötelesek igénybe venni. A használati szezon számlázás tekintetében két negyedévre bomlik: április 01-jétől június 30-ig és július 01-jétől szeptember 30-ig. Ebben az időszakban az üdülő tulajdonosok negyedévente minimum 14 darab 35 literes jelzett zsák megvásárlására kötelesek. Az üdülőtulajdonos minimumtól eltérő igénye esetén egyedi adatbejelentésre kötelezett, ill. kérheti a szolgáltatás szüneteltetését.
- (2a) Az adott negyedévre vonatkozó díjtételhez tartozó hulladékgyűjtő zsákok nem vihetők át másik negyedévre, illetve évre, továbbá a szezonon túli időszakokra. Háztartási hulladékot Közszolgáltató csak az általa biztosított „Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.” feliratú zsákban szállít el.
- (2b) A zsákok ellenértéke a Közszolgáltatónál a koordinációs szerv által meghatározott módon fizethető meg, egyébként pedig a zsákok ellenértékeként a minimum közszolgáltatási díj kiszámlázásra kerül, a negyedévet követő hónapban.
- (4) A fizetendő hulladékkezelési közszolgáltatási díj alapja
- a.) nem társasházként szerződő tulajdonosokra: 120 liter/hét/önálló rendeltetési egység, de szerződéses mennyiségként, kérelemre, az alábbi hulladékmennyiségek vehetők figyelembe:
- 1 vagy 2 fő által lakott önálló rendeltetési egységhez: 60 liter
- b.) társasházak esetében:
- b.1.) 90 liter/önálló rendeltetési egység/hét, vagy a társasház döntése alapján;
 b.2.) 120 liter/önálló rendeltetési egység/hét, azzal, hogy a szerződéses mennyiségként a Társasház, a Tulajdonosok nyilatkozataira alapuló kérelmére az a.) pontban meghatározott hulladék-mennyiségek vehetők figyelembe.
- c.) Az 1 és 2 fő által lakott rendeltetési egységek esetében a tulajdonosok által a Szolgáltatóhoz benyújtott kérelmet a Pomázi Polgármesteri Hivatal által kiadott igazolás alapján bírálja el a Szolgáltató.
- d.) Amennyiben az önálló rendeltetési egységben a lakók száma az öt főt meghaladja, a közszolgáltatási díj alapja a hatodik főtől személyenként 30 liter/hét mennyiséggel növekszik.
- (5) Ha az ingatlantulajdonos a Közszolgáltató felé a valóságnak meg nem felelő mennyiséget vagy adatot közöl – ide értve az ingatlanon rendszeresen tartózkodó személyek számára vonatkozó adatot is – a Közszolgáltató felszólítására az ingatlanhasználó köteles –a tényleges mennyiségű hulladéknak megfelelő úrtartalmú edényre cserélni az eredeti gyűjtőedényt, vagy gyűjtőedények számát megemelni. Ebben az esetben a közszolgáltatási díj is ennek megfelelően módosul.”

A KÖZSZOLGÁLTATÓ FELADATAI

4.§

- (1)¹⁹ A közszolgáltató a rendelet hatálya alá tartozó hulladékot köteles rendszeresen – a 3.§ (13) bekezdés szerinti gyakorisággal elszállítani Fővárosi Hulladékhasznosító Műbe,

¹⁹ Módosította: 26/2008.(IX.2.) rendelet Hatályos: 2008.IX.2-től

vagy a Pusztázamori Regionális Hulladékkezelő Központba -ba, annak ártalmatlanításáról a környezetvédelmi szabályok betartásával gondoskodni.

(2) Köteles a tevékenységéről a Pomáz Város Képviselőtestületének évente beszámolni.

(3)-(4)²⁰ A TSZH begyűjtésének, lakóközrizenként meghatározott heti ütemezését a Közszolgáltatási Szerződés tartalmazza. Amennyiben a szállítás az ütemterv szerinti időben a közszolgáltató hibájából, illetve a heti munkanapra eső munkaszüneti nap miatt elmarad, a közszolgáltató a szolgáltatást két munkanapon belül pótolni köteles.

(5)²¹

(6) A közszolgáltató köteles a szabványosított gyűjtőedény kiürítését kíméletesen, az elvárható gondossággal elvégezni.

(8)²² A közszolgáltató a gyűjtőedényben okozott károkat térítésmentesen köteles kijavítani, amennyiben a meghibásodás a közszolgáltató szabályellenes munkavégzésének következménye. Ennek tényét a tulajdonos haladéktalanul köteles a Közszolgáltató ügyfélszolgálatának bejelenteni, és az ügy kivizsgálásában közreműködni. A vizsgálat eredményéről jegyzőkönyv készül, melyet a Közszolgáltató megküld a Polgármesteri Hivatal részére is. Ez esetben a közszolgáltatónak a karbantartási munkák, valamint a javítási munkák időtartamára gyűjtőedényt kell biztosítania.

(8a)²³ A közszolgáltató nem köteles a gyűjtőedényt javítani vagy új gyűjtőedényt biztosítani, ha a gyűjtőedény anyagfáradás miatt sérül és annak beszerzése 5 évnél régebben történt. Azt a tényt, hogy a gyűjtőedény beszerzése 5 éven belül történt, az ingatlanhasználó köteles igazolni.

(9) A gyűjtőedény ürítése alkalmával beszennyezett közterület tisztításáról a közszolgáltató köteles gondoskodni.

(10) A háztartási hulladék elszállítását végző jármű személyzete csak az adott területen rendszeresített szabványos gyűjtőedényben elhelyezett hulladékot köteles elszállítani.

(11) Ha a hulladékgyűjtő edény olyan hulladékot tartalmaz, amely összetömörödött vagy befagyott, és emiatt az előírt módon üríteni nem lehet, használója köteles az edényt használhatóvá tenni.

²⁰ Kicserélte: 4/2007.(III.8.)rendelet Hatályos: 2007.III.9-től..

²¹ Törölte: 4/2007.(III.8.)rendelet Hatályát vesztes: 2007.III.9-től..

²² Módosította: 4/2007.(III.8.)rendelet Hatályos: 2007.III.9-től..

²⁴ Kiegészítette. 22/2015.(IX.3.) rendelet Hatályos: 2015.IX.3-tól

(12) Ha a közszolgáltató dolgozói azt észlelik, hogy a gyűjtőedényben a 5.§ (5) bekezdésben megjelölt anyagot, tárgyat helyeztek el, vagy a 4.§ (11) bekezdésben megjelöltek miatt nem üríthető, a kiürítést jogosultak megtagadni és erről az ok feltüntetésével kötelesek a tulajdonost értesíteni.

Házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés²⁴ **4/A.§**

(1) A Közszolgáltató – annak érdekében, hogy mindenki számára megvalósítható, elérhető legyen az újrahasznosítható hulladékok külön gyűjtése, és annak környezetbarát elhelyezése – a rendelet 2. számú mellékletében felsorolt utcákban elvégzi a települési hulladék részét képező papír, műanyag és fém hulladék házhoz menő szelektív gyűjtését.

(2) A Közszolgáltató köteles tájékoztatni az ingatlanhasználókat a szelektív gyűjtés módjáról, gyakoriságáról.

(3) Az ingatlanhasználónak a zsákos vagy kötegelt/dobozolt szelektív hulladékot – a hulladék elszállítása céljából – a gyűjtési napon reggel 6 óráig a közterületen, a begyűjtést végző gépjárművel megközelíthető és ürítésre alkalmas helyen kell elhelyeznie.

A TULAJDONOS KÖTELEZETTSÉGEI A SZOLGÁLTATÁS IGÉNYBEVÉTELEKOR

5.§

(1)^{25,26} A tulajdonos köteles a szolgáltató gyűjtőjárművéhez rendszeresített, szabványos gyűjtőedényt használni.

A „jelzett zsákot” a közszolgáltató külön térítés ellenében biztosítja.

(3) A hulladékgyűjtő edényzet nem rendeltetésszerű használatából bekövetkező rongálódások javításának költségei, a gyűjtőedényzet ebből adódó esetleges cseréjének költségei a tulajdonost terhelik. A hulladékgyűjtő edényzet tisztántartásáról, időszakonkénti fertőtlenítéséről a tulajdonosnak kell gondoskodnia.

(4) A tulajdonos köteles a hulladékot tartalmazó gyűjtő edényt az átadási helyre saját ingatlana elé a járatnapon a szállítás időpontjáig kihelyezni és a hulladékot a szállítási napon az elszállítás érdekében a szolgáltatót végzőnek átadni. Tilos a hulladékot az ingatlanon felhalmozni. A tároló edények átadási helyét olyan helyen kell előkészíteni, ahol az átadási hely és az úttest között legfeljebb 14 cm szintkülönbség van. Egyéb esetben a tulajdonos az átadási hely és az úttest szegélye között rámpát köteles építeni. Az átadási hely és az úttest közötti távolság minimum 1, maximum 2 méter lehet. A tulajdonos téli időszakban – szükség esetén – az átadási hely és az úttest között legalább 1

²⁴ Kiegészítette. 22/2015.(IX.3.) rendelet Hatályos: 2015.IX.3-tól

²⁵ Módosította: 4/2007.(III.8.)rendelet Hatályos: 2007.III.9-től.

²⁶ Módosította: 12/2016.(VI.16.) rendelet hatályos: 2016.VI.17-től.

méter széles átjárót köteles létesíteni, azt a hótól megtisztítani, síkosságmentesítéséről gondoskodni annak érdekében, hogy a hulladék elszállítása akadálytalanul, balesetmentesen történhessen.

(5) A hulladékgyűjtő edényben nem helyezhető el veszélyes hulladék, állati tetem, trágya, mérgező, fertőző, robbanásveszélyes vagy maró hatású anyag, fokozottan tűzveszélyes hulladék, üveg vagy bármely olyan anyag, amely veszélyezteti a szállítással foglalkozó dolgozók testi épségét, vagy begyűjtése során a gépkocsi műszaki berendezésében rongálást okoz, vagy ártalmatlanítása során veszélyeztetheti a környezetet. Ha a szolgáltató dolgozói azt észlelik, hogy a tartályban olyan anyagokat, tárgyakat helyeztek el, amely nem minősül háztartási hulladéknak, úgy ezt nem szállítják el.

(6)^{28, 29}

(7)³⁰

(8)³¹ A szelektív hulladékgyűjtők mellé (köré), egyéb (csomagolt, zsákolt, vagy ömlesztett) hulladékot kirakni szigorúan tilos!

(9)³² Az üdülőtulajdonos, a jelzett zsákba gyűjtött hulladékot járatnapon köteles

a) amennyiben a járat az ingatlan előtti úton közlekedik az ingatlan elé,

b) egyéb esetben a legközelebbi járatnál érintett útra (Közszolgáltató által megjelölt helyre)

kihelyezni, és a Közszolgáltatást végzőnek átadni úgy, hogy az a közterületet ne szennyezhesse be.

HULLADÉKKEZELÉSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI DÍJ

6.§

(1)³³

(2)³⁴ A közszolgáltatási díjat minden közszolgáltatás igénybevételére kötelezettnek fizetnie kell. A tulajdonos, ha egyébként a közszolgáltatás igénybevételére kötelezett, nem tagadhatja meg a közszolgáltatási díj megfizetését arra tekintettel, hogy a közszolgáltatást nem veszi igénybe feltéve, ha a közszolgáltató számára a közszolgáltatást felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó rendelkezésre állását igazolja.

²⁸ Módosította: 4/2007.(III.8.)rendelet Hatályos: 2007.III.9-től..

²⁹ Hatályát veszítette a 15/2013.(IX.9.) rendelettel Hatálytalan: 2013.IX.9-től.

³⁰ Kiegészítette: 12/2016.(VI.16.) rendelet Hatályos: 2016.VI.17-től

³¹ Kiegészítette: 32/2009.(VIII.27.) rendelet Hatályos: 2009.IX.11-től.

³² Kiegészítette: 22/2010.(VIII.2.) rendelet Hatályos: 2010.VIII.2-től.

³³ Hatályát veszítette a 15/2013.(IX.9.) rendelettel Hatálytalan: 2013.IX.9-től.

³⁴ Módosította: 4/2007.(III.8.)rendelet Hatályos: 2007.III.9-től..

Az üdülőterületen, csak időszakosan, pihenés céljából használt ingatlan tulajdonosa Április 1-től szeptember 30-ig köteles a közszolgáltatást igénybe venni, és a hulladékkezelési díjat megfizetni.

(3)³⁵

(4)³⁶

(5)³⁷ A háztartásokban összegyűlő nagyobb méretű, a szabványos gyűjtőedényzetbe nem helyezhető hulladék (lom) jelen rendelet szabályai szerint adható le a közszolgáltatónak.

(6) Üresen álló lakás vagy egyéb építmény után közszolgáltatási díjat fizetni nem kell. Évközben az üresedést a tulajdonos (kezelő) 8 napon belül köteles bejelenteni a közszolgáltatónak.

(7)³⁸ Az ingatlantulajdonos a teljesített közszolgáltatás alapján számított közszolgáltatási díjat a koordináló szerv által kiállított számla kézhezvételét követő 15 napon belül köteles kiegyenlíteni.

(8)³⁹ Az ingatlantulajdonos változása esetén a közszolgáltatás díját a Közszolgáltatónak történt bejelentés hónapjának utolsó napjáig a korábbi, azt követően pedig az új tulajdonos köteles megfizetni.

(9)⁴⁰ A kiszámlázott és az ingatlanhasználó által határidőn belül ki nem fizetett közszolgáltatási díj behajtása érdekében a koordináló szerv intézkedik.

(10)⁴¹ A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék adók módjára behajtandó köztartozás.

(11)⁴² A közszolgáltatás díját tartalmazó számla adataival és összegével kapcsolatos panaszok kezelésére a koordináló szerv, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos panaszok kezelésére a Közszolgáltató köteles.

HULLADÉKUDVAR

6/A §⁴³

(1) A közszolgáltató közszolgáltatási feladatai ellátása érdekében hulladékudvart üzemeltet.

(2) A közszolgáltató lomhulladék és a kerti zöldhulladék gyűjtéséről az általa üzemeltetett hulladékudvar működtetésével is gondoskodik.

(3) A hulladékudvar szolgáltatásait ingyenesen díjhátralékkal nem rendelkező természetes személy ingatlantulajdonos veheti igénybe. Az ingatlantulajdonos a díjhátralék

³⁵ Hatályát veszítette a 15/2013.(IX.9.) rendelettel Hatálytalan: 2013.IX.9-től.

³⁶ Hatályát veszítette a 15/2013.(IX.9.) rendelettel Hatálytalan: 2013.IX.9-től.

³⁷ Módosította: 12/2016.(VI.16.) rendelet hatályos: 2016.VI.17-től

³⁸ Kiegészítette: 12/2016.(VI.16.) rendelet Hatályos: 2016.VI.17-től

³⁹ Kiegészítette: 12/2016.(VI.16.) rendelet Hatályos: 2016.VI.17-től

⁴⁰ Kiegészítette: 12/2016.(VI.16.) rendelet Hatályos: 2016.VI.17-től

⁴¹ Kiegészítette: 12/2016.(VI.16.) rendelet Hatályos: 2016.VI.17-től

⁴² Kiegészítette: 12/2016.(VI.16.) rendelet Hatályos: 2016.VI.17-től

⁴³ Kiegészítette: 12/2016.(VI.16.) rendelet Hatályos: 2016. IX. 1-től

mentességet igazolni köteles.

(4) A hulladékudvarba ingyenesen lerakható mennyiséget, az ingyenesen lerakható mennyiségen felüli hulladék lerakási díját a Közszolgáltató Hulladékudvar üzemeltetési szabályzata határozza meg.

HÁZHoz MENŐ LOMTALANÍTÁS 6/B.⁴⁴

(1) A lomhulladék gyűjtéséről a Közszolgáltató házhoz menő rendszerben gondoskodik.

(2) A lomtalanítási szolgáltatást csak díjhátralékkal nem rendelkező, természetes személy ingatlanhasználó veheti igénybe, aki évente egy alkalommal térítésmentesen maximum 2 m³/alkalom/év lom elszállítását telefonon, e-mailen rendelheti meg a közszolgáltatótól. A díjhátralék mentességet az ingatlanhasználó igazolni köteles.

(3) A Közszolgáltató kizárólag a lakosnál, a háztartásokban képződött, de a rendszeres hulladékszállításra használatos gyűjtőedényekben el nem helyezhető nagy darabos hulladék elszállítására köteles. Gazdálkodó szervezetek az (1) bekezdésben meghatározott lomtalanítási akciót nem vehetik igénybe. A közszolgáltató által a közszolgáltatás keretében lebonyolított lomtalanítási szolgáltatás semmilyen más hulladékra (így pl. inert hulladék, építési törmelékre, járműroncsra, biohulladékra, rendszeres háztartási szilárd hulladékra) nem terjed ki.

ELHAGYOTT HULLADÉKOKRA ÉS A HULLADÉKÉGETÉSRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

7.§

(1)⁴⁵ Az elhagyott, e rendelet tárgyi hatálya alá tartozó hulladékok begyűjtéséről, szállításáról, elhelyezéséről a Polgármesteri Hivatal külön megrendeléssel gondoskodik.

(2)⁴⁶ Pomáz Város belterületén kerti hulladékot az ingatlan tulajdonos csak az ingatlanon belül és csak hétfőn égethet, külterületen csak az ingatlanon belül, hétfőn és pénteken égethet.

7/A.§.⁴⁷

(1) Az önkormányzat az idős pomázi lakosok közszolgáltatási díjfizetési kötelezettségéhez támogatást nyújt.

(2) Támogatásra jogosult:

a.) 70 éven felüli egyedülálló pomázi lakos

b.) 70 éven felüli házastársával együtt élő pomázi lakos, amennyiben mindketten betöltötték a 70 évet és háztartásukban csak ők ketten vannak.

⁴⁴ Kiegészítette: 12/2016.(VI.16.) rendelet Hatályos: 2016. X. 1-től

⁴⁵ Módosította: 4/2007.(III.8.)rendelet Hatályos: 2007.III.9-től..

⁴⁶ Módosította: 9/2008.(IV.4.) rendelet Hatályos: 2008.IV.4-től..

⁴⁷ Kiegészítette: 15/2007.(VI.25.)rendelet Hatályos: 2007.VI.25-től

(3) A támogatás mértéke:

A mindenkori szilárd-hulladék szállításhoz kapcsolódó közszolgáltatási díj, 50 literes edényzetre vonatkozóan.

(4) A támogatás megállapítása első fokon a polgármester hatáskörébe tartozik.

(5) A támogatásra vonatkozó kérelmeket a Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatához lehet benyújtani.

INGATLANOK TISZTÁNTARTÁSA

8.§.

(1) A beépítetlen, használaton kívüli ingatlanokat, elhanyagolt, gazdátlan területeket, illegális szemétlерakó helyeket a Polgármesteri Hivatal köteles folyamatosan felderíteni, és a tisztaság helyreállítására a tulajdonost, használtót felszólítani.

(2) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetőleg haszonélvezője (a továbbiakban együtt: tulajdonos) köteles gondoskodni.

(3) A bontás, beépítés, felújítás alatt álló ingatlanok tisztántartásáról a tulajdonos, építési engedély köteles munka esetén az engedély jogosultja köteles gondoskodni.

9.§

(1) Az ingatlanon lévő kultúr növényzetet az ingatlantulajdonos szakszerűen köteles gondozni.

(2) Az ingatlan tulajdonos köteles gondoskodni a növényegészségügyi szabályok betartásáról.

(3) Az ingatlan gyomosodását meg kell akadályozni, a gyomokat rendszeresen, olyan sűrűséggel kell irtani, hogy a gyomnövények szármagassága a 20 cm-t ne haladja meg és azok magvakat ne tudjanak nevelni.

Az ingatlan tulajdonos köteles gondoskodni arról, hogy gyomnövényekkel a szomszédos ingatlanokat ne fertőzze meg.

(4) Az ingatlanon lévő pázsitot és gyepet olyan sűrűn kell kaszálni (nyírni), hogy annak szál magassága a 20 cm-t ne haladja meg.

10.§

(1) Az ingatlanon lom szabadon nem tárolható.

(2) Az ingatlanon hulladékot a kerti komposzt kivételével csak zárt tárolóedényben szabad tárolni. A tárolóedénynek olyannak kell lennie, hogy a benne tárolt hulladékhoz rágcsálók, rovarok ne férhessenek hozzá, abból szennyezett anyag ne kerülhessen ki.

10/A.§⁴⁸

(1) Az állat csak a közegészségügyi, állategészségügyi és az állatvédelmi előírásoknak megfelelő körülmények között tartható.

(2) Az emberek és az állatok egészsége, jóléte, közérzete és a környezet védelme érdekében az állattartás során keletkező trágya, hígtrágya és a csurgalékvíz csak zárt rendszerű, jól zárható, fedlappal ellátott, szivárgásmentes és szagmentes tárolóba gyűjthető. A trágyalé a kommunális csatornarendszerbe nem vezethető.

(3) Az almostrágya tárolása az ingatlan udvarán csak kiépített, elfolyás és szivárgásmentes és szagmentes átmeneti gyűjtőben megengedett.

(4) A keletkezett trágya kezeléséről, ártalmatlanításáról, elszállításáról – a környezet szennyezése nélkül – rendszeresen, szükség szerint (május-október közötti időszakban hetente, november-április közötti időszakban kéthetente) gondoskodni kell.

11.§

Az ingatlanon szabadon tárolt anyagokat a (építési anyagok, tűzifa, termények) a tűzvédelmi szabályok betartása mellett zárt rakatokban, rendezetten szabad tárolni. Gondoskodni kell arról, hogy a rakatból a szomszédos ingatlanra vagy a közterületre anyag ne hullhasson ki.

12.§

Az ingatlanokra lehullott csapadék elhelyezéséről az ingatlanon belül kell gondoskodni.

13.§

(1) Telkes ingatlannal rendelkezők járművet csak a saját ingatlanukon belül moshatnak.

(2) Az ingatlanokon belül járművet mosni csak úgy lehet, hogy környezetszennyező anyag a járdára és az útestre ne kerüljön ki.

KÖZTERÜLETEK TISZTÁNTARTÁSA

14.§

(1) Ha a jogszabály eltérően nem rendelkezik, az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni:

a) az ingatlan előtti járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület,

b) az ingatlan határa mentén a nyílt árok és ennek műtárgyai,

c) tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló járda és a tömbtelket körülvevő terület, illetőleg az útburkolatig terjedő teljes terület tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.

⁴⁸ Kiegészítette: 10/2016.(V.2.) rendelet Hatályos: 2016. V. 2-től.

(2) A közterületek tisztántartásának megőrzésében mindenki köteles hathatósan közreműködni és annak szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységtől, magatartástól tartózkodni. Tilos a közterületen hulladékot, bármely oda nem illő anyagot elhagyni.

15.§

(1) Pomáz város területén a köztisztasági szolgáltatás megszervezéséről, ellenőrzéséről a külön rendeletben meghatározott szolgáltató gondoskodik.

(2) A közterület szervezett, rendszeres tisztántartásáról és az ott keletkezett települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenység ellátásáról az e rendelet 14.§, 16.§, 17.§-a kivételével a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

Ezen belül gondoskodik:

a) A belterületi utak, utcák, terek, járdák burkolatainak, a nyilvános lépcsőknek és ezek tartozékainak, az autóbuszmegálló helyek környezetének tisztántartásáról, az ott keletkezett szemét összegyűjtéséről és elszállításáról, az elhullott állatok eltávolításáról.

b) Az utcai hulladékgyűjtő tartályok felállításáról, rendszeres ürítéséről, tisztántartásáról, fertőtlenítéséről és fenntartásáról.

c) A parkok, valamint sétányaik, gyalogos útjaik tisztántartásáról, síkosságmentesítéséről, a keletkező szemét összegyűjtéséről, elszállításáról.

(3) Tilos tárolóedénybe hulladékanyag keresése céljából belenyúlkálni, abból szemetet – különösen élelmiszert – elvinni. Tilos a lomtalanítás során kített hulladékokból hulladékot kiválogatni, abból elvinni, illetve a hulladékrakatot megbontani.

(4) A szeméttelen haszonanyag gyűjtését, válogatását csak a szeméttelen tulajdonosával e tevékenységre szerződött végezheti a megfelelő közegészségügyi feltételek betartásával. Haszonanyagot a szeméttelenről engedély nélkül kivinni tilos.

16.§

(1) Az országos közutak belterületi szakaszain a köztisztasági feladatok ellátása az utakról szóló külön jogszabályok vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően történik.

(2) Vasutat keresztező járda és út köztisztasági feladatainak ellátása a vasút üzemeltetőjének a feladata.

17.§

(1) A szórakoztató-, vendéglátó és árusítóhelyek, üzletek üzemeltetői kötelesek a bejárat előtt a tevékenységük folytán keletkező szemét és a cigarettavég gyűjtésére alkalmas, esztétikus tárolóedényt elhelyezni és a nyitva tartás ideje alatt azok ürítéséről, folyamatos tisztántartásáról gondoskodni.

(2) Az utcai és egyéb árusítóhelyek (pavilonok, pecsenyesütők, butikok stb.) használói kötelesek az árusításra kijelölt helyet, valamint a kijelölt hely körülötti 10 méteres

területsávot tisztán tartani. Az árusításból keletkező hulladékok gyűjtésére kötelesek zárható edényt kihelyezni, s annak saját költségén történő elszállításáról, ürítéséről és tisztántartásáról gondoskodni.

18.§

- (1) Eldugulást vagy rongálást okozó anyagot (szemetet, törmeléket, iszapot, papírt, tűz-és robbanásveszélyes anyagot) a csapadékvíz-elvezető árokba bevezetni tilos.
- (2) A csapadékvíz-elvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres, stb.) vizet bevezetni tilos.
- (3) Kijelölt parkolóknál, a garázsok előtti közterületen járművet mosni csak ott lehet, ahol a víz elvezetése az úttestre kerülés nélkül biztosított. A mosás során keletkező hulladékot a tevékenységet végző köteles eltávolítani.

A KÖZTERÜLETEK TÉLI SÍKOSSÁGMENTESÍTÉSE ÉS HÓELTAKARÍTÁSA

19.§

- (1) Pomáz város területén a téli síkosságmentesítési és hóeltakarítási munkálatok megszervezéséről, ellenőrzéséről Pomáz város Önkormányzatának Képviselő-testülete gondoskodik.
- (2) Ha jogszabály másként nem rendelkezik a tulajdonos köteles gondoskodni:
 - a) az ingatlan előtti járdaszakasz, járda hiányában a gyalogos közlekedés biztosítására egy méter széles területsáv,
 - b) tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület és a tömbtelkeket körülvevő járda, járda hiányában a gyalogos közlekedés biztosítására 1 m széles terület sáv hó és síkosságmentesítéséről,

20.§

- (1) A járdák és gyalogos közlekedésre szolgáló útvonalak sóval vagy más klorid tartalmú szerrel történő síkosságmentesítése tilos.
Síkosságmentesítéshez felhasználható anyagok:
fűrészpor,
homok,
kisszemcsés salak,
kőpor
kőporliszt.
A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.
- (2) Klorid tartalmú anyagot közúti hidak felületén és azok 15 m-es körzetében nem szabad használni.

(3) Utak síkosságmentesítéshez környezetkímélő anyagok, és a 1. bekezdésben felsorolt anyagokon kívül a klorid tartalmú anyagok használata csak úgy alkalmazható, hogy annak kijuttatásának maximális mennyisége alkalmanként 15 g/m²-nél több ne legyen. Ezen anyagok tárolása tárolóedényben környezetszennyezést kizáró módon történhet. A síkosság elleni védekezésben felhasznált klorid tartalmú anyag egy téli szezonban felhasználható maximális mennyisége a 300 g/m²-t nem haladhatja meg.

21.§

(1) Hórakatot tilos képezni:

- a.) a gyalogos közlekedési útvonalakon,
- b.) a tömegközlekedési járművek megállóhelyeinél,
- c.) a közüzemi és közérdekű létesítményeken, illetve a hozzájuk vezető úton (pl. tolózár, tűzcsap, közkifolyó, vízelnyelő-akna, stb.)
- d.) útkereszteződésekben az útkeresztezés beláthatóságát akadályozó módon,

(2) A hó lerakására szolgáló helyeket a Polgármesteri Hivatal jelöli ki.

22.§

Járdáról a havat, ha szükséges, naponta többször is hóesés után azonnal, de legkésőbb reggel 7.00 óráig el kell takarítani.

22/A §⁴⁹

(1) Aki

- a) a szelektív hulladékgyűjtők mellé egyéb (csomagolt, zsákolt, vagy ömlesztett) hulladékot kirak,
- b) kerti hulladék égetésére vonatkozó rendelkezést megszeg,
- c) ingatlan gyommentesítésére, pázsit, gyepp gondozására vonatkozó rendelkezést megszeg,
- d) ingatlanon szabadon tárolt anyagok, kerti komposzt, lom, tárolására vonatkozó rendelkezést megszeg,
- e) jármű tisztítására vonatkozó rendelkezéseket megszeg,
- f) ingatlan és tömbtelkek határa mentén járda, területsáv, zöldterület sáv, nyílt árok és műtárgyai tisztántartására, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok, és más hulladékok eltávolítására vonatkozó

⁴⁹ Kiegészítette: 13/2014.(IX.22.) rendelet Hatályos: 2014.X.1-től.

- rendelkezést megszeg,
- g) szórakoztató-, vendéglátó és árusítóhelyek, üzletek üzemeltetőire, utcai és egyéb árusítóhelyek (pavilonok, peccsenyesütők, butikok stb.) üzemeltetőire vonatkozó közterület tisztántartására vonatkozó rendelkezés megszeg,
- h) árusításból keletkező hulladékok gyűjtésére, elszállítására, ürítésére és tisztántartása vonatkozó rendelkezést megszeg

annak cselekménye olyan jogsértés, amellyel a közösségi együttélés alapvető szabályait sérti meg.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott jogsértés esetén, természetes személlyel szemben kétszázezer forintig terjedő, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel szemben kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott jogsértés esetén százezer forintig terjedő helyszíni bírság szabható ki.

(4) A közösség együttélés alapvető szabályai megsértése hatósági ügyben - átruházott hatáskörben- a polgármester jár el, helyszíni bírság kiszabására a jegyző és a közterület-felügyelő is jogosult.

(5) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatt kiszabott közigazgatási bírságot készpénz-átutalási megbízással, vagy Pomáz Város Önkormányzat 10403057-50485456 számú költségvetési elszámolási számlájára átutalással kell megfizetni a határozat jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül. A helyszíni bírságot annak kiszabását követő 15 napon belül kell megfizetni.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

23.§⁵⁰

(1) Jelen rendeletnek a 12/2016. (VI.16.) önkormányzati rendelettel módosított 2/A. (6) bekezdés, 2/B. §, 3. § (8a), (8b), (14), (16) és (17) bekezdés, 3/A. § (2) és (5) bekezdés, 4. § (8a) bekezdés, 6. § (5) és (7)-(11) bekezdés valamint 5. § (1) és (7) bekezdés illetve az 5. § (6) bekezdés rendelkezéseit 2016. július 1-től kell alkalmazni.

(2) A rendelet hatálybalépésekor szünetelő szolgáltatásokat a rendelet módosítása nem érinti, azonban a szüneteléssel érintett ingatlanok tulajdonosai 2016. szeptember 30-ig kötelesek bejelenteni a szünetelés végső időpontját. Végső időpont bejelentésének hiányában a 2016. október 01-től számla kerül kiállításra.

Eredeti rendelet: Pomáz,2005.augusztus 30.

Utolsó módosítás: Pomáz,2016. június 14.

**Vicsi László s.k.,
polgármester**

**Szabóné Bartholomaei Krisztina s.k.
aljegyző**

⁵⁰ Módosította. 12/2016.(VI.16.) rendelet hatályos: 2016.VI.17-től

A rendelet kihirdetve:

Eredeti rendelet: 2005.09.12.

Utolsó módosítás: 2016. VI.16.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina s.k.,
jegyző