

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25. Telefon: (26) 814-300 Fax: (26) 325-640 E-mail: pomaz@pomaz.hu honlap: www.pomaz.hu
Ügyfélfogadási idő: Minden páratlan hét hétfőjén 13-17-ig. Az ügyintézés helye: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.

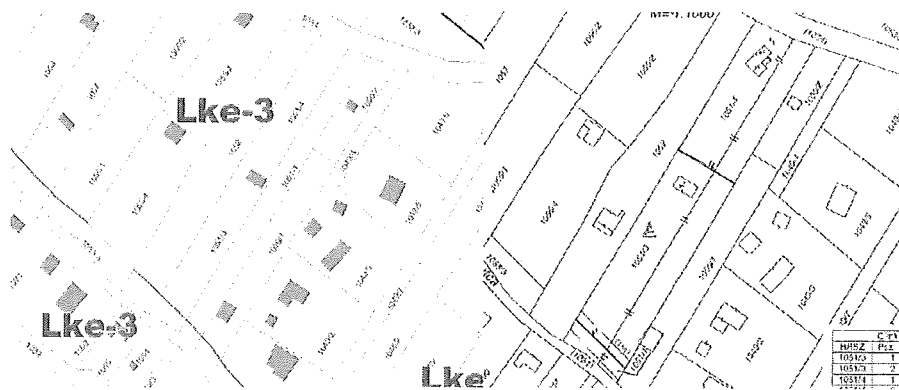
Ügyiratszám: 8143 -2/2016/01
Szakmai előkészítő: Hámornyikné Csemeczki Zita

Tárgy: Előterjesztés

Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő testülete

Előterjesztés Pomáz, belterület 1051/1 hrsz.-ú 125 m² nagyságú ingatlan ajándékként való elfogadására

A Pomáz, belterület 1051/1 hrsz.-ú, kivett beépítetlen területű, valamint a 1051/3 hrsz.-ú kivett beépítetlen területű ingatlan Takács László 1133 Budapest, Visegrádi utca 89/c alatti lakos tulajdona, a 1051/4 hrsz.-ú kivett hétvégi ház és udvar ingatlanok pedig Tamássy Péter József 2072 Zsámbék, Bartók Béla utca 15. szám alatti lakos a tulajdonosa. Az ingatlanok tulajdonosai a telkeket Helyi Építési Szabályzat alapján alakítják ki. A 1051/1 hrsz.-ú 125 m² nagyságú ingatlant a változási vázrajzon köztűként jelölték meg. A későbbi tulajdonos Takács László 1133 Budapest, Visegrádi utca 89/c alatti lakos jelezte, hogy ezt az utat az Önkormányzatnak ajándékozná. A telekalakítási és ajándékozási szerződést a telekalakítási engedély hatálya alatt be kell nyújtani a Földhivatalhoz.




A helyi építési szabályzat és a telekalakítás

Az ajándék elfogadásához és az ennek megfelelő telekalakítási és ajándékozási szerződés aláírásához, valamint az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges a Képviselő-testület részéről a Polgármester felhatalmazása. Az ajándékozási szerződés elkészítése valamint annak ingatlan nyilvántartásban való átvezetése költségeit a jogszabályok szerint az ajándékozott, vagyis Pomáz Város Önkormányzata kell, hogy vállalja. Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy támogassa a fenti tulajdon-átruházást.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Pomáz, 2016. szeptember 9.


Vicsi László
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK _____ /2016. (IX.14.) határozata

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete igen-szavazattal, nem-szavazattal úgy határozott, hogy a 1051/1 hrsz.-ú 125 m², saját közutat a Takács László 1133 Budapest, Visegrádi utca 89/c –től ajándékként elfogadja, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződést aláírja és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Pomáz Város Önkormányzata

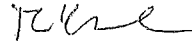
Tárgy: 1051/1 hrsz. ingatlan ajándékozása

Tisztelt Képviselő Testület!

Alulírott, Takács László (1133 Budapest Visegrádi utca 89/c,
) a Pomáz 1051/1 hrsz. ingatlan tulajdonosa
az ingatlant saját akaratomból Pomáz Város Önkormányzatának ajándékozom.

Az ajándékozással kapcsolatos minden költség az Önkormányzatot terheli.

Budapest, 2016. szeptember 7.

Tisztelettel

Takács László

