

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.

ÜGYINTÉZÉS HELYE:

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.

ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ: H:13-17, Sze:8-12 és 13-16, P: 8-12



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:

rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708

TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640

E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

Ügyiratszám:01/5733-1/2020

Ügyintéző: Fodor Vivien

Telefonszám: 0626814309

E-mail: fodor.vivien@pomaz.hu

Tárgy: Előterjesztés

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2020. október 29-i ülésére Előterjesztés a Hősök tere 2. 29. hrsz. alatti ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázat kiírására („Szlovák- ház”)

Tisztelt Képviselő Testület!

Pomáz Város Önkormányzata tulajdonában lévő Pomáz, Hősök tere 2. sz. alatti, 29. hrsz.-ú 917 m² nagyságú kivett lakóház udvar megnevezésű ingatlan megüresedett és jelenleg az azon lévő használaton kívülé vált, 82 m² alapterületű, műemléki környezetben lévő épület hasznosítására vonatkozóan 24/2020 (I.23.) sz. Önkormányzati határozatban felkérte a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottságot a pályázati kiírás átdolgozására. A bizottság elkészítette a módosított pályázati kiírást (1. sz. melléklet).

A jelenleg érvényben lévő, az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakáscélú helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének feltételeiről szóló 15/2015 (V.20.) rendelet 35. § (1) bekezdése alapján helyiségeket az alábbi jogcímen lehet bérbe adni: (a) hirdetmény útján való bérbeadás.

Jelenlegi állapot, felszereltsége:

A helyiségek falai vakoltak, mésszel festettek. A vakolat és a festés javítást igényel. A csapadékvíz elevezetése az épület körül rendezett. A külső vakolat hiányos. A tető fedése a tetőgerendák állapota megfelelő, 2019 évben felújított. A padló pvc illetve beton. Vizes helyiségek rossz állapotúak, használati szempontból rossz elosztásúak, teljes felújításra szorulnak (új vezetékek, beépítése, szaniterek cseréje, burkolások). Az épület önálló közműbekötéssel rendelkezik (víz, csatorna, áram). Az épület fűtése részlegesen megoldott. A faablakok rosszul zárnak, az ajtók cseréje szorulnak.

A bérlemény körül levő terület és egyéb épületek:

Az ingatlanon működött korábban a Szlovák Kisebbségi Önkormányzat, majd a Pilis Kapuja-Pomáz és Környéke Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület használta 2020. év január elejéig. Az ingatlan mellett levő 30 hrsz.-ú ingatlanon található a felújított Néprajzi Gyűjtemény, valamint az Igazi Oliva üzlet. A terület mögött a 32 hrsz.-on található a Pomázi Német Kulturális Egyesület épülete, amelynek használata jelenleg a 30 hrsz.-ú ingatlanon való átjárással oldható meg.

A felújítás okai, várható következményei:

A bérlemény felújítása a következő lépés lehetne ahhoz, hogy a megfelelő vállalkozó kiválasztásával az eddigiekhez képest Pomáz Város Önkormányzata folytathassa a már megkezdett hasznosítási tervet a fentebb felsorolt teljes területre. A bérlemény komfortosításával, átalakításával a parkosítás elvégzésével egy mozgalmas, a mai kor emberének inkább érdekes, izgalmas komplexumot lehetne létrehozni.


A bérlemény

A bérlemény felújítása nagyságrendileg 8-10 Millió forint összeget tesz ki, funkciótól függően, melyet a funkció ismerete nélkül nehézkes lenne az önkormányzatnak elvégeznie, hiszen egy kávézó, vagy egy turisztikai központ vagy bármilyen egyéb tevékenység más-más nagyságú és használatú helyiségek kialakítását igényeli. Emiatt a bérleményt a Bérllőnek magának kell kialakítania a saját igényei szerint, amelyek összeegyeztethetők a saját valamint az Önkormányzat elképzelésével. A szomszédos ingatlanon lévő Pomáz Helytörténeti Gyűjtemény látogatottsága korábban igen alacsony volt, ezért a népszerűsítéshez elengedhetetlen egyéb olyan használati mód a közelében, amely ide vonzaná a lakosságot, a turistákat, hogy tudomást szerezzenek a kiállításról.

A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság által átdolgozott pályázati anyagot és feltételrendszert az 1. sz. melléklet tartalmazza.

A fentiek alapján kérem a tisztelt képviselő testületet támogassa a Pomáz Hősök tere 2. szám 29 hrsz.-ú 917 m² nagyságú kivett lakóház udvar megnevezésű ingatlan, valamint az azon lévő 82 m² alapterületű 3 és fél szobás épület bérbeadásra vonatkozó feltételekkel való pályázat kiírását, **olyan hasznosítási tevékenység részére, amely Pomáz városának hírnevét, ismertségét elősegíti, turisztikailag erősíti, a műemléki épületben lévő kiállítás látogatását és a hozzá kapcsolódó programokat támogatja.**

Pomáz, 2020.10.16.


Leidinger István
polgármester

Pomáz Város Önkormányzat

**Képviselő-testületének
.../2020 (.....) számú Önkormányzati határozata
Előterjesztés a Hősök tere 2. 29. hrsz. alatti ingatlan
hasznosítására vonatkozó pályázat kiírására („Szlovák-
ház”)**

A 2011. évi CXCVI. törvény 5.§- a valamint a 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §- a és az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakáscélú helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének feltételeiről szóló 15/2015 (V.20) rendelet 35 §. (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat, nyilvános pályázati felhívást tesz közzé a jelen határozat 1.sz mellékletének megfelelően, a kizárólagos tulajdonában lévő Pomáz, Hősök tere 2.sz 29 hrsz.-ú 917 m² nagyságú kivett lakóház udvar megnevezésű ingatlan, valamint az azon lévő 82 m2 alapterületű 3 és fél szobás épület 10+5 éves határozott időre történő bérbeadására, olyan hasznosítási tevékenység részére, amely Pomáz városának hírnevét, ismertségét elősegíti, turisztikailag erősíti, a műemléki épületben lévő kiállítás látogatását és a hozzá kapcsolódó programokat támogatja.
2. A pályázat közzétételéről a Polgármester gondoskodik.

Felelős: Leidinger István, polgármester

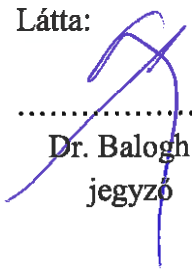
Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztés és Városüzemeltetési Osztály


Leidinger István
polgármester

Látta:


.....
Dr. Balogh Pál
jegyző

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Pomáz Város Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan bérleti jogának megszerzésére

I. A pályázat célja:

Pomáz Város Önkormányzat tulajdonában lévő Pomáz, Hősök tere 2. sz. alatti, 29 hrsz. alatt lévő 82 m² nagyságú bérlemény bérleti jogának megszerzésére, olyan hasznosítási tevékenység (nem kizárt az üzleti célú tevékenység) részére, amely Pomáz városának hírnevét, ismertségét elősegíti, turisztikailag erősíti, a műemléki épületben levő kiállítás látogatását és a hozzá kapcsolódó programokat támogatja.

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: *kiíró*), sz. Ök. határozata alapján nyilvános pályázati felhívást tesz közzé Pomáz, Hősök tere 2. alatti, 29 hrsz.-ú 82 m² alapterületű (az utcával párhuzamosan elhelyezkedő), 3 szobás, két konyhás két külön bejáratú kivett lakóház megnevezésű épület, határozott időre, azaz 10 évre történő bérbeadására (egyszeri alkalommal további 5 éves meghosszabbítási lehetőséggel), teljes felújításra.

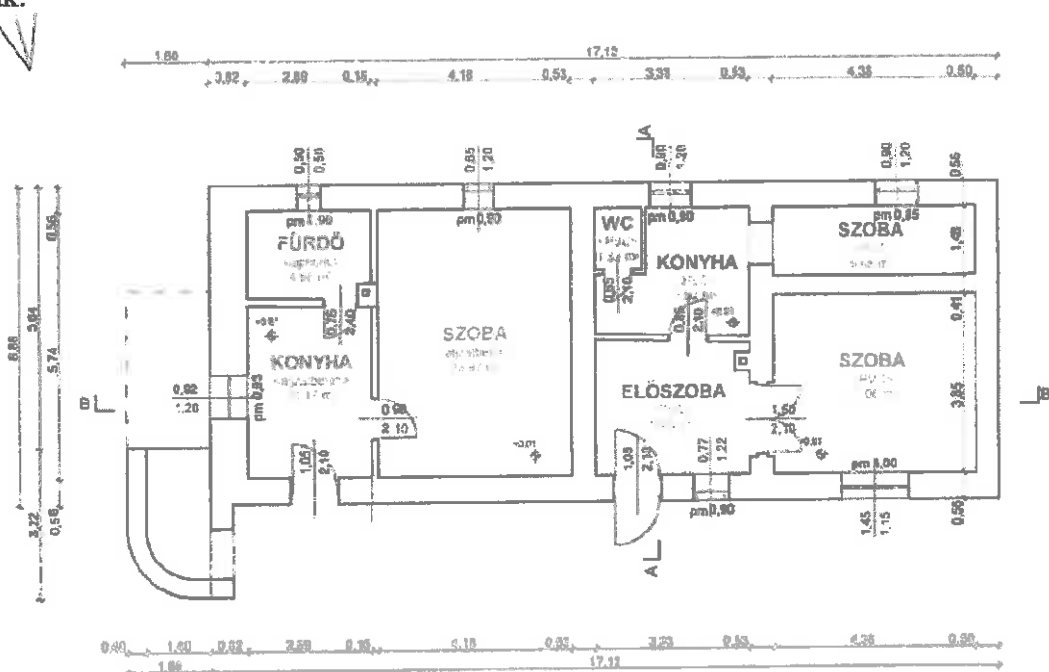
Az épület értéke a pályázatiírás időpontjában: 10 000 000 Ft.

2. Az ingatlan adatait, a bérlet feltételeit, a bérleti jog elnyerése esetén az 1. számú adatlap tartalmazza.

3. A pályázat az ingatlan 10 éves időtartamra vonatkozó bérleti jogának megszerzésére vonatkozik, amelynek hosszabbítása egyszeri alkalommal, további 5 évvel lehetséges.

4. Az ingatlan állapota, felszereltsége:

A helyiségek falai vakoltak, mésszel festettek. A festés felújítás igényel. A csapadékvíz elvezetése az épület körül megfelelő. A külső vakolat hiányos. A tető fedése a tetőgerendák állapota megfelelő, 2019 évben felújított. A padló PVC, illetve beton. Vizes helyiségek rossz állapotúak, használati szempontból rossz elosztásúak, teljes felújításra szorulnak (új vezetékek, beépítése, szaniterak cseréje, burkolások). Az épület önálló közműbekötésekkel rendelkezik (Víz, csatorna, elektromos). Az épület fűtése részlegesen megoldott (gázfűtés radiátorral, másik épületrész épített kéménnyel rendelkezik). A faablakok rosszul zárnak. Az ajtók javításra-cserére szorulnak.





5. Jogviszony megszűntekor, az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kikötések:
A helyiség átalakítása, megváltoztatása felújítása, csak a kiíró írásbeli hozzájárulásával, külön megállapodás keretében lehetséges. A jogviszony megszűnésekor a bérlő, használatra alkalmas és tiszta állapotban köteles visszaadni a helyiségeket. Rongálás esetén a károkat köteles megtéríteni.
6. A bérbeadást követően a tevékenységi kör csak a kiíró hozzájárulásával változtatható meg.
7. Az ajánlatokat a megjelölt helyre magyar nyelven, zárt, cégjelzés nélküli borítékban, 1 példányban kell benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni az alábbi szöveget:

„Hősök tere 2. ingatlan bérlemény”

8. A pályázat benyújtásának határideje: 2020. év december 4. nap 12 óra
9. A pályázat benyújtásának helye:
**Pomázi Polgármesteri Hivatal, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25. tetőtér 5. szoba**
10. A pályázati kiírás a Pomázi Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályon vehető.

II. Részvétel alapfeltételei:

1. A pályázaton minden természetes személy, átlátható szervezet részt vehet.
2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát az alábbiakra:
- a) Az ajánlattevő neve, cégjegyzék száma, székhelye, telefon és telefax száma.
 - b) Az ajánlattevő által bére venni kívánt ingatlan címe, helyrajzi száma (2. számú adatlap)
 - c) Az ingatlan bérletének összegére, felújítására, valamint közműbekötésekre, és vizes helyiség

kialakítására, a műemlék épület és környezete rendben tartására vonatkozó nyilatkozat.

d) Az ajánlat benyújtásának határidejétől számított 30 nap ajánlati kötöttség vállalása.

e) Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázó tudomásul veszi, hogy az ingatlant vagy annak egy részét a kiíró hozzájárulása nélkül harmadik személynek át nem adhatja, a bérleti jogot át nem ruházhatja, bérlőtárs sem léphet be a bérbeadó hozzájárulása nélkül.

f) Az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy az ingatlant milyen tevékenység végzésére kívánja hasznosítani. Elfogadja, hogy a kiíró szándéka szerint közösségi hasznosítás, mint turisztikai információs szolgáltatás, a helytörténeti gyűjteményhez kapcsolódó rendezvények, csoportos látogatás infrastruktúrájának kialakítása, foglalkoztató helyiség létrehozása az elsődleges cél.

g) Az ajánlattevőnek (cég esetén a tulajdonosainak) nincs semmilyen köztartozása Pomáz Város Önkormányzata felé.

h) A ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a 29 hrsz.-ú ingatlan udvarán a bérlés ideje alatt hozzájárul, a Pomáz Város Önkormányzata által szervezett városi rendezvények megtartásához, a támogatja a múzeumi működéssel összefüggő rendezvényeket.

i) a gyalogos-kerékpáros átjáró elkészültével a 29. hrsz.-ú, 30. hrsz.-ú és 32. hrsz.-ú ingatlanok vagyonszámában érdekeltek érdekében az átjáró üzemeltetése, az átjárás napi biztosítása, a bérlő feladata.

3. A bérlő feladata, az épület teljes felújításhoz valamint a tevékenységével összefüggésben szükséges hatósági és szakhatósági engedélyek beszerzése, illetve a tevékenység gyakorlásához szükséges felújítása, berendezése, felszerelése saját költségén. A 29 hrsz.-ú ingatlan udvari részének karbantartása, tisztántartása, a 30 hrsz.-ú ingatlanon levő műemlék épületben a kiállítás látogatásának, múzeumpedagógiai foglalkozások, helytörténeti és hagyományörző programok támogatása, a mosdók használatának biztosítása.

4. Az ajánlathoz mellékelni kell: A kitöltött pályázati adatlapot és a pályázati nyilatkozatokat (2. és 3. számú adatlap)

A kiírás feljogosítja a tulajdonosát, hogy az ajánlatok benyújtásáig a pályázati kiírás felmutatásával megtekintse a bérbe venni kívánt ingatlant.

III. Érvényességi követelmények:

Érvénytelen az ajánlat:

1. amelyet nem a kiírásban meghatározott, vagy nem az abban megjelölt helyen és időben nyújtottak be.

2. amely nem határozza meg egyértelműen felújítások tényét,

3. amely nem felel meg a kiírás II/2 a), b), c), d), e), f), g), h) pontjainak.

A hiányosan benyújtott pályázat hiánypótlására nincs lehetőség!

IV. Ajánlatok felbontása és kézhezvétele

1. Az ajánlatok felbontására a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő lejártát követően kerül sor a kiíró képviselője, továbbá - pályázati kiírás szerint - a bíráló bizottság tagjainak és a jegyző jelenlétében. A pályázatok felbontása nyilvános.

2. **Ideje: 2020. év december 7. napja 11:00 óra**

Helye: Pomázi Polgármesteri Hivatal

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.

I. emelet Nagyterem

3. A kiíró képviselője (bíráló bizottság) az ajánlatok felbontásának körülményeiről jegyzőkönyvet készít, és záradékolja az ajánlatokat, valamint a pályázatok formai érvényességét (vagy érvénytelenségét) megállapítja.

4. A kiíró képviselője (bíráló bizottság) az ajánlatok megismerése után szóbeli kiegészítést kérhet, de csak az ajánlat egyes feltételeinek tisztázására, az írásban tett ajánlat értelmezésére kerülhet

sor. Az egyeztetés során nem módosíthatók érdemben az ajánlatok. Az egyeztetésre szóló meghívást telefonon, telefaxon vagy E-mailben kapják meg az ajánlattevők.

5. A kiíró, az ajánlatok felbontásakor, a módosítható feltételek megjelölésével módosításra vagy licitre hívhatja fel a pályázókat. E felhívásnak a jegyzőkönyvben szerepelnie kell.

Új ajánlattételre valamennyi érvényes pályázatot benyújtó felhívható, vagy ezek közül a kiíró által meghatározott számú pályázó.

Az új ajánlatkérés feltételeit és szabályait a kiíró a felhívással egyidejűleg határozza meg.

V. Értékelési szempontok, pontozás:

- Az ajánlattevő mely közfeladatok ellátását vállalja (0-10 pont)
- Az épület turisztikai célú hasznosítás (0-5 pont)
- Az ajánlattevő által vállalt bérleti díj (0-5 pont)
- Az ajánlattevő által vállalt megvalósítási határidő (0-5 pont)

VI. Eredményhirdetés

1. A pályázat eredményének értékelése során a kiíró képviselője (bíráló bizottság) a rangsort a dokumentációban meghatározott súlypontok alapján állítja össze, tekintettel arra, hogy melyik ajánlattevő tesz összességében kedvezőbb ajánlatot az ingatlan bérletére illetve melyik a pályázó által működtetni kívánt hasznosítási tevékenység felel meg az épület és környezete további hasznosításának, fenntartásának.
2. Értékelést követően a végső döntést Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozza meg.
3. A kiíró legkésőbb 2020. év december hó 11. napjáig elbírálja az ajánlatokat és dönt a pályázat eredményéről. E határidőt a kiíró egy ízben legfeljebb 15 nappal meghosszabbíthatja.
4. A kiíró fenntartja annak jogát, hogy a pályázatot akár indoklás nélkül is eredménytelennek minősítse.

VII. Szerződéskötésre vonatkozó kötelezettségek, jogok és egyebek:

1. A nyertes ajánlattevő az ajánlata alapján a versenytárgyalás napjától számított 30 napon belül köteles bérleti szerződést kötni a kiíróval.
2. Amennyiben a nyertes, a fenti időtartam alatt, nem köti meg a szerződést az önkormányzattal, úgy az önkormányzat a szerződéskötéstől elállhat és a szerződést a következő legkedvezőbb ajánlattevővel kötheti meg, illetőleg megfelelő ajánlat hiányában újabb versenytárgyalás kiírása mellett dönthet.
3. A pályázati felhívás és kiírás a kiíró számára szerződéskötési kötelezettséget nem jelent.

VIII. Egyéb tájékoztatás

Jelen felhívás elválaszthatatlan részét képezik a felhívás mellékletei.

A kiíró javasolja, hogy az ajánlattevő a kiíráson felül saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan kiegészítő információt a versenytárgyalás tárgyáról, amely megalapozott ajánlatához szükséges lehet. Emellett a Pomázi Polgármesteri Hivatal rendelkezésére áll minden érdeklődő pályázónak a felmerülő kérdések megválaszolásában.

A bérletre meghirdetett ingatlan megtekinthető előzetes bejelentés alapján. Bejelentkezni, a 26/814-363 számú telefonon lehet.

Pomáz, 2020.10.29.

Leidinger István
polgármester

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.) tulajdonában lévő, Pomáz, Hősök tere 2. alatti, 29 hrsz.-ú 82 m² alapterületű (az utcával párhuzamosan elhelyezkedő) 3 szobás kivett lakóház megnevezésű épület megállapított legalacsonyabb bérleti díj és az egyéb költségek és kötelezettségek, melynek vállalása a pályázaton történő indulás feltétele:

Cím: Hősök tere 2. 29 hrsz.

Alapterület (nettó) 82 m²

Minimális bérleti díj: 100- Ft/hó (melyen felül a rezsiköltségek megfizetése, a bérlőt terhelik)

Minimális vállalás, kötelezettségek:

- Az épületnek a tulajdonossal való egyeztetés szerinti teljes felújítása (korhú fa nyílászárók beépítése, vakolatcsere)
- Tetőszigetelés
- Fűtés korszerűsítése
- Vizesblokkok felújítása. (férfi, női, akadálymentes wc)
- A felújításhoz szükséges hatósági engedélyek, hozzájárulások beszerzése, amennyiben szükséges tervek elkészíttetése.
- Padló burkolatok felújítása, belső falak vakolása, festése.
- Elektromos ellátás felújítása, fejlesztése. (minimum 3*16 A)
- A pincében lévő szemét, sirt eltávolítása, biztonságossá tétele.
- A 30 hrsz.-ú ingatlan irányába közvetlen gyalogos forgalom biztosítása a meglévő kőkerítésen az állékonyság biztosításának figyelembe vételével.
- A 29 hrsz.-ú ingatlan udvari részének karbantartása, tisztántartása, a 30 hrsz.-ú ingatlanon levő műemlék épületben a kiállítás látogatásának, múzeumpedagógiai foglalkozások, helytörténeti és hagyományörző programok támogatása, a mosdók használatának biztosítása.
- Hozzájárulás az ingatlan udvari részén Pomáz Város Önkormányzata által szervezett városi rendezvények megtartásához.
- Átjárási szolgálmi jog biztosítása, a Pomázi Német Kulturális Egyesület tulajdonában lévő a 32 hrsz.-ú ingatlan, valamint a 30 hrsz.-ú ingatlanon levő műemlék épület megközelítéséhez.
- A gyalogos-kerékpáros átjáró elkészültével a 29. hrsz.-ú, 30. hrsz.-ú és 32. hrsz.-ú ingatlanok vagyonvédelme érdekében az átjáró üzemeltetése, az átjárás napi biztosítása, az éjszakai zárva tartás megszervezése a bérlő feladata.

Tervezett tevékenységi körök: Bármilyen hasznosítási tevékenység (nem kizárt az üzleti célú tevékenység), amely Pomáz városának hírnevét, ismertségét elősegíti, turisztikailag erősíti, a műemléki épületben levő kiállítás látogatását és a hozzá kapcsolódó programokat támogatja.

PÁLYÁZATI ADATLAP

Pomáz Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Pomáz, **Hősök tere 2. szám 29 hrsz.-ú 82 m² alapterületű (az utcával párhuzamosan elhelyezkedő) 3 szobás kivett lakóház megnevezésű** bérbeadására meghirdetett pályázat benyújtásához:

I. A pályázó adatai:

1. A társaság/egyén/ neve:
2. Székhelye/lakcíme:
3. Telefon, telefax szám:
4. A társaság vezetőjének neve:
5. A társaság cégjegyzékszama (lajstromszama):
6. A pályázó társaság/egyén bankszámlaszama:

II. A meghirdetett ingatlanra vonatkozó ajánlat:

A havi bérleti díj nettó összege

azaz

A bérletben elvégzendő felújítási és egyéb munkák részletezése:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

- Az ingatlanban végzendő tevékenység megnevezése:

.....
.....

- A VI. pontban leírt szerződéses feltételeket vállalom/vállaljuk.

....., 2020.....

Cégszerű aláírás:

NYILATKOZAT

Alulírott(név, cím)
pályázó, a Pomáz Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Pomáz, Hősök tere 2. sz. alatti 29
hrsz.-ú ingatlan bérletére vonatkozóan az ajánlatomat az ingatlan megtekintését követően a
tájékoztató információs anyag ismeretében tettem meg.

Elismerem, hogy az előző bekezdésben leírt ingatlanra kötendő bérleti szerződés, a szerződésben
szereplő díj, illetve az egyéb költség összegének megállapítása a nyertes pályázó és az illetékes
önkormányzat feladata.

Elfogadom a pályázati feltételeket, a bírálati szempontokat, különös tekintettel a fizetési garanciák
követelményeire.

Kijelentem, hogy a pályázat során a kiírótól birtokomba került adatokat harmadik személynek át
nem adom, illetve üzleti és egyéb tevékenységemben azt fel nem használom.

Kötelezettséget vállalok arra, hogy a pályázatban és szerződésben megjelölt tevékenységi profilt
nem változtatom meg a Bérbeadó Pomáz Város Önkormányzatának írásbeli hozzájárulása nélkül.

Tudomásul veszem, hogy a tevékenységhez szükséges hatósági és szakhatósági engedélyek
beszerzése, az ingatlannak (helyiségnek, helyiségcsoportnak) a tevékenység gyakorlásához
szükséges felújítása, berendezése, felszerelése a Bérelő feladata, saját költségen.

Pályázó jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nevében
kijelentem, hogy a pályázó gazdálkodó szervezet a nemzeti vagyonról szóló törvényben
meghatározott átlátható szervezetnek minősül.

....., 2020.....

.....
(Cégszerű) aláírás

