

**Pomáz Város Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**257/2021 (X.28.) számú Önkormányzati határozata**

**a 2013 Pomáz, 1769/2 helyrajzi számú (Árvácska utca) és**  
**1819/18 helyrajzi számú (Árvácska utca 13.) ingatlanokat érintő területrendezésről**  
*(egységes szerkezetben a 155/2022 (IX.01.) számú önkormányzati határozattal)*

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 1. pontja és 107. §-a, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 13. §-a, valamint a város helyi építési szabályzatáról szóló 14/2018 (VI. 25.) önkormányzati rendelet 3.§ (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben egyetért azzal, hogy a Helyi Építési Szabályzat Mellékletét képező Szabályozási terv oly módon kerüljön módosításra, hogy Önkormányzat tulajdonában álló 1769/2 helyrajzi számú ingatlanok – természetben Pomáz, Árvácska utca – a pomázi 1819/9 és 1819/18 helyrajzi számú ingatlanok határán húzódó szabályozási vonal áthelyezésével a Buzás Balázs földmérő által készített, 2021. október 3-án keltezett változási vázrajznak megfelelő telekalakítást ne akadályozza.
2. A Helyi Építési Szabályzat 1. pont szerinti módosításának minden költségét a kezdeményezőknek kell viselniük.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozat megküldésével tájékoztassa a kezdeményezőket, továbbá a jelen határozatnak megfelelő kezdeményezői vállalás esetén a településrendezési szerződés tervezetét készítse elő, és terjessze azt jóváhagyásra a Képviselő-testület elé.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

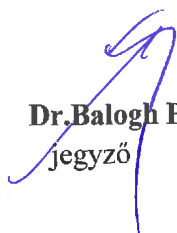
**Határidő:** 2022. 12.31.<sup>1</sup>

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály, Főépítész  
**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Leidinger István**  
polgármester

**Dr.Balogh Pál**  
jegyző

Pomáz, 2022.09.05.

  
**Dr.Balogh Pál**  
jegyző

<sup>1</sup> Módosította: Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 155/2022 (IX.01.) számú önkormányzati határozatának 1. pontja. Hatályos: 2022.IX.01-től