

AJÁNLATKÉRÉS

| | |
|------------------|---|
| Ajánlatkérő neve | Pomáz Város Önkormányzata |
| Címe | 2013 Pomáz, Kossuth u. 23-25. |
| Kapcsolattartó | Sebő János |
| Telefon | +36 26/814-307 |
| E-mail | sebo.janos@pomaz.hu és pomaz@pomaz.hu |
| Tárgy | Pomáz Alcsevica területre elkészült ivó- és szennyvíz terveinek tervfelülvizsgálata, újra engedélyeztetése, a megvalósítás költségvetésének aktualizálása. |

Nyílt pályázati felhívás!

Ezúton kérem fel árajánlat tételre az Önkormányzatunk által a **Pomáz Alcsevica területre elkészült ivó- és szennyvíz terveinek tervfelülvizsgálatára, újra engedélyeztetésére, valamint a megvalósítás költségvetésének aktualizálására** annak eredményes megvalósíthatósága érdekében szükséges feladatok ellátására.

I. A Feladat leírása

Tervező feladata Pomáz Alcsevica vízvezeték hálózatfejlesztésre és szennyvízelvezetésére vonatkozóan elkészített, Megrendelő rendelkezésére álló vízjogi létesítési engedélyezési és kiviteli tervek közműállományainak aktualizálása, valamint tervkorszerűségi nyilatkozat kiadása a Megrendelői adatszolgáltatás alapján.

A tervezési terület vízellátására 2015-ben készült Vízjogi Létesítési engedélyezési terv. Szűr és Társa Szolgáltató Bt. által 05-203 törzsszámon. Ezen engedélyezési terv két ütemű vízellátási fejlesztést tartalmazott. Az elkészített vízjogi létesítési engedélyezési tervek alapján lefolytatásra került a vízjogi létesítési engedélyezési eljárás, és 35100-10870-7/2016 iktatószámon vízjogi létesítési engedély került kiadásra. (Ezen Vízjogi létesítési engedélyhatározat 2019-ben megújításra került.)

Az I. ütemű vízellátási rendszer kivitelezésre került, és a DMRV, mint területileg illetékes Víziközmű Szolgáltató e-közmű nyilvántartásába felvette.

2017-ben a NIVO QUATTRO Kft. által Kiviteli terv került elkészítésre a vízellátó rendszer II. ütemére 217/170215/V törzsszámon.

A tervezési terület szennyvízelvezetésére 2015-ben készült Vízjogi Létesítési engedélyezési terv. Az elkészített vízjogi létesítési engedélyezési tervek alapján lefolytatásra került a vízjogi létesítési engedélyezési eljárás, és 35100-10842-8/2016 iktatószámon vízjogi létesítési engedély került kiadásra.

2017-ben a NIVO QUATTRO Kft. által Kiviteli terv került elkészítésre 217/170215/S törzsszámon.

Feladat továbbá a közműállománnyal aktualizált tervekre vonatkozó közműegyeztetési folyamatok E-közmű felületen történő lefolytatása, közreműködés biztosítása a hiteles E-közmű nyilatkozat beszerzése érdekében, valamint a szükséges Üzemeltetői, Utkezelői, Tulajdonosi, Önkormányzati egyeztetések lefolytatása, nyilatkozataik beszerzése a Vízjogi létesítési engedélyeztetési eljárás megindíthatóságához, a rendelkezésre álló tervi állományok felhasználásával.

Végül tervezői költségbecslést készítése a várható beruházási/megvalósulási költség meghatározása érdekében.

Az Ajánlat kiterjed továbbá az alábbi feladatok elvégzésére is:

- 1) A tervezési közmű alaptérkép és a tervezett beruházás alapján szükségessé váló közmű szolgáltatói egyeztetések lefolytatása, hozzájárulások beszerzésének koordinálása.
- 2) Érintett közműszolgáltatók adatainak beszerzése (E-közmű rendszerből letöltött .shp fájlok).
- 3) Megrendelői egyeztetések lefolytatása.
- 4) Elkészült végleges tervdokumentációk szállítása Ajánlatkérő részére papír alapon 2 példányban és elektronikusan szerkeszthető és nyomtatásra alkalmas PDF formátumban pendrive-on, valamint feliratozott és szignált CD-n vagy DVD-n.

II. A szerződés meghatározása: Vállalkozási szerződés.

III. Ütemezések, szállítási határidők:

- 1) *Közműaktualizált tervdokumentáció Megrendelő részére történő átadása*

A Megrendelést/Szerződéskötést és munkakezdési engedélyt követően, a Megrendelői adatszolgáltatás megadását követő 25 munkanap.

- 2) *Egyeztetési feladatok ellátása*

Az E-közmű felületen történő közműegyeztetési feladatok, az Üzemeltetői, valamint Útkezelői egyeztetési feladatok megindítása:

a közműaktualizált tervek Megrendelői elfogadását követően legkésőbb 10 munkanap.

- 3) *Vízjogi létesítési engedélyeztetési eljárás megindítása, lefolytatása.*

A VOR azonosító igénylése, valamint a vízjogi létesítési engedélyeztetési eljárásrend megindítása:

A Megrendelői meghatalmazás megadását, valamint a vízjogi létesítési engedélyeztetési eljárás megindíthatóságához szükséges nyilatkozatok rendelkezésre állását követően legkésőbb 10 munkanap, és az engedélyek megszerzésével zárul.

- 4) *Megalapozott Tervezői költségbecslés (árazott és nullás) elkészítése és átadása Ajánlatkérő részére papír alapon 2 példányban és elektronikusan szerkeszthető és nyomtatásra alkalmas PDF formátumban pendrive-on, valamint feliratozott és szignált CD-n vagy DVD-n – mely történhet a I./4) ponttal együtt.*

IV. A szerződés időtartama: a Szerződés hatályba lépésétől a **III./3)** vagy **III./4)** pontok közül a későbbi teljesüléséig.

IV. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Ajánlattevő jogosult Ajánlatkérő részére számlát kiállítani az alábbi fizetési feltételek alapján:

- 1) *Előlegszámla:*

A Megrendelést/Szerződéskötést és munkakezdési engedélyt követően 15 napon belül Tervező/Vállalkozó számla ellenében jogosult 10%-os előlegre, melyet az első rész-számlában kell jóváírnia.

2) *1. rész-számla:*

A **III./1)** és **~2)** pontokban leírt feladatok teljesülésekor az ajánlatban rögzített vállalási díj 60%-a TIG-gel alátámasztott számla kézhezvételét követően és 15 naptári napos fizetési határidővel.

3) *3. rész-számla:*

A **III./3)** pontban leírt feladatok teljesülésekor – az engedélyek rendelkezésre állása után – az ajánlatban rögzített vállalási díj 20%-a TIG-gel alátámasztott számla kézhezvételét követően és 15 naptári napos fizetési határidővel.

4) *Végszámla:*

A **III./4)** pontban leírt feladatok teljesülésekor az ajánlatban rögzített vállalási díj 20%-a TIG-gel alátámasztott számla kézhezvételét követően és 15 naptári napos fizetési határidővel.

V. Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok:

- 1) Tárgyi munkához szükséges képesítéseket, jogosultságokat, kamarai tagságot igazoló dokumentumok.
- 2) Legalább két db. referencia (tárgyi munkához hasonló tevékenységgel és volumennel kapcsolatban).

VI. Általános elvárások:

Az esetleg kimaradt tevékenység(ek), feladat(ok) megjelölése indoklással, és költségelése az ajánlati lapon (1. melléklet) az ajánlati összegben túli sor(ok)ban.

Ajánlat benyújtásának feltétele:

Tárgyi munkákra irodák, vezető és önálló tervezők is pályázhatnak amennyiben minden szükséges szakágat lefedni képesek, így több szakági tervező együttesen is indulhat – kizárólag abban az esetben, ha együttesen teljesen lefedik a szükséges területeket –, azonban ez esetben a pályázatot benyújtó tervező a vezető tervező, aki a szakági munkákat összefogja, egyeztetési és kapcsolatot tart az Ajánlatkérővel.

Ajánlat érvényességi ideje: 60 nap.

Az elektronikus ajánlat benyújtásának határideje:

2026. május 26. 13:00 óra.

Díjazás:

A fentiekben felsorolt feladatok hiánytalan és kifogástalan elvégzésére adott ajánlati összegnek tartalmaznia kell a munka elvégzésével kapcsolatos valamennyi járulékos költséget, és figyelembe kell vennie a megrendelés/megvalósulás várható idejét. Vállalkozói díjnak tartalmaznia kell valamennyi előkészítő munka díját, a tervellenőrzés díját, az eljárási díjakat, amennyiben az releváns.

A számlázás módja:

A számlázás a kapcsolódó Vállalkozói részszámlák, illetve végszámla teljesítését (teljesítési igazolás kiállítását) követően lehetséges. A számlabefogadás feltétele a Vállalkozói részszámla alapján teljesített munkarész, illetve a végszámla esetében a sikeres, hiba- és hiánymentes eredményes eljárás lezárása. A számlázás a teljesítési igazolás kiállítását követően lehetséges. Megrendelő a teljesítésigazolás alapján benyújtott számla szerint, átutalással, a számla benyújtását követően a **IV.** pontban meghatározott fizetési határidővel teljesíti a vállalkozói díjat.

Az árajánlat értékelésének szempontja:

Teljekörű tervellenőri tevékenység esetén a legkedvezőbb ajánlati ár azonos szakmai kritériumok mellett.

Az ajánlat benyújtásának módja:

A kitöltött és cégszerűen aláírt 1. melléklet és a **V.** pontban előírt csatolandó dokumentumok e-mailen történő beküldésével. Kérjük az e-mail tárgy szövegrészében értelem szerűen rögzíteni: „Ajánlat Pomáz Alcsevice ivóvíz- és szennyvíz közművek Tervellenőri tevékenységére”.

Az ajánlatokat elektronikus úton az alábbi címre kérjük benyújtani:

E-mail: ajanlat05@pomaz.hu

További információ és felvilágosítás kérhető:

Sebő János, sebo.janos@pomaz.hu és a +36 / 26 / 814-307 telefonszámon

Az ajánlatot az Ajánlattételi felhívás 1. melléklet kitöltésével, cégszerű aláírással ellátva kérjük benyújtani.

Pomáz Város Önkormányzata fenntartja a jogot a beszerzési eljárás indokolás nélküli érvénytelenné nyilvánításához.

Kelt: Pomáz, 2026. május 6.

Üdvözlettel:



Leidinger István
polgármester

Árajánlat

A Pomáz Alcsevica ivóvíz- és szennyvíz közművek Tervellenőri tevékenységére

| | Ajánlatkérő | Ajánlattevő |
|----------------|--|--------------------|
| Megnevezés | Pomáz Város Önkormányzata | |
| Címe | 2013 Pomáz, Kossuth u. 23-25. | |
| Kapcsolattartó | Sebő János | |
| Telefon | +36 / 26 / 814 - 307 | |
| E-mail | sebo.janos@pomaz.hu | |

Ajánlat szakmai tartalma:

Pomáz Alcsevica területre elkészült ivó- és szennyvíz terveinek tervfelülvizsgálatára, újra engedélyeztetésére, valamint a megvalósítás költségvetésének aktualizálásához szükséges Tervellenőri tevékenységek elvégzése az ajánlatkérésben leírtak szerint

tárgyi Tervellenőri munkákra az alábbi egyösszegű ajánlatot adjuk:

Nettó,- Ft +,- Ft ÁFA = Bruttó,- Ft

azaz bruttó forint

Megjegyzés, ill. észrevételek, ill. többlettartalom (beárazva):

Az ajánlattevő V./1) pont szerinti azonosító(i), nyilvántartási száma(i):

III. az ajánlattevő Engedélye(i), Jogosultsága(i) és (azok) érvényességi ideje(i):

V./2) pont szerinti Referenciák:

Az ajánlat 60 napig érvényes.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

