

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.

ÜGYINTÉZÉS HELYE:

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.

ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ: H:13-17, SZE:8-12 és 13-16, P: 8-12



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:

rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708

TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640

E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

Ügyiratszám: 01/ 2813 - 1 /2026

Ajánlattételi felhívás

- Az ajánlatkérő neve: POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**
Címe: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.
Telefon: +36 (26) 814-374
E-mail címe: pomaz@pomaz.hu
Képviselő: Leidinger István polgármester
- Beszerezés tárgya:** Luppa-mauzóleum tetőfedés rekonstrukciója
- Műszaki leírás, minőségi és teljesítési követelmények:**
 - a mauzóleum fémlemez fedésének és szegélyezésének titáncink ötvözött horganylemez anyagból (RHEINZINK) történő méret pontos gyártása
 - fémlemez színe: RHEINZINK – prePATINA blue-grey (kékesszürke, kb. RAL 7001)
 - fémlemez fedés leszállítása Pomáz telephelyre
 - meglévő bitumenes zsindely fedés elbontása és elszállítása
 - meglévő deszka aljzat, fa ácsszerkezet bontása és elszállítása
 - a meglazult téglá és habarcs lebontása, elszállítása
 - kupola és fiókdongák szilikátalapú felületének letisztítása
 - a kupolafelület egyenetlenségeinek javítása habarccsal
 - ács munkák a Terv szerint
 - előre gyártott fémlemez borítás felhelyezése

Az árajánlattételi felhívás 1. számú mellékletét képezi a Luppa-mauzóleum tetőrekonstrukciós terve (továbbiakban: Terv) pdf. formátumban.

Az árajánlattételhez előre egyeztetett időpontban helyszíni szemlét biztosítunk.

- A szerződés meghatározása:** egyszerű szerződés
- A szerződés időtartama:** Szerződés hatályba lépésétől 2026.08.31. teljesítési határidőig. **Munkavégzés ütemezése: 2026.06.10.-2026.08.31**
- A teljesítés helye:** 2013 Pomáz, Ravatalozó utca 299 hrsz
- Vállalandó jótállás időtartama:** 24 hónap
- Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**
 - késedelmi kötbér minden késedelmes nap után, a nettó ellenszolgáltatás 0,5 %,

- maximum 10 napig.
- meghiúsulási kötbér a nettó ellenszolgáltatás 10 %-a.
9. **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:** hibátlan teljesítés
10. **Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok:**
- a) Cég esetén cégbírósági végzés, egyéni vállalkozó esetén nyilvántartásba vételi igazolás
 - b) Aláírási címpéldány
 - c) Igazolás, hogy a pályázónak nincs lejárt köztartozása
 - d) A referenciák kérése: min. 2 db műemlék épület felújításához kapcsolódó, titáncink lemezek gyártására és telepítésére vonatkozó referencia
 - e) Igazolás, hogy a bádogos munkák végzéséhez Ajánlattevő rendelkezik olyan szakemberrel, aki elvégezte a RHEINZINK szaktanfolyamát (*a tanfolyam elvégzését igazoló bizonyítvány benyújtásával*)
 - f) Ajánlati lap 2. számú melléklet
 - g) Összeférhetlenségi nyilatkozat 3. számú melléklet
 - h) Átláthatósági nyilatkozat 4. számú melléklet
 - i) Az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy nem áll végelszámolás alatt, és ellene csőd, illetve felszámolási eljárás nincs folyamatban 5. számú melléklet
 - j) Ajánlattevő Nyilatkozatát arról, hogy a Terv szerinti technológiát, annak speciális csomópontjait ismeri és az alkalmazásához szükséges műszaki feltételeket biztosítani tudja
11. **A számlázás módja:** átutalással, a teljesítésigazolást követően benyújtott számla kézhezvételét követő 15 naptári napon belül
12. **Az ajánlat érvényességi ideje:** legalább 90 nap
13. **Az ajánlattétel benyújtási határideje:** 2026. május 18. (hétfő) 09,00 óra
14. **Az ajánlattétel benyújtásának címe:** ajanlat06@pomaz.hu
15. **Az ajánlattétel benyújtásának módja:** Elektronikus úton a 14. pontban megjelölt e-mail címre az 2. számú melléklet szerinti ajánlattételi felolvasólapon.
16. Az e-mail tárgyában kérjük rögzíteni: „Luppa-mauzóleum tetőfedés rekonstrukciója”
17. **Az ajánlat bontásának helye és ideje:** Pomázi Polgármesteri Hivatal 2026. május 18. (hétfő) 10,00 óra
18. **Az ajánlatok elbírálásának szempontjai:** összességében legelőnyösebb ajánlat

<i>Értékelési szempontok</i>	<i>Súlyszám</i>
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF) (fordított arányosítás)	80
2. Az 5. pont szerinti határidőtől rövidebb vállalt teljesítési határidő (nap) (fordított arányosítás) *	20

** A 2. értékelési szempontnál az ajánlattevő által vállalt teljesítési határidőt kérjük megadni*

Az ajánlatok rész- és alszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100 pont. A rész- és alszempontok esetén az ajánlatoknak az elbírálás rész- és alszempontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat rész- és alszempont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított arány szerint kerül megállapításra, kettő tizedes jegyre való kerekítés mellett.

Az 1.értékelési szempontnál a pontszámok kiszámítása során alkalmazandó módszer: fordított arányosítás.

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összesített pontszáma a legnagyobb.

19. Az ajánlattétellel kapcsolatos egyéb információk:

a) az ajánlattétel díjmentes

b) az ajánlatot elektronikus úton kell benyújtani az alábbi e-mail címre: ajanlat06@pomaz.hu

c) Az ajánlatkérő kapcsolattartója, beosztása, elérhetősége: Vincze István osztályvezető, tel. +36 (20) 227-1809

20. Ajánlatkérő az árlejtés lehetőségét kizárja.

21. Az eredményhirdetés határideje: 2026. május 22. (péntek)

22. A szerződéskötés határideje: **2026. május 31.**

Pomáz Város Önkormányzata fenntartja a jogot a beszerzési eljárás indokolás nélküli érvénytelenné nyilvánításához.

Pomáz, 2026. április 24.



.....
Leidinger István *
polgármester

