

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
16/2021. (IX.30.) önkormányzati rendelete**

Változtatási tilalom elrendeléséről

(egységes szerkezetben az 6/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelettel)

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §¹

A rendelet területi hatálya

- a) a Pomáz, belterület 2341/1 helyrajzi számú ingatlanra,
 - b) a Pomáz, külterület 072/4-11 helyrajzi számú ingatlanra,
 - c) a Pomáz, külterület 054/4, 54/14, 54/759, 54/779, belterület 3466/1-2 helyrajzi számú ingatlanokra, és
 - d) a Pomáz, belterület 2260 helyrajzi számú ingatlanra
- terjed ki.

2. §

Pomáz településrendezési feladatainak megvalósítása érdekében a rendelet hatálya alá tartozó ingatlanra változtatási tilalmat rendel el.

3. §

Ez a rendelet 2021. október 1-jén lép hatályba.

4. §²

(1) A rendelet 1. § a) pontja hatályát veszti az adott változtatási tilalommal érintett területekre készülő helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet hatálybalépésének napján, de legkésőbb hatálybalépését követő 3 év elteltével, azaz 2024.09.30. napján.

(2) A rendelet 1. § b) pontja hatályát veszti az adott változtatási tilalommal érintett területekre készülő helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet hatálybalépésének napján, de legkésőbb hatálybalépését követő 3 év elteltével, azaz 2025.04.30. napján.

(3) A rendelet 1. § c) pontja hatályát veszti az adott változtatási tilalommal érintett területekre készülő helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet hatálybalépésének napján, de legkésőbb hatálybalépését követő 3 év elteltével, azaz 2025.04.30. napján.

¹ Megállapította: Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5/2022. (IV.29) önkormányzati rendeletének 1. §-a. Hatályos: 2022.IV.30-tól

² Megállapította: Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5/2022. (IV.29) önkormányzati rendeletének 2. §-a. Hatályos: 2022.IV.30-tól

(4) A rendelet 1. § d) pontja hatályát veszti az adott változtatási tilalommal érintett területekre készülő helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet hatálybalépésének napján, de legkésőbb hatálybalépését követő 3 év elteltével, azaz 2025.04.30. napján.

Leidinger István
polgármester

Dr. Balogh Pál
jegyző

A rendeletet kihirdetve: Pomáz, 2021.09.30. 17:00

Dr. Balogh Pál
jegyző

Záradék:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének Változtatási tilalom elrendeléséről szóló 16/2021. (IX.30.) önkormányzati rendelete az alábbi rendelettel egységes szerkezetbe foglalása megtörtént:

- Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelete

Pomáz, 2022.május 02.


Dr. Balogh Pál
jegyző

Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
16/2021. (IX.30.) önkormányzati rendelete

Változtatási tilalom elrendeléséről

(egységes szerkezetben az 6/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelettel)

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §¹

A rendelet területi hatálya

- a) a Pomáz, belterület 2341/1 helyrajzi számú ingatlanra,
- b) a Pomáz, külterület 072/4-11 helyrajzi számú ingatlanra,
- c) a Pomáz, külterület 054/4, 54/14, 54/759, 54/779, belterület 3466/1-2 helyrajzi számú ingatlanokra, és
- d) a Pomáz, belterület 2260 helyrajzi számú ingatlanra terjed ki.

2. §

Pomáz településrendezési feladatainak megvalósítása érdekében a rendelet hatálya alá tartozó ingatlanra változtatási tilalmat rendel el.

3. §

Ez a rendelet 2021. október 1-jén lép hatályba.

4. §²

(1) A rendelet 1. § a) pontja hatályát veszti az adott változtatási tilalommal érintett területekre készülő helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet hatálybalépésének napján, de legkésőbb hatálybalépését követő 3 év elteltével, azaz 2024.09.30. napján.

(2) A rendelet 1. § b) pontja hatályát veszti az adott változtatási tilalommal érintett területekre készülő helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet hatálybalépésének napján, de legkésőbb hatálybalépését követő 3 év elteltével, azaz 2025.04.30. napján.

(3) A rendelet 1. § c) pontja hatályát veszti az adott változtatási tilalommal érintett területekre készülő helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet hatálybalépésének napján, de legkésőbb hatálybalépését követő 3 év elteltével, azaz 2025.04.30. napján.

¹ Megállapította: Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5/2022. (IV.29) önkormányzati rendeletének 1. §-a. Hatályos: 2022.IV.30-tól

² Megállapította: Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5/2022. (IV.29) önkormányzati rendeletének 2. §-a. Hatályos: 2022.IV.30-tól

(4) A rendelet 1. § d) pontja hatályát veszti az adott változtatási tilalommal érintett területekre készülő helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet hatálybalépésének napján, de legkésőbb hatálybalépését követő 3 év elteltével, azaz 2025.04.30. napján.

Leidinger István
polgármester

Dr. Balogh Pál
jegyző

A rendeletet kihirdetve: Pomáz, 2021.09.30. 17:00

Dr. Balogh Pál
jegyző

Záradék:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének Változtatási tilalom elrendeléséről szóló 16/2021. (IX.30.) önkormányzati rendelete az alábbi rendelettel egységes szerkezetbe foglalása megtörtént:

- Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2022.(IV.29.) önkormányzati rendelete

Pomáz, 2022.május 02.


Dr. Balogh Pál
jegyző