

Tájékoztató
a lakossági célú vízigényt kielégítő háztartási kutak
létesítése, használatba vétele, megszüntetése, továbbá
az engedély nélkül létesített kutak üzemeltetési és fennmaradási engedélyezéséről

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (Vgt.) értelmében kút létesítéséhez és üzemeltetéséhez, valamint a megszüntetéséhez vízjogi engedély szükséges. A vízjogi engedélyezési eljárás általában kétlépcsős: létesítési és üzemeltetés (használatba vételi) engedélyezésből áll. Kút megszüntetésére (eltömedékelésére) megszüntetési engedély alapján kerülhet sor.

Az engedély nélkül, vagy az engedélyben foglaltaktól eltérő módon megvalósított vízilétesítményekre vonatkozóan, a jogszabályi feltételek teljesítése esetén az engedélyező hatóság fennmaradási engedélyt adhat és ezzel egyidejűleg vízgazdálkodási bírság megfizetését írja elő a létesítőnek. A természetes személyre kiszabott bírság összege maximum 300.000 Ft-ot.

A Vgt. 29. § (7) bekezdése értelmében mentesül a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól az a létesítő vagy üzemeltető, aki a 2020. július 1-jét megelőzően engedély nélkül vagy engedélytől eltérően létesített vagy üzemeltet kút, ha a vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárást 2023. december 31-ig kérelmezi.

A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Kormányrendelet 14. § (1) bekezdése értelmében a **jegyző** engedélye szükséges olyan kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely a következő feltételeket együttesen teljesíti:

- legfeljebb 500 m³/év vízigénybevétellel kizárólag talajvízkészlet felhasználásával üzemel
- épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal rendelkező ingatlanon van
- házi ivóvízigény, vagy háztartási vízigények kielégítését szolgálja
- nem gazdasági célú vízigény
- nem érint a vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló kormányrendelet szerint kijelölt hidrogeológiai védőidom, védőterületet.

Minden, a fenti feltételektől eltérő kút létesítési, használatba vételi, fennmaradási és megszüntetési engedélyezése a területileg illetékes területi vízügyi hatóság hatáskörébe tartozik.

Az ásott és fúrt kutakkal kapcsolatos vízjogi engedélyezési kérelem kizárólag írásban terjeszthető elő, azaz postai úton, valamint az elektronikus ügyintézés biztosító információs rendszer útján. Az elektronikus levélcímről – e-mail – érkező beadványok nem felelnek meg az írásos kapcsolattartás követelményeinek.

A kútra az ingatlan tulajdonosának a fennmaradási engedélyt akkor is meg kell szereznie, ha úgy nyilatkozik, hogy a kút nem használja, ez alól a kút lefedése sem jelent kivételt. Amíg a vízilétesítmény létezik, azaz nem kerül szakszerűen eltömedékelésre, addig az engedélyezési eljárást le kell folytatni. Meglévő kút szintén engedély birtokában lehet megszüntetni.

Fúrt kút esetén a kút műszaki adatainak igazolását a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 13.

§ (2) bekezdése szerinti szakképesítéssel és jogosultsággal rendelkező vízkútúró szakember végezheti, az ő jogosultságát kell a KÉRELEM 8. pontjában feltüntetni. A minősített vízkútúrók elérhetőségéről a Magyar Vízkútúrók Egyesületének honlapján - <https://www.vizkutfurok.hu/index.html> - tájékozódhatnak.

A KÉRELEM adatlap 9. pontja szerinti nyilatkozatot vízkútúró, vagy vízgazdálkodási építmények tervezési szakterület vízkészletgazdálkodási építmények tervezése részsakterületre jogosultsággal rendelkező – VZ-VKG jelű - szakmagyakorló írhatja alá. A VZ-VKG jelű tervezői jogosultsággal rendelkező szakemberek névjegyzéke a Magyar Mérnöki Kamara honlapján – <https://www.mmk.hu/kereses/tagok> - érhető el, ahol a szakmagyakorlási kategóriák szerinti keresésnél a VZ-VKG szakterületet kell kiválasztani.