

JEGYZŐKÖNYV

Felvéve: Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testület által 2022. február 15-én 14:00-tól tartott nyílt Képviselő-testületi ülésen a Polgármester Hivatal dísztermében.

Jelen vannak: Csatolt jelenléti ív szerint

Leidinger István polgármester köszönti a jelenlévőket

Leidinger István polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! A képviselő-testület rendkívüli ülését megnyitom. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 képviselő jelenlétével határozatképes. Sipos Zoltán és Kiss László jelezte távollétét.

Leidinger István polgármester ismerteti a napirendet

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok. Aki a napirendet elfogadja, az kérem, hogy szavazzon az igen gomb megnyomásával.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta az alábbi napirendet:

	NAPIREND	ELŐADÓ
1.	Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzata és a település Német Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés jóváhagyására	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály
2.	Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzata és a település Szerb Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés jóváhagyására	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály
3.	Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzata és a település Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés jóváhagyására	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály
4.	Előterjesztés a Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (IV.8.) önkormányzati rendeletének a Pomáz Város Önkormányzata és a Pomázi Nemzetiségi Önkormányzatok között létrejött Együttműködési-megállapodásokról szóló mellékleteinek módosítására	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály
5.	Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzat képviselő-testületének a települési támogatásokról és egyes szociális ellátásokról szóló 1/2015. (II. 11.) rendeletének módosítására	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály
6.	Előterjesztés a Pomáz Város Önkormányzata és az „URBS PRO PATIENTE” Egészségügyi Fejlesztő és Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. között létrejött használati megállapodás megszüntetéséről	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Dr.Tóth Ibolya aljegyző
7.	Előterjesztés a Pomázi Városfejlesztési és Városüzemeltetés Kft. 2022. évi Üzleti tervének jóváhagyására	Előadó: Potzta Béla a Pomáz Kft. ügyvezetője Szakmai előkészítő: Dr.Tóth Ibolya aljegyző

8.	Előterjesztés a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. 2022. évi Üzleti tervének jóváhagyására	Előadó: Nagy Gyula a Zenekastély Kft. ügyvezetője Szakmai előkészítő: Dr.Tóth Ibolya aljegyző
9.	Előterjesztés a Pomázi Zenekastély Nonprofit Zrt. ügyvezetője részére meghatározott célfeladatok megvalósítása és kitűzése tárgyában hozandó döntésről	Előadó: Nagy Gyula a Zenekastély Kft. ügyvezetője Szakmai előkészítő: Dr.Tóth Ibolya aljegyző
10.	Előterjesztés a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. finanszírozási tervének elfogadására	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Dr.Tóth Ibolya aljegyző
11.	Előterjesztés a Hungast Vital Kft. gyermekétkeztetési feladatok ellátásának áremelésére vonatkozóan	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Pénzügyi Osztály
12.	Előterjesztés a biológiai szúnyoggyérítésre történő átállás megkezdéséről és annak költségéről	Előadó: Nagy István a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke Szakmai előkészítő: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
13.	Előterjesztés a település 2022. évi költségvetési rendelet-tervezetékének jóváhagyására	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Pénzügyi Osztály
14.	Előterjesztés „Pomáz - Barackvirág Ünnepe” rendezvény megvalósításában való részvételre	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Szabóné Jordán Krisztina Polgármesteri referens
15.	Előterjesztés a „Pomáz Város Önkormányzatához bejelentett lakossági forgalomtechnikai kérdések felülvizsgálatának elkészítése” tárgyú forgalomtechnikai kiviteli terv véglegesítésére	Előadó: Leidinger István polgármester Szakmai előkészítő: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

1. napirend: Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzata és a település Német Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés jóváhagyására

Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, az kérem, hogy az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést Pomáz Város Önkormányzata és a település Német Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés jóváhagyására és az alábbi határozatot hozta:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének

19/2022 (II.15.) számú önkormányzati határozata

Pomáz Város Önkormányzata és a település Német Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés jóváhagyásáról

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) b) és pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Pomázi Német Nemzetiségi Önkormányzat és Pomáz Város Önkormányzat közötti a határozat mellékletét képező közigazgatási szerződést 2022.02.16. napjával jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az 1.pontba foglalt közigazgatási szerződés aláírására.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: 2021.02.16.

Végrehajtásban közreműködik: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

A 19/2022 (II.15.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. napirend: **Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzata és a település Szerb Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés jóváhagyására**

Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, az kérem, hogy az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést Pomáz Város Önkormányzata és a település Szerb Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés jóváhagyására és az alábbi határozatot hozta:

Pomáz Város Önkormányzat

Képviselő-testületének

20/2022 (II.15.) számú önkormányzati határozata

Pomáz Város Önkormányzata és a település Szerb Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés jóváhagyásáról

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) b) és pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi határozatot hozza:

3. A Képviselő-testület a Pomázi Szerb Nemzetiségi Önkormányzat és Pomáz Város Önkormányzat közötti a határozat mellékletét képező közigazgatási szerződést 2022.02.16. napjával jóváhagyja.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az 1.pontba foglalt közigazgatási szerződés aláírására.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: 2021.02.16.

Végrehajtásban közreműködik: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

A 20/2022 (II.15.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. napirend: **Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzata és a település Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés jóváhagyására**

Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, az kérem, hogy az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést Pomáz Város Önkormányzata és a település Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés jóváhagyására és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

21/2022 (II.15.) számú önkormányzati határozata

Pomáz Város Önkormányzata és a település Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés jóváhagyásáról

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) b) és pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi határozatot hozza:

5. A Képviselő-testület a Pomázi Roma Nemzetiségi Önkormányzat és Pomáz Város Önkormányzat közötti a határozat mellékletét képező közigazgatási szerződést 2022.02.16. napjával jóváhagyja.
6. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az 1.pontba foglalt közigazgatási szerződés aláírására.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: 2021.02.16.

Végrehajtásban közreműködik: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

A 21/2022 (II.15.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. napirend: **Előterjesztés a Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (IV.8.) önkormányzati rendeletének a Pomáz Város Önkormányzata és a Pomázi Nemzetiségi Önkormányzatok között létrejött Együttműködési-megállapodásokról szóló mellékleteinek módosítására**

Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a rendelet tervezetét

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, az kérem, hogy az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (IV.8.) önkormányzati rendeletének a Pomáz Város Önkormányzata és a Pomázi Nemzetiségi Önkormányzatok között létrejött Együttműködési-megállapodásokról szóló mellékleteinek módosítására és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Pomáz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

1/2022 (II.16.) önkormányzati rendelete

**Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015.
(IV.8) önkormányzati rendelet módosításáról**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotási hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjába meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2015 (IV. 8.) önkormányzati rendelete 8. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2015 (IV.8.) önkormányzati rendelete 9. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2015 (IV.8.) önkormányzati rendelete 10. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

A 1/2022 (II.16.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. napirend: Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzat képviselő-testületének a települési támogatásokról és egyes szociális ellátásokról szóló 1/2015. (II. 11.) rendeletének módosítására

Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést és a bizottságok döntését

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a rendelet tervezetét

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, az kérem, hogy az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést Pomáz Város Önkormányzat képviselő-testületének a települési támogatásokról és egyes szociális ellátásokról szóló 1/2015. (II. 11.) rendeletének módosítására és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

2/2022(II.16.) önkormányzati rendelete

**a települési támogatásokról és egyes szociális ellátásokról szóló 1/2015. (II. 11.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A települési támogatásokról és egyes szociális ellátásokról szóló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2015 (II. 11.) önkormányzati rendelete 13. §-a következő (4) és (5) bekezdéssel egészül ki:

„(4) „A Polgármester az (1) bekezdésben rögzített feltételek vizsgálata nélkül egyszeri, legfeljebb 100.000.- forint összegű rendkívüli pénzbeli támogatást állapíthat meg annak a pomázi lakosnak, akinek életvitel szerinti lakhatását biztosító pomázi lakását tűz- vagy káreset érte, és ennek során a lakásban, vagy a lakásban elhelyezett ingóságokban bekövetkezett károk miatt, az érintett lakásban történő lakhatása ellehetetlenült, és nem rendelkezik olyan azonnal hozzáférhető készpénzvagyonnal, amely a kárt szenvedett lakás lakhatóvá tételére, vagy a lakhatóvá tételig a lakhatásának átmeneti megoldására fedezetet nyújthatna.

(5) A (4) bekezdés szerinti döntés meghozatala előtt a környezettanulmány készítése nem mellőzhető.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

6. napirend: **Előterjesztés a Pomáz Város Önkormányzata és az „URBS PRO PATIENTE” Egészségügyi Fejlesztő és Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. között létrejött használati megállapodás megszüntetéséről**

Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést és a bizottságok döntését

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Hardi Péter Pál alpolgármester: Az átmeneti időszakban 100 fő volt ebben érdekelt, de manapság körülbelül 60 embertől vesz vért Tálos Zsuzsanna, akinek köszönetet kell mondani, mert gyorsan elvállalta ezt, azért, hogy a pomázi lakosoknak ne kelljen átmennie Szentendrére a vérvétel miatt. Ezen kívül Kiss László képviselőnek is köszönetet kell mondanunk, mert a kapcsolatai révén sikerült találni egy személyt aki átmenetileg, de vállalja ezt. Tálos Zsuzsanna 2 hónapra vállalta el ezt a feladatot. A 20 m²-es helységet megnéztük és szükség van felújításra és a vérvételi szék is rossz állapotban van.

Sarkadi Attila: A Szociális és Egészségügyi Bizottság azért támogatta ezt, mert nem volt más lehetősége. Ez nyilván nem egy városi feladat és ez a város gyenge pontja. Ha ez a személy beteg lesz, akkor megint megáll a rendszer.

Leidinger István polgármester: Folyamatosan bizonytalanságot látok, ezért mindenképpen kell keresni egy helyettést. Egyelőre Tálos Zsuzsa végzi a vérvételt, aki 2 hónapra vállalta el, addig amíg más nem tud helyette beállni, tehát 2 hónapunk van arra, hogy helyettést keressünk a feladat ellátására. Kis zökkenők voltak az elején, amiért elnézést kérek. Ez nem egy városi feladat, ahogy Sarkadi Attila képviselő is említette, tehát minden pomázinak át kellene mennie Szentendrére. Ez egy plusz szolgáltatás, amit szeretnénk, ha helyben továbbra is működne, ugyanúgy, mint eddig. Más kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, az kérem, hogy az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomáz Város Önkormányzata és az „URBS PRO PATIENTE” Egészségügyi Fejlesztő és Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. között létrejött használati megállapodás megszüntetéséről és az alábbi határozatot hozta:

Pomáz Város Önkormányzat

Képviselő-testületének

22/2022. (II.15.) számú önkormányzati határozata

**a Pomáz Város Önkormányzata és az „URBS PRO PATIENTE“ Egészségügyi Fejlesztő és Üzemeltető
Közhasznú Nonprofit Kft. között létrejövő használati megállapodás közös megegyezéssel történő
megszüntetéséről**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény* 13.§ (1) bekezdés alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Pomáz Város Önkormányzat, mint Használatba adó és a „URBS PRO PATIENTE” Közhasznú Nonprofit Kft. (igazgatási telephelye: 2011 Budakalász, Martinovics utca 13.), mint Használó között a 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 21. szám alatti Körzeti Orvosi Rendelő emeleti bal oldali 20.70m² nagyságú, 3 helyiséget magában foglaló helyiségcsoportok ingyenes használatba adása tárgyában 2021. március 30.napján kötött használati megállapodás 2022. február 01. napjával közös megegyezéssel megszűnjön, és az erre vonatkozó, a határozat mellékletét képező megállapodást jóváhagyja.
2. Az 1. pont szerinti megállapodás aláírásáról a Polgármester gondoskodik.
3. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a laboratóriumi mintavétel lehetőségét Pomázon heti 3 alkalommal továbbra is biztosítani szükséges.
4. A 3. pont szerinti feladat megszervezése érdekében eddig megtett polgármesteri intézkedéseket megismerte és jóváhagyja, és felkéri a Polgármestert, hogy az hivatkozott egészségügyi szolgáltatás további biztosításához szükséges jognyilatkozatokat tegye meg, valamint a szükséges engedélyeztetési eljárásokat biztosítsa.
5. A 3. pont szerinti feladatok ellátásának fedezetét évi legfeljebb 2 millió forint összegben a 2022. évi költségvetés terhére biztosítani rendeli.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2021.04.01.

A határozat végrehajtásában közreműködik: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály, Pénzügyi Osztály

A határozat végrehajtásáról jelentést tesz: Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

A 22/2022 (II.15.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. napirend: Előterjesztés a Pomázi Városfejlesztési és Városüzemeltetés Kft. 2022. évi Üzleti tervének jóváhagyására

Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést és a bizottságok döntését

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, az kérem, hogy az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomázi Városfejlesztési és Városüzemeltetés Kft. 2022. évi Üzleti tervének jóváhagyására és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
23/2022 (II.15.) számú önkormányzati határozata
a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. Üzleti tervének jóváhagyásáról**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata a Pomáz Városfejlesztési és városüzemeltetési Kft. által benyújtott Üzleti tervet – határozat melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy a benyújtott Üzleti tervben kerüljenek pontosításra a bevételek aszerint, hogy azok kompenzációk, vagy számlás bevételként keletkeznek
3. A Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy minden negyedévben a Felügyelő Bizottság véleményezésével írásban mutassa be a megelőző negyedév történéseit, elsősorban pénzügyi, humánerőforrás és feladatellátás vonatkozásában.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, a jelen döntésnek megfelelő alapítói határozat aláírására.

Felelős: 2.-3. pont vonatkozásában: a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. ügyvezető igazgatója

4.pont vonatkozásában: Leidinger István polgármester

Határidő: 2. pont vonatkozásában: 2022. február 25.

3. pont vonatkozásában: negyedévente folyamatos

4.pont vonatkozásában: 2022. február 25.

Végrehajtásban közreműködik: Gazdasági Főosztály, Dr.Tóth Ibolya aljegyző

Végrehajtásról jelentést tesz: Dr.Tóth Ibolya aljegyző

A 23/2022 (II.15.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8. napirend: Előterjesztés a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. 2022. évi Üzleti tervének jóváhagyására

Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést és a bizottságok döntését

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Sarkadi Attila: A szabadulószoza, amit igazgató úr tervezett az támogatandó, mert a környéken nincs erre példa és kiváló helyszín sokféle rendezvényre és születésnapra.

Leidinger István polgármester: Az üzleti terv 30 millió Ft Önkormányzati támogatást céloz meg, tehát 15 millió forint a működési támogatást és 15 millió forint fejlesztési támogatást. 15 millió forintból szeretnénk megalapítani a szabadulószobát. A tavalyi feladat célkitűzésben szerepelt, hogy vegye fel a kapcsolatot a Csodák Palotájával, csak azzal nem jutottunk előrébb. Ez egy olyan bevétel lenne a kastélynak, amit fejlesztésre és működésre tudna fordítani. Más kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, az kérem, hogy az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. 2022. évi Üzleti tervének jóváhagyására és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
24/2022 (II.15.) számú önkormányzati határozata
a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. Üzleti tervének jóváhagyásáról**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. által benyújtott Üzleti tervet – határozat melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, a jelen döntésnek megfelelő alapítói határozat aláírására.

Felelős: 2. pont vonatkozásában: A Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

3. pont vonatkozásában: A Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. és a Pomázi Városfejlesztési és Városüzemeltetés Kft. ügyvezető igazgatója

4.pont vonatkozásában: Leidinger István polgármester

Határidő: 2. pont vonatkozásában: negyedévente folyamatos

3. pont vonatkozásában: 2022.március 08.

4.pont vonatkozásában: 2022.02.25.

Végrehajtásban közreműködik: Gazdasági Főosztály, Dr.Tóth Ibolya aljegyző

Végrehajtásról jelentést tesz: Dr.Tóth Ibolya aljegyző

Leidinger István polgármester: A bizottságok javaslata a következő. A Képviselő-testület felkéri a Pomázi Városfejlesztési és Városüzemeltetés Kft. és a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a pénzügyi, gazdálkodási feladatainak magas színvonalú ellátásának érdekében készüljön előterjesztés a Képviselő-testület munkaterv szerinti márciusi ülésére e feladatok közös megvalósításának megoldására. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, a jelen döntésnek megfelelő alapítói határozat aláírására. Tehát holding jellegű működést tervezünk a két kft-nél.

Leidinger István polgármester ismerteti a módosított határozati javaslatot

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, az kérem, hogy az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. 2022. évi Üzleti tervének jóváhagyására és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
24/2022 (II.15.) számú önkormányzati határozata
a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. Üzleti tervének jóváhagyásáról**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. által benyújtott Üzleti tervet – határozat melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy minden negyedévben a Felügyelő Bizottság véleményezésével írásban mutassa be a megelőző negyedév történéseit, elsősorban pénzügyi, humánerőforrás és feladatellátás vonatkozásában.

3. A Képviselő-testület felkéri a Pomázi Városfejlesztési és Városüzemeltetés Kft. és a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a pénzügyi, gazdálkodási feladatainak magas színvonalú ellátásának érdekében készüljön előterjesztés a Képviselő-testület munkaterv szerinti márciusi ülésére e feladatok közös megvalósításának megoldására.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, a jelen döntésnek megfelelő alapítói határozat aláírására.

Felelős: 2. pont vonatkozásában: A Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

3. pont vonatkozásában: A Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. és a Pomázi Városfejlesztési és Városüzemeltetés Kft. ügyvezető igazgatója

4.pont vonatkozásában: Leidinger István polgármester

Határidő: 2. pont vonatkozásában: negyedévente folyamatos

3. pont vonatkozásában: 2022.március 08.

4.pont vonatkozásában: 2022.02.25.

Végrehajtásban közreműködik: Gazdasági Főosztály, Dr.Tóth Ibolya aljegyző

Végrehajtásról jelentést tesz: Dr.Tóth Ibolya aljegyző

A 24/2022 (II.15.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. napirend: Előterjesztés a Pomázi Zenekastély Nonprofit Zrt. ügyvezetője részére meghatározott célfeladatok megvalósítása és kifizése tárgyában hozandó döntésről

Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést és a bizottságok döntését

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Andrásné Murányi Borbála a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a célprémium 50%-át javasolja elfogadni.

Kósa Anikó: Nekem nagyon soknak tűnik egy ilyen szintű elvárás. Segítséget kellene nyújtani, mert ez egy embernek ebben a formában nem megoldható. Nagy Gyula ügyvezető igazgató úrtól azt kérdezem, hogy el tudja vállalni ezeket a feladatokat vagy szüksége lenne segítségre?

Leidinger István polgármester: A bizottságnak az volt a véleménye a 2022-es évet érintő feladatokról, hogy erősítsék meg a város más szereplőivel való kommunikáció javítását és az önkormányzat tevékenységét az étterem bevonásával és mérjék fel a szolgáltatásokkal való megelégedést elégedettségi kérdőív formájában.

Kósa Anikó: Többek között ezek az eredeti feladatok, amiket véghez kell vinnie a kastélynak. Úgy gondolom, hogy ez egy személynek nagyon sok feladat és nem biztos, hogy ennek meg tud felelni. Lehet, hogy újra a Képviselő-testület elé kerül és szankcionálni fogjuk, azért, mert irreális elvárásaink vannak.

Leidinger István polgármester: A Pénzügyi Bizottság javaslata, hogy a 2022. évi célfeladat és üzleti terv maradéktalanul kerüljön megvalósításra. A Kulturális Bizottság pedig tételesen felsorolta, hogy milyen feladatokat szeretnének még az üzleti terv mellett. Ügyvezető úrnak van véleménye, kérdése?

Nagy Gyula ügyvezető igazgató: Amit tudtam, azt el is végeztem. A jövőre nézve a következőt tudom mondani. A Pomáz Online televízió életében eltelt 2 hónap, ami elég nehéz volt, de amennyiben kapok segítséget, azt szívesen fogadom és megpróbálom megvalósítani a kifizött feladatokat.

Leidinger István polgármester: Képviselők részéről van még valakinek kérdése?

Ország István a Pomázi Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottság elnöke: Felsorolásra kerültek a célfeladatok. Melyek azok a feladatok, amelyekhez segítség kell? Vagy milyen technikát alkalmazzunk, hogy megtudjuk, hogy miben kell segítség?

Leidinger István polgármester: Javasolnám, hogy abban döntsön a Képviselő-testület, hogy a két bizottsági javaslat közül melyiket fogadja el. Ha a Pénzügyi Bizottság javaslatát szavazza meg a Képviselő-testület, akkor megyünk tovább, ha pedig a Kulturális Bizottság javaslatát fogadja el, akkor végig megyünk pontonként.

Andrásné Murányi Borbála a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Módosító indítványként azt javaslom, hogy a célprémium 50%-át adjuk meg az ügyvezető úrnak. Amennyiben megvalósulnak a feladatok és a szabadulószoza is elkészül, abban az esetben természetesen 100% fog járni az ügyvezetőnek.

Leidinger István polgármester ismerteti a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság javaslatát

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, az kérem, hogy az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság javaslatát.

Leidinger István polgármester ismerteti a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság javaslatát

Sarkadi Attila képviselő távozott az ülésről

Nagy Gyula ügyvezető igazgató: Eddig is figyeltük a pályázatokat és ezután is a munkám része lesz. Ha módunkban állt volna, akkor indultunk is volna rajta, de jövőre remélem nagyobb szerencsénk lesz.

Nagy István a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke: Az Önkormányzat támogatja őt abban, hogy a neki megfelelő pályázatokat eljuttatja hozzájuk.

Leidinger István polgármester: Az ügyvezető úr mindegyik feladatra rábólintott. Aki elfogadja ezeket a feladatokat, az kérem, hogy az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta a célfeladatokat.

Nagy István a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke: Hiányzik a mérték. Mihez képest számoljuk ki a százalékokat? A bérleti díjak emeléséről a díjbevezetés rajtuk kívül álló okok miatt nem lehetséges. Nem indokolja semmi, hogy 50%-al csökkentsék a díjakat. Javaslom, hogy az ügyvezető úrnak 100% célprémiumot szavazzunk meg.

Kósa Anikó: Szankcionálható valaki azért, mert önhibáján kívül nem tudja elvégezni a feladatát?

Andrásné Murányi Borbála a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A feladatok nem valósultak meg teljes mértékben és ezért a bizottság úgy ítélte meg, hogy ezért nem jár a célprémium teljes összege.

Ország István a Pomázi Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottság elnöke: A prémium azt jelenti, hogy valamilyen célt elértünk. Sajnos, ha külső okok miatt, de akkor sem értük el a célunkat. Az Önkormányzatnak nincs túl sok felesleges pénzeszköze, de nem csak a kastélynak sikerült rosszabbul az év a COVID miatt, hanem az Önkormányzatnak is. A prémiumnál úgy is fel lehet fogni ezt az 50%-ot, hogy mi is adunk valamit, de a 100%-ot nem fogjuk tudni megadni.

Nagy István a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke: Javaslom, hogy nézzük meg a célfeladatokat. A kastély pincehelységének kialakításával kapcsolatban kezdjen tárgyalásokat az ügyvezető. Tegyen lépéseket a kastély konyhájának helyi közétkeztetési rendszerbe történő befogadásához. Tegyen lépéseket a kastély beindítása érdekében. Dolgozza ki a fizetős parkolóvá minősítés feltételeit. Tegyen lépéseket arra vonatkozóan, hogy a gondnoki lakást bérbe lehessen adni. Dolgozzon ki stratégiát arra vonatkozóan, hogy növelje meg a kastély bevételeit. A bizottság szerint mi a fokmérője ezeknek a

célfeladatoknak? Mennyit kellett volna letennie az asztalra? Egy ilyen nehéz időszakban valóban jár a prémium 100%-a.

Hardi Péter Pál alpolgármester: Teljes mértékben megfelelt a feladatoknak és javasolom szavazzuk meg a teljes prémiumot.

Nagy István a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke: Ha összeadjuk, akkor 84%-ban megtörtént az a változás, amit szerettünk volna. A fejlődés abszolút látható, hiszen mindenki tudja, hogy honnan indultunk és mennyit kellett támogatni a kastélyt.

Leidinger István polgármester: Nagy István képviselő úr javaslata volt, hogy a célprémium 100%-át adjuk meg az ügyvezető úrnak. Aki ezzel egyetért, az kérem, hogy az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen és 4 tartózkodás szavazattal elutasította azt a javaslatot, hogy Nagy Gyula ügyvezető igazgató úrnak 100% mértékű célprémium kerüljön megállapításra.

Leidinger István polgármester: Következő javaslat, hogy a 2021. évi értékelést a Képviselő-testület elvégezte és részére 84,5% célprémiumot állapít meg. Aki ezzel egyetért, az kérem, hogy az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen és 2 tartózkodás szavazattal elfogadta azt a javaslatot, hogy Nagy Gyula ügyvezető igazgató úrnak 84,5% mértékű célprémium kerüljön megállapításra.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, az kérem, hogy az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomázi Zenekastély Nonprofit Zrt. ügyvezetője részére meghatározott célfeladatok megvalósítása és kitűzése tárgyában hozandó döntésről és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

25/2022. (II.15.) számú önkormányzati határozata

a Pomázi Zenekastély Nonprofit Zrt. ügyvezetője részére célfeladatok megvalósítása és kitűzése tárgyában

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) b) és pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényről szóló 3:112.§ (1) bekezdése alapján, valamint a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 207.§ (2) bekezdése alapján alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő -testülete a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. ügyvezetője részére a 2021. évre kitűzött célfeladatok teljesítésének értékelését elvégezte és részére 84,5 %, azaz bruttó 380.250 Ft összegű célprémiumot állapít meg.
2. A Képviselő -testület felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott összeg számfejtéséről és kifizetéséről gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület a jelen határozat mellékletében foglalt tartalommal célfeladatot határoz meg a Pomázi Zenekastély Nonprofit Zrt. ügyvezetője részére, a 2022.évre vonatkozóan, 2022. január 28. napjától 2023. január 27. napjáig terjedő időszakra.

4. A Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a gazdasági társaság ügyvezetőjét - jelen határozat megküldésével – tájékoztassa.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: 2022. február 20.

Végrehajtásban közreműködik: Gazdasági Főosztály, Dr.Tóth Ibolya aljegyző

Végrehajtásról jelentést tesz: Dr.Tóth Ibolya aljegyző

A 25/2022 (II.15.) számú Önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

10. napirend: Előterjesztés a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. finanszírozási tervének elfogadására

Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, az kérem, hogy az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen és 2 tartózkodás szavazattal elfogadta az előterjesztést a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. finanszírozási tervének elfogadására, de az összeghatár elérése miatt minősített többségi döntés szükséges, amely nem valósult meg, tehát nem hozott határozatot a Képviselő-testület.

11. napirend: Előterjesztés a Hungast Vital Kft. gyermekétkeztetési feladatok ellátásának áremelésére vonatkozóan

Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Ádám Katalin Pénzügyi osztályvezető: A Képviselő-testület két variációval nyújtotta be az áremelésre vonatkozó javaslatát, de ha szigorúan vesszük a vállalkozási szerződést a megadott nyersanyagnorma emelkedés kapcsán, akkor láthatjuk, hogy 10%-al magasabb összegről van szó. A 2022. évi költségvetésben elfogadjuk a 21 M Ft-os áremeléssel. A kettő között 1 M Ft a különbség. Az „A” változat az, hogy elfogadjuk a Hungast ajánlatát, a „B” változat pedig, hogy kiírunk egy közbeszerzési eljárást. A Hungast folyamatosan teljesített és hajlandók voltak a kommunikációra is.

Leidinger István polgármester: Ha a Hungast áremelési ajánlatát nem fogadjuk el, akkor két dolog történhet. Ha a Hungast ezt jóváhagyja, akkor minden működik tovább. Ha nem fogadja el, akkor kezdeményezheti a szerződés felmondását.

Dr. Balogh Pál jegyző: Ez egy határozott idejű szerződés, tehát nem tartalmaz felmondási időt. A Képviselő-testületnek mérlegelnie kell, hogy amennyiben a teljesítés ellehetetlenül, akkor ez egy pénzügyi kockázatot jelent. A Képviselő-testületnek azt is kell mérlegelnie, hogy egy ilyen nagy cégnél mekkora bevétel kiesést jelentene ez az összeg, esetleg veszélyeztetné-e a működését. Őket is sújtotta a COVID, tehát volt olyan időszak, amikor jóval kevesebb ételt kellett szállítaniuk, de az alapköltségeik megmaradtak. A szerződésbe a tavalyi inflációs összegek kerültek bele, holott ennek a cégnek az idejű emelésekkel kell szembe néznie. A Képviselő-testületnek ezen információk birtokában kell a döntést meghoznia.

Leidinger István polgármester: A Hungast kezdeményezheti a felmondását az Önkormányzattal szemben, de dönthetünk úgy is, hogy kerüljön kiírásra egy közbeszerzési eljárás.

Ország István a Pomázi Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottság elnöke: A kormánytámogatás valamilyen szinten kompenzálja a gyermekétkeztetési költségeinket, de a díjemelést a szülőket is érinteni fogja.

Leidinger István polgármester: 209 gyermek étkeztetésének a támogatása van benne a költségvetésben. Ez az összeg a tavalyi évben 113,9 M Ft volt, amelyből a támogatás 3,9 M Ft volt. Ebben az évben 153,2 M Ft a gyermekétkeztetés.

Kósa Anikó: Ez egy óriási hazárdjáték. Nem tehetjük meg azt, hogy nem kapnak enni a gyerekek, tehát nincs más alternatíva. Az a meggyőződésem, hogy el kell fogadnunk ezt az emelést.

Andrásné Murányi Borbála a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Az Önkormányzat már korábban is szeretett volna térítési díjat emelni és úgy gondolom, hogy az „A” változat támogatható.

Sarkadi Attila: Az élelmiszer árak 11%-al, a nyersanyagárak és az üzemanyag árak is jelentősen növekedtek. Támogatandó a Hungast áremelési ajánlata.

Nagy István a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke: Ezzel a döntéssel kockáztatunk, mert, ha jól tudom, akkor a közbeszerzési eljárás kiírása június környékén történik, tehát a kisebbik rosszat, a „B” verziót támogatom.

Dr. Balogh Pál jegyző: Amennyiben a szerződés felmondásra kerül, abban az esetben az Önkormányzatnak 15 M Ft-ot kell fizetnie megüresítési kötbérként. Ha a Képviselő-testületnek sikerül önkormányzati konyhát kiépítenie, akkor az Önkormányzatnak van lehetősége arra, hogy változatlan feltételekkel meghosszabbítsa a szerződés időtartamát. Az idén mindenképpen kell kiírni egy közbeszerzési eljárást, de a kérdés az, hogy mikor. Az Önkormányzat egyoldalú nyilatkozattal meghosszabbíthatja a szerződést további 5 hónappal.

Leidinger István polgármester: Ha most közbeszerzést írunk ki, akkor is le fog járni a szerződésünk és szeptembertől már az új cégnek kell mérlegelnie, hogy emelnek-e az árakon vagy nem.

Kósa Anikó: Az előző időszakban megkötött szerződésnél ne felejtsük el, hogy nem ők voltak a legolcsóbbak. Olyan cég mellett döntöttünk akkor, akik minőséget nyújtanak, de nem csillagászati áron. Az önkormányzatnak folyamatosan biztosítani kell ezt az ellátást. Ha most nem szavazzuk meg, akkor az is lehet, hogy a következő közbeszerzésen kénytelenek leszünk alkalmazkodni a céghez.

Leidinger István polgármester: Ki kell írni az új közbeszerzést és meg kell versenyeztetni a cégeket. Lehet, hogy kevesebb összeget fogunk megszavazni és a nyereség is kisebb lesz a cégnél és akkor eldöntheti, hogy részt vesz-e a közbeszerzésen. Más kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti az „A” határozati javaslatot

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, az kérem, szavazzon az igen gomb megnyomásával.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 3 nem és 2 tartózkodás szavazattal elutasította az „A” határozati javaslatot.

Leidinger István polgármester ismerteti a „B” határozati javaslatot

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, az kérem, szavazzon az igen gomb megnyomásával.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen és 2 tartózkodás szavazattal elfogadta az előterjesztést a Hungast Vital Kft. gyermekétkeztetési feladatok ellátásának áremelésére vonatkozóan, de az összeghatár elérése miatt minősített többségi döntés szükséges, amely nem valósult meg, tehát nem hozott határozatot a Képviselő-testület.

Dr. Balogh Pál jegyző: A szerződésben benne van, hogy ezt a díjemelést a szerződés alapján, az önkormányzat hozzájárulása nélkül is érvényesítheti. Szerencsés lenne, ha a következő Képviselő-testületi ülésen ismét szavaznának erről a képviselők.

12. napirend: Előterjesztés a biológiai szúnyoggyérítésre történő átállás megkezdéséről és annak költségéről

Nagy István a Pomázi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke ismerteti az előterjesztést

Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését

Sarkadi Attila: A bekért ajánlatok alapján kiválasztott vállalkozóról a későbbi egyeztetések során kiderült, hogy nem javasolja erre a területre a biológiai szúnyoggyérítést. Megcsinálja, de nem vállal rá garanciát, mert Pomáz területe nem alkalmas a biológiai szúnyoggyérítésre. Valóban szerencse volt, hogy a tavalyi évben elmaradt az igazán nagy szúnyoginvázió, de alapvetően a szakértő nem javasolja ezt a módszert. A tavalyi évben is kértünk szakvéleményt, de abban is az volt, hogy a biológia szúnyoggyérítés nem lesz hatékony. Örülök ennek a biológiai módszernek, de nagyon ellentmondásos, hogy a szakértőnek ez a véleménye.

Hardi Péter Pál alpolgármester: Nem lehet összehasonlítani a két céget. Teljes mértékben természetesen sosem irtották ki a szúnyogokat, csak elviselhető mértékig gyérítették, de ez egy hosszú folyamat. A térképezés befektetés, tehát évekig olcsóbb lesz. Ez egy szakmai kérdés. El kell döntenünk, hogy most indulunk el ezen az úton vagy később.

Nagy István a Pomázi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke: A legutóbbi pályázat nyertese felemás dolgokban képviselteti magát, hiszen pályázóként megfelelt, függetlenül attól, hogy mit gondolt erről. Az amit javasol és hogy más miért nem csinálta meg, az más kérdés. Ez nagyobb körültekintést igényel a részünkről és hangsúlyozom, hogy ez a 8 M Ft csak keretösszeg, amit minimalizálni lehet. Mindenképpen el kell kezdenünk tevékenykedni ebbe az irányba.

Sarkadi Attila: Nem a biológiai szúnyoggyérítés a problémám, hanem az, hogy a tavalyi győztes egyértelműen leírta, hogy nem javasolja ezt a módszert, mert nem hatékony. Akkor lennék nyugodt, ha a mostani pályázó leírná, hogy a pomázi viszonyokat figyelembevéve van ennek valami realitása vagy értelme. Ha nem láttam volna a tavalyi szakértő véleményét, akkor nem láttam volna azt a paradoxon helyzetet, hogy egy olyan vállalkozó nyeri meg a biológiai szúnyoggyérítést, aki nem javasolja. Elsősorban lehetne csinálni egy felmérést, hogy eredményesebben végrehajtható-e ez az általam is támogatandó környezetkimélőbb módszer.

Nagy István a Pomázi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke: A tavalyi tapasztalatokat számításba fogjuk venni a pályázat kiírásánál és az értékelésnél is.

Leidinger István polgármester: Az előterjesztés mellett van egy becsatolt indikatív árajánlat, ahol utalást tett arra a cég, hogy a lehetséges tenyészőhelyek meghatározása után javaslatot tesz a biológiai szúnyoggyérítésre. Ezt úgy értelmezem, hogy a vállalkozó járt Pomázon és megnézte ennek a lehetőségét. A környezetbarát szúnyoggyérítés 8 M Ft-ért valóban egy vagyon és bevétel gyakorlatilag nincs, tehát ezt be kell majd építeni a költségvetésbe.

Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, az kérem, szavazzon az igen gomb megnyomásával.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a biológiai szúnyoggyérítésre történő átállás megkezdéséről és annak költségéről és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
26/2022 (II.15.) számú önkormányzati határozata
biológiai szúnyoggyérítésre történő átállás megkezdéséről és annak költségéről**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 111. § (2) bekezdése, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 153. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI.3.) NM rendelet 36. § (2) és (4) bekezdései alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság előterjesztését, és 2022-ben megkezdi az átállást a biológiai szúnyoggyérítésre.
2. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a biológiai szúnyoggyérítésre történő átállás 2022. évi, indikatív árajánlat alapján meghatározott forrásigénye 8.000.000 Ft, és ezt az összeget a 2022. évi költségvetés K513 tartalék rovatán biztosítja.
3. A biológiai szúnyoggyérítésre történő átálláshoz szükséges fajmeghatározás és monitorozás, szúnyog-tenyésztőterületek feltérképezése és lokalizálása, lakossági tájékoztató kampány és szakértői tanácsadás vonatkozásában beszerzési eljárást kell lefolytatni.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az 3. pontban említett beszerzési eljárást indítsa meg.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a beszerzési eljárás lefolytatása után a biológiai szúnyoggyérítésre való átálláshoz szükséges szerződések aláírására.
6. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a központi szúnyoggyérítésért felelős állami szervezet, a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Gazdasági Ellátó Központoz nyújtson be kérelmet Pomáz városának a központi védekezésbe való bevonására.

Felelős: Leidinger István polgármester

Határidő: a 2. pont vonatkozásában 2022. február 15.

a 4. pont vonatkozásában 2022. március 1.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály, Pénzügyi Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

13. napirend: Előterjesztés a település 2022. évi költségvetési rendelet-tervezetének jóváhagyására

Leidinger István polgármester és Ádám Katalin Pénzügyi osztályvezető ismerteti az előterjesztést

Leidinger István polgármester: Szeretném jelezni, hogy vannak olyan összegek, amelyek még nincsenek betervezve, mert még nem tudtuk betervezni. Többek között az áthúzódó ingatlan értékesítés vagy az elektromos hálózat bekötése. Természetesen csak olyan összeget tudunk betervezni a költségvetésbe, amire már érkezett be számla. Azt hiszem, hogy a Dankó Pista utcai csapadékvíz elvezetésének második részlete be van tervezve.

Ádám Katalin Pénzügyi osztályvezető: Beérkezett az első részlet és 50%-os teljesítés után érkezik be a többi.

Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését

Sarkadi Attila: Az előterjesztés támogatható, hiszen ez a feladat a vagyongazdálkodás része. A haszontalan területeknek a Pomáz Kft. részére történő értékesítés is hasznos, de annak a részleteiről nyilván a végszavazáson beszélünk, mert akkorra fog kialakulni az a táblázat, amit vagy elfogadunk vagy nem.

Andrásné Murányi Borbála a Pomázi Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Teljes mértékben egyetértek az előttem szólóval. A felelős vagyongazdálkodásba beletartozik az is, hogy minden lehetőséget átgondolunk.

Hardi Péter Pál alpolgármester: Ha egy ingatlanra nincs szüksége az Önkormányzatnak, azt nem értékesíti licit formájában, mert az nem a felelős gazdálkodás körébe tartozik. Azt érdemes értékesíteni, amire nincs szükségünk, viszont meg kell vásárolni azt amire szükség van.

Ország István a Pomázi Városfejlesztési és Városüzemeltetési és Műszaki Bizottság elnöke: Úgy gondolom, hogy beruházás nélkül nem tudunk fejlődni. El tudom fogadni bizonyos vagyonelemek értékesítését, amelyek fölöslegesek, de erre nem tervezhetünk egy hosszabb távú költségvetést. Ha az államtól nem kapunk többlet támogatást és nőnek a kiadásaink, akkor a bevételeket is eszközölnünk kell valahogy, amint elmúlt a veszélyhelyzet. Rövid távon el tudom fogadni pár, haszontalan ingatlan eladását, de hosszabb távon más bevételi forrás után kell néznünk, hiszen előre kell terveznünk. Legalább minimálisan tudjuk fedezni azokat az összegeket, amelyekre szükségünk lesz a fejlesztésnél.

Leidinger István polgármester: Más kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, az kérem, szavazzon az igen gomb megnyomásával.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a település 2022. évi költségvetési rendelet-tervezetének jóváhagyására és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
27/2022(II.15.) számú önkormányzati határozata
az Önkormányzat 2022. évi költségvetéstervezetéről**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott hatáskörében és Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A Képviselő-testület az előterjesztett költségvetési rendelettervezetet befogadja és további tárgyalásra alkalmasnak találja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a rendelet tervezetben a működési bevételek és kiadások egyensúlyát teremtsen meg.
3. A Képviselő-testület a beruházások, fejlesztések megvalósulása érdekében felhatalmazza a Polgármestert, hogy az önkormányzat forgalomképes ingatlan vagyonát áttekintve készítsen javaslatot az értékesítendő ingatlanok körére vonatkozóan és azt építse be a költségvetés rendelet tervezetébe.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a fejlesztési tartalék felülvizsgálatára, a pályázati önerő biztosítása érdekében.
5. A Képviselő-testület az önkormányzati gazdasági társaságok beszámolójának gyakoriságát haviról negyedévenkéntre kéri módosítani a költségvetési rendelet tervezet 27.§ (5) bekezdésében.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: 2022.03.10.

Végrehajtásban közreműködik: Pénzügyi Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Pénzügyi Osztály

14. napirend: Előterjesztés „Pomáz - Barackvirág Ünnepe” rendezvény megvalósításában való részvételre

Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést és a bizottságok döntését

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, az kérem, szavazzon az igen gomb megnyomásával.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést „Pomáz - Barackvirág Ünnepe” rendezvény megvalósításában való részvételre és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
28/2022 (II.15.) számú önkormányzati határozata
„Pomáz - Barackvirág Ünnepe” rendezvény megvalósításában való részvételről**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10 § (2) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. évben részt kíván venni társszervezőként a Nóvum Hungária Kft. és a Magyar Vár Alapítvány által szervezett „Barackvirág Ünnepe –Pomáz” rendezvény megvalósításában
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a rendezvény szervezésében az önkormányzati részvételről gondoskodjon.

Felelős: Leidinger István Polgármester

Határidő: 2023. március 20.

Végrehajtásban közreműködik: Szabóné Jordán Krisztina Polgármesteri referens

Végrehajtásról jelentést tesz: Szabóné Jordán Krisztina Polgármesteri referens

15. napirend: Előterjesztés a „Pomáz Város Önkormányzatához bejelentett lakossági forgalomtechnikai kérdések felülvizsgálatának elkészítése” tárgyú forgalomtechnikai kiviteli terv véglegesítésére

Ország István a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottság elnöke ismerteti az előterjesztést

Nagy István a Pomázi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke: Úgy tapasztaltam meg, hogy gyakorolnunk kell az önrendelkezést. Bekértük a javaslatokat, hogy a Tiszolczy-telepen a párhuzamos közlekedést szüntessék meg vagy mérsékeljék, hogy kikerüljünk a szentendrei dugókat. A szakértők ezeket a javaslatokat vizsgálta meg. Ebből a három javaslatból kellett a lakosoknak szavazással eldönteni, hogy melyik legyen az általuk kevésbé zavaró vagy általuk preferált megoldás. Ennek az lehet az eredménye, hogy túl korán hirdetünk eredményt. Akiiket hátrányosan érint a Tánacsics utca bizonyos szakaszának egyirányúsítása, azokat arra kérem, hogy legyenek türelemmel azért, hogy a következő felülvizsgálat alkalmával ők is jobban hallassák a hangjukat.

Kósa Anikó: Érdeklődnék, hogy az Álmos utcában mikor kerül kihelyezésre a forgalmi tükör? Mire számíthatnak az ott lakók?

Ország István a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottság elnöke: Az átfogó forgalomtechnikai felülvizsgálat már elküldésre került a szakértőnek, amikor megkaptam ezt az ügyet. Ebben a csomagban nem volt benne, valószínű hogy a következőben már benne lesz.

Kósa Anikó: A nézőknek és az érdeklődőknek is elmondom, akik keresnek telefonon, hogy tájékoztunk ezzel kapcsolatban.

Ország István a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottság elnöke: A Tiszolczy-telep kapta mindig a legtöbb szavazatot, ezért került bele. Két variáció közül lehetett választani. Sajnos, aki nem vesz részt a szavazásban, annak a többiek döntését kell elviselnie. Annak tudjuk figyelembe venni a kéréseit, aki felénk jelzi ezt. Kérem a lakosokat figyeljék, hogy mikor lesz szavazás.

Leidinger István polgármester: Szeretném felhívni a figyelmet arra, hogy nem úgy működik a dolog, hogy a Polgármesteri Hivatalba beküldenek egy levelet, hogy hova szeretnének egy tükröt vagy táblát és egy-két nap múlva már kihelyezésre kerül. A KRESZ táblák kihelyezésének nagyon komoly jogszabályi előfeltételei vannak. Többek között egy forgalomtechnikai szakértővel véleményeztetni kell és ha a szakértő azt mondja, hogy kihelyezhető, mert jogos az észrevétel, akkor a Képviselő-testület megszavazza és utána lehet kihelyezni. Sok esetben ennek több, mint fél év az átfutási ideje. Mindenki beláthatja, hogy azért, mert valakinek eszébe jut valami, azért nem fogjuk megváltoztatni a forgalmi rendet, mert ha emiatt baleset következik be, akkor az Önkormányzatnak kell minden ódiúmat viselni vagy annak, aki a táblákat kihelyezte. Más kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, az kérem, szavazzon az igen gomb megnyomásával.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a „Pomáz Város Önkormányzatához bejelentett lakossági forgalomtechnikai kérdések felülvizsgálatának elkészítése” tárgyú forgalomtechnikai kiviteli terv véglegesítésére és az alábbi határozatot hozta:

**Pomáz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
29/2022(II.15.) számú önkormányzati határozata
a „Pomáz Város Önkormányzatához bejelentett lakossági forgalomtechnikai kérdések
felülvizsgálatának elkészítése” tárgyú forgalomtechnikai kiviteli terv lakossági véleményezési
eljárású részeinek elfogadásáról**

Pomáz Város Képviselő-testülete az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 2. pont, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (Kkt.) 12. és 13. §-ával összhangban a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelettel és az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelettel az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rozsiné Lukács Linda E.V. által „Pomáz Város Önkormányzatához bejelentett lakossági forgalomtechnikai kérdések felülvizsgálatának elkészítése” tárgyú forgalomtechnikai kiviteli tervet a 270/2021 (XI. 25.) számú önkormányzati határozatában elfogadott részek mellett az alábbi tartalommal egészíti ki:
 - a. A Huszár utca – Tél utca csomópont tükrözésének vonatkozásában Pomáz Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a tervező javaslatát, vagyis az engedélyezett sebesség mérséklésével, valamint a Tél utcában és Huszár utcában hiányzó útburkolati jelek felfestésével a kanyaradó irány sávtartásának elősegítésével és forgalomtechnikai tükrözésével kívánja a közlekedési problémát megoldani.
 - b. A Boglárka utca forgalomlassítására a 1. számú tervezői változatot fogadja el.

- c. Pomáz Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem fordítja meg a Rózsa és Szamóca utcák jelenlegi egyirányúsítását.
 - d. A Katona Sándor – Erkel Ferenc és Verdi utcák egyirányúsítására vonatkozóan az 1. számú tervezői változatot fogadja el.
2. A Képviselő-testülete felkéri a Vállalkozót, hogy határozat 1. pontjában meghozott döntéseket a forgalomtechnikai felülvizsgálat dokumentációba vezesse át és a végleges forgalomtechnikai kiviteli tervet nyújtsa be a Pomázi Polgármesteri Hivatalnak.
 3. A Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a végleges forgalomtechnikai tervben megfogalmazott intézkedések végrehajtásáról.

Felelős: Leidinger István Polgármester,

Határidő: 2022.09.30.

Végrehajtásban közreműködik: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Végrehajtásról jelentést tesz: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Leidinger István polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy március elején rendkívüli Képviselő-testületi ülést fogunk tartani. Más kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester a nyílt ülést bezárta 17 óra 20 perckor



Dr. Balogh Pál
jegyző




Leidinger István
polgármester



A jegyzőkönyvet készítette:


Zengödi Zsoltné
Szervezési előadó