

## JEGYZŐKÖNYV

**Felvéve:** Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testület által 2022. november 24. napján 14:00-tól tartott nyílt Képviselő-testületi ülésen a Polgármester Hivatal dísztermében.

**Jelen vannak:** Csatolt jelenléti ív szerint.

*Leidinger István polgármester köszönti a jelenlévőket.*

**Leidinger István polgármester:** Tisztelt Képviselő-testület! A Képviselő-testület ülését megnyitom. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 11 képviselő jelenlétével határozatképes.

*Leidinger István polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy javasolja a közterület-használatról és a közterület eltérő használatáról szóló rendelet megalkotásáról szóló előterjesztés napirendről történő levételét.*

**Leidinger István polgármester:** Aki egyetért azzal, hogy az előterjesztést levegyük a napirendről, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta a közterület-használatról és a közterület eltérő használatáról szóló rendelet megalkotásának első olvasatáról szóló előterjesztés napirendről történő levételét.**

*Leidinger István polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy sürgősségi indítványként öt napirendi pontot szeretne felvenni, és ismerteti a sürgősségi indítványokat.*

**Leidinger István polgármester:** Aki egyetért azzal, hogy az első sürgősségi indítványt napirendre vegyük, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta a Pomáz Város Önkormányzat és a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. között a Műjégpálya-üzemeltetési szerződés módosításáról szóló sürgősségi előterjesztés napirendre vételét.**

**Leidinger István polgármester:** Aki egyetért azzal, hogy a második sürgősségi indítványt napirendre vegyük, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta a Pomáz Város Önkormányzat és a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. között síkosságmentesítési feladatok ellátására kötendő vállalkozási szerződés jóváhagyásáról szóló sürgősségi előterjesztés napirendre vételét.**

**Leidinger István polgármester:** Aki egyetért azzal, hogy a harmadik sürgősségi indítványt napirendre vegyük, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta a Pomáz belterület 2988/24 hrsz-ú – természetben Bihari János utca 7/A. – ingatlan bérleti anomáliáinak megszüntetéséről szóló 60/2022 (III. 24.) számú önkormányzati határozat módosításáról szóló sürgősségi előterjesztés napirendre vételét.**

**Leidinger István polgármester:** Aki egyetért azzal, hogy a negyedik sürgősségi indítványt napirendre vegyük, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta a Pomáz belterületi 1425/4 hrsz-ú kivett lakóház, udvar művelési ágú, természetben 2013 Pomáz Beniczky köz 4/D. számú ingatlan végrehajtási ügyében megindított árverésen való részvételtől szóló zárt sürgősségi előterjesztés napirendre vételét.**

Leidinger István polgármester: Aki egyetért azzal, hogy az ötödik sürgősségi indítványt napirendre vegyük, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta a Pomáz Város Önkormányzat tulajdonában álló Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft.-t érintő személyzeti döntések meghozataláról szóló zárt sürgősségi előterjesztés napirendre vételét.**

*Leidinger István polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a napirendi pontok sorrendbeli változtatása szükséges. A 17-es napirendi pont - Pomáz, Szabadság tér és környékének forgalomtechnikai felülvizsgálatának és forgalomtechnikai kiviteli tervének elfogadásáról szóló előterjesztés – megtárgyalása a 10-es napirendi pont - az időkorlátos várakozási területek bevezetéséről és használatának szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló előterjesztés – előtt javasolt.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta a napirendi pontok cseréjét.**

*Leidinger István polgármester ismerteti a napirendet.*

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok. Aki a napirenddel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az alábbi napirendet:**

	<b>NAPIREND</b>	<b>ELŐADÓ</b>
1.	Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály
2.	Jelentés a két testületi ülés közötti időben, a testület által átruházott hatáskörben történő döntésekről	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály
3.	Előterjesztés a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. 2022. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó átmeneti finanszírozási terv megismerésére	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Pénzügyi Osztály
4.	Előterjesztés az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Pénzügyi Osztály
5.	Előterjesztés a Pomáz Város Önkormányzata és költségvetési szervei 2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Pénzügyi Osztály
6.	Előterjesztés a helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Adóügyi Osztály
7.	Előterjesztés a közterület filmforgatási célú használatára vonatkozó rendelet megalkotására I. olvasat	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

8.	Előterjesztés a Pomáz Város Önkormányzat kezelésében lévő közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló rendelet megalkotására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
9.	Előterjesztés a Pomáz, Szabadság tér és környékének forgalomtechnikai felülvizsgálatának és forgalomtechnikai kiviteli tervének elfogadására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
10.	Előterjesztés az időkorlátos várakozási területek bevezetéséről és használatának szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
11.	Előterjesztés a háziorvosi körzetekről szóló 7/2012. (III.28.) önkormányzati rendelet módosítására a védőnői körzetek kialakításával kapcsolatban	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály
12.	Előterjesztés a gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 14/2021. (VII.15.) önkormányzati rendelet módosítására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály
13.	Előterjesztés az óvodai és a bölcsődei intézményegységek zárvatartásának megállapítására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály
14.	Előterjesztés Pomáz Város 2. számú házi gyermekorvosi körzet ellátásáról szóló 112/2022. (V.26.) önkormányzati határozat módosítására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály
15.	Előterjesztés A Pomázi Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály
16.	Előterjesztés a 2022. évben a Pomázi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről szóló 10/2022. (I.27.) önkormányzati határozat módosításáról	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Bánffy Szegedi Tünde humánpolitikai referens
17.	Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzata és az E-Szoft Team Kft. közötti Vállalkozási szerződés módosítására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
18.	Előterjesztés a Pomáz belterület 9221/7 hrsz-ú közút megnevezésű ingatlan ajándékként történő elfogadására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
19.	Előterjesztés a „Ingatlanforgalmi értékbecslői feladatok 2023-2024. években való ellátása” tárgyú ajánlattételi felhívás elfogadására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
20.	Előterjesztés a „Ingatlanrendezésekhez szükséges geodéziaszolgáltatás 2023-2024. években való ellátása” tárgyú ajánlattételi felhívás elfogadására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
21.	Előterjesztés a Pomáz zártkert 10118 és 10119. hrsz.-ú ingatlanok összevonására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
22.	Előterjesztés a Pomáz belterület 803/6 és 804/7 hrsz – természetben Knézits utca – valamint 802/2 –	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály



	természetben Török I. utca részlete – ingatlannyilvántartási rendezéséről	
23.	Előterjesztés a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. vonatkozásában készült belső ellenőrzési jelentésében foglaltak alapján készített intézkedési terv jóváhagyására.	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Dr.Tóth Ibolya aljegyző
24.	SÜRGŐSSÉGI Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzat és a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. között, a Műjégpálya-üzemeltetési szerződés módosítására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Dr.Tóth Ibolya aljegyző
25.	SÜRGŐSSÉGI Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzat és a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. között, síkosságmentesítési feladatok ellátására kötendő vállalkozási szerződés jóváhagyására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Dr.Tóth Ibolya aljegyző
26.	SÜRGŐSSÉGI Előterjesztés a Pomáz belterület 2988/24 hrsz-ú – természetben Bihari János utca 7/A. – ingatlan bérleti anomáliáinak megszüntetéséről szóló 60/2022 (III. 24.) számú önkormányzati határozat módosítására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
27.	Képviselői kérdések	
28.	ZÁRT Előterjesztés a Pomáz, belterület 1422/1/A/3 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséhez a tulajdonosi döntés meghozatalára	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
29.	ZÁRT Előterjesztés a "Pomáz, Bem József utca és Luppá Vidor utca járda felújítás" közbeszerzési eljárásának lezáró döntésére	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
30.	ZÁRT Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázat elbírálására	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály
31.	SÜRGŐSSÉGI ZÁRT előterjesztés a Pomáz belterületi 1425/4 hrsz-ú kivett lakóház, udvar művelési ágú, természetben 2013 Pomáz Beniczky köz 4/D. számú ingatlan végrehajtási ügyében megindított árverésen való részvételre	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
32.	SÜRGŐSSÉGI ZÁRT a Pomáz Város Önkormányzat tulajdonában álló Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft.-t érintő személyzeti döntések meghozatalára	<b>Előadó:</b> Leidinger István polgármester <b>Szakmai előkészítő:</b> Dr.Tóth Ibolya aljegyző

## 1. napirend: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

*Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést.*

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Rédei Imre pályázati forrásteremtésért felelős tanácsnok: A Pomáz, Dankó utca és környékén történő



csapadékvíz elvezetés esetében már három pótmunkára vonatkozóan hoztunk határozatot. Az utóbbi napokban sok panasz érkezett a munkával kapcsolatban. Lesz még pótmunka? A lakosság véleménye szerint nem szabad átvenni ezt a munkát. Sajnos nem volt időm kimenni a helyszínre, azonban a képek alapján ez egy elég kellemetlen helyzet lehet az önkormányzat számára. Véleményem szerint a vállalkozót nem érdekli ez az egész projekt.

Leidinger István polgármester: Nem merült fel újabb pótmunka. A három darab pótmunkából egy kivitelezése még folyamatban van. November 26-án a munkavégzésnek le kell zárulnia, nem hosszabbítható a pályázat. Ha az önkormányzat nem veszi át a munkát, akkor vissza kell fizetnünk egy bizonyos összeget. A lakosságot részletesen fogjuk tájékoztatni. A kivitelezőnek sok tervezési hibával kellett megküzdenie, ezeknek a hibáknak köszönhető a három pótmunka is. A pályázati anyagban nem szerepelt a munkavégzés utáni teljes útpálya rekonstrukció. A beruházásnak volt műszaki ellenőre, aki akár hetente többször is megjelent a helyszínen. Az önkormányzat hetente tartott kooperációt. Ennek a projektnek 14 hónap volt a tervezett átfutási ideje. A kivitelező május 9-én kezdte meg a munkálatokat, tehát összesen hét hónap állt a rendelkezésére, azonban a pályázatot nem tudtuk tovább hosszabbítani. A munka lezárása után elindítják a műszaki átadás-átvétel folyamatát. A munkavégzés még nem került lezárásra, a műszaki ellenőr beárazva összeírta, hogy melyek a még elvégzendő munkák. A vállalkozó ezeknek a munkáknak az értékét át fogja utalni az önkormányzat letéti számlájára. Mi elindítjuk a pályázatnak a lezárását, kifizetését, azonban ezt a pénzt csak akkor fogja megkapni, amikor ténylegesen a munka befejezésre került, és levonult a területről.

Kiss László közbiztonsági tanácsnok: Jártam a területen, teljesen jogos a környéken lakók összes kifogása, amelyek megjelentek a fórumokon. Javaslom, hogy sürgősen legyen egy lakossági fórum összehívva. Nem egy minőségi munka, lefektetett elemeket bontottak vissza. Aggályos, hogy a csatornafedelek bírni fogják-e a terhelést. Több helyen meg vannak repedve. Mindenhol szemét, sít kupacok, a kapubejárók rosszul vannak visszabetonozva. A kivitelező nem biztosított illemhelyet a környéken.

Leidinger István polgármester: Ezek nekem új információk. A következő kooperáción átnézzük, hogy a költségvetésben hány illemhely szerepelt. Ha valóban nem lettek kihelyezve, akkor a számlából kivételre kerülnek. A szemét összegyűjtése, út járhatóvá tétele is átnézésre kerül.

Hardi Péter Pál alpolgármester: A heti kooperációk során a hiányosságokat, lakossági észrevételeket benaplóztattuk. Ezeknek nyoma van. Sajnos változást nem tapasztaltunk ezt követően sem. Az önkormányzat még nem fogadta el a munkálatokat, jogszerűen folytatódik még a kivitelezés. Ezt követően kezdődik a műszaki átadás-átvétel. Az összes hibát a műszaki ellenőrünk felveszi, beárazza, és addig nem engedjük el a kivitelezőt, míg ezek a problémák orvoslásra nem kerülnek.

Rédei Imre pályázati forrásteremtésért felelős tanácsnok: 2018-ban elnyert pályázat most fejeződik be. Tehát 4 év alatt nem tudtuk ezt abszolválni. Lehet, hogy a többi pályázó magasabb ára volt a reális.

Leidinger István polgármester: Véleményem szerint mindegy, melyik kivitelező csinálta volna meg. A tervek nem voltak jók. A víz visszafelé nem fog folyni. A kivitelező máshova nem tudja tenni az elemeket, geodézialag ki van mérve. A pályázatot 2018 év végén írták ki, 2019. évben a tervek megszülettek, vagyis mi megörököltük. Már az első bejárásnál látszott, hogy problémák lesznek. Volt, hogy hónapokra leállt a munkavégzés. A járvány miatt több, mint egy évet csúszott a beruházás. Egy jó tanulság nekünk, hogy a tervezői értékbecslést figyelembe kell vennünk, és nem biztos, hogy a nagyon alacsony árakat el kell fogadni.

Kiss László közbiztonsági tanácsnok: Ez a projekt magán viseli a Pomázon előforduló összes olyan problémát és bajt, amelybe bármikor belefuthatunk. Mikor ez a pályázat elfogadásra került, és a kivitelező beárazta, akkor korántsem jött szembe még az a fajta eltérés, amit az infláció, a gazdasági válság, és minden más hozott. Sok esetben a lakosság felé történő kiértékelés, egyeztetés utólag került kiadásra.

Leidinger István polgármester: A munkaterület átadásra került, az értesítés a kivitelező feladata. Nem tudok róla, hogy később kerültek volna kiadásra. Más kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta a jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az alábbi határozatot hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
246/2022 (XI.24.) számú önkormányzati határozata  
A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (IV.8.) önkormányzati rendeletének (SZMSZ) 11. § (5) bekezdése alapján elfogadja a módosításokkal együttesen, a határozat mellékleteként szereplő lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Pomáz, Ravatalozó utcának az ingatlan nyilvántartásban való térképi hibajavításának megkéréséről szóló 124/2020 (VIII.27.) számú határozat határidejét meghosszabbítja 2023. március 31-re.
2. A Képviselő-testület a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottság 61/2020.(VIII.25.) számú határozata alapján a Hősök tere, Hunyadi utca közötti szakasz telepítési-beépítési tanulmányterv, közterület alakítási terv elkészítéséről szóló 158/2020. (IX.24.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2023. június 30-ra.
3. A Képviselő-testület a Pomázi grundok, terek és kutyafuttató kialakításának lehetőségeiről szóló 41/2022(II.24.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2023. június 30-ra.
4. A Képviselő-testület a Pomáz belterület 945/4 hrsz-ú, természetben Berkenye utca használaton kívüli felső szakaszának rendezéséről szóló 142/2022 (VI.30.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2023.március 31-re.
5. A Képviselő-testület a felajánlott bérlakásokkal kapcsolatos előzetes döntés meghozataláról szóló Z-207/2022 (IX.29.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2022. december 31-re.
6. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozatok a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Balogh Pál

**Határidő:** 2022.12. 05.

**Végrehajtásban közreműködik:** Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

**A 246/2022 (XI.24.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**2. napirend: Jelentés a két testületi ülés közötti időben, a testület által átruházott hatáskörben történő döntésekről**

*Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést.*

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta a jelentést a két testületi ülés közötti időben, a testület által átruházott hatáskörben történő döntésekről és az alábbi határozatot hozta:**

**Pomáz város Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**247/2022 (XI.24.) számú önkormányzati határozata**  
**a két testületi ülés közötti időben, átruházott hatáskörökben történő döntésekről szóló jelentés**  
**megismeréséről**

Pomáz Város Önkormányzati Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (IV.8.) számú önkormányzati rendelet 3. számú melléklete rendelkezése és a Pomáz Város Önkormányzati Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (IV.8.) számú önkormányzati rendelet 22.§ (2) bekezdésének c) és d) pontjának rendelkezése alapján a két testületi ülés közötti időben, az átruházott hatáskörökben történő döntésekről szóló előterjesztés tekintetében az alábbiak szerint dönt:

**Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. október 27. és 2022. november 24. közötti időben, az átruházott hatáskörökben meghozott döntéseket megismerte és tudomásul veszi.**

**3. napirend: Előterjesztés a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. 2022. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó átmeneti finanszírozási terv megismerésére**

*Szirmai Zsuzsánna, a Pomázi Kastély Nonprofit Kft. pénzügyi és gazdasági megbízással kinevezett munkatársa, valamint Nagy Gyula, a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. ügyvezetője megérkezett az ülésre.*

*Szirmai Zsuzsánna, a Pomázi Kastély Nonprofit Kft. pénzügyi és gazdasági megbízással kinevezett munkatársa ismerteti az előterjesztést.*

*Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.*

*Andrásné Murányi Borbála, a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke ismerteti a módosító javaslatokat.*

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: A 30.000.000 forint támogatásból 15.000.000 forint működési támogatás, 15.000.000 forint pedig a szabadulószoiba beruházása.

Sarkadi Attila vagyongazdálkodási tanácsnok: Véleményem szerint a Kastéllyal kapcsolatban szemléletváltásra lenne szükség. El kellene engedni ezt a profitorientáltságot. A Kastély nem fog önkormányzati segítség nélkül üzemelni. Más önkormányzatok is fizetnek a kulturális rekreációs felépítményeikért. Erre el kell különíteni egy összeget, és be kell állítani a költségvetésbe. Álláspontom alapján ezt a fix támogatás összegét a következő évre szükséges meghatározni. Fontos lenne az étterem üzemeltetésének megoldása, az a bérleti díj bevételt jelentene. A szállás is bevételt jelentene az önkormányzat számára. Úgy gondolom, hogy a kölcsönt is el kellene engednünk.

Rédei Imre pályázati forrásteremtésért felelős tanácsnok: Amit elterveztek december 31-ig, az reális cél volt, látok benne variációt. Azonban nem biztos, hogy jó dolog az utolsó napirendi pont előtt megszavazni ezt az előterjesztést.

Leidinger István polgármester: A két napirendi pont szétválasztható.

Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: Azt érzem, hogy magunk felé is szépítjük a helyzetet. Kimutatható, hogy a Kastély nyereséges, miközben támogatást kér, és kifizetetlen számlái vannak. A Kastély nem nyereséges, el van adósodva. Értem, hogy a tevékenysége során a programszervezésénél a bekerülési költség kisebb volt, mint a bevett költség, de ehhez még hozzá kell adni olyan költségeket, amelyeket ki kell fizetnünk. A 30.000.000 millió forintból 22.500.000 forint lett működési támogatásra elkölthető, vagyis 7.500.000 forint nem arra lett felhasználva, amire kapták. Támogatni kell a Kastélyt, de ennek keretét kell szabni.



Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: A működési támogatásra elköltött többlet itt van a lejárt tartozásokban. Eddig 15.000.000 forintot adtunk, és most fogjuk a másik 15.000.000 forintot adni, amit előre elköltötték másra. Nincs könnyű helyzetben a Kastély. Itt volt a járvány, jött a háború, a rezsiemelkedés. Mindig nehezített körülmények voltak. Ennek ellenére az üzleti tervben szép számok szerepelnek. A Kastélynak a kulturális és az üzleti tevékenységet el kellene különítenie, és az üzleti tevékenységet nagyságrendileg nullszaldóra kihozni. A kulturális tevékenység kapcsán a Képviselő-testület határozzon meg egy bizonyos összeget. Most, hogy a pénzügyi helyzet kezd tisztulni, látjuk, hogy mi a valós, milyen lehetőségek vannak.

Szirmai Zsuzsanna, a Pomázi Kastély Nonprofit Kft. pénzügyi és gazdasági megbízással kinevezett munkatársa: A Kft. eredménytartaléka mínusz 40.000.0000 forint. Tehát mióta létezik a Kft., veszteséget termelt. A saját tőkéje negatív tartományban van. A tulajdonosnak lépnie kell, vagy megszünteti, vagy pénzt tesz bele, hogy ne menjen csődbe. Maximálisan egyet tudok érteni a felügyelet melletti rendszeres támogatással. Ha a helyzet így marad, bármelyik új ügyvezetés ugyan ezekkel a problémákkal fog küzdeni.

Kósa Anikó külkapcsolatokért felelős tanácsnok: A Kastély soha nem volt rentábilis. Véleményem szerint az önkormányzatnak át kellene nézni a struktúrát, a költségvetésben meghatározni egy összeget a támogatás céljára. Ezt nem lehet nullszaldóra kihozni. Jelen pillanatban nem fog tudni üzemelni támogatás nélkül.

Sarkadi Attila vagyongazdálkodási tanácsnok: Véleményem szerint szemléletváltásra van szükség, azonban irreális célt ne határozzunk meg, mert ugyan ilyen szituációba fogunk kerülni. Pezsgő kulturális élet alakult ki a Kastélyban, kiállítások, színvonalas rendezvények vannak.

Leidinger István polgármester: Más kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztést a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. 2022. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó átmeneti finanszírozási terv megismeréséről és az alábbi határozatot hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
248/2022 (XII.24.) számú önkormányzati határozata  
a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. 2022. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó átmeneti  
finanszírozási terv megismeréséről**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikke (1) bekezdésének b) pontja alapján az alábbi határozatot hozta:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. korábbi években rendelkezésre bocsátott tagi kölcsön összegekből a 2022. évben esedékes - 3 millió forintos - törlesztőrészlet megfizetését a következő évre elhalasztja.
2. A Képviselő-testület a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. Önkormányzattal szemben fennálló Ötmillió-kilencszázezer forint összegű szállítói tartozása megfizetésének határidejét elhalasztja a 2023. évre.
3. A Képviselő-testület a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. aktuális tételes szállítói kimutatás alapján a Kft. 100.000 Ft alatti lejárt szállítói tartozásainak fedezetére 422.558.-Ft összegű keretet biztosít, hogy a Kft. a támogatásnak a folyószámlára érkezést követő 3 napon belül köteles a hivatkozott tartozásokat kiegyenlíteni, és azt az átutalást igazoló bankszámlakivonatok megküldésével az Önkormányzat felé igazolni.

4. A Képviselő-testület 8.124.407.- Ft összeget elkülönít az aktuális tételes szállítói kimutatás alapján, a Kft. 30 napnál régebbi 100.000 Ft feletti lejárt szállítói tartozásainak kiegyenlítéséhez nyújtandó támogatás fedezeteként. Ezen összeg terhére a polgármester jogosult a támogatást megítélni abban az esetben, amennyiben a Kft. ügyvezetője azon üzleti partnereknél, amelyek felé a Kft. 100.000 Ft feletti lejárt szállítói tartozással rendelkezik, kezdeményezett egyeztetést fizetési kedvezmény, fizetési halasztás, vagy részletfizetés elérése érdekében, az egyeztetések nyomán megkötendő megállapodások alapján 2022. évben kiegyenlítendő tartozásrészek mértékéig. A Kft. a jelen pont alapján folyósított támogatásnak a folyószámlára érkezést követő 3 napon belül köteles a hivatkozott 2022. évben esedékes tartozásrészt kiegyenlíteni, és azt az átutalást igazoló bankszámlakivonatok megküldésével az Önkormányzat felé igazolni.
5. A Képviselő-testület 7.000.000.- Ft összeget elkülönít az üzleti tervben az épület felújítására előirányzott, a vagyonkezelő által az Önkormányzatot 2022. évben terhelő felújítási kötelezettség terhére elszámolható munkák fedezetére. Ezen előirányzathoz a polgármester jogosult támogatást folyósítani a Kft. részére az alábbi feltételek együttes megléte esetén:
  - az adott munkát a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. a felújítási terv keretében befogadta,
  - a Kft. a munkát ténylegesen elvégeztette, és a munka ellenértékét kiegyenlítette.
6. A Képviselő-testület a jelen határozat hozatalának időszakától a folyamatos teljesítésű szerződések Kft. általi megkötését előzetes tulajdonosi jóváhagyáshoz köti összeghatártól függetlenül, melynek hatáskörét a Polgármesterre ruházza át.
7. A fenti támogatások biztosítása a K513 Tartalékok előirányzata soron áll rendelkezésre.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:**

3. pont vonatkozásában: 2022.11.30.

4-5. pont vonatkozásában: adott

**Végrehajtásban közreműködik:** Pénzügyi Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Pénzügyi Osztály

#### **4. napirend: Előterjesztés az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítására**

*Ádám Katalin Gazdasági Főosztályvezető ismerteti az előterjesztést.*

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Kósa Anikó külkapcsolatokért felelős tanácsnok: A Szolidaritási Alap benne van a költségvetésben?

Ádám Katalin Gazdasági Főosztályvezető: Igen, benne van. A költségvetésben mindig tervezünk egy keretösszeget, azt át is csoportosítjuk. A Szolidaritási Alapba magánszemélyek rendszeresen minden hónapban fizetnek be összegeket, illetve egyes képviselők plusz juttatásai is ide kerülnek befizetésre, valamint elindult a Pomáz Segít.

Leidinger István polgármester: További kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a rendelet tervezetét.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosításáról és az alábbi rendeletet hozta:

**Pomáz Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**20/2022 (XI.25.) önkormányzati rendelete**  
**az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 2–7. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

**„2. §**

(1) A Képviselő-testület a költségvetési rendelet **címrendjét** a Rendelet 1. számú melléklete szerint határozza meg.

(2) A Képviselő-testület a 2022. évi költségvetési mérleg főösszegének bevételi oldalát, illetve a tárgyévi költségvetési bevételek összegét **3 740 848 390 Ft**-ban állapítja meg e Rendelet 2. számú melléklete szerint.

(3) A Képviselő-testület a 2022. évi költségvetési mérleg főösszegének kiadási oldalát, illetve a tárgyévi költségvetési kiadások összegét **3 740 848 390 Ft**-ban állapítja meg e Rendelet 2. számú melléklete szerint.

(4) Az Önkormányzat kötelező és önként vállalt és államigazgatási feladatainak bevételi és kiadási előirányzatait a 3., 4., 5. számú melléklet tartalmazza.

**3. §**

(1) Az önkormányzat 2022. évi **költségvetési bevételeinek** forrásonkénti összetételét a Rendelet 2. számú melléklete határozza meg.

(2) A működési bevételek egyenlege: **2 613 683 974 Ft**, a felhalmozási bevételek összege pedig **519 342 268 Ft**, a hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól: **0 Ft**, maradvány igénybevétele: **607 822 148 Ft**, melyet a Rendelet 2. sz. melléklete határoz meg.

(3) Az önkormányzatot megillető normatív állami támogatások, kötött felhasználású normatív hozzájárulások előirányzatait jogcímenként a 28. számú melléklet mutatja be, melyeknek összege: **1 307 633 150 Ft**.

(4) A Képviselő-testület által értékesítésre szánt ingatlanokat a 35. számú melléklet szerint fogadja el.

**4. §**

(1) Az önkormányzat 2022. évi **működési, fenntartási kiadási előirányzatait** a Képviselőtestület a következők szerint határozza meg:

- a) Személyi juttatás **1 260 371 088 Ft**,
- b) Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó **187 852 436 Ft**,
- c) Dologi kiadások **1 080 286 581 Ft**,
- d) Ellátottak pénzbeli ellátása **24 500 000 Ft**,
- e) Elvonások és befizetések **5 903 797 Ft**,
- f) Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre **1 490 000 Ft**,
- g) Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre **187 022 272 Ft**,
- h) Tartalékok **45 640 247 Ft**,

(2) Az (1) bekezdés szerinti működési kiadási előirányzat csoport összesen: **2 793 066 421 Ft**.



## 5. §

(1) Az önkormányzat felújítási és **felhalmozási kiadásainak** összege összesen **901 702 234 Ft**, amely az alábbiak szerint oszlik meg:

a) Beruházási kiadások **682 136 477 Ft**,

b) Felújítások **219 565 757 Ft**.

(2) A Képviselő-testület a beruházások és a felújítások előirányzatait feladatonként, címenként az 10-11. számú mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

## 6. §

Az **önkormányzat finanszírozási kiadásainak** összege **45 745 735 Ft**, amelyből likviditási célú hitel törlesztése **0 Ft**, megelőlegezés visszafizetése **45 745 735 Ft**.

## 7. §

Az **önkormányzat egyéb működési célú kiadásainak** összege **194 416 069 Ft**. Az Önkormányzat támogatást nyújt a kötelező önkormányzati feladatellátási szerződések és a 24/2021 (XI.26) számú Önkormányzati rendelete alapján.”

## 2. §

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

### „8. §

(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat egyes feladatainak ellátásához a felhasználásra vonatkozóan célokhoz és feltételekhez kötött, valamint általános jellegű, e rendelet 33-34. számú melléklete szerint **45 640 247 Ft** előirányzatot állapít meg.

(2) A tartalékokkal való rendelkezés (átcsoportosítás) jogát Pomáz Város Polgármestere (továbbiakban: Polgármester) gyakorolja. A Polgármester a céltartalékon jóváhagyott előirányzatokat jogosult átcsoportosítani a központi kezelésű feladatokra vagy a költségvetési intézmények részére, a 14. § (3) bekezdésében rögzített összeghatárig.”

## 3. §

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 10–12. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

### „10. §

(1) Az önkormányzat összesített létszámkerete **232,80 fő**.

(2) A Képviselő-testület a köztisztviselői, közalkalmazotti, munkavállalói létszámkeretet a 36. számú melléklet szerint állapítja meg.

(3) A költségvetési szervek a hivatkozott mellékletben foglalt létszámkeretet a Képviselő testület előzetes engedélye nélkül akkor léphetik túl, ha a foglalkoztatás fedezete

a) külső forrásból, vagy

b) a rehabilitációs járulék terhére teljes egészében biztosított.

## 11. §

- (1) Az önkormányzat működési és felhalmozási kiadásainak forrását mérlegszerűen a 6., 7. számú mellékletek tartalmazzák.
- (2) Az intézményfinanszírozás összege: **1 570 395 351 Ft**, melyet a 8. számú melléklet rögzít.
- (3) A stabilitási tervet a Képviselő-testület a 9. számú melléklet szerint fogadja el.
- (4) Az Európai Unió forrásból megvalósuló projektek bevételeit és kiadásait a 12. sz. melléklet tartalmazza.
- (5) A 13.-27. számú mellékletek, valamint a 32. az Önkormányzat és a költségvetési szervek és kiadásait részletesen, a kötelező, az önként vállalt és az államigazgatási feladatokat elkülönítetten tartalmazza.
- (6) A Képviselő-testület a több éves kihatással járó kötelezettségek előirányzatait éves bontásban a 29. számú melléklet szerint fogadja el azzal, hogy a későbbi évek előirányzatait a tárgyévi költségvetés elfogadásakor állapítja meg. Az éves előirányzat-felhasználási tervet a 31. melléklet tartalmazza
- (7) A Szolidaritási Alap bevételeit és kiadásait a 37. számú melléklet tartalmazza.
- (8) A Közbiztonsági Alap bevételeit és kiadásait a 38. számú melléklet tartalmazza.
- (9) A Környezetvédelmi Alap bevételeit is kiadásait a 39. számú melléklet tartalmazza.

## 12. §

Az egyéb nem intézményi ellátások (települési támogatások) összege: **24 500 000 Ft**, melyet a Képviselő-testület az 2. számú melléklet szerint hagy jóvá.”

## 4. §

- (1) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (13) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.
- (14) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.
- (15) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.

- (16) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.
- (17) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.
- (18) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 18. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.
- (19) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.
- (20) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 20. melléklet lép.
- (21) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 21. melléklete helyébe a 21. melléklet lép.
- (22) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 22. melléklete helyébe a 22. melléklet lép.
- (23) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 23. melléklete helyébe a 23. melléklet lép.
- (24) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 24. melléklete helyébe a 24. melléklet lép.
- (25) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 25. melléklete helyébe a 25. melléklet lép.
- (26) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 26. melléklete helyébe a 26. melléklet lép.
- (27) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 27. melléklete helyébe a 27. melléklet lép.
- (28) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 28. melléklete helyébe a 28. melléklet lép.
- (29) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 29. melléklete helyébe a 29. melléklet lép.
- (30) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 30. melléklete helyébe a 30. melléklet lép.
- (31) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 31. melléklete helyébe a 31. melléklet lép.
- (32) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 32. melléklete helyébe a 32. melléklet lép.
- (33) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 33. melléklete helyébe a 33. melléklet lép.
- (34) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 34. melléklete helyébe a 34. melléklet lép.
- (35) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 35. melléklete helyébe a 35. melléklet lép.
- (36) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 36. melléklete helyébe a 36. melléklet lép.
- (37) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 37. melléklete helyébe a 37. melléklet lép.
- (38) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 38. melléklete helyébe a 38. melléklet lép.
- (39) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet 39. melléklete helyébe a 39. melléklet lép.

## 5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.



**A 20/2022 (XI.25.) számú önkormányzati rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**5. napirend: Előterjesztés a Pomáz Város Önkormányzata és költségvetési szervei 2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyására**

*Ádám Katalin Gazdasági Főosztályvezető ismerteti az előterjesztést.*

*Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.*

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztést a Pomáz Város Önkormányzata és költségvetési szervei 2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról és az alábbi határozatot hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**249/2022 (XI.24.) számú önkormányzati határozata**

**Pomáz Város Önkormányzata és költségvetési szervei 2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról**

Pomáz Város polgármestere a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (Bkr.) 32.S (4) bekezdése, valamint Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (X.08.) önkormányzati rendelete 28.§ (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata és költségvetési szervei 2023. évi belső ellenőrzéséről szóló éves belső ellenőrzési tervet a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. Felkéri a Jegyzőt, hogy döntéséről jelen határozat megküldésével értesítse a belső ellenőrzés vezetőjét és a belső ellenőrzéssel érintett költségvetési szerveket.
3. Felhatalmazza a Jegyzőt arra, hogy a belső ellenőrzési feladatok megszervezéséről polgári jogi szerződés keretében foglalkoztatott belső ellenőr által gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Balogh Pál jegyző

**Határidő:** 2022.12.15.

**A határozat végrehajtásában közreműködik:** Pénzügyi Osztály

**A határozat végrehajtásáról jelentést tesz:** Pénzügyi Osztály

**A 249/2022 (XI.24.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

Leidinger István polgármester: Szünetet rendelék el.

*Szünet kezdete: 15:57*

*Szünet vége: 16:20*

Leidinger István polgármester: A nyílt ülést 16 óra 20 perckor újra megnyitom.

## 6. napirend: Előterjesztés a helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata

*Nagné Szalai Emese Adóügyi Osztályvezető ismerteti az előterjesztést.*

*Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.*

**Nagy István környezetvédelmi és természetvédelmi tanácsnok:** Pomázon az építési telkek beépíthetőségét meghaladó prэшázak és gazdasági épületek hány százaléka lehet a problémás épületeknek?

**Leidinger István polgármester:** Sokat dolgoztunk az ingatlankataszterrel. A mezőgazdasági, illetve a mezőgazdaságot kiszolgáló létesítményekhez az adótörvény adómentességet biztosít. A darabszámot most nem tudom megmondani, de a kataszterből vissza lehet szűrni, meg tudjuk nézni.

**Dr. Balogh Pál jegyző:** A lényeg, hogy mezőgazdasági tevékenységet folytasson, és ehhez kapcsolódóan legyen egy felépítménye.

**Andrásné Murányi Borbála, a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke:** A Bizottság nem támogatta az előterjesztés elfogadását, bár mindig a bevétel növekedését támogatja. A fő ellenérv a jelenlegi gazdasági helyzet. A két évvel ezelőtti adóemelés is felháborodást keltett. Azonban én egyetértek azzal, hogy biztonságosabbá kell tenni a jövő évi költségvetést ezzel a bevétel növekedéssel.

**Leidinger István polgármester:** Az adó továbbra is 450 forint. A nem jogos adókedvezmények elvonásra kerültek. Akinek továbbra is adókedvezménye van, mert eltartott gyermekei vannak, továbbra is megkapja a 20 négyzetméteres levonási lehetőséget.

**Sarkadi Attila vagyongazdálkodási tanácsnok:** Nagyon áttekinthető, egyszerű, értelmezhető. Pozitívum, hogy megoldást találtak a Magyar Vár ügyében, hiszen ez az előző ciklusokban is égető téma volt. További pozitívum, hogy 1200 négyzetméterig bel-és külterületben egyaránt adókedvezmény jár. Külterületen a legszegényebb réteg lakik, így szerettem volna, ha ők megkapják a kedvezményeket. Ezt a lakott ingatlanokra értem. Véleményem szerint 160.000.000 forintnál több is lesz a bevétel, amit akár közműfejlesztésre is lehetne fordítani.

**Rédei Imre pályázati forrásteremtésért felelős tanácsnok:** Úgy érzem, hogy minden pénzügyi döntést a járványra, háborús viszonyokra vezetünk vissza. Ezt a magyar polgárok szenvedik meg. A külterületeken úgy emelünk adót, hogy infrastrukturálisan nem teszünk hozzá semmit. Ezt az adóemelést nem tudom elfogadni.

**Hardi Péter Pál alpolgármester:** Az adókedvezmény igénybevétele érdekében mi a teendő?

**Nagné Szalai Emese Adóügyi Osztályvezető:** A kedvezményre való jogosultságot be kell majd nyújtani. Az adózónak állandó lakosnak kell lennie, a kedvezményekhez be kell adnia egy új adatbejelentést és az igazolást az eltartottokról.

**Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok:** Támogatom az adórendeletet. Nem adóemelésről van szó, hanem a kedvezmények megvonásáról, ami adónövekedést okoz a városnak. Az önkormányzat szolgáltatást nyújt, karbantart dolgokat, kiszolgálja az óvodát, üzemeltet. Sokszor jogosan panaszkodnak, hogy nincs elég pénz, és nem tudjuk az intézményeinket színvonalasan felújítani. Elértéktelenedett a pénz. Az önkormányzat sem tudja csökkenő értékű pénzzel fenntartani a színvonalat.

**Kiss László közbiztonsági tanácsnok:** Ezt a várost a város lakói működtetik, ők adják az adóforintjaikat. Ebből kell megoldani a jogos elvárásokat. A közös teherviseléssel minden polgár vegye ki a részét. Aki segítségre szorul, nem fogjuk magára hagyni. Nem tehetünk mást, mint támogatni ezt a módosítást.

**Hardi Péter Pál alpolgármester:** Mi a határideje és módja a kedvezmény benyújtásának?

**Nagné Szalai Emese Adóügyi Osztályvezető:** Minden változást január 15-ig kell benyújtani. Természetesen utána is igényelhető visszamenőlegesen is. Ha már előírásra került az adó, akkor az igénylő a magasabb összeget fogja megkapni. Ha benyújtja a kedvezményre való jogosultságot, akkor visszamenőleg módosítani

tudjuk, amiről határozatot kap. Ezt minden évben be kell jelenteni. A honlapon fent van az építményadó adatbejelentési nyomtatványa, azonban módosítani szükséges azt.

Sipos Zoltán, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A város működéséhez szükségünk van erre az összegre, azonban a bérek nem nőttek meg ennyire. Ez egy abszolút nehéz kérdés.

Sarkadi Attila vagyongazdálkodási tanácsnok: Fontos a helyi lakosok tájékoztatása, ne legyen túl rövid a határidő.

Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: Folyamatosan a lakosság szempontjából nézzük az adókérdést. Ez az adóemelés mit jelent a pomázi vállalkozások számára?

Leidinger István polgármester: A rendeletben szerepel, hogy a gazdasági-, ipari-, kereskedelmi- övezetbe akkor kell magasabb adót fizetni, ha ott áll üresen. Csökken az adóteher, ha építmény kerül rá. Megjelenik az építményadó, iparüzési adó. Nagyon értékes területek, ezen dolgozunk a kollégákkal, hogy induljunk el az ipartelep bővítése felé. Az előterjesztést látva Pomázon messze a legalacsonyabb az adó. Mindenkinek hozzá kell járulnia a közös terhekhez. Más kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a rendelet tervezetét.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, valamint 1 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztést a helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálatáról és az alábbi rendeletet hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
21/2022 (XI.25.) önkormányzati rendelete  
a helyi adókról szóló 26/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a helyi adókról szóló 1990. C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatköreinek biztosítása érdekében a következőket rendeli el:

**1. §**

A helyi adókról szóló 26/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelet I. Fejezete a következő 2/A. §-sal egészül ki:

**„2/A. §**

E rendelet alkalmazásában eltartott:

- a) az adóalany eltartásában élő a húsz évesnél fiatalabb önálló keresettel nem rendelkező;
- b) a huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató;
- c) a huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vér szerinti, örökbe fogadott, illetve nevelt gyermek;
- d) valamint korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, illetve a testi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos vér szerinti, örökbe fogadott, illetve nevelt gyermek, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.”
- e)

**2. §**

A helyi adókról szóló 26/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:



## „5. §

Az adó mértéke:

- a) magánszemély tulajdonában álló az ingatlan-nyilvántartásban lakás célú ingatlanként bejegyzett építmény után 450 Ft/m<sup>2</sup>;
- b) magánszemély tulajdonában álló belterületi garázs és gépjárműtároló után 450 Ft/m<sup>2</sup>;
- c) magánszemély tulajdonában álló az a) -b) pont alá nem tartozó építmény után 600 Ft/m<sup>2</sup>;
- d) nem magánszemély tulajdonában álló az ingatlan-nyilvántartásban lakás célú ingatlanként bejegyzett építmény után 600 Ft/m<sup>2</sup>;
- e) nem magánszemély tulajdonában álló a d) pont alá nem tartozó építmény után 800 Ft/m<sup>2</sup>.”

## 3. §

A helyi adókról szóló 26/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 6. § a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A Htv. által meghatározott mentességen túl mentes az adó alól:)*

- „a) lakáshoz és üdülőépülethez tartozó kiegészítő helyiségek, amelyek a lakás és üdülőtulajdon rendeltetésszerű használatához szükségesek, de huzamos emberi tartózkodásra részben és ideiglenesen sem szolgálnak (tűzelőtér, tűzelő-és salaktároló, szárító, padlás, szerszámkamra, szín, pince) kivéve, ha azokat – akár állandó, akár ideiglenes – emberi tartózkodásra vagy bármilyen más, eredeti rendeltetésétől eltérő célra használják, vagy hasznosítják.”

## 4. §

A helyi adókról szóló 26/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

## „7. §

(1) Az a nyugdíjas, aki az Önkormányzat illetékességi területén állandó lakóhellyel rendelkezik és akinek a jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum háromszorosát 100% adókedvezményben részesül. A kedvezmény kizárólag azon építmény, vagy építményrész után vehető igénybe, melynek a nyugdíjas a tulajdonosa vagy hasznélvezője és amelyben életvitelszerűen lakik. A kedvezmény akkor vehető igénybe, ha a nyugdíjas büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik arról, hogy egyéb jövedelme - ideértve a bérleti díjból származó jövedelmet is - nincs. Az építményrész tulajdonosa vagy hasznélvezője a tulajdoni, illetve hasznélvezeti jog arányában veheti igénybe a kedvezményt.

(2) A lakás céljára szolgáló építmények esetén az építmény hasznos alapterületét csökkenteni kell, az ott január 1. napján élő eltartottanként 20 m<sup>2</sup>-rel. Az adó mértéke e kedvezmény igénybevétele esetén nem csökkenhet az adómérték 50 %-a alá.

(3) Az adókedvezmény csak azon lakóingatlan esetében vehető igénybe, ahol az adózó tárgyév január 1. napján állandóan bejelentett, életvitelszerűen élő lakos.”

## 5. §

A helyi adókról szóló 26/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 10. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

## „10. §

Az adó mértéke:

- a) belterületi telek után 150 Ft/m<sup>2</sup>;
- b) a Pomáz város településszerkezeti tervében Gip és Gksz besorolású övezetében lévő külterületi telek után 150 Ft/m<sup>2</sup>;
- c) a b) pont alá nem tartozó külterületi telek után 50 Ft/m<sup>2</sup>.”

## 6. §

A helyi adókról szóló 26/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 11. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

## „11. §

(1) Mentés az adó alól a Htv-ben meghatározott mentességen túl:

- a) 1200 m<sup>2</sup>-ig mentés a Pomáz város helyi építési szabályzata szerint Lk, Lke, Vt-1, Vt-2 és Vt-3 övezetekben fekvő telek, amelyen építményadó köteles építmény áll;
- b) a belterületi beépítetlen telek, ahol a beépítés feltétele a teljes közmű megléte, amíg a teljes közművesítés meg nem valósul;
- c) a belterületi beépítetlen telek, amíg a telek egyetlen közművel sem látható el;
- d) a belterületi beépítetlen telek, amelynek megközelíthetősége közterületről, közútról vagy magánútról - ideértve az ingatlannyilvántartásba bejegyzett szolgalmi utat is - közvetlenül nem biztosított;
- e) a közforgalom számára megnyitott magánút és
- f) a Pomáz város helyi építési szabályzata szerint KMv-1 övezetben fekvő telek.

(2) Az (1) bekezdés b) pontjában meghatározott mentesség Pomáz Város Főépítésze által kiállított igazolás benyújtásával vehető igénybe.”

## 7. §

A helyi adókról szóló 26/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 12. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Mentésül a fizetendő adó 50%-a alól, az az állandóan bejelentett, életvitelszerűen Pomázon élő tulajdonos, aki:

- a) nem rendelkezik más telekkel vagy lakóházat tartalmazó ingatlannal és
- b) írásbeli nyilatkozatában vállalja, hogy a telekadóval érintett telken 4 éven belül megkezdni lakóház építmény építését.

(2) Mentésül a fizetendő adó 50%-a alól, az az állandóan bejelentett, életvitelszerűen Pomázon élő tulajdonos

- a) akinek gyermeke nem rendelkezik más telekkel vagy lakóházat tartalmazó ingatlannal és
- b) írásbeli nyilatkozatot tesz, hogy a telekadóval érintett telken 4 éven belül megkezdni nagykorú gyermeke számára lakóház építmény építését.”

## 8. §

Hatályát veszti a helyi adókról szóló 26/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 6. § c) pontja.

## 9. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba, és 2023. január 2-án hatályát veszti.

### **7. napirend: Előterjesztés a közterület filmforgatási célú használatára vonatkozó rendelet megalkotására I. olvasat**

*Dr. Balogh Pál jegyző ismerteti az előterjesztést.*

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a közterület filmforgatási célú használatára vonatkozó rendelet megalkotására I. olvasatáról és az alábbi rendeletet hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**250/2022 (XI.24.) számú határozata**  
**a közterület filmforgatási célú használatáról szóló rendeletről**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közterület filmforgatási célú használatáról szóló rendelet tervezetét 1. olvasatban megismerte.
2. A Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a beérkező javaslatokkal módosított rendelet tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé a soron következő, munkaterv szerinti decemberi ülésen.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** a Képviselő-testület soron következő, munkaterv szerinti decemberi ülése

**Végrehajtásban közreműködik:** Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

**A 250/2022 (XI.24.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**8. napirend: Előterjesztés a Pomáz Város Önkormányzat kezelésében lévő közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló rendelet megalkotására**

*Vincze István Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályvezető ismerteti az előterjesztést.*

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Hardi Péter Pál alpolgármester: A DMRV Zrt. helyreállításait követően sok hiányosságot tapasztalunk.

Vincze István Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályvezető: Minden egyes közműszolgáltatóra vonatkoznak a díjak. A helyreállítással kapcsolatban jogunk van tovább vinni az ügyeket, valamint büntetést kiszabni.

Leidinger István polgármester: Más kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a rendelet tervezetét.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomáz Város Önkormányzat kezelésében lévő közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló rendelet megalkotásáról és az alábbi rendeletet hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**22/2022 (XI.25.) önkormányzati rendelete**  
**a Pomáz Város Önkormányzat kezelésében lévő közutak nem közlekedési célú igénybevételéről**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés a) pontjában, 37. § (1) bekezdésében, valamint a 48. § (5b) bekezdésében kapott felhatalmazás

alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva a következőket rendeli el.

## **1. Általános rendelkezések**

### **1. §**

A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek városképi, városrendezési, környezetvédelmi és közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével meghatározzák a közút nem közlekedési célú igénybevételének rendjét, az igénybevételi díj mértékét és megfizetésének módját, a hozzájárulás nélküli, valamint a hozzájárulásban foglaltaktól eltérő használat szankcionálását.

### **2. §**

A rendelet hatálya Pomáz város közigazgatási területén található és Pomáz Város Önkormányzatának kezelésében lévő, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvényben közútként meghatározott közterületre terjed ki.

### **3. §**

(1) A helyi közút nem közlekedési célú igénybevétele esetén közútkezelői hozzájárulás kiadására a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény rendelkezései az irányadóak.

(2) A Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (IV.8.) önkormányzati rendeletében átruházott hatáskörben a közútkezelői hatáskört a Polgármester gyakorolja.

### **4. §**

A rendelet alkalmazásában:

1. Nem közlekedési célú igénybevétel: a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalása, ideértve a közút felbontását, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezését is.

2. Út: a járművek és a gyalogosok közlekedésére, vagy csak a járművek, illetve csak a gyalogosok közlekedésére szolgáló, e célra létesített vagy kijelölt közterület, vagy magánterület (közút, magánút); magánútnak kell tekinteni az állam vagy az önkormányzat tulajdonában álló területen lévő, közforgalom elől elzárt utat is.

## **2. Közutak nem közlekedési célú igénybevétele**

### **5. §**

(1) A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény rendelkezése szerint a közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A hozzájárulásban a közút kezelője feltételeket írhat elő.

(2) A közút nem közlekedési célú igénybevételére vonatkozó kérelmet az 1. melléklet szerinti formanyomtatvány (Munkakezdesi hozzájárulás iránti kérelem) benyújtásával kell kezdeményezni a tevékenység megkezdése előtt legalább 15 nappal.

(3) Kezelői hozzájárulás nélkül a közút nem közlekedési célból abban az esetben vehető igénybe (a továbbiakban: rendkívüli igénybevétel), ha az közmű, közműalagút, vasútüzemi berendezés, távközlési vezeték vagy csövezeték halasztást nem tűrő kijavítása, árvíz- vagy belvízvédekezés, helyi vízkárelhárítás vagy elemi csapás miatt szükséges.

(4) A közút rendkívüli igénybevételét az igénybe vevő köteles a közút kezelőjének - az igénybevétel megkezdése előtt, de legkésőbb azzal egyidejűleg - bejelenteni, és az igénybe vett útterületet a közút kezelőjének előírásai szerint helyreállítani. A bejelentés elmulasztását úgy kell tekinteni, hogy a közutat az előírt hozzájárulás nélkül vették nem közlekedési célból igénybe.

### **6. §**

A közút területének hozzájárulás nélküli, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérő igénybevétel esetén a szükséges intézkedéseket és a fizetendő pótdíjat – a közútkezelő kérelmére – a közlekedési hatóság állapítja meg és szabja ki az igénybe vevővel szemben.

### **7. §**

(1) A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény előírása szerint a közút területének nem közlekedési célú

igénybevételért – az úttesten kívül végzett közműépítési és fenntartási munka kivételével – igénybevételi díjat kell fizetni.

(2) A helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéhez történő hozzájárulás esetén a jogosultnak a rendelet 2. mellékletében meghatározott mértékű igénybevételi díjat kell fizetnie.

(3) Az igénybevételi díj szempontjából elfoglalt útterületnek a forgalom számára nem járható, korlátozóelemekkel lehatárolt, útburkolattal rendelkező teljes terület számít, mértékét az igénybevétel tervezett időtartama alapján minden megkezdett egész napra, a területfoglalás szempontjából minden megkezdett négyzetméterre vagy kilométerre kell megállapítani.

(4) Az igénybevételi díj előre esedékes, annak megfizetéséig a közút területe nem vehető igénybe.

#### 8. §

(1) A közút nem közlekedési célú igénybevételére vonatkozó hozzájárulásban a közútkezelő a közút állagának védelme, a környezet tisztasága, illetve a közúti közlekedés biztonsága érdekében az igénybevétel időtartamára, vagy annak egy részére szakfelügyeletet írhat elő.

(2) A szakfelügyeletért fizetendő díj, valamint a kapcsolódó kiszállási díj összege a közútkezelői hozzájárulásban kerül megállapításra, a rendelet 3. mellékletében meghatározott díjszámítás szerint.

(3) A szakfelügyeletet a munkavégzés megkezdése előtt 5 nappal korábban kell megrendelni. A munkavégzés során a munka megkezdése, az elkészült létesítmények eltakarása (amennyiben az igénybevétel jellegéből ez adódik) és a helyreállítás befejezése csak szakfelügyelet jelenlétében történhet.

(4) A szakfelügyeleti és kiszállási díjat az igénybe vevő számla alapján 15 napon belül köteles a közút kezelőjének megtéríteni.

#### 9. §

(1) A közút nem közlekedési célú igénybevételére vonatkozó hozzájárulásban a közútkezelő a közút állagának védelme, a környezet tisztasága, illetve a közúti közlekedés biztonsága érdekében a közút területének és közvetlen környezetének takarításával kapcsolatos költségek arányos fedezetéül az igénybe vevő részére a közútkezelői hozzájárulásban óvadékfizetési kötelezettséget írhat elő, ha a használat jellege és mértéke ezt indokolja. Igénybe vevőnek a hozzájárulás jogosultját kell tekinteni. Az óvadék mértéke legfeljebb 1 000 Ft/m<sup>2</sup> lehet.

(2) Az óvadékot Pomáz Város Önkormányzat óvadék alszámlájára kell befizetni. Az óvadék előre esedékes, annak megfizetéséig a közút területe nem vehető igénybe.

(4) Az óvadék visszafizetésére a használat megszűnését követő 15 napon belül kerül sor, amennyiben az igénybevett terület helyreállítása megtörtént.

### 3. Záró rendelkezések

#### 10. §

Az a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő, de még el nem bírált kérelmekre is alkalmazni kell.

**A 22/2022 (XI.25.) számú önkormányzati rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**9. napirend: Előterjesztés a Pomáz, Szabadság tér és környékének forgalomtechnikai felülvizsgálatának és forgalomtechnikai kiviteli tervének elfogadására**

*Vincze István Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályvezető ismerteti az előterjesztést.*

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: Véleményem szerint megtervezésre került a maximális mennyiségű parkolóhely.

Kósa Anikó külkapcsolatokért felelős tanácsnok: Az ott dolgozókkal, kereskedőkkel mi lesz?

Leidinger István polgármester: Nem vonatkozik arra, aki ott lakik, dolgozik, árut szállít, közfeladatot lát el,



szociális munkás. Azok védelmében születik ez a rendelet, akik ott laknak, illetve akiknek ott van üzletük, hogy legyen mindig megfelelő számú parkoló. Más kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomáz, Szabadság tér és környékének forgalomtechnikai felülvizsgálatának és forgalomtechnikai kiviteli tervének elfogadásáról és az alábbi határozatot hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
251/2022 (XI.24.) számú Önkormányzati határozata  
időkorlátos várakozási területek bevezetéséről és használatának szabályairól szóló rendelet  
előkészítéséről**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdésének 2. pontja, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (Kkt.) 12. és 13. §-ai alapján, összhangban a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelettel és az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelettel az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Inter-Roda Kft. által készített „POMÁZ Szabadság tér és környéke (Szerb utca, Templom tér, Iskola utca, Községház utca) forgalomtechnikai felülvizsgálata és korlátozott idejű várakozási övezet bevezetése Forgalomtechnikai kiviteli terv” című munkáját elfogadja.

2. A Képviselő-testület a forgalomtechnikai terv helyszínrajzát (annak rajzilag később egyszerűsítendő változatát) elfogadja a bevezetendő, az időkorlátos várakozási területek bevezetéséről és használatának szabályairól szóló önkormányzati rendelet 1. számú mellékletének térképi ábrázolásaként.

3. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a 2. pontban elfogadott mellékletnek a rendelet tervezetbe való beillesztéséről.

4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a forgalomtechnikai tervben megfogalmazott intézkedések végrehajtásáról.

**Felelős:** a 3. pont tekintetében dr. Balogh Pál jegyző  
a 4. pont tekintetében Leidinger István polgármester

**Határidő:** a 3. pont tekintetében 2022. november 24.  
a 4. pont tekintetében 2023. március 31.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály  
**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**10. napirend: Előterjesztés az időkorlátos várakozási területek bevezetéséről és használatának szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

*Vincze István Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályvezető ismerteti az előterjesztést.*

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést az időkorlátos várakozási területek bevezetéséről és használatának szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról és az alábbi rendeletet hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
23/2022 (XI.25.) önkormányzati rendelete  
időkorlátos várakozási területek bevezetéséről és használatának szabályairól**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el.

**1. §**

A rendelet hatálya az 1. számú mellékletben lehatárolt várakozási területen lévő közterületekre terjed ki.

**2. §**

- (1) A várakozási terület használata a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet szerint történik.
- (2) A várakozási terület parkolóhelyeit mindenki saját felelősségére veheti igénybe, az nem minősül őrzött parkolónak.
- (3) A várakozási területet nem közlekedési célú igénybevételének feltételeit külön rendelet szabályozza.

**3. §**

- (1) Munkanapokon a 8 óra és 18 óra közötti időszakban, valamint hétvégén a 8 óra és 13 óra közötti időszakban a várakozás maximális időtartama az 1. számú mellékletben felsorolt területeken nem haladhatja meg a 2 órát.
- (2) A korlátozott időszakban legkésőbb a maximális időtartam letelte után a várakozóhelyet el kell hagyni. A tárcsa jelzését a jármű eltávozása nélkül megváltoztatni tilos.
- (3) A várakozási területen a várakozás díja 0 forint (díjmentes).

**4. §**

- (1) A korlátozott időszakban a várakozás idejét a jármű első szélvédője mögött jól láthatóan elhelyezett, a várakozás kezdetének időpontját mutató időmérő tárcsával (órával) kell jelezni, mely a Pomázi Polgármesteri Hivatalban térítésmentesen, vagy kereskedelmi forgalomban beszerezhető.
- (2) Az önkormányzat a várakozási közszolgáltatás nyújtásáról, illetve ellenőrzéséről a közterület-felügyelet útján gondoskodik.

**5. §**

- (1) A várakozási területéről kiszolgált ingatlan esetében – írásbeli kérelemre – várakozási időkorlátozás nélküli parkolásra jogosító engedély (a továbbiakban: várakozási hozzájárulás) adható
  - a) azon gépjármű tulajdonosának vagy üzemben tartójának, akinek bejelentett lakóhelye az 1. számú mellékletben felsorolt utcákról nyíló az ingatlanon található;
  - b) azon gépjármű tulajdonosának vagy üzemben tartójának, amely az 1. mellékletben felsorolt közterületekről nyíló ingatlanban székhellyel, telephellyel vagy fiókteleppel rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet.

(2) (1) bekezdés szerinti engedély rendeltetési egységenként egy gépjárműre adható.

(3) Írásbeli kérelemre várakozási hozzájárulás adható:

a) a várakozási területéről kiszolgált ingatlant érintő ellátási kötelezettséget teljesítő

aa) házi- és gyermekorvosnak, ezek asszisztensének,

ab) védőnőnek;

b) az önkormányzattal szerződéses viszonyban a várakozási területéről kiszolgált ingatlant érintően szociális házi gondozási tevékenységet nyújtó személynek,

c) területi ellátási kötelezettséget biztosító otthoni szakápolási szolgálatnak, és

d) támogató szolgáltatást ellátó szervezetnek

az általuk megjelölt gépjárműre.

(4) Írásbeli kérelemre a Pomáz Város Önkormányzatával vagy a Pomázi Polgármesteri Hivatallal közszolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban, vagy egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló foglalkoztatottak, valamint indokolt esetben az egészségügyi, a szociális és a katasztrófavédelmi ágazatban foglalkoztatottak részére, az általuk megjelölt gépjárműre várakozási hozzájárulás adható a 3. § (1) bekezdésében meghatározott határidőn túli parkolásra.

(5) A gépjármű tulajdonosa vagy üzemben tartója köteles haladéktalanul bejelenteni, ha az 5. § (1)–(4) bekezdéseiben meghatározott, várakozási hozzájárulásra jogosító feltételeknek való megfelelésében változás következik be.

(6) A korlátozott időszakban a várakozás ideje alatt a várakozási hozzájárulást igazoló dokumentumot a jármű első szélvédője mögött jól láthatóan el kell helyezni.

## 6. §

Ez a rendelet 2023. április 1-jén lép hatályba.

**A 23/2022 (XI.25.) számú önkormányzati rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

Leidinger István polgármester: Szünetet rendelek el.

*Szünet kezdete: 17:43*

*Szünet vége: 17:58*

Leidinger István polgármester: A nyílt ülést 17 óra 58 perckor újra megnyitom.

**11. napirend: Előterjesztés a háziorvosi körzetekről szóló 7/2012. (III.28.) önkormányzati rendelet módosítására a védőnői körzetek kialakításával kapcsolatban**

*Páhn Bernadett Hatósági és Humánszolgáltatási Osztályvezető ismerteti az előterjesztést.*

*Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.*

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a rendelet tervezetét.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a háziorvosi körzetekről szóló 7/2012. (III.28.) önkormányzati rendelet módosítására a védőnői körzetek kialakításával kapcsolatban és az alábbi rendeletet hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**24/2022 (XI.25.) önkormányzati rendelete**  
**a háziorvosi körzetekről szóló 7/2012. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6.§ (2) bekezdésben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Nemzeti Népegészségügyi Központ-országos tisztifőorvos- és a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

A háziorvosi körzetekről szóló 7/2012. (III. 28.) önkormányzati rendelet 1. és 2. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

**„1. §**

A rendelet hatálya Pomáz Város közigazgatási területén nyújtott egészségügyi alapellátásban a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi szolgálatra és szolgáltatásokat igénybe vevőkre terjed ki.

**2. §**

E rendelet 1.melléklete a háziorvosi, a 2.melléklete a házi gyermekorvosi, 3.melléklete a fogorvosi, 4.melléklete a védőnői körzeteket tartalmazza. A mellékletekben (K)-val jelölt közterület (településrész) külterületi lakott helyet vagy ilyen településrészt is magába foglalja”

**2. §**

(1) A háziorvosi körzetekről szóló 7/2012. (III. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A háziorvosi körzetekről szóló 7/2012. (III. 28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A háziorvosi körzetekről szóló 7/2012. (III. 28.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A háziorvosi körzetekről szóló 7/2012. (III. 28.) önkormányzati rendelet az 4. melléklet szerinti 4. melléklettel egészül ki.

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

**A 24/2022 (XI.25.) számú önkormányzati rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**12. napirend: Előterjesztés a gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 14/2021. (VII.15.) önkormányzati rendelet módosítására**

*Páhn Bernadett Hatósági és Humánszolgáltatási Osztályvezető ismerteti az előterjesztést.*

*Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.*

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Sipos Zoltán, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Szeretnénk felhívni a figyelmét az iskoláknak, iskolai szociális munkásoknak, Családsegítő Szolgálatnak, ha bármilyen jelzés jön az iskola felől a Szolgálat felé, akkor kellőképpen kezeljük. Most kiderül, mi az oka annak, hogy valaki nem fizet.

Leidinger István polgármester: Más kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a rendelet tervezetét.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 14/2021. (VII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról és az alábbi rendeletet hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
25/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
A gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 14/2021. (VII.15.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében és 29. § (1) – (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 14/2021. (VII. 15.) önkormányzati rendelet 17. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„17. §**

- (1) A gyermekjóléti ellátásokért fizetendő térítési díjat a (3) bekezdésben foglaltak kivételével tárgyhó 10. napjáig kell megfizetni.
- (2) A térítési díj megfizetése a (3) bekezdésben foglalt kivétellel csak átutalással, készpénz-átutalási megbízás útján, vagy online bankkártyás fizetéssel történhet.
- (3) Előre kell megfizetni és készpénzben is leróható a nyári napközis tábor, valamint a 12. § (8) bekezdés szerinti ellátások térítési díja.”

**2. §**

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba, és 2023. január 2-án hatályát veszti.

**A 25/2022 (XI.25.) számú önkormányzati rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**



**13. napirend: Előterjesztés az óvodai és a bölcsődei intézményegységek zárvatartásának megállapítására**

*Páhn Bernadett Hatósági és Humánszolgáltatási Osztályvezető ismerteti az előterjesztést.*

*Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.*

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést az óvodai és a bölcsődei intézményegységek zárvatartásának megállapításáról és az alábbi határozatot hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
252/2022. (XI. 24.) számú önkormányzati határozata  
a Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde intézményegységeiben a 2022. évi téli zárva tartás  
elfogadásáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§ (2) bekezdésének b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde intézményeiben: a Hétszínvirág Óvodában, a Napsugár Tagóvodában, a Mesedombi Tagóvodában, a Mesevár Tagóvodában és a Mesevölgyi Tagóvodában a téli zárva tartás időpontja: 2022.12.22. - 2023.01.06. napjáig tart. 2023.01.03. - 01.06-áig az ügyeletet ellátó óvodák a Hétszínvirág Óvoda, a Mesedombi Tagóvoda és szükség esetén a Mesevár Tagóvoda.
2. A Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Galagonya Bölcsőde és Boróka Bölcsőde intézményegységében a téli zárva tartás időpontja: 2022.12.22. - 2023.01.06. napjáig tart. 2023.01.03. - 01.06-áig a bölcsődei ellátást igénylő gyermekek elhelyezése mindkét bölcsődében biztosított.
3. A Képviselő-testület megbízza az intézmény vezetőjét, hogy az óvodai intézményegységek és a bölcsődei intézményegységek téli zárva tartásáról legkésőbb 2022. december 1. napjáig tájékoztassa a helyben szokásos módon a szülőket.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

Bojer Mónika Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde Intézményvezető

**Határidő:** 2022. december 1.

**A határozat végrehajtásban közreműködik:** Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

**A határozat végrehajtásról jelentést tesz:** Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

**14. napirend: Előterjesztés Pomáz Város 2. számú házi gyermekorvosi körzet ellátásáról szóló 112/2022. (V.26.) önkormányzati határozat módosítására**

*Páhn Bernadett Hatósági és Humánszolgáltatási Osztályvezető ismerteti az előterjesztést.*

*Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.*

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Sipos Zoltán, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Jövő évben a Bizottság napirendjére vesszük, hogyan tudunk segíteni a doktornőnek a céljai elérése érdekében.

Leidinger István polgármester: Más kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést Pomáz Város 2. számú házi gyermekorvosi körzet ellátásáról szóló 112/2022. (V.26.) önkormányzati határozat módosításáról és az alábbi határozatot hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
253/2022. (XI. 24.) számú önkormányzati határozata  
Pomáz Város 2. számú házi orvosi körzet ellátására vonatkozó szerződés hatályának  
hosszabbítása**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja, valamint az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 13/A. § (1) bekezdése, illetve a házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 7. §-a, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pomáz Város 2. számú házi gyermekorvosi körzet feladatainak ellátásával 2022. szeptember 1. napjától 2023. április 2. napjáig, vagy a praxis megszerzéséhez szükséges engedélyek megszerzéséig Dr. Keglovits Klárát bizza meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti dokumentum aláírásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** 2022.november 30.

**A határozat végrehajtásában közreműködik:** Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

**A határozat végrehajtásáról jelentést tesz:** Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

**15. napirend: Előterjesztés A Pomázi Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására**

*Dr. Balogh Pál ismerteti az előterjesztést.*

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést A Pomázi Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosításáról és az alábbi határozatot hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
254/2022. (XI. 24.) számú önkormányzati határozata  
a Pomázi Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosításáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdése, illetve az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. §-a, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. §-a alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pomázi Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratát módosító okiratot a határozat 1. melléklete szerinti, az 1. melléklet szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzésről.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** 1 pont tekintetében: 2022. november 24.

2. pont tekintetében 2022. december 15.

**A határozat végrehajtásában közreműködik:** Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

**A határozat végrehajtásáról jelentést tesz:** Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

**A 254/2022 (XI.24.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**16. napirend: Előterjesztés a 2022. évben a Pomázi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről szóló 10/2022. (I.27.) önkormányzati határozat módosításáról**

*Dr. Balogh Pál jegyző ismerteti az előterjesztést.*

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a 2022. évben a Pomázi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről szóló 10/2022. (I.27.) önkormányzati határozat módosításáról és az alábbi határozatot hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**255/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata**

**A 2022. évben a Pomázi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről szóló 10/2022. (I.27.) önkormányzati határozat módosításáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. CXCV. törvény 232.§ (3) bekezdése, valamint a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI.10.) Kormányrendelet 1.§ (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. 2022. évben a Pomázi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről szóló 10/2022. (I.27.) önkormányzati határozat 1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

" 1 Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pomázi Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkarendjében 2022. július 18. napjától- 2022. augusztus 07. napjáig és 2022. december 22. napjától - 2023. január 06-ig terjedő időszakra igazgatási szünetet rendel el."

2. 2022. évben a Pomázi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről szóló 10/2022. (I.27.) önkormányzati határozat 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet alatt a szabadságot úgy adja ki, hogy

- a) a nyári igazgatási szünetben biztosítsa a zavartalan ügymenetet és feladatellátást;
- b) a téli igazgatási szünetben valamennyi foglalkoztatott részére kötelező szabadságot adjon ki azzal, hogy a halaszthatatlan közfeladatok folyamatos és zavartalan ellátását biztosítani kell.”

3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozat egységes szerkezetbe foglalásáról gondoskodjon.

**Felelős:** dr. Balogh Pál jegyző

**Határidő:** 2. pont vonatkozásában folyamatos  
3.pont vonatkozásában 2022. november 30.

**A határozat végrehajtásában közreműködik:** Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály, Bánffy-Szegedi Tünde humánpolitikai referens

**A határozat végrehajtásáról jelentést tesz:** Bánffy-Szegedi Tünde humánpolitikai referens

**17. napirend: Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzata és az E-Szoft Team Kft. közötti Vállalkozási szerződés módosítására**

*Dr. Balogh Pál jegyző ismerteti az előterjesztést.*

*Sarkadi Attila vagyongazdálkodási tanácsnok távozott az ülésről.*

*Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.*

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomáz Város Önkormányzata és az E-Szoft Team Kft. közötti Vállalkozási szerződés módosításáról és az alábbi határozatot hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
256/2022. (XI.24.) számú önkormányzati határozata  
az E-Szoft Team Kft és Pomáz Város Önkormányzata között létrejött vállalkozói szerződés  
módosításáról**

Pomáz Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, figyelemmel az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendeletben foglalt tekintettel az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az **E-Szoft Team Kft. vállalkozási szerződésének** – jelen határozat mellékletét képező – **módosítását** elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban említett szerződés aláírására.

**Felelős:** Leidinger István, polgármester

**Határidő:** 2022. november 30.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**A 256/2022 (XI.24.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**18. napirend: Előterjesztés a Pomáz belterület 9221/7 hrsz-ú közút megnevezésű ingatlan ajándékként történő elfogadására**

*Vincze István Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályvezető ismerteti az előterjesztést.*

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomáz belterület 9221/7 hrsz-ú közút megnevezésű ingatlan ajándékként történő elfogadásáról és az alábbi határozatot hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
257/2022(XI.24.) számú Önkormányzati határozata  
a Pomáz zártkert 9221/7 hrsz-ú közút ajándékként való  
elfogadásáról**

Pomáz Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban



foglaltakra, továbbá az Önkormányzat vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021 (X. 8.) rendelet 19. § alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kialakuló Pomáz zártkert 9221/7 hrsz-ú 66 m<sup>2</sup> nagyságú közút megnevezésű ingatlant Egri József Istvántól ajándékként elfogadja, az ajándékozással kapcsolatos ügyvédi és ingatlan nyilvántartásba való bejegyzési költségeket vállalja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ajándékozási szerződés aláírásáról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásáról a gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület a kialakuló Pomáz zártkert 9221/7 hrsz-ú 66 m<sup>2</sup> nagyságú közút megnevezésű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyona helyezi.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester,

**Határidő:** 2023.02.28.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

### **19. napirend: Előterjesztés a „Ingatlanforgalmi értébecslői feladatok 2023-2024. években való ellátása” tárgyú ajánlattételi felhívás elfogadására**

*Vincze István Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályvezető ismerteti az előterjesztést.*

*Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.*

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a „Ingatlanforgalmi értébecslői feladatok 2023-2024. években való ellátása” tárgyú ajánlattételi felhívás elfogadásáról és az alábbi határozatot hozta:**

#### **Pomáz Város Önkormányzat**

#### **Képviselő-testületének**

#### **258/2022. (XI.24.) számú önkormányzati határozata**

#### **„a „Ingatlanforgalmi értébecslői feladatok 2023-2024. években való ellátása” tárgyú ajánlattételi felhívás elfogadásáról**

Pomáz Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott határhelyen eljárva, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban foglaltakra, továbbá a Pomáz Város Önkormányzat Szervezési és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015 (IV.8.) számú önkormányzati rendelet 9. számú függelékét képező beszerzési szabályzat 4.5. pontjára tekintettel az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Ingatlanforgalmi értébecslői feladatok 2023-2024. években való ellátása” tárgyú beszerzési eljárásához készült – jelen határozat mellékletét képező – Ajánlattételi Felhívást elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban említett beszerzési eljárást folytassa le.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a beszerzési eljárás lefolytatása után a nyertes pályázóval az ingatlanforgalmi értékbecslői feladatok 2023-2024. években való ellátása tárgyú keretszerződés aláírására.

**Felelős:** Leidinger István, polgármester

**Határidő:** 2022. december 31.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**A 258/2022 (XI.24.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**20. napirend: Előterjesztés a „Ingatlanrendezésekhez szükséges geodéziai szolgáltatás 2023-2024. években való ellátása” tárgyú ajánlattételi felhívás elfogadására**

*Leidinger István polgármester ismerteti az előterjesztést.*

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a „Ingatlanrendezésekhez szükséges geodéziai szolgáltatás 2023-2024. években való ellátása” tárgyú ajánlattételi felhívás elfogadásáról és az alábbi határozatot hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**259/2022. (XI.24.) számú önkormányzati határozata**

**„a „Ingatlanrendezésekhez szükséges geodéziai szolgáltatás 2023-2024. években való ellátása” tárgyú ajánlattételi felhívás elfogadásáról**

Pomáz Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban foglaltakra, továbbá a Pomáz Város Önkormányzat Szervezési és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015 (IV. 8.) számú önkormányzati rendelet 9. számú függelékét képező beszerzési szabályzat 4.5. pontjára tekintettel az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „**Ingatlanrendezésekhez szükséges geodéziai szolgáltatás 2023-2024. években való ellátása**” tárgyú beszerzési eljáráshoz készült – jelen határozat mellékletét képező – Ajánlattételi Felhívást elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban említett beszerzési eljárást folytassa le.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a beszerzési eljárás lefolytatása után a nyertes pályázóval az ingatlanrendezésekhez szükséges geodéziai szolgáltatás tárgyú keretszerződés aláírására.

**Felelős:** Leidinger István, polgármester

**Határidő:** 2022.11.15.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**A 259/2022 (XI.24.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**21. napirend: Előterjesztés a Pomáz zártkert 10118 és 10119. hrsz.-ú ingatlanok összevonására**

*Vincze István Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályvezető ismerteti az előterjesztést.*

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomáz zártkert 10118 és 10119. hrsz.-ú ingatlanok összevonásáról és az alábbi határozatot hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
260/2022. (XI.24.) számú Önkormányzati határozata  
a Pomáz zártkert 10118 és 10119. hrsz.-ú ingatlanok összevonásáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a és az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (X. 8.) rendelet 2. § alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pomáz zártkert 10118 hrsz.-ú 756 m<sup>2</sup> alapterületű szőlő művelési ágú és a 10119 hrsz.-ú 2528 m<sup>2</sup> alapterületű gyümölcsös művelési ágú ingatlanokat összevonja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a telekalakítással kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási eljárás lebonyolítására.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** 2023. május 31.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**22. napirend: Előterjesztés a Pomáz belterület 803/6 és 804/7 hrsz - természetben Knézits utca - valamint 802/2 - természetben Török I. utca részlete - ingatlannyilvántartási rendezéséről**

*Vincze István Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályvezető ismerteti az előterjesztést.*

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomáz belterület 803/6 és 804/7 hrsz - természetben Knézits utca - valamint 802/2 - természetben Török I. utca részlete - ingatlanyilvántartási rendezéséről és az alábbi határozatot hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
261/2022 (XI.24.) számú Önkormányzati határozata**

**a Pomáz belterület 803/6 és 804/7 hrsz. – természetben Knézits utca – valamint 802/2 hrsz. – természetben Török Ignác utca részlete – ingatlanyilvántartási rendezéséről**

Pomáz Város Önkormányzata az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a és az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (X. 8.) rendelet 2. § és 12. § (1) 11. és (2) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Pomáz belterület 803/6 hrsz. 922 m<sup>2</sup> kivett beépítetlen terület és 804/7 hrsz. 758 m<sup>2</sup> kivett beépítetlen terület (természetben Knézits utca) valamint 802/2 hrsz. (természetben Török Ignác utca részlete) 1030 m<sup>2</sup> kivett árok megjelölésű ingatlanokat kivett közterületté átminősíti.
2. Az 1. pont szerinti ingatlanok változatlanul az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának körébe tartoznak.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az átminősítéssel kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási eljárás lebonyolítására.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** 2023. 03. 31.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**23. napirend: Előterjesztés a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. vonatkozásában készült belső ellenőrzési jelentésében foglaltak alapján készített intézkedési terv jóváhagyására**

*Kasztovszky Zoltán, a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője az ülésre.*

*Dr. Tóth Ibolya aljegyző ismerteti az előterjesztést.*

*Leidinger István polgármester ismerteti a bizottságok döntését.*

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Kasztovszky Zoltán, a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: Az intézkedési tervben igyekeztünk a racionalitást követni. Azt gondolom, hogy az ütemterv feszített, de tartható.

Kósa Anikó külkapcsolatokért felelős tanácsnok: Átnéztem a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság

jegyzőkönyvét. A hivatal belső ellenőre milyen iratok vizsgálatára kapott felkérést? A megbízott független könyvvizsgáló jelentését, illetve a megbízott ügyvéd felvetett problémáit miért nem ismerhette meg a Képviselő-testület? Véleményem szerint ez a két vélemény megismerése nélkülözhetetlen. Meg kellene vizsgálni, hogy konkrétan milyen gondok vannak, továbbá levonni a következtetéseket.

Leidinger István polgármester: Be fog jönni a Képviselő-testület elé. Megtörtént az önkormányzat belső ellenőrének a vizsgálata, erre készült egy intézkedési terv. Véleményem szerint a januári testületi ülésen fogjuk tárgyalni a Pomáz Kft. üzleti tervét, alapfeladat-ellátását. A belső ellenőr a 2022-es évet vizsgálta. A Pomáz Kft. felkért külön egy külsős pénzügyi ellenőrt, aki pedig a Kft. alakulásától egy teljes átvilágítást készített. Vizsgálta a 2022. évi szerződéseket, megállapításokat. 11 pontban került felsorolásra az ellenőr által megállapított hiányosság.

Dr. Tóth Ibolya aljegyző: A Képviselő-testület a 182/2022. (IX.01.) számú határozatával döntött arról, hogy a belső ellenőrzést milyen körben szeretné lefolytatni. Ebben szerepelt a Kft. által kötött szerződések, eseti megbízások, számlák, és az ezekhez kapcsolódó teljesítési igazolások és kifizetések.

Sipos Zoltán, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A szabályzatok elkészítésénél miért lettek nagyobb határidők megadva?

Kasztovszky Zoltán, a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: A sorrendiséget a sürgősség határozta meg. Valamelyik több időt is igényel. Ha valamelyik szabályzat határidejével nem ért egyet a Képviselő-testület, akkor tárgyaljuk meg.

Hardi Péter Pál alpolgármester: A szabályzatokat a Pomáz Kft. fogja elkészíteni, vagy megbíz valakit ezzel a feladattal?

Kasztovszky Zoltán, a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: Van olyan szabályzat, melyhez szakértőt szükséges igénybe vennünk. Van a szabályzatoknak olyan része, melynek elkészítéséhez megfelelő szakértelemmel rendelkezünk.

Rédei Imre pályázati forrásteremtésért felelős tanácsnok: A belső ellenőr megbízása pénzügyi és egyéb számlákra is vonatkozik, azonban nem láttam erre vonatkozóan semmilyen adatot a 11 pontban. Benne voltak végül is az ellenőrzésben?

Dr. Tóth Ibolya aljegyző: A felkérésben bele van foglalva. Igen, benne van.

Kasztovszky Zoltán, a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: Könyvvizsgálói szemmel vizsgálták ezeket a dokumentumokat. Pénzügyi szempontból is ellenőriztek dolgokat. Ennek a mélységét nem vizsgáltam. A másik vizsgálat teljeskörű volt. Az kért dokumentumokat átadtuk.

Dr. Balogh Pál jegyző: a Pénzügyi Bizottság és a képviselő-testület előtt a teljes belső ellenőrzési jelentés itt volt az elmúlt ülésen.

Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: Véleményem szerint a jelentés tartalmazta a számlákkal kapcsolatos megállapításokat. Például, hogy a kifizetések teljesítésigazolásain nem voltak aláírások.

Leidinger István polgármester: Más kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztést Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. vonatkozásában készült belső ellenőrzési jelentésében foglaltak alapján készített intézkedési terv jóváhagyásáról és az alábbi határozatot hozta:**



**Pomáz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**262/2022. (XI.24.) számú önkormányzati határozata**

**a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. vonatkozásában készült belső ellenőrzési jelentésében foglaltak alapján készített intézkedési terv jóváhagyásáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (4) bekezdésében, 112. §-ában, valamint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/20196. (XII.23.) Kormányrendelet 23. § (5) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pomáz **Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. vonatkozásában a Képviselő-testület 182/2022. (IX.01.)** számú önkormányzati határozatával elrendelt belső ellenőrzési jelentés nyomán a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője által elkészített és benyújtott Intézkedési tervet jóváhagyja, a mellékelt tartalommal.
2. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő- testülete utasítja a Pomáz Kft. ügyvezetőjét arra, hogy az Intézkedési terv végrehajtásáról, jogszabályban foglalt határidőn belül -az Intézkedési tervben meghatározott utolsó határidő lejártát követő 8 napon belül- írásbeli beszámolót készítsen a Képviselő-testület részére.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** 2023. április 23.

**A határozat végrehajtásában közreműködik:** Dr. Tóth Ibolya aljegyző

**A határozat végrehajtásáról jelentést tesz:** Dr. Tóth Ibolya aljegyző

**A 262/2022 (XI.24.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**24. napirend: SÜRGŐSSÉGI Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzat és a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. között, a Műjégpálya-üzemeltetési szerződés módosítására**

*Dr. Tóth Ibolya aljegyző ismerteti az előterjesztést.*

Leidinger István polgármester: A Képviselő-testület előző ülésén döntött a jégpálya felállításáról. A Pomáz Kft.-t kértük, hogy advent első napján már üzemeljen, azonban ügyvezető igazgató úr jelezte, hogy ilyen rövid idő alatt ez nem lehetséges. Addig nem is tudták elkezdni, míg nem látnak rá fedezetet. Abban maradtunk, hogy december 6. napján a jégpálya nyitni fog, és nagyjából március 5. napjáig fog üzemelni. A benyújtott árkalkulációban kiadási tételek szerepelnek, bruttó 28.000.000 forintról. Kértem egy tervezett bevételi oldalt, hiszen ettől függ, hogy az önkormányzatnak mennyi pénzzel kell ehhez hozzájárulnia. Kérdés, hozzászólás?

Rédei Imre pályázati forrásteremtésért felelős tanácsnok: Ez a 28.000.000 forintot hogyan fogja kigazdálkodni a Pomáz Kft.? Ez egy irreálisan magas összeg. A Kft. nem tud olcsóbb ajánlatot adni? A tavalyi évben a 36.000.000 forintból 17.000.000 forintot a PAGDI Kft. végzett el.

Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: Összehasonlítottam a tavalyi és az idei évi adatokat. Tavaly azonban a nulláról kellett kezdeni, a villamoshálózat is kiépítésre került. Arra most csak rá kell csatlakozni.

Kasztovszky Zoltán, a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: Úgy tudom, hogy a tavalyi év megnyitója majdnem sikertelen lett, mert néhány centiméter különbség keletkezett a jégpálya két

vége között. Ez a néhány centiméter több tonna vizet jelent. Az egyik oldalon kilógott a kábel, a másik végén pedig a hűtésteljesítmény nem volt elegendő ahhoz, hogy lefagyjon. Végül sikerült megoldani, azonban ennek teljesen síkban kell feküdnie. Problémát okozott a hőmérsékletingadozás is. Homok aljzat esetén a nedvesedés által okozott mozgásokat ki kell küszöbölni. A palánk is szükséges a jégpálya működtetéséhez. Nehéz volt villanszerelő szakembert találni, aki elvállalta a munkát.

Andrásné Murányi Borbála, a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Véleményem szerint a jégpálya költségvetése nagyon magas. Jó lenne az összegeket valamilyen adatokkal alátámasztani. Sátorponyvája van a tűzoltóságnak is. Ha kölcsönkérnénk, ezt az összeget is megspórolhatnánk. A zeneszolgáltatási költségeket is magasnak tartom.

Kósa Anikó külkapcsolatokért felelős tanácsnok: A tavalyi látogatottsági adatokat lehet tudni? Ebben a gazdasági helyzetben el kellene gondolkozni, hogyan fog gazdaságosan működni a jégpálya.

Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: Úgy tudom, hogy délelőttöként az iskolák ingyenesen vehették igénybe a jégpályát. Azt kellene tudni, hogy mennyi jegy fogyott. Biztos vagyok benne, hogy februárban már alig használták. Mi a motivációja a Pomáz Kft.-nek arra vonatkozóan, hogy teljesítse a minél nagyobb bevételi tervet? Mi a motivációja, hogy minél hatékonyabban, olcsóbban, szervezettebben dolgozzon?

Kasztovszky Zoltán, a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: Aminél konkrét számok szerepelnek, azokat alá tudjuk támasztani az előző évi számlákkal, azokat a Pomáz Kft. végezte el. A Pomáz Kft. megkötötte ezt a szerződést, melynek eleget kell tenni. Azonban hiányzik 25.000.000 forint, nincs meg az a tőke, amiből az eszközeit kellene finanszírozni, a cash flow-ját rendbe tennie. Egy lehetőség adódik, minél pontosabban szükséges kikalkulálni ezeket az összegeket, és előterjeszteni. Még akkor is, ha nincs hozzá bizonylatunk. Azért van ideírva ez a szám, mert biztonsággal azt lehet mondani, hogy ez ennyibe kerül. A béreknél az egyik része benne van az alapfinanszírozásban, így az csökkentésre került és elkészítettünk munkabér összesítőt is. Nem mindenki állítható munkába ezzel a feladattal kapcsolatban, a nyitvatartási időt is szükséges lefedni emberekkel. A korcsolyaélezésnek van egy gép igénye, valamint ez egy szaktudást igénylő feladat. Van automata élező gép, ami azonban drágább. Nem biztos, hogy megtérülne. A jégkészítő adapter is szükséges. A tolokákra kifejezett igény volt, ezt bérleti díjba lehet adni, véleményem szerint ez megtérül. Motivált vagyok, reméljük, hogy a szerződés szerinti osztozkodásból lesz valamennyi bevétele a Kft.-nek, amiből tud fejleszteni. Úgy gondoljuk, hogy ezek reális számok, és itt van az időtényező is. A jegybevételekre pontos kimutatásaink vannak. Tavaly a decemberi hónap volt a legjövedelmezőbb. A január is jó volt még, azonban február hónaptól volt egy mélyrepülés, az a hónap már deficit volt. Nagyon el vagyunk késve mindennel. Az árusok is november végén már tudják, hogy hová fognak kitépülni. De mindenféleképpen felkeressük a tavalyi kitépülés résztvevőit.

Hardi Péter Pál alpolgármester: 12 nap múlva kellene megnyitni a jégpályát. Van ennek realitása? Tettek már lépéseket a kompresszor bérlése felé?

Kasztovszky Zoltán, a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: A kompresszor lekötésre került már. Szűkén vagyunk azonban a villanszerelőnek. Ezeket a csöveket speciálisan kell összeszerelni, ezeket erre specializálódott vándor csapatok végzik. Legkésőbb nyáron már megkötik a szerződésüket. Úgy néz ki, hogy van olyan vállalkozó, aki megcsinálná, de a pénzügyi helyzet a kérdés.

Rédei Imre pályázati forrásteremtésért felelős tanácsnok: Soknak tartom ezt az összeget. Az önkormányzat fizeti a költségeket, majd annak maximum a 10%-át kapja vissza. Véleményem szerint meg lehetett volna pályáztatni.

Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: Nem lehetne csökkenteni a nyitvatartási időszakot? A kompresszor nagyon hangos, zúg, több lakos már nehezen viselte egy idő után az állandó zenét.

Leidinger István polgármester: Ha nem megy a jégpálya, akkor be fogom zártni. Senki nem kényszeríthet minket erre, ha veszteséget termel. 28.800.000 forint lesz a kiadás, 22.700.000 forint a tervezett bevétel. Úgy tervezzük, hogy november hónapban az önkormányzat beletesz 7.100.000 forintot, hogy a jégpálya felállításra kerüljön. December hónapban 5.200.000 fog termelni a Kft., tehát már pluszban vagyunk. A

következő hónapban termelni fog pluszban 509.000 forintot, a következő hónapok pedig mínusz 90.000 forint, és mínusz 3.000.000 forint. Tehát ezekkel a számokkal az önkormányzat 6.000.000 forint veszteséggel fogja tudni a jégpályát üzemeltetni.

Dr. Balogh Pál jegyző: Van egy hatályos szerződés, miszerint az önkormányzat pályázati pénzből vásárolt egy jégpályát, amit átad üzemeltetésre a Pomáz Kft.-nek, aki ebből profitot, bevételt fog termelni. A Kft. tartozik az áru jegybevételének 10%-val, de minimum 600.000 forinttal. Ügyvezető úr megosztotta a tulajdonossal a problémáit, miszerint ebben a projektben lesz 28.800.000 forint kiadása, lesz valamennyi bevétele. A bevétel függ attól, hogy a Képviselő-testület milyen díjakat határoz meg, valamit attól, hogy a Kft. milyen szolgáltatásokat, bevételeket tud még erre rátelepíteni. Mint tulajdonos és legfőbb szerv vizsgáljuk ezt a kérdést. Itt az a kérdés, hogy hogyan fogja tudni üzemeltetni a Kft. a jégpályát úgy, hogy a cég ne menjen csődbe. Ezért vannak javaslatok a nyitvatartásra, díjak megállapítására. A Kft. jelezte, hogy az induláshoz mindenképpen szüksége lenne egyfajta juttatásra, hiszen a jégpálya felállításához és beindításához szükséges lenne egy induló tőkére.

Kasztovszky Zoltán, a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: Ez a szerződés nem most született, a Képviselő-testület valamikor, valamilyen okból megszavazta. Ez nem lesz pluszos üzlet. A Kft. ügyvezetőjeként arra kérem a Képviselő-testületet, hogy döntsön a finanszírozásról, hiszen ez a Kft. végét jelentheti. Muszáj erről a kiadási költségekről beszélni. Mindenféleképpen az önkormányzat lesz a kockázatviselő, mert a Kft. nincs ilyen helyzetben.

Rédei Imre pályázati forrásteremtésért felelős tanácsnok: Ezt a költségvetést nem tudom elfogadni.

Andrásné Murányi Borbála, a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Véleményem szerint még mindig túlazott a költségvetés. Véleményem szerint a bevételi oldal is túl van kalkulálva. Nem a Kft. fog jól állni, hanem az önkormányzat, mint tulajdonos.

Kasztovszky Zoltán, a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: Van egy feloldása ennek a kérdésnek. Ez nem egy nonprofit kft. Dönthet úgy a Képviselő-testület, hogy kiveszi a profitot, amit termel a Kft. Azonban muszáj a pénzt biztosítani, mert a Kft.-nek nem áll a rendelkezésére. Ekkora összeg miatt el fogunk számolni pontosan mindennel.

Dr. Balogh Pál jegyző: Javaslom, hogy a Képviselő-testület hagyja jóvá azokat a díjakat, nyitvatartásra vonatkozó adatokat, amelyek a szerződéstervezetben szerepelnek. Továbbá javaslom, hogy a Képviselő-testület az induláshoz elszámolási kötelezettség mellett folyósítson a Kft. részére 10.000.000 forintot. A Kft.-t kötelezze arra, hogy ebből a projekttel felmerülő költségeket, valamint a bevételeket is elkülönítetten kezelje. A projekt végén a Kft. és az önkormányzat ennek a tükrében elszámol egymással.

Leidinger István polgármester: Egyetértek a fent elhangzottakkal. Minden nap látni szeretném, hogy milyen számokat tud produkálni a jégpálya, hogy idejében tudjunk intézkedni. Decemberben nagyon jó volt a forgalom, azonban februárban volt a drasztikus visszaesés. Véleményem szerint a díjtételeken módosítani szükséges. Az önkormányzatnak el kell döntenie, hogy a jégpálya felállításra kerüljön, vagy nem. Ha ingyenesen működtetjük, akkor 28.000.000 forintba fog kerülni.

Rédei Imre pályázati forrásteremtésért felelős tanácsnok: El kell döntenie, hogy van az önkormányzatnak 28.000.000 forintja a jégpályára, vagy nincs. Véleményem szerint a bevétel nem lesz több 3-4.000.000 forintnál. Azt is el kell döntenünk, hogy egyáltalán van-e rá keret.

Hardi Péter Pál alpolgármester: A jégpályáról már meghoztuk a döntést. Optimális esetben azonban a jégpálya 6.000.000 forintba fog kerülni az önkormányzatnak. Napi jelentést fog kapni a polgármester, így bármikor leállításra kerülhet az egész.

Leidinger István polgármester: Más kérdést, hozzászólást nem látok. Aki a számok ismeretében egyetért a jégpálya megnyitásával, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 2 nem, valamint 1 tartózkodás mellett elfogadta a jégpálya megnyitásával kapcsolatos javaslatot.**

Leidinger István polgármester: A jégpálya elindításához javaslom a működési tartalék terhére 8.000.000 forint átutalását a Pomáz Kft. részére. Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen, 1 nem, valamint 1 tartózkodás mellett elfogadta a jégpálya kezdő finanszírozásával kapcsolatos javaslatot.**

*Sipos Zoltán, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke távozott az ülésről.*

Leidinger István polgármester: A jégpálya használata az iskolások részére iskolaidőszak alatt hétfőtől péntekig 8:00-tól 14:00-ig ingyenes. Önálló csoportok részére a pályabérlés 15.000 forint óránként. December 6. napjáról január 8. napjáig hétköznap a nyitvatartás 8:00-14:00-ig, majd 16:00-20:00-ig alakulna. A kétórás karbantartási időszakra szüksége van a Kft.-nek. Január 8. napja után a jégpálya hétfőtől-péntekig 16:00-20:00 között, hétfévégén pedig 8:00-14:00-ig, utána 16:00-20:00-ig tart nyitva. Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta a jégpálya nyitvatartásával kapcsolatos javaslatot.**

Leidinger István polgármester: A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a korcsolyabérlés felnőttek részére 2.000 forint/pár, a gyermekek részére 1.000 forint/pár. A belépőjegyek ára december 6. napjától január 8. napjáig a felnőtteknek 2.000 forint, a gyermekeknek 1.000 forint. Január 8. nap után a felnőtteknek 1.500 forint, a gyermekeknek 1.000 forint a napdíj. Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta a jégpálya árbevételeivel kapcsolatos javaslatot.**

Leidinger István polgármester: Az önkormányzat felhívja a Pomáz Kft. ügyvezetőjét, hogy a bevételek, valamint a kiadások alakulásáról napi szinten tegyen jelentést a polgármesternek. A polgármester felhatalmazást kap, amennyiben a bevételek nem hozzák az elvárásnak megfelelő összeget, akkor a jégpályát bezárja. Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az üzemeltetéssel kapcsolatos javaslatot.**

*Leidinger István polgármester ismerteti az első határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést Pomáz Város Önkormányzat és a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. között, a Műjégpálya-üzemeltetési szerződés módosításáról és az alábbi határozatot hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**263/2022. (XI.24.) számú önkormányzati határozata**

**Pomáz Város Önkormányzat és a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. között, a Műjégpálya-üzemeltetési szerződés módosításáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének b.) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozta:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a határozat mellékletét képező, Pomáz Város Önkormányzata és a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft.

között 2021. december 29. napján kötött üzemeltetési szerződés módosítását jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a jelen határozat 1. pontjában megnevezett módosított üzemeltetési szerződés aláírásáról gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület a műjégpálya felállítására 8.000.000 Ft összeget biztosít, elszámolási kötelezettséggel, a 2022. évi költségvetés K513 működési tartalék terhére.
4. A Képviselő-testület felhívja az ügyvezetőt, hogy a jégpálya működéséről, látogatottságának, kiadásainak és bevételeinek alakulásáról naponta tájékoztassa a Polgármestert.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy amennyiben a jégpálya üzemeltetése során a bevételek alakulása nem fedezi a költségeket, a jégpálya további működésének megszüntetéséről határozzon.

**Felelős:** 2. és 5. pont vonatkozásában: Leidinger István Polgármester

4.pont vonatkozásában: Kasztovszky Zoltán a Pomáz Kft. ügyvezetője

**Határidő:** 2. pont vonatkozásában: 2022. november 25.

4. pont vonatkozásában: folyamatos

5. pont vonatkozásában: adott

**Végrehajtásban közreműködik:** Dr.Tóth Ibolya aljegyző, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Dr.Tóth Ibolya aljegyző

**A 263/2022 (XI.24.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

*Leidinger István polgármester ismerteti a második határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést Pomáz Város Önkormányzat és a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. között, a Műjégpálya-üzemeltetési szerződés módosításáról és az alábbi határozatot hozta:**

### **Pomáz Város Önkormányzat**

#### **Képviselő-testületének**

#### **264/2022. (XI.24.) számú önkormányzati határozata**

**Pomáz Város Önkormányzat és a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. között, a Műjégpálya-üzemeltetési szerződés módosításáról és tárgyi ingatlan hasznosításáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének b.) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozta:

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pomáz Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, a 2013 Pomáz, belterület 1689/20. hrsz-ú, természetben a 2013 Pomáz, Szent István tér alatt található ingatlant a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft-nek ingyenesen átadja azzal, hogy a Kft. a Műjégpálya nyitvatartási ideje alatt működési költségeinek fedezeteként az ingatlant bevételszerző tevékenység céljából hasznosítsa.

1. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a határozat 1. pontjában meghatározott bevételszerző tevékenységből a Pomáz Kft. részére befolyt nettó árbevétel 10%-a Pomáz Város Önkormányzatát

illeti meg azzal, hogy tárgyi tevékenységből befolyt összeg fennmaradó részét a Pomáz Kft. a Műjépgálya üzemeltetési feladatainak ellátására köteles fordítani.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** 2022. december 01.

**Végrehajtásban közreműködik:** Dr.Tóth Ibolya aljegyző, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Dr.Tóth Ibolya aljegyző, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

Leidinger István polgármester: Szünetet rendelék el.

*Szünet kezdete: 20:41*

*Szünet vége: 20:57*

Leidinger István polgármester: A nyílt ülést 20 óra 57 perckor újra megnyitom.

## **25. napirend: SÜRGŐSSÉGI Előterjesztés Pomáz Város Önkormányzat és a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. között, síkosságmentesítési feladatok ellátására kötendő vállalkozási szerződés jóváhagyására**

*Sipos Zoltán, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke visszatért az ülésre.*

*Kasztovszky Zoltán, a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője ismerteti az előterjesztést.*

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Nagy István környezetvédelmi és természetvédelmi tanácsnok: A járdákat nem szabad nátrium-kloriddal szórni a városban. Hoztunk egy határozatot, hogy a következő beszerzésben más anyagot vásárolunk. A környezetvédelem szempontjából megengedett anyagokban gondolkozzunk.

Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: A Berner-Med Kft. két gépet biztosít, a harmadik a miénk. Ugyanolyan havidíjért fog a miénk is üzemelni?

Kasztovszky Zoltán, a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: A mi gépünknek évi 2.000.000 forint költsége van. Jelenleg van egy 1.500.000 forintos szerviz számlánk. Az igazi költség a készenléti bérköltség. Külsős embereket alkalmazunk, hiszen a gépet csak képesítéssel rendelkező személy tudja vezetni. Két opció létezik a Berner-Med Kft. részéről. Az egyik, hogy megszüntetjük a szerződést. A másik opció, hogy megkötjük a szerződést a készenléti ügyeleti díjjal, 50 órával, és figyeljük, hogy mikor telik le. Ha nagy a hó, akkor önkormányzat dönt, hogy megbízzuk-e még további esetekkel, vagy mást bíz meg. Tavaly alacsony volt a készenléti díj, és a tényleges teljesítési díj után számolt el. Az idei évben azonban magas a készenléti díj.

Leidinger István polgármester: Közbeszerzési határ van. Idáig belefértünk, most ezekkel a számokkal azonban túllépjük. Mi 180 órával számoltunk az elmúlt időszakban. A készenléti díjon felül, hóesés esetén 17.500 forint/hó munkavégzési díj kerül felszámolásra. Ehhez hozzátartozik egy bizonyos sómennyiség is. Ugyan ezek a paraméterek tartoznak a mi gépünkre is. Tavaly két géppel oldották meg a síkosságmentesítést. Itt az a kérdés, hogy szükségünk van-e a három gép üzemeltetésére.

Rédei Imre pályázati forrásteremtésért felelős tanácsnok: Tavalyi évben sem volt jó a mi gépünk. Ha nem kell a három gép, véleményem szerint a mienkét vegyük ki. A másik cég a tavalyi évben is nagyon jól ellátta a feladatot. A mi gépünkre nem tudom, hogy mennyire lehet számítani. A vállalkozó eszközei karbantartottak, működnek. Spórolhatnánk azzal, hogy első körben megpróbálunk a négy hónap helyett két hónapra szerződést kötni.



Leidinger István polgármester: Az alapvető probléma, hogy öszszámítási kötelezettség van. A közbeszerzés kiírása nem lesz attól olcsóbb, hogy 2 vagy 4 hónapra kötjük.

Ország István városfejlesztési és városüzemeltetési tanácsnok: Mennyire megbízható a Kft. gépe? Most lett felújítva.

Leidinger István polgármester: Azt javaslom, hogy kössünk két gépre ajánlatot, a 180 órát is csökkentjük, így értelemszerűen a szóróanyag díja is csökken. Lehet, hogy így beleférünk a közbeszerzési értékhatárba.

Dr. Balogh Pál jegyző: Az önkormányzat a saját cégét közbeszerzési eljárás nélkül megbízhatja a feladat ellátásával. Amennyiben a feladat ellátáshoz a Kft. kíván bevonni alvállalkozót, rá már ugyanúgy vonatkoznak a közbeszerzési szabályok. Feleződne a költség, ha az egyik gép a saját cégünké lenne, a másik gépre pedig beszállítói szerződés kötne. Így megfelel a közbeszerzési előírásoknak.

Kasztovszky Zoltán, a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: Ezt a 2.000.000 forintot minden évben szükséges elkölteni erre a gépre. A jelentős összeg a három ember bére, akiket biztosítani szükséges. Jobb lenne, ha két üzembiztos gép állna rendelkezésre. Ezt a gépet értékesíthetné a Kft.

Leidinger István polgármester: A gép egész nyáron kint volt területen munkavégzés miatt, mint teherautó. Tavaly is dolgozott a mi gépünk is. A saját Kft.-nket mindenféleképpen meg kellene bízunk, hiszen közbeszerzési határértéken belül fogunk maradni. További kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztést Pomáz Város Önkormányzat és a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. között, síkosságmentesítési feladatok ellátására kötendő vállalkozási szerződés jóváhagyásáról és az alábbi határozatot hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
265/2022. (XI.24.) számú Önkormányzati határozata  
a Pomáz, síkosságmentesítési feladat ellátására Vállalkozási Szerződés kötésére**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) b) és pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. (1) bekezdés 2. pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Pomáz Kft. és a Berner-Med Kft. között létrejött alvállalkozói szándéknyilatkozatot, mint árajánlatot.
2. A Képviselő-testület a síkosságmentesítési feladat ellátását 2 db síkosságmentesítő géppel kívánja megoldani.
3. A Képviselő-testület a 2022. december 01-től 2023. március 15. napjáig tartó síkosságmentesítési szezonra az alábbi előírányzatokat biztosítja:
  - 3.1. Rendelkezésre állási díj 11.847.500, - Ft + ÁFA;
  - 3.2. Síkosságmentesítési anyag beszerzése: 5.960.000, - Ft + ÁFA;
  - 3.3. Üzemóra díj: 2 gépre 60-60 óra üzemidőt feltételezve 17.500. - Ft/óra/gép + ÁFA díj alapján 2.100.000. - Ft + ÁFA

4. A Képviselő-testület a 3. pontba foglalt összegek tükrében a 2022/2023. év síkosságmentesítésére 19.907.500. - Ft + ÁFA előirányzatot biztosít.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező Vállalkozási Szerződés aláírására, és az abból fakadó kifizetési kötelezettségek teljesítésére.
6. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy 4. pontba foglalt összeget a 2023. évi költségvetésbe tervezze be.

**Felelős:** 5.pont vonatkozásában: Leidinger István Polgármester

6.pont vonatkozásában: Dr.Balogh Pál jegyző

**Határidő:** 5.pont vonatkozásában: 2022. november 30.

6.pont vonatkozásában: adott

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály, Pénzügyi Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**A 265/2022 (XI.24.) számú önkormányzati határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**26. napirend: SÜRGŐSSÉGI Előterjesztés a Pomáz belterület 2988/24 hrsz-ú - természetben Bihari János utca 7/A. - ingatlan bérleti anomáliáinak megszüntetéséről szóló 60/2022 (III. 24.) számú önkormányzati határozat módosítására**

*Vincze István Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályvezető ismerteti az előterjesztést.*

Leidinger István polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester ismerteti a határozati javaslatot.*

Leidinger István polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem az igen gomb megnyomásával szavazzon.

**Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, (egyhangúlag) elfogadta az előterjesztést a Pomáz belterület 2988/24 hrsz-ú - természetben Bihari János utca 7/A. - ingatlan bérleti anomáliáinak megszüntetéséről szóló 60/2022 (III. 24.) számú önkormányzati határozat módosításáról és az alábbi határozatot hozta:**

**Pomáz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**266/2022 (XI.24.) számú önkormányzati határozata**

**a Pomáz belterület 2988/24 hrsz-ú – természetben Bihari János utca 7/A. – ingatlan bérleti anomáliáinak megszüntetéséről szóló 60/2022 (III.24.) számú önkormányzati határozat módosításáról**

Pomáz Város Önkormányzata az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a és az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021 (X. 08.) rendelet 2. § és 12. § (5) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az 1995. évben kötött Pomáz Nagyközség Polgármesteri Hivatala és a Westel 900 GSM Mobil Távközlési Rt. – jogutódja Magyar Telekom NyRt. – között meglévő határozatlan idejűvé vált bérleti szerződés helyébe lépő új szerződéstervezettel kapcsolatos Magyar Telekom Nyrt. által tett észrevételeket.

2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Pomáz belterület 2988/24 hrsz-ú – természetben Bihari János utca 7/A. – ingatlan bérleti anomáliáinak megszüntetéséről szóló 60/2022 (III.24.) számú önkormányzati határozat 1.f. és 1.g. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:  
*„f. Bérlet a szerződés mindkét fél által történt aláírását követően bruttó 1.905.000, - Ft, azaz egymillió-kilencszázötzezer forint kauciót fizet.”*  
  
*„g. A szerződés rendkívüli okok fennállása esetén mondható fel, ez esetben, ha az ok(ok) a Bérletre vezethetők vissza és kimenteni magát nem tudja, az eredeti állapot, ill. a teljes helyreállítási költség Bérletet terheli, továbbá legalább három hónapnak megfelelő bánatpénz illeti meg a Bérbeadót, valamint a teljes kaució összege Bérbeadónál marad.”*
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező módosított szerződés aláírására.
4. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a határozat egységes szerkezetbe foglalásáról gondoskodjon.

**Felelős:**

3. pont vonatkozásában: Leidinger István polgármester  
 4. pont vonatkozásában: Dr. Balogh Pál jegyző

**Határidő:**

3. pont vonatkozásában: 2023. 02. 28.  
 4. pont vonatkozásában: 2022. 12. 05.

**Végrehajtásban közreműködik:**

3. pont vonatkozásában: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály,  
 4. pont vonatkozásában: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:**

3. pont vonatkozásában: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály,  
 4. pont vonatkozásában: Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

**27. napirend: Képviselői kérdések**

Leidinger István polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Kósa Anikó külkapcsolatokért felelős tanácsnok: Már többször említésre került a temetőben az urnafal ügye. A legújabb információk az, hogy nem lesznek urnasírok. Ebben az ügyben nem lehetne valamit intézni? Továbbá az Ady Endre utca egy részének az elbirtoklásával kapcsolatban történt egy bejelentés jegyző úr felé, erről szeretnék kérni egy tájékoztatást.

Leidinger István polgármester: Holnap jön a temetkezési vállalkozás igazgatója hozzám. Ha ezzel a hírrel jön, akkor javasolni fogom, hogy tűzzük napirendre a beszámoltatását, valamint a szerződése felbontását.

Dr. Siklódi Csilla, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke: A játszótér kerítését kivágták az építkezés közben. Mi lesz a kerítéssel? A Szerencsejáték Zrt. egy akadálymentesített játszótérrel épít rá, a másik részén az összes játék lebontásra került. A német iskola korlátját jó lenne megcsinálni, mielőtt jönnek a csúszós, jeges napok. A német iskolában lakó szociális személy az életveszélyesnek nyilvánított C épületet műhelyként használja. Több panasz érkezett ipari tevékenységről, hangos zenéről. A főutcán nincsen fa, az utolsó darabok is kivágásra kerültek. Kellene valamilyen megoldás a pótlásukra.

Leidinger István polgármester: A lakót nem tehetjük ki az utcára 4 gyerekkel. Nem tudom, hogy a C épületet milyen alapon használja, honnan van hozzá kulcsa. A földmérő most kezdett dolgozni azon, hogy előrébb tudjunk jutni a főutca programmal, azonban mindig valamiért megáll a dolog. Addig konténeres fákra lehet gondolkodni.

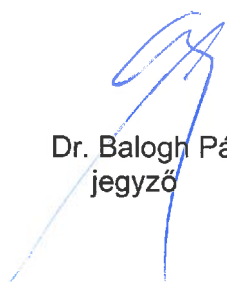
Sipos Zoltán, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Már múltkor is említettem, hogy a Bajcsy-Zsilinszky úton a világítást nem cserélték ki. Mit tudunk tenni? A Vörösmarty felnőtt játszótérrel kapcsolatban ugye lejárt egy-két eszköz TÜV engedélye. Minden eszköz le volt szalagozva a múlt héten. Az önkormányzat által kerültek oda a szalagok?

Leidinger István polgármester: Most jelentkezett a vállalkozó egy elég szép díjmeléssel is. Talán ez indokot ad a szerződésének átnézésével. Szinte felbonthatatlan a szerződés. Benne van, hogy 14 napon belül köteles kijavítani a hibát. Azonban nincs benne, hogy mikor kezdődik a 14 nap. A 14 napot kellene valahogy ellenőrizhetővé tennünk. Módosítani szükséges ezt a szerződést. Közvilágítás korszerűsítést kellene csinálni. Ráadásul szankcionálni sem tudjuk.

Hardi Péter Pál alpolgármester: A SZIGÜ tájékoztatott bennünket, hogy nem épül urnafal a gazdasági helyzetre tekintettel. A Szelistyei-játszóter két részre van bontva. Az egyiket a Szerencsejáték Zrt. építi a játszóteret. A terület átadásra került október 27-én. Sajnos több olyan játék is elbontásra került, amelyeket nem kellett volna. A hivatal kötelezte a Pomáz Kft.-t a játékok visszatelepítésére. Időközben a Szerencsejáték Zrt. megbontotta a nem a munkaterületéhez tartozó kerítést. Az alvállalkozó kapott egy felszólítást, hogy hagyja el a munkaterületet, a kerítést állítsa vissza. Ez nem történt meg. A Pomáz Kft. álláspontja alapján a műhelyben javítják, festik a játékokat. Szükségük van gumiszőnyegre is a gyermekek biztonsága érdekében. A Szerencsejáték Zrt. munkája halad, a Pomáz Kft. részéről semmiféle látható változás nincsen. A szivarfák kivágása fájó dolog, azonban veszélyesnek nyilvánították, így sajnos ki kellett vágatni.

Leidinger István polgármester: Más kérdést, hozzászólást nem látok.

*Leidinger István polgármester a nyílt ülést bezárta 22 óra 08 perckor.*

  
Dr. Balogh Pál  
jegyző



  
Leidinger István  
polgármester



A jegyzőkönyvet készítette:

  
Gizella Larina  
Szervezési előadó



## LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK

### **124/2020 (VIII.27.) számú határozat a Pomáz, Ravatalozó utcának az ingatlan nyilvántartásban való térképi hibajavításának megkérésére**

Pomáz Város Önkormányzata az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata szándékában áll a Pomáz, belterület 301 hrsz.-ú kivett közterület megnevezésű Ravatalozó utca jogi szélességét kétirányú forgalom megvalósítása céljából bővíteni.
2. Pomáz Város Önkormányzata, felhatalmazza a polgármestert az útszélesítés jogi előkészítésére vonatkozóan a belterület 301 hrsz.-ú kivett közterület megnevezésű Ravatalozó utca térképi hiba feltárására szakvélemény készíttetésére, valamint amennyiben a térképi hiba igazolttá válik, annak tartalma szerint ingatlnyilvántartási eljárás kezdeményezésére.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** 2022.07.30

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**A földhivatal a térképi méret kiigazítást elvégezte, ezt követően fel lett mérve a terület. A Susnyár úttól a 297 hrsz kapubejáróig a kerítésvonal és a tényleges telekhatár hibahatáron mozog. A 297 hrsz kapubejárótól dél-keleti irányban az (301 hrsz) utca végén az eltérés 3,4 m. Az aszfaltút kis mértékben érinti a 088/15 hrsz-ú ingatlant, viszont jelentősebb mértékben érinti a 088/16 és 088/17 hrsz-ú ingatlanokat, azaz az út észak-keleti irányban eltolódott. A földhivatali eljárásban történő telekhatár kiigazításnak nincs reális esélye. Az ingatlan tulajdonosokkal történő telekhatárrendezésnek van reális esélye. A jogi-területrendezés előkészítésére előterjesztést készít az osztály. A határozat határidejét szükséges meghosszabbítani 2023. március 31-ig.**

### **158/2020. (IX.24.) számú határozata**

### **a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Műszaki Bizottság 61/2020.(VIII.25.) számú határozata alapján a Hősök tere, Hunyadi utca közötti szakasz telepítési-beépítési tanulmányterv, közterület alakítási terv elkészítésére**

Pomáz Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (1) b) és pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a, az 1997. évi LXXVIII. törvény 30/E.§ -a, a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 23/E, valamint a 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a és az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012 (IV.25) rendelet 8. § (b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata, a Pomáz belterület Hősök tere és Hunyadi utca közötti szakasz (Kossuth Lajos utca) támogatja a telepítési-beépítési tanulmányterv, közterület alakítási terv készítését a Fő utca program megvalósításának elősegítése céljából.
2. Pomáz Város Önkormányzata, felkéri a Polgármestert tervek készítéséhez szükséges településtervezői árajánlat előkészítésére, Pomáz Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015 (IV.8.) számú önkormányzati rendeletének 9. számú függelékét képező a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendnek megfelelően.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester,

**Határidő:** 1 pont vonatkozásában: azonnal

2.pont vonatkozásában: 2022. 08.31.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Csoport

**A Magyar Közút Nkht. megbízást adott földmérőnek a tulajdonviszonyok rendezését célzó területrendezés, telekhatár rendezésre. A földmérő egyetlen alkalommal kereste a Polgármesteri**



**Hivatalt, ahol a szükséges információkat, adatokat megkapta. Azóta semmilyen információ nem érkezett a hivatal felé. A jogi rendezés alapja lehetett volna koncepció terveknek. A koncepció tervek, a felmérési vázlatok, valamint adott esetben a változási rajzok függvényében előterjesztés készül a további szükséges lépések előkészítésére. Szükséges a határozat határidejének meghosszabbítása 2023. június 30-ig.**

#### **41/2022(II.24.) számú önkormányzati határozata a Pomázi grundok, terek és kutyafuttató kialakításának lehetőségeiről**

Pomáz Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban foglaltakra, az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021 (X.8.) rendelet 7. § alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat képviselő-testülete az alábbi területrészekben támogatja a közösségi tér, közpark és kutyafuttató kialakítását:
  - Szelistye, Szent István téri park
  - Guszti-kert (Pataksor – Diófa u.)
  - Dera-kanyar (Tél.u.- Huszár u.) félsziget
  - Dera-kanyar 72 hrsz-on nyilvántartott terület
  - Klisovác, az előterjesztésben szereplő 3 helyrajzi számból összeálló terület
  - a Klissza területén a 298/18 hrsz-on nyilvántartott terület
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a koncepcióterv elkészítésére és annak a képviselő-testület elé történő terjesztésére.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester,

**Határidő:** 2022.10.27.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Guszti-kert és a Klissza jogi rendezése szükséges. A Klisszára építész hallgatók terveztek különböző felépítményeket. A Szelistye - Szent István téri park hasznosításában eltérő elképzelések fogalmazódtak meg - ezzel kapcsolatban tájépitész hallgatók több elképzelést, koncepciót is felvázoltak. A Dera kanyarokba és a Klisovác területre még nem készült koncepció. A koncepciók összegyűjtését követően előterjesztjük döntésre. Szükséges a határozat határidejének meghosszabbítása 2023. június 30-ig.**

#### **142/2022 (VI.30.) számú önkormányzati határozata a Pomáz belterület 945/4 hrsz-ú, természetben Berkenye utca használaton kívüli felső szakaszának rendezéséről**

Pomáz Város Önkormányzata az önkormányzatnak az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a és az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021 (X. 08.) rendelet 2. § és 10. § (2) és (3) bekezdései, továbbá 13. § (1) 4. pontja, valamint 23. § (2) b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a saját tulajdonában álló Pomáz belterület 945/4 hrsz-ú (természetben: 2013 Pomáz, Berkenye utca felső szakasza) 210 m<sup>2</sup> kivett út megjelölésű ingatlant 2 részre kívánja osztani – a határozat mellékletét képező vázrajz szerint – annak érdekében, hogy a kialakuló felső 90 m<sup>2</sup>-es terület eladhatóvá váljon.
2. A Képviselő-testület a vázrajzon 945/7 hrsz-ú kialakuló szabálytalan négyszög alakú 90 m<sup>2</sup>-es ingatlant a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 5. § értelmében a forgalomképtelen törzsvagyonból kivonja.

3. A Képviselő-testület a kialakuló 945/7 hrsz-ú területet a szomszédos meglévő 945/1, ill. kialakuló 945/6 hrsz tulajdonosának az értékbecslő által megállapított 598.000, - Ft-nál magasabb összegért, a vételi ajánlatban szereplő 1.000.000, - Ft azaz egymillió forintért megvételre felajánlja azzal, hogy az általa a vételi ajánlatában megjelölt vállalásait is maradéktalanul teljesíteni köteles:
  - a. Viseli a teljes telekalakítás és telekegyesítés költségeit.
  - b. Viseli az adásvételi szerződés megkötésének költségeit.
  - c. Sikeres adásvételt követően viseli a HÉSZ módosítás rá eső részköltségét.
4. A Képviselő testület a sikeres adásvételt követően hozzájárul az ingatlan jelenlegi KÖÚ-1 övezeti besorolásából a környező Lke-5 kertvárosias lakóövezetbe sorolásához, és ennek megfelelően a HÉSZ módosításához.
5. A Képviselő-testület az adásvételtől befolyt összeget a Berkenye utca szilárd burkolatának kiépítéséhez szükséges önkormányzati hozzájáruláshoz különíti el.
6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozat 3. pontjában körül írt kialakuló ingatlanrész adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges előkészítő intézkedéseket tegye meg.
7. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozat 3. pontjában körül írt kialakuló ingatlanrész adásvételi szerződését megkösse.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** 2022. 10. 30.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**A földhivatal által záradékolt vázrajz csak 2022. november 15-én érkezett meg. A földmérő összeállítja a telkek újraosztásához szükséges nyomtatványokat és azokat az ingatlan tulajdonosok aláírását követően benyújtja a földhivatalba ügyintézésre. Szükséges a határozat határidejének meghosszabbítása 2023.március 31-ig.**

### **143/2022 (VI.30.) számú önkormányzati határozata a Pomáz Berkenye utca (944/10 és 945/4 hrsz) megvalósítandó útfelújítására, útépitésére vonatkozó döntésekről**

Pomáz Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében és (6) bekezdése szellemében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Berkenye utca támogatással történő útburkolati felújítását és kiegészítését, továbbá csapadékvíz kezelésének megoldását.
2. A Képviselő-testület határozat 1. pontjában körül írt útfelújításra elfogadja Dr. Havasi Zoltán (MMK 13-4111) 11-U/2022 tervszámú tervében meghatározott műszaki tartalmat és megoldásokat.
3. A Képviselő-testület a 2. pontban meghatározott műszaki tartalommal megvalósuló útfelújításhoz és kiegészítéshez, az érintett tulajdonosok hozzájárulását (6.000.000, - Ft) kiegészíti további 6.000.000, - Ft, azaz hatmillió forint támogatási összeggel, amiből 1.000.000, - Ft-ot azaz egymillió forintot a Berkenye utca felső szakaszának (kialakuló 945/7 hrsz) eladási árából biztosít, a fennmaradó **5.000.000, - Ft**, azaz ötmillió forintot Pomáz Város 2023. évi költségvetésében irányozza elő. Ez esetben Képviselő-testület úgy határoz, hogy az érintett tulajdonosok előfinanszírozásában a munkák már 2022-ben is megkezdődhetnek.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a legmegfelelőbb finanszírozási konstrukciót az érintett tulajdonosokkal közösen keresse, ill. határozza meg.

A támogatás csak abban az esetben biztosítható, amennyiben az érintett tulajdonosok által létrehozott formáció teljesíti mindazokat a személyi és szervezeti feltételeket, melyek a támogatás kifizetésének jogalapját képezhetik.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy e határozat 4. pontja szerinti támogatási szerződést az érintett és hozzájárulást biztosító lakókkal megkösse, amiben rögzíteni kell, hogy

tényleges kifizetés kizárólag az elfogadott tervek alapján elkészült út, az Önkormányzat tulajdonába és kezelésébe történő átadása után történhet meg.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** 2022. 10. 30.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Az útépités befejeződött. Az útfelület megfelelőnek tűnik. Az önkormányzati rész finanszírozása a 2023. évi költségvetés terhére történik.**

### **150/2022 (VII.14.) számú Önkormányzati határozat az időkorlátos várakozási területek bevezetéséről és használatának szabályairól szóló önkormányzati rendeletről**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdésének 2. pontja, valamint a közúti közlekedésről 1988. évi I. törvény (Kkt.) 48. § (5) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az időkorlátos várakozási területek bevezetését és használatának szabályozását, valamint a határozat mellékletét képező rendeletrövezet társadalmi egyeztetésre bocsátását.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy intézkedjen az 1. pontban említett társadalmi egyeztetés lefolytatásáról.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a társadalmi egyeztetés lefolytatása után a végleges önkormányzati rendeletrövezetet, melléklettel kiegészítve a Pomázon található parkolóhelyek térképi elhelyezkedéséről, terjessze elő a Képviselő-testület szeptemberi ülésén.

**Felelős:** a 2. pont tekintetében dr. Balogh Pál jegyző

a 3. pont tekintetében Leidinger István polgármester

**Határidő:** a 2. pont tekintetében 2022. október 05.

a 3. pont tekintetében a Képviselő-testület munkaterv szerinti novemberi ülése

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Társadalmi egyeztetés lefolytatva. A rendelet végleges változata a jelen képviselő-testületi ülés napirendjén szerepel.**

### **160/2022. (IX.01.) számú határozat a Váci Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelési szerződés módosítására, a Pomázi Mátyás Király Általános Iskola vonatkozásában**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének b.) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozta:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a határozat mellékletét képező, a Váci Tankerületi Központ és Pomáz Város Önkormányzata között 2016. december 07. napján kötött vagyonkezelési szerződés módosítását, annak mellékletével együtt jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a jelen határozat 1. pontjában megnevezett módosított vagyonkezelési szerződés aláírásáról gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben a Váci Tankerületi Központ a vagyonkezelési szerződésnek a jelen határozat melléklete szerinti tartalmú módosításával nem ért egyet,

azt 2022.október 14. napjáig nem írja alá, abban az esetben a Polgármester arról a Képviselő-testületet a soron következő rendes ülésén tájékoztassa, és az érintett ingatlanrész Önkormányzat általi használata céljából a szükséges jogi lépéseket tegye meg.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester,

**Határidő:** 2022. október 14.

**Végrehajtásban közreműködik:** Dr.Tóth Ibolya aljegyző, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Dr.Tóth Ibolya aljegyző

**A módosított vagyonekezelési szerződés aláírása megtörtént, Váci Tankerületi Központ részére megküldésre került. Visszajelzés még nem érkezett.**

**167/2022 (IX.01.) számú önkormányzati határozat a Pomáz, Hegyalja utca 45. (1111/3 hrsz.) szám alatti ingatlan csatornabekötés elmaradásával kapcsolatos döntés meghozataláról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 21. pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pomázi Szennyvíz-csatornaépítő Víziközmű társulat koordinálásával 2006-ban megvalósított szennyvízcsatorna hálózat kiépítése során elmaradt 2013 Pomáz, Hegyalja utca 45. (1111/3 hrsz-ú) szám alatti ingatlan szennyvízcsatorna házi bekötésének utólagos kiépítésével összefüggésben, Bujna József ügyfél számlákkal igazolt 233.855, - Ft, azaz kétszázharminchármezer-nyolcszázötvenöt forint összegű költségét megtéríti.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti többletköltség összegének kifizetéséről.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** 2022. október 31.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály  
Gazdasági Főosztály Pénzügyi Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Egyeztetés folyt a kérelmezővel az összeg visszafizetésre került.**

**181/2022(IX.01.) számú önkormányzati határozat a Pomáz „Dankó utca és környékének csapadékvíz elvezetése” tárgyú beruházás során felmerülő pótmunka elrendeléséről**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban foglaltakra, továbbá a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141.§ (2) bekezdés a) -b) pontjaira, valamint a 37.§ j) pontjára tekintettel az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Poseidon Power Kft. 2022. augusztus 24-én kelt „Pomáz Dankó utca és környékének csapadékvíz elvezetése” c. projekt ivóvíz vezeték kiváltására vonatkozó költségvetését, annak a 2022. október 03-án kelt kiegészítésével együtt elfogadja.
2. A Képviselő-testület elrendeli a pótmunka elvégzését, azzal, hogy a pótmunkával járó – 2.194.725. forint + ÁFA - költségeket a támogatás terhére kívánja megfizetni.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a vállalkozási szerződés módosításának aláírásáról, valamint annak hirdetmény útján történő közzétételéről.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester,

**Határidő:** 2022.10.30.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**A pótmunka elrendelésre került, a módosított szerződés aláírásra és közzétételre került.**

**206/2022(IX.29.) számú önkormányzati határozat a Pomáz „Dankó utca és környékének csapadékvíz elvezetése” tárgyú beruházás során felmerülő II. sz. pótmunka elrendeléséről**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban foglaltakra, továbbá a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141.§ (2) bekezdés a) -b) pontjaira, valamint a 37.§ j) pontjára tekintettel az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Poseidon Power Kft. 2022. szeptember 28-án kelt „Pomáz Dankó utca és környékének csapadékvíz elvezetése” c. projekt Alma utcai meder elemek lefedésére tett ajánlatát elfogadja.
2. A Képviselő-testület elrendeli a pótmunka elvégzését, azzal, hogy a pótmunkával járó költségeket a támogatás terhére kívánja megfizetni.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a vállalkozási szerződés módosításának aláírásáról, valamint annak hirdetmény útján történő közzétételéről.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester,

**Határidő:** 2022.10.30.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**A pótmunka elrendelésre került, a módosított szerződés aláírásra és közzétételre került.**

**Z-207/2022 (IX.29.) számú önkormányzati határozat a felajánlott bérlakásokkal kapcsolatos előzetes döntés meghozataláról**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 9. pontja, a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (Lakástv.) 2. §-a és 33. §-a, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának, elidegenítésének feltételeiről szóló 15/2015. (V. 20.) önkormányzati rendelet (Lakásrendelet) 34/A. – F. §-ai alapján a következőket rendeli el:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a Lakásrendeletben megfogalmazott feltételek betartásával – az önkormányzat általi bérbeadás céljára történő lakásbérleti szerződést kíván kötni az alábbi ingatlanra vonatkozóan:  
Pomáz, Goethe utca 1., 1436/3 hrsz. alatti lakás.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Z-129/2022 (VI.30.) önkormányzati rendelet alapján bére venni kívánt Pomáz, Árpád fejedelem útja 12. tetőtéri lakás tulajdonosával folytasson további egyeztető tárgyalásokat a bérleti szerződés megkötése érdekében.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződések megkötésére.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** 2022. október 31.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Az egyeztetések folynak a tulajdonossal. Szükséges a határozat határidejének meghosszabbítása 2022. december 31-ig.**

**Z-208/2022 (IX.29.) számú önkormányzati határozat a Pomáz Város Önkormányzat tulajdonában álló Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. megbízott ügyvezetők díjazására**



Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (4) bekezdésében, 112. §-ában, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 2. §-ában foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. két megbízott ügyvezetője részére - az ügyvezetők kérelmével érintett időszakra és összegben - 2022. július 09. napjától 2022. szeptember 15. napjáig *ügyvezetőnként* havi bruttó 200.000.-Ft összegű tiszteletdíjat díjat állapít meg azzal, hogy a törthónapokra megítélt tiszteletdíjnak arányosított része jár.
2. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott mértékű tiszteletdíj munkaszerződés keretében történő megítélése tárgyában a további intézkedéseket tegye meg azzal, hogy arról a Polgármester a munkarend szerinti soron következő rendes Képviselő-testületi ülésen a Képviselő-testületet tájékoztatja.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** 2022. október 31.

**A határozat végrehajtásában közreműködik:** Dr. Tóth Ibolya aljegyző

**A határozat végrehajtásáról jelentést tesz:** Dr. Tóth Ibolya aljegyző

**A határozat 1. pontjában meghatározott mértékű tiszteletdíj átutalásra került.**

#### **Z-213/2022. (IX.29.) számú önkormányzati határozat a „Szociális díj” 2022. évi adományozásáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, illetve a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint az állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás, és Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 30/2004. (IX. 08.) számú rendelete alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata 2022. évben Szociális díjat adományoz a Kiss László részére.
2. A díj átadására ünnepélyes keretek között a Szociális Munka napján kerül sor.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** 2022. november 12.

**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

**A határozat végrehajtásáról jelentést tesz:**

Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály

**A díj átadása megtörtént ünnepélyes keretek között a Szociális Munka napján.**

#### **216/2022 (X.11.) számú önkormányzati határozata a Szerencsejáték Zrt. által építendő „Befogadó játszótér” megvalósításához szükséges döntések meghozataláról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:589. §-a alapján, az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdalkodás szabályairól szóló 18/2021. (X.8.) önkormányzati rendelet 20. §-ában meghatározott jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester együttműködési kötelezettség vállalására vonatkozó nyilatkozatát jóváhagyva és megerősítve – a Szerencsejáték Zrt. közérdekű kötelezettségvállalásában építendő „A játék összeköt” **befogadó játszótérnek** az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező a Pomáz, 1689/19. hrsz.-ú, természetben a Pomáz Szent István téren elhelyezkedő ingatlanán való megvalósításával egyetért, és kötelezettséget vállal arra, hogy megépített, az Önkormányzat részére ellenérték nélkül felajánlott befogadó



játszóteret tulajdonába veszi, az átadás-átvételi eljárás lebonyolításával egyidejűleg az eszközöket birtokba veszi, azt a jövőben üzemelteti és karbantartja, erről a Szerencsejáték Zrt.-t jelen határozatával értesíti.

2. A Képviselő-testület a határozat melléklete szerinti Együtműködési megállapodás tervezetet jóváhagyja, és felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti beruházás megvalósítását szolgáló előfeltételek megteremtéséhez szükséges intézkedéseket, így különösen:
  - a) a meglévő játszóeszközök áttelepítése és a beruházási terület előkészítése,
  - b) a projektben tervezett ivóvizet kiszolgáló vízhálózat kiépítése és
  - c) mozgássérült parkoló kialakításategye meg.
4. A Képviselő-testület a 3. pontban rögzített előfeltételek megteremtésének fedezetét 5 millió forintban - a K337 szolgáltatási kiadások rovatra történő átcsoportosítással – az általános tartalék terhére biztosítja.
5. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 4. pont szerinti átcsoportosítást a költségvetési rendelet soron következő módosításában szerepeltesse.

**Felelős:**

1-2-3 pontok vonatkozásában: Leidinger István polgármester

4-5 pont vonatkozásában: dr. Balogh Pál jegyző

**Határidő:**

1-2. pont vonatkozásában 2022. október 13.

3. pont vonatkozásában: 2022. október 28.

4-5. pont vonatkozásában: adott

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály, Gazdasági Főosztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**A munkaterület tisztítása megtörtént, átadásra került a kivitelező cégnek 2022. november 8-án. A vízhálózat kiépítve. A régi játszó felület átépítése megkezdődött.**

**217/2022(X.11.) számú önkormányzati határozata Pomáz „Dankó utca és környékének csapadékvíz elvezetése” tárgyú beruházás során felmerülő pótmunka elrendeléséről szóló 181/2022. (IX.01.) számú önkormányzati határozat módosításáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban foglaltakra, továbbá a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141.§ (2) bekezdés a) -b) pontjaira, valamint a 37.§ j) pontjára tekintettel az alábbi határozatot hozza:

4. Pomáz Város Önkormányzat képviselő-testületének a Dankó utca és környékének csapadékvíz-elvezetése során felmerülő pótmunka elrendeléséről szóló 181/2022. (IX.01.) számú önkormányzati határozat (a továbbiakban: Határozat) 1. és 2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

**„1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Poseidon Power Kft. 2022. augusztus 24-én kelt „Pomáz Dankó utca és környékének csapadékvíz elvezetése” c. projekt ivóvíz vezeték kiváltására vonatkozó költségvetését, annak a 2022. október 03-án kelt kiegészítésével együtt elfogadja**

**2. A Képviselő-testület elrendeli a pótmunka elvégzését, azzal, hogy a pótmunkával járó – 2.194.725. forint + ÁFA - költségeket a támogatás terhére kívánja megfizetni.”**

5. A Határozat egységes szerkezetbe foglalásáról a Jegyző gondoskodik.

**Felelős:** A 2. pont vonatkozásában: dr. Balogh Pál, jegyző

**Határidő:** 2022.10.30.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**A határozat egységes szerkezetbe foglalása megtörtént. A pótmunka elrendelésre került, a módosított szerződés aláírása és közzététele megtörtént.**

**218/2022 (X.27.) számú önkormányzati határozat A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (IV.8.) önkormányzati rendeletének (SZMSZ) 11. § (5) bekezdése alapján elfogadja a módosításokkal együttesen, a határozat mellékleteként szereplő lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Pomáz belterület 929 hrsz-ú – természetben részben Vadvirág utca – ingatlan megosztásáról szóló 61/2022 (III.24.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2023. március 31-ig.
2. A Képviselő-testület a Pomáz zártkert 10104 helyrajzi számú (kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület) ingatlan vonatkozásában a tulajdonosi döntés meghozataláról szóló Z-67/2022(III.24.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2023. március 31-re.
3. A Képviselő-testület a felajánlott bérlakásokkal kapcsolatos előzetes döntés meghozataláról szóló Z-129/2022 (VI.30.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2022. december 20-ra.
4. A Képviselő-testület a Pomáz, belterület 1174/1 helyrajzi számú ingatlan jogi sorsának rendezéséről szóló 131/2022. (VI.30.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2022. december 20-ra.
5. A Képviselő-testület a Pomáz város közvilágítás rendszere korszerűsítésének tárgyában kiírandó közbeszerzési eljárás bíráló bizottságának módosításáról szóló 141/2022 (VI.30.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2022. december 31-re.
6. A Képviselő-testület a Pomáz zártkert 9223/39 hrsz-ú kivett helyi közút ajándékként való elfogadásáról szóló 147/2022(VI.30.) számú önkormányzati határozat határidejét meghosszabbítja 2023. március 31-re.
7. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozatok a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Balogh Pál

**Határidő:** 2022.11.05.

**Végrehajtásban közreműködik:** Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Titkársági, Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

**A határozatok egységes szerkezetbe foglalása megtörtént.**

**220/2022. (X.27.) számú önkormányzati határozat a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. vonatkozásában elrendelt és lefolytatott belső ellenőrzés eredményének megismeréséről**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (4) bekezdésében, 112. §-ában, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (4) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. vonatkozásában a Képviselő-testület 182/2022. (IX.01.) számú önkormányzati határozatával elrendelt belső ellenőrzési jelentést megismerte és tudomásul veszi.
2. A Képviselő-testület felkéri a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft ügyvezetőjét, hogy a jelentésben foglaltak alapján intézkedési tervet készítsen, és azt a Képviselő-testület munkaterv szerinti novemberi ülésére terjessze elő.
3. A Képviselő-testület utasítja a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft. ügyvezető-igazgatóját arra, hogy a Képviselő-testület 38/2022.(II.24.) számú önkormányzati

határozatában foglalt döntésnek tegyen eleget, amennyiben a 2022. évre vonatkozó könyvvizsgálatot megbízási szerződés megkötésével biztosítsa a gazdasági társaság tekintetében.

**Felelős:** a Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft ügyvezetője

**Határidő:** 2. pont vonatkozásában: a Képviselő-testület munkaterv szerinti novemberi ülése

3. pont vonatkozásában: 2022. november 15.

**A határozat végrehajtásában közreműködik:** Dr. Tóth Ibolya aljegyző

**A határozat végrehajtásáról jelentést tesz:** Dr. Tóth Ibolya aljegyző

**A könyvvizsgálóval a szerződés megkötésre került.**

### **222/2022. (X. 27.) számú önkormányzati határozat a Teleki-Wattay Kastélyban tartandó polgári szertartások után felszámolt szolgáltatások díjtételekről**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. által a házasságkötéshez, névadóhoz, házassági évfordulóhoz kapcsolódóan benyújtott többlétszolgáltatások díjait a határozat melléklete szerint határozza meg
2. A Képviselő-testület a jelen határozatban foglalt díjakkal benyújtott, a határozat mellékletét képező „Többlétszolgáltatási díjtáblázat” alapján jóváhagyja a polgári szertartások szervezésével kapcsolatos feladatok – kivéve az anyakönyvvezető feladatait – ellátását 2022. december 1. napját követően.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontba foglalt döntésről a Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft ügyvezetőjét tájékoztassa.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** 2022. november 2.

**A határozat végrehajtásában közreműködik:** Hatósági és Humányszolgáltatási Osztály

**A határozat végrehajtásáról jelentést tesz:** Hatósági és Humányszolgáltatási Osztály

**A Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft ügyvezetőjének tájékoztatása – a határozat megküldésével – megtörtént.**

### **225/2022. (X.27.) számú önkormányzati határozat A Fővárosi Agglomerációs Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról**

Pomáz Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 89. §-a alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pécel Város Önkormányzatának a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozási szándékát tudomásul veszi és támogatja azt 2023. január 01. napjával.
2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Budaörs Város Önkormányzatának a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulásból történő kiválási szándékát tudomásul veszi és támogatja azt 2022. december 31. napjával.
3. A Képviselő-testület a Társulási Megállapodás módosításához a határozat melléklete szerinti tartalommal hozzájárul és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester,

**Határidő:** 2022. október 31.

**Végrehajtásban közreműködik:** Dr. Tóth Ibolya aljegyző

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Dr. Tóth Ibolya aljegyző

## A módosított Társulási Megállapodás aláírásra került.

### 232/2022. (X.27.) számú önkormányzati határozat a Pomáz, belterületi 29. helyrajzi szám alatti kivett, lakóház, udvar megjelölésű, természetben Hősök tere 2. szám alatti ingatlan jogi helyzetének rendezéséről

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján, az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának, elidegenítésének feltételeiről szóló 15/2015 (V.20) rendeletben foglaltakra az alábbi határozatot hozza:

- 1) Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pomázi Civil Szövetség pályázatának benyújtásához ingyenes használatba adásra vonatkozó megállapodás megkötéséről szóló 47/2022 (III. 10.) számú önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.
- 2) A Képviselő-testület Pomáz Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Pomáz, belterületi 29 hrsz. kivett lakóház, udvar megjelölésű, természetben 2013 Pomáz, Hősök tere 2. szám alatt található 917 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan és a rajta lévő 82 m<sup>2</sup> nagyságú épületre vonatkozó, a Pomázi Civil Szövetséggel (2013 Pomáz, Tél utca 6/A I./7., Cg: 13-02-0007946, adószám: 19294227-2-13) 2021 március 30-án aláírt Helyiség Bérleti Szerződést helyreállítja és azt folytatólagosnak tekinti.
- 3) A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező és a 2. pontban körülírt ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés helyreállítására, és annak jövőbeni tartalmának megállapítására vonatkozó Szerződést jóváhagyja.
- 4) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a 3. pont szerinti szerződés aláírására.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** 4. pont: 2022. november 4.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály  
Pénzügyi Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

## A szerződés aláírása mindkét fél részéről megtörtént.

### 234/2022 (X.27.) számú önkormányzati határozat az önkormányzat közbeszerzési tervének módosításáról

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, tekintettel a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 5.§ (1) bekezdés c. pontjában, valamint a 42. § (1) bekezdés és 43. § (2) a) pontjában foglaltakra, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontja és a 107.§ alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának 2022-ik évi Közbeszerzési Tervének elfogadásáról szóló 63/2022 (III.24.) számú önkormányzati határozat mellékletének II. szakasza az alábbi sorral egészül ki:

<b>Földgáz energia beszerzése</b>	20 m <sup>3</sup> alatti fogyasztási helyek 2023.01.01.- 2023.06.30. időszakra vonatkozó földgáz energia közbeszerzése	09123000-7	Közösségi	A Kbt. 81. § (1) bekezdés szerint nyílt eljárás	2022.09. hó	2023. 06. hó	nem
-----------------------------------	---	------------	-----------	---	-------------	--------------	-----

2. A határozat egységes szerkezetbe foglalásáról a Jegyző gondoskodik.

**Felelős:** 2. pont vonatkozásában: Dr. Balogh Pál jegyző

**Határidő:** 2022. november 5.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**A határozat egységes szerkezetbe foglalása megtörtént. A módosított közbeszerzési terv feltöltésre került.**

**236/2022 (X.27.) számú önkormányzati határozat a Pomáz Város Önkormányzata és költségvetési szervei 2022. évi belső ellenőrzési terv módosításának jóváhagyásáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján, a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 31. § (5) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület egyetért a Pomáz Város Önkormányzata és költségvetési szervei 2022. évi belső ellenőrzéséről szóló éves belső ellenőrzési tervnek a határozat melléklete szerinti tartalommal történő módosításával.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy döntéséről jelen határozat megküldésével értesítse a belső ellenőrzési vezetőt és a belső ellenőrzési terv módosításával érintett szervet.

**Felelős:** Dr. Balogh Pál jegyző

**Határidő:** 2022.10.31.

**A határozat végrehajtásában közreműködik:** Pénzügyi Osztály

**A határozat végrehajtásáról jelentést tesz:** Pénzügyi Osztály

**A belső ellenőrzési vezető és a belső ellenőrzési terv módosításával érintett szerv értesítése a döntésről - jelen határozat megküldésével – megtörtént.**

**237/2022 (X.27.) számú önkormányzati határozat a 62/2020. (V.11) számú a Szolidaritási Alap létrehozásáról szóló önkormányzati határozat módosításáról**

Pomáz város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk 1) bekezdés b. és f. pontjában meghatározott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Szolidaritási Alap létrehozásáról szóló 62/2020. (V.11.) számú önkormányzati határozat (továbbiakban: határozat) 3. pontja az alábbi d) ponttal egészül ki:

„d) „Pomáz segít” kampány megvalósítására, az Önkormányzat szociális és gyermekjóléti feladatok ellátására vonatkozó előirányzatainak kiegészítésére, Pomáz területén történő krízisétkeztetés lebonyolításának támogatására.”

2. A határozat 7. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Polgármester intézkedik az alap forrásainak 3. pontban rögzített célok megvalósítására történő átcsoportosításáról és felhasználásáról azzal, hogy a 3. pont d) pontjában megjelölt feladatok finanszírozására csak a 2022. november 14. napját követő befizetések, valamint az ezen időpontot megelőző befizetések közül azon összegek használhatóak fel, amelyeket az azt befizetők ezen feladatok ellátására felhasználni engednek.”

3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozat egységes szerkezetbe foglalásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Balogh Pál jegyző

**Határidő:** 2022. november 2.

**Végrehajtásban közreműködik:** Titkársági Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Titkársági Ügyfélszolgálati és Rendészeti Osztály

## **A határozat egységes szerkezetbe foglalása megtörtént.**

### **Z-239/2022. (X.27.) önkormányzati határozat A Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezető helyettesének megbízásáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva, a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 7. § (2) bekezdése, és a 8. § (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár jelenlegi intézményvezető-helyettese Benkovics Zita 2022. november 01. napjától újabb 5 éves határozott időtartamra szóló intézményvezető helyettesi megbízásával egyetért.
2. A Képviselő-testület felkéri a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjét, hogy a döntés végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** a Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetője

**Határidő:** 2022. október 31.

**A határozat végrehajtásában közreműködik:** Bánffy-Szegedi Tünde humánpolitikai referens

**A határozat végrehajtásáról jelentést tesz:** Bánffy-Szegedi Tünde humánpolitikai referens

## **Az intézményvezető-helyettes kinevezése megtörtént.**

### **Z-240/2022 (X.27.) számú önkormányzati határozat a Liliom utca Margaréta utca – Szőlőtelep utca közötti szakaszának útfelújításával kapcsolatos közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és közbeszerzési dokumentációjának elfogadásáról**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, tekintettel a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 5.§ (1) bekezdés c) pontjában foglaltakra, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontja és 107.§-a alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzata, a Belügyminisztérium egyes 5000 fő feletti lakosságú településeket érintő beruházások támogatásáról szóló 1869/2021. (XII. 3.) Korm. határozata alapján nyújtott, központi költségvetési támogatásból megvalósuló önkormányzati feladatok ellátása céljából közbeszerzési eljárást folytat le a „Liliom utca (Margaréta-Szőlőtelep) útfelújítása” tárgyában (azonosítószám: EKR001615692022).
2. A Képviselő-testület a beruházás becsült értékének fedezete céljából bruttó 98.297.747 Ft, azaz bruttó kilencvennyolcmillió-kettőszázkilencvenhétezer-hétszáznegyvenhét forint összeget biztosít a 2022. évi költségvetés K64 fejlesztési támogatás rovatán rendelkezésre álló előirányzatból.
3. A Képviselő-testület a „Liliom utca (Margaréta-Szőlőtelep) útfelújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásához készült, jelen határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt elfogadja.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az eljárás lefolytatásához szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** 2022. november 15.

**Végrehajtásban közreműködik:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

## **A Közbeszerzési dokumentáció feltöltése, a IKR díj megfizetése megtörtént. A közbeszerzési eljárás elindult.**



**Z-241/2022 (X.27.) számú önkormányzati határozat Hótoló lappal felszerelt elektromos tehergépjármű beszerzése tárgyban ismételten kiírandó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának elfogadásáról**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, tekintettel a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 5.§ (1) bekezdés c. pontjában foglaltakra, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontja és a 107.§ alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Z-188/2022. (IX.01.) számú önkormányzati határozattal összefüggésben a „**Hótoló lappal felszerelt elektromos tehergépjármű beszerzése**” tárgyú eljárás visszavonásra került.
2. Pomáz Város Önkormányzata, a Belügyminisztérium egyes 5000 fő feletti lakosságszámú településeket érintő beruházások támogatásáról szóló 1869/2021. (XII. 3.) Korm. határozata alapján nyújtott, központi költségvetési támogatásból megvalósuló önkormányzati feladatok ellátása céljából **ismételten** közbeszerzési eljárást folytat le „**Hótoló lappal felszerelt elektromos tehergépjármű beszerzése**” tárgyában a Kbt. 81. § (1) bekezdés szerinti, uniós értékhatárt elérő értékű nyílt eljárás keretében.
3. A Képviselő-testület, a becsült érték fedezetének céljából nettó 20.000.000, - Ft, azaz nettó húszmillió forint összeget biztosít, a 2022. évi költségvetés K64 fejlesztési támogatás rovatán rendelkezésre álló előirányzatból, az 1. pontban meghatározott tárgyi eszköz beszerzéséhez.
4. A Képviselő-testület **jelen határozat 2. pontja szerinti közbeszerzési eljárás** lefolytatásával kapcsolatos közbeszerzési feladatokkal, a keretszerződésben foglalt feltételekkel, a **Komplex Közbeszerzés Kft-t** (képviseli: **Szopka Dániel** ügyvezető, akkreditált közbeszerzési szakértő) bízta meg.
5. A Képviselő-testület a határozat 2. pontja szerinti közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan Bíráló Bizottságot hoz létre, amelynek személyi összetételét az alábbiak szerint határozza meg:
  - Bíráló Bizottság elnöke, közbeszerzési szakértelmet biztosító személy: **Szopka Dániel**, akkreditált közbeszerzési szakértő
  - Jogi szakértelmet biztosító személy: **Dr. Tóth Ibolya**, aljegyző
  - Pénzügyi szakértelmet biztosító személy: **Ádám Katalin Anna**, Gazdasági főosztály - főosztályvezető
  - Beszerzés tárgya szerinti szakértelmet biztosító személy: **Vincze István**, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály – osztályvezető
6. A Képviselő-testület a „**Hótoló lappal felszerelt elektromos tehergépjármű beszerzése**” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz készült és jelen határozat mellékletét képező Ajánlattételi Felhívást és közbeszerzési dokumentációt elfogadja.
7. Amennyiben az Előzetes Piaci Konzultáció során 6 hónap teljesítési határidőt meghaladó beszállítói javaslat érkezik, a Képviselő-testület az Ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentáció módosítására vonatkozó hatáskörét a polgármesterre ruházza át és felhatalmazza, hogy a 6 hónap teljesítési határidőt legfeljebb 9 hónapra módosítsa.
8. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az eljárás lefolytatásához szükséges intézkedések megtételére.
9. A Képviselő-testület az „**Hótoló lappal felszerelt elektromos tehergépjármű beszerzése**” közbeszerzési eljárásban a közbelső döntések és az eljárást lezáró döntés meghozatalára vonatkozó hatáskörét a polgármesterre ruházza át.
10. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az átruházott hatáskörben hozott döntéséről a soron következő munkaterv szerinti ülésén a képviselő-testületet tájékoztassa.

**Felelős:** Leidinger István polgármester

**Határidő:** 2022. november 15.

**Végrehajtásban közreműködik:** Komplex Közbeszerzés Kft.  
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály  
**Végrehajtásról jelentést tesz:** Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály

**A módosított közbeszerzési dokumentáció meghirdetésre került.**

**Z-242/2022 (X.27.) számú önkormányzati határozat A civil szervezet támogatásának elbírálásáról**

Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) b) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 7. pontjában foglalt feladatkörében, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 24/2021(XI.26.) önkormányzati rendelet 7. § (6) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az Opanke Hagyományőrző Kulturális Egyesület (nyilvántartási száma: 13-02-0001794, adószáma: 18668102-1-13, címe: 2013 Pomáz, Beniczky u. 30., képviselőjének neve: Krunityné Sósity Anna - elnök) részére 130.000,-Ft működési támogatást biztosít, amelyet a támogatott a működéséhez szükséges próbaterem terembérlet díjának fedezésére használhat fel.
2. A 130.000 Ft támogatás fedezete a civil szervezetek 2022. évi támogatásáról szóló Z-96/2022. (V.04.) számú önkormányzati határozata 6. pontjában rögzített döntés alapján a 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022.(III.11.) önkormányzati rendelet „Általános tartalék” során áll rendelkezésre.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az Opanke Hagyományőrző Kulturális Egyesülettel kötendő támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** 2022. november 7.

**Végrehajtásban közreműködik:** Pénzügyi Osztály, Polgármesteri referens

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Pénzügyi Osztály

**A támogatási szerződés aláírásra került, a támogatás kifizetése megtörtént.**

## POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### ÉVES ELLENŐRZÉSI TERV 2023.

Jelen, 2023. évi belső ellenőrzési terv elkészítése a korábbi években elvégzett ellenőrzések megállapításain, a Polgármester és a Jegyző tapasztalatain, valamint a 2023. évre vonatkozó kockázatelemzés eredményén alapul.

#### Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása

Pomáz Város Önkormányzata és az általa irányított Pomázi Polgármesteri Hivatal, Szociális Szolgáltatási Központ, Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár, Pomázi Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde (a továbbiakban: Intézmények) 2023. évi belső ellenőrzési tervének összeállításakor a stratégia kiinduló pontja, hogy a belső ellenőrzésnek hozzáadott értéket kell teremteni. Ez a hozzáadott érték a gazdálkodás jobb átláthatóságának megteremtésével, a legjobb gyakorlatok népszerűsítésével és a megalapozott javaslatok végrehajtásával teremthető meg.

**Pomáz Város Önkormányzata** a jogszabályokban meghatározott, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben rögzített kötelező és az általa önként vállalt feladatok végrehajtása tekintetében, a hatékony gazdálkodás megvalósítását tűzte ki célul.

Mindennek elérése érdekében kiemelt cél a folyamatosan változó jogszabályi környezet és **Pomáz Város Önkormányzata, illetve az Intézmények** működési összhangjának megteremtése, a vagyonsvédelem, a szabályozott működés elősegítése a belső ellenőrzés eszközével. Cél továbbá a belső ellenőrzés, mint tevékenység hozzáadottérték-növelő hatásának tudatosítása, annak elérése, hogy a belső ellenőrzés a felelős irányítás részeként, illetve egyik fontos elemeként működjék. További célunk, hogy a belső ellenőrzés és eredménye az azt megillető szinten beépüljön, elismerésre kerüljön a feladatrendszerben.

Jelen éves ellenőrzési terv ezzel összehangoltan, a vonatkozó jogszabályban meghatározott kockázatelemzés alapján felállított prioritások és a rendelkezésre álló erőforrások figyelembevételével készült el.

**A Pomázi Polgármesteri Hivatalnak** a hatékonyságra figyelemmel nincs módja belső ellenőr foglalkoztatására, ezért ezen kötelezettségét külső szolgáltató látja el.

A kockázati megítélést a belső ellenőrzés a Belső Ellenőrzési Kézikönyv, valamint az IIA Standardok figyelembevételével

- a belső kontrollrendszer,
- az Önkormányzat célkitűzéseinek és stratégiájának, s a vezetés elvárásainak megismerése,
- az azonosított és a működés szempontjából fontosabb folyamatok átvilágítása és
- a vezetéssel egyeztetett ellenőrzési fókusz alapján kiválasztott kockázati elemek értékelése határozta meg.

Az ellenőrzési terv előkészítése során interjúk kerültek lefolytatásra a vezetőkkel, s az ennek során megfogalmazott javaslatok és a korábbi években lefolytatott ellenőrzések, valamint az ezekre készített Intézkedési tervek figyelembevételével készült el a kockázatelemzés, s eredményeként az alábbi terv.

**Pomáz Város Önkormányzata és az Intézmények 2023. évi Belső ellenőrzési terve kockázatelemzésen alapul, amelyet a magyarországi államháztartási belső ellenőrzési standardok 5300 irányelve alapján a Bkr. rendelt el.**

A kockázatelemzés felmérése, a vezetés javaslata, a feltárt kockázati tényezők beazonosítása és minősítése, valamint a 2021. évben lefolytatott külső ellenőrző szervek (ÁSZ, MÁK) vizsgálatai során keletkezett tapasztalatok figyelembevételével határozta meg az ellenőrzésre kerülő területeket és az ellenőrzés célját, amelyek megalapozták az éves ellenőrzési tervjavaslat tartalmát.

Az 5370-es számú belső ellenőrzési standard iránymutatása szerint figyelembe vettük a belső ellenőrzés egyéb szakmai tapasztalatait is.

A fentiek alapján a fokozott figyelmet igénylő kockázatos tényezők:

- forráshiány,
- jogszabályi változások,
- hiányos vagy hibás szabályozottság,
- téves információáramlási utak,
- dokumentáltság hiánya,
- humánerőforrás hiány.

**A tervezett feladatok felsorolása**

Sorszám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.	Önköltségszámítás vizsgálata	<p>Az ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy az önköltségszámítás szabályozott-e és alkalmas-e az önköltségszámítás gyakorlati alkalmazására</p> <p>Az ellenőrzés módszerei: dokumentum elemzés, interjú</p> <p>Az ellenőrizendő időszak: aktuális időszak</p>	<p>1. az önköltségszámítás nem vagy nem megfelelően szabályozott</p> <p>2. az önköltségszámítás gyakorlati alkalmazása nem megfelelő</p>	szabályozottsági ellenőrzés	Szociális Szolgáltatási Központ	2023 I. negyedév	Külső szolgáltató által meghatározott.

2.	Önköltségszámítás vizsgálata	<p>Az ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy az önköltségszámítás szabályozott-e és alkalmas-e az önköltségszámítás gyakorlati alkalmazására</p> <p>Az ellenőrzés módszerei: dokumentum elemzés, interjú</p> <p>Az ellenőrizendő időszak: aktuális időszak</p>	<p>1. az önköltségszámítás nem vagy nem megfelelően szabályozott 2. az önköltségszámítás gyakorlati alkalmazása nem megfelelő</p>	szabályozottsági ellenőrzés	Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár	2023 I. negyedév	Külső szolgáltató által meghatározott.
3.	Önköltségszámítás vizsgálata	<p>Az ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy az önköltségszámítás szabályozott-e és alkalmas-e az önköltségszámítás gyakorlati alkalmazására</p> <p>Az ellenőrzés módszerei: dokumentum elemzés, interjú</p> <p>Az ellenőrizendő időszak: aktuális időszak</p>	<p>1. az önköltségszámítás nem vagy nem megfelelően szabályozott 2. az önköltségszámítás gyakorlati alkalmazása nem megfelelő</p>	szabályozottsági ellenőrzés	Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde	2023 I. negyedév	Külső szolgáltató által meghatározott.
4.	Külső ellenőrzések nyilvántartásának vizsgálata	<p>Az ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy a külső ellenőrzések nyilvántartása a Bkr. rendelkezéseinek megfelelően elkészült-e</p> <p>Az ellenőrzés módszerei: dokumentum elemzés, interjú</p> <p>Az ellenőrizendő időszak: 2022. év</p>	<p>1. a külső ellenőrzések nyilvántartása a Bkr. rendelkezéseinek nem felel meg vagy nincs 2. a működés és a gazdálkodás szabályozatlansága</p>	teljesítmény ellenőrzés	Szociális Szolgáltatási Központ	2023 II. negyedév	Külső szolgáltató által meghatározott.

5.	Külső ellenőrzések nyilvántartásának vizsgálata	<p>Az ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy a külső ellenőrzések nyilvántartása a Bkr. rendelkezéseinek megfelelően elkészült-e</p> <p>Az ellenőrzés módszerei: dokumentum elemzés, interjú</p> <p>Az ellenőrizendő időszak: 2022. év</p>	<p>1. a külső ellenőrzések nyilvántartása a Bkr. rendelkezéseinek nem felel meg vagy nincs</p> <p>2. a működés és a gazdálkodás szabályozatlansága</p>	teljesítmény ellenőrzés	Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde	2023 II. negyedév	Külső szolgáltató által meghatározott.
6.	Az Önkormányzat tulajdonában lévő Pomázi Zenekastély Kft. házi pénztár ellenőrzése	<p>Az ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy a házi pénztárban tárolt készpénz megegyezik-e a nyilvántartások szerinti összeggel.</p> <p>Az ellenőrzés módszere: dokumentumok vizsgálata, elemzése, rovancs</p> <p>Az ellenőrizendő időszak: aktuális időszak</p>	<p>1. szabálytalan készpénzkezelés</p> <p>2. hiányos nyilvántartás-vezetés</p> <p>3. szabályozottság hiánya,</p> <p>4. felelősség hiánya,</p> <p>5. belső kontroll hiánya</p>	Pénzügyi ellenőrzés	Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft.	2023. III. negyedév	Külső szolgáltató által meghatározott



7.	Az Önkormányzat tulajdonában lévő Pomáz Kft. házi pénztár ellenőrzése	<p>Az ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy a házi pénztárban tárolt készpénz megegyezik-e a nyilvántartások szerinti összeggel.</p> <p>Az ellenőrzés módszere: dokumentumok vizsgálata, elemzése, rovanacs</p> <p>Az ellenőrizendő időszak: aktuális időszak</p>	<p>1.szabálytalan készpénzkezelés 2. hiányos nyilvántartás-vezetés 3. szabályozottság hiánya, 4. felelősség hiánya, 5. belső kontroll hiánya</p>	Pénzügyi ellenőrzés	Pomáz Kft.	2023. III. negyedév	Külső szolgáltató által meghatározott
8.	Az operatív gazdálkodási jogkörökhöz kapcsolódó nyilvántartások ellenőrzése	<p>Az ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy a gazdálkodási jogkörökhöz kapcsolódó nyilvántartások kialakításra kerültek-e</p> <p>Az ellenőrzés módszerei: dokumentum elemzés, adatfeldolgozás</p> <p>Az ellenőrizendő időszak: aktuális időszak</p>	<p>1. nem rendszerszemléletű a működés és a gazdálkodás 2. a nyilvántartások nem megfelelőek tartalmilag és formailag</p>	szabályszerűségi ellenőrzés	Pomáz Város Önkormányzata	2023 IV. félév	Külső szolgáltató által meghatározott.

9.	Az operatív gazdálkodási jogkörökhöz kapcsolódó nyilvántartások ellenőrzése	<p>Az ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy a gazdálkodási jogkörökhöz kapcsolódó nyilvántartások kialakításra kerültek-e</p> <p>Az ellenőrzés módszerei: dokumentum elemzés, adatfeldolgozás</p> <p>Az ellenőrizendő időszak: aktuális időszak</p>	<p>1. nem rendszerszemléletű a működés és a gazdálkodás</p> <p>2. a nyilvántartások nem megfelelőek tartalmilag és formailag</p>	szabályszerűségi ellenőrzés	Pomázi Polgármesteri Hivatal	2023 IV. félév	Külső szolgáltató által meghatározott.
----	---	--	--	-----------------------------	------------------------------	----------------	--

Figyelemmel a külső szolgáltató bevonására az ellenőrzésekre fordított kapacitás és a képzésekre fordított kapacitás meghatározása nem szükséges.

### **A tanácsadói tevékenységhez, a soron kívüli ellenőrzésekhez, a képzésekhez és az egyéb tevékenységekhez szükséges kapacitás**

Soron kívüli ellenőrzésre és a tanácsadásra, illetve a belső ellenőrzéssel és belső ellenőrzési vezetői feladatok ellátásával kapcsolatban tervezett idő: **5 belső ellenőri nap**

Készítette:

Dátum: Szombathely, 2022. november 10.

.....  
Dr. Hosszuné Szántó Anita  
belső ellenőrzési vezető

**A 2023. évi belső ellenőrzési tervről a jegyző véleménye**

**Pomáz Város Önkormányzata és az Intézmények** 2023. évi belső ellenőrzési terve a stratégiai terv és a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon alapul.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormány rendelet 31. § előírta a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervkészítési kötelezettséget, továbbá meghatározta az éves ellenőrzési terv tartalmát.

A környezeti kockázati megítélést a rendelkezésre álló információk alapján hajtotta végre a belső ellenőrzés.

Jelen Éves Ellenőrzési Terv a belső ellenőrzési vezető által elkészített kockázatelemzés alapján felállított prioritások és a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrások figyelembevételével, a Stratégiai Ellenőrzési Tervvel összhangban került összeállításra.

A 2023. évi munkaterv összeállításához súlyponti elem az ellenőrzések eredményeként átfogó és megbízható kép kialakítása **Pomáz Város Önkormányzata és az Intézmények** működéséről, az eszközökkel és forrásokkal való gazdálkodásról.

**Dátum:**

.....  
jegyző

Jóváhagyta: **Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testülete** ..... számú határozatával.

.....  
polgármester

.....  
jegyző

**Pomáz Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetésének címrendje**

*Adatok forintban*

Cím szám	Alcím szám	Cím neve	Alcím neve	Kiadás	Bevétel	Saját bevétel	Önkormányzati tám.	Állami támogatás
1	1	1	<b>POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA</b>	<b>3 522 557 692</b>	<b>3 522 557 692</b>	<b>1 506 225 369</b>		<b>2 016 332 323</b>
			Személyi juttatások	74 595 149				
			Munkaadókat terhelő járulékok	10 699 948				
			Dologi kiadások	700 881 681				
			Ellátottak pénzbeli juttatásai	24 500 000				
			Egyéb működési célú kiadások	194 416 069				
			Beruházások	635 783 754				
			Felújítások	219 565 757				
			Egyéb felhalmozási kiadások	334 000				
			Tartalék	45 640 247				
Egyéb finanszírozási kiadások	45 745 735							
			Kötségvetési intézmények finanszírozása	1 570 395 351				
2			<b>KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK</b>	<b>1 788 686 049</b>	<b>1 788 686 049</b>	<b>218 290 698</b>	<b>1 570 395 351</b>	
			<b>POMÁZI POLGÁRMESTERI HIVATAL</b>	<b>478 393 974</b>	<b>478 393 974</b>	<b>39 906 431</b>	<b>438 487 543</b>	
			Személyi juttatások	321 689 226				
			Munkaadókat terhelő járulékok	47 626 599				
			Dologi kiadások	96 316 926				
			Beruházások	12 761 222				
			<b>HÉTSZINVIRÁG ÓVODA</b>	<b>857 228 097</b>	<b>857 228 097</b>	<b>43 833 566</b>	<b>813 394 531</b>	
			Személyi juttatások	591 045 976				
			Munkaadókat terhelő járulékok	90 303 875				
			Dologi kiadások	168 067 747				
			Beruházások	7 810 499				
			<b>POMÁZI MŰVELŐDÉSI HÁZ-KÖNYVTÁR</b>	<b>141 015 355</b>	<b>141 015 355</b>	<b>29 921 325</b>	<b>111 094 030</b>	
			Személyi juttatások	70 414 967				
			Munkaadókat terhelő járulékok	9 175 544				
			Dologi kiadások	37 294 844				
			Beruházások	24 130 001				
<b>SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT</b>	<b>312 048 622</b>	<b>312 048 622</b>	<b>104 629 375</b>	<b>207 419 247</b>				
Személyi juttatások	202 625 769							
Munkaadókat terhelő járulékok	30 046 472							
Dologi kiadások	77 725 382							
Beruházások	1 651 000							

**Pomáz Város Önkormányzatának**  
**2022. évi költségvetésének összevont mérlege települési szinten**

**B E V É T E L E K**

1. sz. táblázat

Adatok forintban

Sor-szám	Bevételi jogcím	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2	4	4
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	<b>1 499 723 788</b>	<b>1 522 656 642</b>
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	347 875 347	347 875 347
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	386 760 450	387 328 650
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	514 227 159	569 454 662
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	40 860 832	41 022 832
1.5.	Működési célú központosított előirányzatok	210 000 000	176 975 151
1.6.	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai		
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	<b>95 993 731</b>	<b>137 428 752</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések		
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése		
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele		
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	95 993 731	137 428 752
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás		
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>	<b>47 433 025</b>	<b>453 895 581</b>
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások		40 000 000
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések		
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése		
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele		
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	47 433 025	413 895 581
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás		
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)</b>	<b>619 500 000</b>	<b>718 195 561</b>
4.1.	Helyi adók (4.1.1.+4.1.2.)	<b>606 000 000</b>	<b>702 039 161</b>
4.1.1.	- magánszemélyek jövedelemadói	1 000 000	1 400 000
4.1.2.	- Vagyoni típusú adók	255 000 000	267 064 328
4.1.3.	- Termékek és szolgáltatások adói	350 000 000	433 574 833
4.2.	Gépjárműadó		
4.3.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók		1 106 400
4.4.	Egyéb közhatalmi bevételek	13 500 000	15 050 000
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.10.)</b>	<b>139 897 000</b>	<b>221 403 019</b>
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke		
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	34 357 480	40 501 551
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	15 650 000	39 438 726
5.4.	Tulajdonosi bevételek		
5.5.	Ellátási díjak	56 500 000	74 000 000
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	24 842 020	38 171 666
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	8 000 000	28 427 000
5.8.	Kamatbevételek	31 500	251 630
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
5.10.	Egyéb működési bevételek	516 000	612 446
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	<b>181 089 200</b>	<b>61 212 774</b>
6.1.	Immateriális javak értékesítése		
6.2.	Ingatlanok értékesítése	180 989 200	61 115 382
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	100 000	97 392
6.4.	Részeselek értékesítése		
6.5.	Részeselek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek		
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>	<b>18 700 000</b>	<b>14 000 000</b>
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről		
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről		
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	18 700 000	14 000 000
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)		
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>		<b>4 233 913</b>
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről		
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről		
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz		4 233 913
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)		
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	<b>2 602 336 744</b>	<b>3 133 026 242</b>

<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>		
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól		
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)</b>		
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása		
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása		
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	<b>614 237 726</b>	<b>607 822 148</b>
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	614 237 726	607 822 148
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele		
<b>13.</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>		
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések		
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése		
13.3.	Betétek megszüntetése		
<b>14.</b>	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)</b>		
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása		
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele		
<b>15.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei</b>		
<b>16.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +15.)</b>	<b>614 237 726</b>	<b>607 822 148</b>
<b>17.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+16)</b>	<b>3 216 574 470</b>	<b>3 740 848 390</b>



## KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Adatok forintban

Sor- szám	Kiadási jogcímek	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2	4	4
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)</b>	<b>2 492 487 133</b>	<b>2 747 426 174</b>
1.1.	Személyi juttatások	1 205 838 806	1 260 371 088
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	179 288 381	187 852 436
1.3.	Dologi kiadások	896 043 717	1 080 286 581
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	21 021 813	24 500 000
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	190 294 416	194 416 069
1.6.	- az 1.5.-ből: - Elvonások és befizetések		5 903 797
1.7.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülré		
1.8.	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülré		
1.9.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülré		
1.10.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülré	1 650 000	1 490 000
1.11.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre		
1.12.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre		
1.13.	- Árkiegészítések, ártámogatások		
1.14.	- Kamattámogatások		
1.15.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	188 644 416	187 022 272
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>	<b>169 085 793</b>	<b>902 036 234</b>
2.1.	Beruházások	164 085 793	682 136 477
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás		
2.3.	Felújítások	5 000 000	219 565 757
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás		
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások		334 000
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülré		
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülré		
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülré		
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülré		
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre		
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre		
2.12.	- Lakástámogatás		
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre		334 000
<b>3.</b>	<b>Tartalékok (3.1.+3.2.)</b>	<b>509 255 809</b>	<b>45 640 247</b>
3.1.	Céltartalék	482 533 333	20 640 247
3.2.	Általános tartalék	26 722 476	25 000 000
<b>4.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2+3)</b>	<b>3 170 828 735</b>	<b>3 695 102 655</b>
<b>5.</b>	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)</b>		
5.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		
5.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak		
5.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		
<b>6.</b>	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)</b>		
6.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása		
6.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása		
6.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása		
6.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása		
<b>7.</b>	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.4.)</b>	<b>45 745 735</b>	<b>45 745 735</b>
7.1.	Költségvetési intézmények finanszírozása		
7.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	45 745 735	45 745 735
7.3.	Pénzeszközök betétként elhelyezése		
7.4.	Pénzügyi lízing kiadásai		
<b>8.</b>	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)</b>		
8.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása		
8.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása		
8.3.	Külföldi értékpapírok beváltása		
8.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése		
<b>9.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (5.+...+8.)</b>	<b>45 745 735</b>	<b>45 745 735</b>
<b>10.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4+9)</b>	<b>3 216 574 470</b>	<b>3 740 848 390</b>

### KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

Adatok forintban

1	Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 4. sor) (+/-)	-568 491 991	-562 076 413
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 16. sor - finanszírozási kiadások 9. sor) (+/-)	568 491 991	562 076 413

**Pomáz Város Önkormányzatának**  
**2022. évi költségvetés kötelező feladatainak mérlege települési szinten**

**BEVÉTELEK**

1.sz.táblázat

Adatok forintban

Sor-szám	Bevételi jogcím	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2	4	5
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	<b>1 499 723 788</b>	<b>1 314 651 967</b>
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	347 875 347	139 870 672
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	386 760 450	387 328 650
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	514 227 159	569 454 662
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	40 860 832	41 022 832
1.5.	Működési célú központosított előirányzatok	210 000 000	176 975 151
1.6.	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai		
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	<b>95 993 731</b>	<b>113 985 883</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések		
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése		
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele		
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	95 993 731	113 985 883
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás		
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>	<b>47 433 025</b>	<b>453 895 581</b>
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások		40 000 000
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések		
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése		
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele		
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	47 433 025	413 895 581
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás		
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)</b>	<b>-56 982 181</b>	<b>487 712 693</b>
4.1.	Helyi adók (4.1.1.+4.1.2.)	-70 482 181	471 556 293
4.1.1.	- magánszemélyek jövedelemadói	1 000 000	1 400 000
4.1.2.	- Vagyoni típusú adók	219 200 458	36 581 460
4.1.3.	- Termékek és szolgáltatások adói	-290 682 639	433 574 833
4.2.	Gépjárműadó		
4.3.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók		1 106 400
4.4.	Egyéb közhatalmi bevételek	13 500 000	15 050 000
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.10.)</b>	<b>118 355 500</b>	<b>193 379 319</b>
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke		
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	32 757 480	39 041 630
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	14 900 000	38 438 726
5.4.	Tulajdonosi bevételek		
5.5.	Ellátási díjak	42 500 000	56 000 000
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	20 650 520	34 672 487
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	7 000 000	24 464 000
5.8.	Kamatbevételek	31 500	251 030
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
5.10.	Egyéb működési bevételek	516 000	511 446
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	<b>180 989 200</b>	<b>61 120 382</b>
6.1.	Immateriális javak értékesítése		
6.2.	Ingatlanok értékesítése	180 989 200	61 115 382
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		5 000
6.4.	Részeselek értékesítése		
6.5.	Részeselek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek		
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>	<b>10 000 000</b>	<b>8 000 000</b>
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről		
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről		
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	10 000 000	8 000 000
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)		
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>		
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről		
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről		
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz		
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)		
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	<b>1 895 513 063</b>	<b>2 632 745 825</b>

<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>		
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól		
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)</b>		
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása		
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása		
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	<b>216 842 543</b>	<b>-310 908 194</b>
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	216 842 543	-310 908 194
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele		
<b>13.</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>		
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések		
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése		
13.3.	Betétek megszüntetése		
<b>14.</b>	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)</b>		
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása		
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele		
<b>15.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei</b>		
<b>16.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +15.)</b>	<b>216 842 543</b>	<b>-310 908 194</b>
<b>17.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+16)</b>	<b>2 112 355 606</b>	<b>2 321 837 631</b>

## KIADÁSOK

2.sz.táblázat

Adatok forintban

Sorszám	Kiadási jogcímek	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2		4
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.)</b>	<b>1 954 338 928</b>	<b>2 069 581 820</b>
1.1.	Személyi juttatások	853 237 763	882 382 238
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	128 032 307	132 634 658
1.3.	Dologi kiadások	778 862 628	901 495 582
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	21 021 813	24 500 000
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	173 184 416	128 569 342
1.6.	- az 1.5-ből: - Elvonások és befizetések		5 903 797
1.7.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre		
1.8.	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre		
1.9.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre		
1.10.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre		1 490 000
1.11.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre		
1.12.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre		
1.13.	- Árkiegészítések, ártámogatások		
1.14.	- Kamattámogatások		
1.15.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	173 184 416	121 175 545
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>	<b>69 548 467</b>	<b>160 869 829</b>
2.1.	Beruházások	69 548 467	160 535 829
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás		
2.3.	Felújítások		
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás		
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások		
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre		
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre		
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre		
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre		
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre		
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre		
2.12.	- Lakástámogatás		
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre		334 000
<b>3.</b>	<b>Tartalékok (3.1.+3.2.)</b>	<b>42 722 476</b>	<b>45 640 247</b>
3.1.	Céltartalék	16 000 000	20 640 247
3.2.	Általános tartalék	26 722 476	25 000 000
<b>4.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2+3)</b>	<b>2 066 609 871</b>	<b>2 276 091 897</b>
<b>5.</b>	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)</b>		
5.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		
5.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak		
5.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		
<b>6.</b>	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)</b>		
6.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása		
6.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása		
6.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása		
6.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása		
<b>7.</b>	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.4.)</b>	<b>45 745 735</b>	<b>45 745 735</b>
7.1.	Költségvetési intézmények finanszírozása		
7.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	45 745 735	45 745 735
7.3.	Pénzeszközök betétként elhelyezése		
7.4.	Pénzügyi lízing kiadásai		
<b>8.</b>	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)</b>		
8.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása		
8.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása		
8.3.	Külföldi értékpapírok beváltása		
8.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése		
<b>9.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (5.+...+8.)</b>	<b>45 745 735</b>	<b>45 745 735</b>
<b>10.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4+9)</b>	<b>2 112 355 606</b>	<b>2 321 837 632</b>

## KÖLTSÉGVETÉSI,FINANSZÍROZÁSIBEVÉTELEKÉSKIADÁSOKEGYENLEGE

3.sz.táblázat

Adatok forintban

1.	Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 4. sor) (+/-)	-171 096 808	356 653 929
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 16. sor - finanszírozási kiadások 9. sor) (+/-)	171 096 808	-356 653 929

**Pomáz Város Önkormányzatának  
2022. évi önként vállalt feladatainak mérlege települési szinten**

**B E V É T E L E K**

1. sz. táblázat

Adatok forintban

Sor- szám	Bevételi jogcím	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>		
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása		
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása		
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása		
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása		
1.5.	Működési célú központosított előirányzatok		
1.6.	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai		
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>		
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések		
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése		
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele		
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei		
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás		
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>		
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások		
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések		
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése		
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele		
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei		
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás		
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)</b>	<b>240 682 639</b>	
4.1.	Helyi adók (4.1.1.+4.1.2.)	<b>240 682 639</b>	
4.1.1.	- magánszemélyek jövedelemadói		
4.1.2.	- Vagyoni típusú adók		
4.1.3.	- Termékek és szolgáltatások adói	240 682 639	
4.2.	Gépjárműadó		
4.3.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók		
4.4.	Egyéb közhatalmi bevételek		
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+5.10.)</b>	<b>18 557 000</b>	<b>24 798 000</b>
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke		
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke		
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke		
5.4.	Tulajdonosi bevételek		
5.5.	Ellátási díjak	14 000 000	18 000 000
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	3 557 000	2 835 000
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	1 000 000	3 963 000
5.8.	Kamatbevételek		
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
5.10.	Egyéb működési bevételek		
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	<b>100 000</b>	
6.1.	Immateriális javak értékesítése		
6.2.	Ingatlanok értékesítése		
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	100 000	
6.4.	Részeselek értékesítése		
6.5.	Részeselek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek		
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+7.3.)</b>	<b>8 700 000</b>	<b>6 000 000</b>
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről		
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről		
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	8 700 000	6 000 000
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)		
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>		<b>4 233 913</b>
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről		
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről		
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz		4 233 913
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)		
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	<b>268 039 639</b>	<b>35 031 913</b>



<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>		
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól		
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1.+...+ 11.4.)</b>		
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása		
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása		
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	<b>384 249 712</b>	<b>905 584 871</b>
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	384 249 712	905 584 871
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele		
<b>13.</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>		
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések		
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése		
13.3.	Betétek megszüntetése		
<b>14.</b>	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)</b>		
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása		
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele		
<b>15.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei</b>		
<b>16.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +15.)</b>	<b>384 249 712</b>	<b>905 584 871</b>
<b>17.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+16)</b>	<b>652 289 351</b>	<b>940 616 784</b>

## KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Adatok forintban

Sor- szám	Kiadási jogcímek	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2		3
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)</b>	<b>98 887 965</b>	<b>212 211 602</b>
1.1.	Személyi juttatások	50 957 545	56 299 623
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	6 896 710	7 591 180
1.3.	Dologi kiadások	23 923 710	82 474 072
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	17 110 000	65 846 727
1.6.	- az 1.5-ből: - Elvonások és befizetések		
1.7.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre		
1.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre		
1.9.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre		
1.10.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	1 650 000	
1.11.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre		
1.12.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre		
1.13.	- Árkiegészítések, ártámogatások		
1.14.	- Kamattámogatások		
1.15.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	15 460 000	65 846 727
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>	<b>86 868 053</b>	<b>728 405 182</b>
2.1.	Beruházások	81 868 053	508 839 425
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás		
2.3.	Felújítások	5 000 000	219 565 757
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás		
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások		334 000
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre		
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre		
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre		
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre		
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre		
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre		
2.12.	- Lakástámogatás		
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre		334 000
<b>3.</b>	<b>Tartalékok (3.1.+3.2.)</b>	<b>466 533 333</b>	
3.1.	Céltartalék	466 533 333	
3.2.	Általános tartalék		
<b>4.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2+3)</b>	<b>652 289 351</b>	<b>940 616 784</b>
<b>5.</b>	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)</b>		
5.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		
5.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak		
5.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		
<b>6.</b>	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)</b>		
6.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása		
6.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása		
6.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása		
6.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása		
<b>7.</b>	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.4.)</b>		
7.1.	Költségvetési intézmények finanszírozása		
7.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése		
7.3.	Pénzeszközök betétként elhelyezése		
7.4.	Pénzügyi lízing kiadásai		
<b>8.</b>	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)</b>		
8.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása		
8.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása		
8.3.	Külföldi értékpapírok beváltása		
8.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése		
<b>9.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (5.+...+8.)</b>		
<b>10.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4+9)</b>	<b>652 289 351</b>	<b>940 616 784</b>

### KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

Adatok forintban

1	Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 4. sor) (+/-)	-384 249 712	-905 584 871
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 16. sor - finanszírozási kiadások 9. sor) (+/-)	384 249 712	905 584 871

**Pomáz Város Önkormányzatának**  
**2022. évi költségvetés állami (államigazgatási) feladatainak mérlege települési szinten**

**B E V É T E L E K**

1. sz. táblázat

Adatok forintban

Sor-szám	Bevételi jogcím	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2		3
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>		<b>208 004 675</b>
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása		208 004 675
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása		
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása		
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása		
1.5.	Működési célú központosított előirányzatok		
1.6.	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai		
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>		<b>23 442 869</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések		
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése		
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele		
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei		23 442 869
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás		
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>		
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások		
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések		
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése		
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele		
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei		
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás		
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)</b>	<b>435 799 542</b>	<b>230 482 868</b>
4.1.	Helyi adók (4.1.1.+4.1.2.)	435 799 542	230 482 868
4.1.1.	- magánszemélyek jövedelemadói		
4.1.2.	- Vagyon típusú adók	35 799 542	230 482 868
4.1.3.	- Termékek és szolgáltatások adói		
4.2.	Gépjárműadó	400 000 000	
4.3.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók		
4.4.	Egyéb közhatalmi bevételek		
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.10.)</b>	<b>2 984 500</b>	<b>3 225 700</b>
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke		
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	1 600 000	1 459 921
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	750 000	1 000 000
5.4.	Tulajdonosi bevételek		
5.5.	Ellátási díjak		
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	634 500	664 179
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése		
5.8.	Kamatbevételek		600
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
5.10.	Egyéb működési bevételek		101 000
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>		<b>92 392</b>
6.1.	Immateriális javak értékesítése		
6.2.	Ingatlanok értékesítése		
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		92 392
6.4.	Részeseések értékesítése		
6.5.	Részeseések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek		
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>		
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről		
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről		
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz		
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)		
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>		
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről		
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről		
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz		
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)		
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	<b>438 784 042</b>	<b>465 248 504</b>

<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>		
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól		
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)</b>		
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása		
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása		
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	<b>13 145 471</b>	<b>13 145 471</b>
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	13 145 471	13 145 471
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele		
<b>13.</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>		
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések		
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése		
13.3.	Betétek megszüntetése		
<b>14.</b>	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)</b>		
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása		
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele		
<b>15.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei</b>		
<b>16.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +15.)</b>	<b>13 145 471</b>	<b>13 145 471</b>
<b>17.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+16)</b>	<b>451 929 512</b>	<b>478 393 974</b>

## KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Adatok forintban

Sor- szám	Kiadási jogcímek	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2		3
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)</b>	<b>439 260 240</b>	<b>465 632 752</b>
1.1.	Személyi juttatások	301 643 498	321 689 226
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	44 359 364	47 626 599
1.3.	Dologi kiadások	93 257 379	96 316 926
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások		
1.6.	- az 1.5.-ből: - Elvonások és befizetések		
1.7.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre		
1.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre		
1.9.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre		
1.10.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre		
1.11.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre		
1.12.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre		
1.13.	- Árkiegészítések, ártámogatások		
1.14.	- Kamattámogatások		
1.15.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre		
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>	<b>12 669 272</b>	<b>12 761 222</b>
2.1.	Beruházások	12 669 272	12 761 222
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás		
2.3.	Felújítások		
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás		
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások		
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre		
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre		
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre		
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre		
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre		
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre		
2.12.	- Lakástámogatás		
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre		
<b>3.</b>	<b>Tartalékok (3.1.+3.2.)</b>		
3.1.	Általános tartalék		
3.2.	Céltartalék		
<b>4.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2+3)</b>	<b>451 929 513</b>	<b>478 393 974</b>
<b>5.</b>	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)</b>		
5.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		
5.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak		
5.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		
<b>6.</b>	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)</b>		
6.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása		
6.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása		
6.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása		
6.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása		
<b>7.</b>	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.4.)</b>		
7.1.	Költségvetési intézmények finanszírozása		
7.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése		
7.3.	Pénzeszközök betétként elhelyezése		
7.4.	Pénzügyi lízing kiadásai		
<b>8.</b>	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)</b>		
8.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása		
8.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása		
8.3.	Külföldi értékpapírok beváltása		
8.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése		
<b>9.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (5.+...+8.)</b>		
<b>10.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4+9)</b>	<b>451 929 512</b>	<b>478 393 974</b>

### KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

Adatok forintban

1	Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 4. sor) (+/-)	-13 145 471	-13 145 470
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 16. sor - finanszírozási kiadások 9. sor) (+/-)	13 145 471	13 145 471

**Pomáz Város Önkormányzat**  
**I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege (Önkormányzati szinten)**

Adatok forintban

Sor- szám	Bevételek			Kiadások		
	Megnevezés	2022. évi eredeti ei.	2022. évi módosított előirányzat	Megnevezés	2022. évi eredeti ei.	2022. évi módosított előirányzat
1	2		4	5		7
1.	Önkormányzatok működési támogatásai	1 499 723 788	1 522 656 642	Személyi juttatások	1 205 838 806	1 260 371 088
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	95 993 731	137 428 752	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	179 288 381	187 852 436
3.	2.-ből EU-s támogatás			Dologi kiadások	896 043 717	1 080 286 581
4.	Közhatalmi bevételek	530 127 138	628 822 699	Ellátottak pénzbeli juttatásai	21 021 813	24 500 000
5.	Működési célú átvett pénzeszközök	18 700 000	14 000 000	Egyéb működési célú kiadások	190 294 416	194 416 069
6.	4.-ből EU-s támogatás			Tartalék	26 722 476	25 000 000
7.	Egyéb működési bevételek	139 897 000	221 403 019			
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
<b>13.</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+2.+4.+5.+7.+...+12.)</b>	<b>2 284 441 657</b>	<b>2 524 311 112</b>	<b>Költségvetési kiadások összesen (1.+...+12.)</b>	<b>2 519 209 609</b>	<b>2 772 426 174</b>
14.	Hiány belső finanszírozásának bevételei (15.+...+18.)	280 513 687	293 860 797	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása		
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele	280 513 687	293 860 797	Likviditási célú hitelek törlesztése		
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele			Rövid lejáratú hitelek törlesztése		
17.	Betét visszavonásából származó bevétel			Hosszú lejáratú hitelek törlesztése		
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek			Kölcsön törlesztése		
19.	Hiány külső finanszírozásának bevételei (20.+...+21.)			Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása		
20.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele			Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	45 745 735	45 745 735
21.	Értékpapírok bevételei					
<b>22.</b>	<b>Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14.+19.)</b>	<b>280 513 687</b>	<b>293 860 797</b>	<b>Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14.+...+21.)</b>	<b>45 745 735</b>	<b>45 745 735</b>
<b>23.</b>	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN (13.+22.)</b>	<b>2 564 955 344</b>	<b>2 818 171 909</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (13.+22.)</b>	<b>2 564 955 344</b>	<b>2 818 171 909</b>
<b>24.</b>	<b>Költségvetési hiány:</b>	<b>234 767 952</b>	<b>248 115 062</b>	<b>Költségvetési többlet:</b>		
<b>25.</b>	<b>Tárgyévi hiány:</b>			<b>Tárgyévi többlet:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Pomáz Város Önkormányzat**  
**II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege (Önkormányzati szinten)**

Adatok forintban

1	Bevételek			Kiadások		
	Megnevezés	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	Megnevezés	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
2	4			5	7	
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	47 433 025	453 895 581	Beruházások	164 085 793	682 136 477
2.	1.-ből EU-s támogatás			1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás		
3.	Felhalmozási bevételek	181 089 200	61 212 774	Felújítások	5 000 000	219 565 757
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele		4 233 913	3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás		
5.	4.-ből EU-s támogatás (közvetlen)			Egyéb felhalmozási kiadások		334 000
6.	Egyéb felhalmozási célú bevételek			Tartalékok	482 533 333	20 640 247
7.	Közhatalmi bevételek	89 372 862	89 372 862	FAD ÁFA		
8.						
9.						
10.						
11.						
<b>12.</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.+...+11.)</b>	<b>317 895 087</b>	<b>608 715 130</b>	<b>Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+...+11.)</b>	<b>651 619 126</b>	<b>922 676 481</b>
13.	<i>Hiány belső finanszírozás bevételei ( 14+...+18)</i>	<i>333 724 039</i>	<i>313 961 351</i>	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása		
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele	333 724 039	313 961 351	Hitelek törlesztése		
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele			Rövid lejáratú hitelek törlesztése		
16.	Betét visszavonásából származó bevétel			Hosszú lejáratú hitelek törlesztése		
17.	Értékpapír értékesítése			Kölcsön törlesztése		
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek			Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása		
19.	<i>Hiány külső finanszírozásának bevételei (20+...+24 )</i>			Betét elhelyezése		
20.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			Pénzügyi lízing kiadásai		
21.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele					
22.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele					
23.	Értékpapírok kibocsátása					
24.	Egyéb külső finanszírozási bevételek					
<b>25.</b>	<b>Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (13.+19.)</b>	<b>333 724 039</b>	<b>313 961 351</b>	<b>Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (13.+...+24.)</b>		
<b>26.</b>	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN (12+25)</b>	<b>651 619 126</b>	<b>922 676 481</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (12+25)</b>	<b>651 619 126</b>	<b>922 676 481</b>
<b>27.</b>	<b>Költségvetési hiány:</b>	<b>333 724 039</b>	<b>313 961 351</b>	<b>Költségvetési többlet:</b>		
<b>28.</b>	<b>Tárgyévi hiány:</b>	<b>0</b>		<b>Tárgyévi többlet:</b>		<b>0</b>



8. melléklet az /2022.( ) önkormányzati rendelethez 8.melléklet az 3/2022.(III.11.) önkormányzati rendelethez

**Pomáz Város Önkormányzata**

**Költségvetési Intézmények 2022. évi költségvetése és finanszírozásuk (Ft-ban)**

Költségvetési Intézmények megnevezése	Működési bevételek			Működési támogatás értékű működési célra	ÁFA visszafizetés	Költségvetési maradvány	Működési bevétel és támogatás aránya	Finanszírozás				Bevételek mindösszesen
	Szolgáltatások bevétele	Ellátási díjak	ÁFA					Központi költségvetéstől kapott	Központi költségvetés aránya (%)	Önkormányzati finanszírozás	Önkormányzati finanszírozás aránya (%)	
Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde	75 080	13 000 000	2 970 000		2 410 000	25 378 486	5%	712 707 425	83,1%	100 687 106	11,7%	857 228 096
Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár	10 756 250		399 000	8 789 383		6 380 292	19%	40 860 832	29%	70 233 198	50%	141 015 355
Szociális Szolgáltató Központ	3 700	24 000 000	3 915 000	61 820 000	3 963 000	10 927 676	32%	82 563 069	26%	124 856 178	40%	312 048 623
Pomázi Polgármesteri Hivatal	2 653 913		664 179	23 442 869		13 145 471	8%	208 004 675	43%	230 482 868	48%	478 393 975
<b>Költségvetési Intézmények összesen</b>	<b>13 488 943</b>	<b>37 000 000</b>	<b>7 948 179</b>	<b>94 052 252</b>	<b>6 373 000</b>	<b>55 831 925</b>	<b>12%</b>	<b>1 044 136 001</b>	<b>58%</b>	<b>526 259 350</b>	<b>29%</b>	<b>1 788 686 049</b>

Finanszírozás 1 570 395 351

Költségvetési Intézmények megnevezése	Működési kiadások				Egyéb működési célú kiadások	Felhalmozási kiadások						Kiadások összesen
	Személyi juttatás	M.adókat terhelő jár.	Dologi	Pénzbeli juttatás		Beruházás	Felújítás	Egyéb felhalmozási kiadás				
Pomázi Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde	591 045 976	90 303 875	168 067 747			7 810 499						857 228 097
Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár	70 414 967	9 175 544	37 294 844			24 130 001						141 015 355
Szociális Szolgáltató Központ	202 625 769	30 046 472	77 725 382			1 651 000						312 048 622
Pomázi Polgármesteri Hivatal	321 689 226	47 626 599	96 316 926			12 761 222						478 393 974
<b>Költségvetési Intézmények összesen:</b>	<b>1 185 775 938</b>	<b>177 152 488</b>	<b>379 404 900</b>			<b>46 352 723</b>						<b>1 788 686 049</b>

## Pomáz Város Önkormányzata

A Gst 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségek az adósságot keletkeztető ügyletek futamidejének végéig, illetve a kezesség érvényesíthetőségéig, és a Gst. 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételek (Ft)

Rovat megnevezése	Rovat-szám	adósságot keletkeztető ügylet kezdő időpontja	adósságot keletkeztető ügylet lejáratú időpontja	adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségek
Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8111			
Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112			
Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8113			
<b>Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól</b>	<b>B811</b>			
Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8121			
<i>befektetési jegyek</i>	<i>B8121</i>			
<i>kárpótlási jegyek</i>	<i>B8121</i>			
Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8122			
Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8123			
Éven túli belföldi értékpapírok kibocsátása	B8124			
<b>Belföldi értékpapírok bevételei</b>	<b>B812</b>			
Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B821			
Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B822			
Külföldi értékpapírok kibocsátása	B823			
Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi szervezetektől	B824			
Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzintézetektől	B825			
<b>Külföldi finanszírozás bevételei</b>	<b>B82</b>			

Saját bevételek					
Rovat megnevezése	Rovat-szám	saját bevételek 2022.	saját bevételek 2023.	saját bevételek 2024.	saját bevételek 2025.
<b>353/2011. (XII. 30.) Korm. Rendelet értelmében az önkormányzat saját bevételeinek minősül</b>					
1. a helyi adóból származó bevétel,	B3	702 039 161	702 039 161	737 141 119	773 998 175
2. az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel,	B4	0	0	0	0
3. az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel,	B5		0	0	0
4. a tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel,	B5	61 115 382	66 000 000	0	0
5. bírság-, pótlék- és díjbevétel, valamint	B3	15 050 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000
6. a kezességvállalással kapcsolatos megtérülés.	B6-B7		0		
<b>ÖSSZESEN:</b>		<b>778 204 543</b>	<b>788 039 161</b>	<b>757 141 119</b>	<b>793 998 175</b>



**Pomáz Város Önkormányzat**  
**Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként**

Adatok forintban

Beruházás megnevezése	Teljes költség 2022-re	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	2022. évi előirányzat	2022. év utáni szükséglet
1	2	3	5	6=(2-4-5)
<b>Önkormányzat</b>	<b>635 783 754</b>		<b>635 783 754</b>	
Dankó utca és környékének csapadékvíz elvezetése. Poseidon Power Kft	66 657 759	2022. év	66 657 759	
Elmű Hálózati Kft. Csatlakozási díjkifizetés HLM-12879/2019 Alceveica városrész	37 788 494	2022. év	37 788 494	
BM pályázat - Liliom utca útépítés	76 000 000	2022. év	76 000 000	
BM pályázat - Messelia - Lázár Vilmos utca csapadékvíz elvezetés	47 500 000	2022. év	47 500 000	
BM pályázat - Dera-patak feletti gyalogos hid	8 000 001	2022. év	8 000 001	
TOP Plusz-1.2.1-21.Messelia-hegy vízkár mentesítés	259 155 731	2022. év	259 155 731	
Pomáz 1687/21 hrsz 23m2 nagyságú Tél utca 2.szám alatti belt	920 115	2022. év	920 115	
SzSzK Gyejő lépcsőkorlát készítése	189 052	2022. év	189 052	
Egyéb	2 511 455	2022. év	2 511 455	
Kamerák beszerzése - Globomax	8 763 000	2022. év	8 763 000	
Vonalkód nyomtató és címke a vérvételi laborba - orvosi rend	55 880	2022. év	55 880	
Pomázi Értéktár megőrzéséhez.	342 265	2022. év	342 265	
BM pályázat - Hókotró munkagép (közbesz.)	28 920 493	2022. év	28 920 493	
BM pályázat - utcaseprő munkagép (közbesz.) ágaprító eszköz	71 107 300	2022. év	71 107 300	
BM pályázat - ágaprító eszköz	8 822 207	2022. év	8 822 207	
BeautyOne Venus háttámlás kozmetikai szék Vérvételi helyiség	27 990	2022. év	27 990	
A Galagonya Bölcsőde udvarára játszótéri eszközök beszerzése: homokozó és telepítés homokkal, árnyékoló ponyva és tartozékok, TÜV ellenőrzés.	984 250	2022. év	984 250	
Fali érintés nélküli automatikus szappan és kézfertőtlenítő 700 ml Vérvételi helyiség	8 890	2022. év	8 890	
Galagonya Bölcsődébe Béke u.9. LEO csúszdatorony	1 531 981	2022. év	1 531 981	
Kéztörölő adagoló hajtogatathoz Vérvételi helyiségbe	5 994	2022. év	5 994	
Orvosi rendelő vérvételi feladatok ellátásához eszközök beszerzése. (laborcentrifuga, infúziós szerelék, gyerek belővíz készülő, vénakanül, karszorító)	260 999	2022. év	260 999	
EGK készülék beszerzése a felnőtt orvosi rendelőbe. 113/2022. (V.26.) Önk. határozat alapján.	399 000	2022. év	399 000	
Nikola Tesla mellszobor posztament elkészítése mészkőből (35*45*150 cm)	899 541	2022. év	899 541	
POMÁZ NAPI KTG -ek-1 db10,9 KG PB gázpalack főzéshez	7 790	2022. év	7 790	
Fertőtlenítő, légzéssegítő, inhalátor, maszk Gyermekorvosi R	23 969	2022. év	23 969	
1db Volcraft LSG-10 SE vezetékkeserő	49 990	2022. év	49 990	
WC konténer beszerzése	10 160 000	2022. év	10 160 000	
WC konténer vagyonvédelem	1 270 000	2022. év	1 270 000	
WC konténer közműbekötés	2 540 000	2022. év	2 540 000	
Szabad keret KTE	879 607	2022. év	879 607	
<b>Művelődési Ház:</b>	<b>24 130 001</b>		<b>24 130 001</b>	
Egyéb informatikai eszköz - Informatikai fejlesztés, blokknyomatók is digitális archiválás	231 013	2022. év	231 013	
Laptop beszerzése	4 663 846	2022. év	4 663 846	
Digitális jölet program - informatikai eszközök beszerzése	424 409	2022. év	424 409	
projektor	381 000	2022. év	381 000	
Blokknyomatók	1 778 000	2022. év	1 778 000	
Egyéb kis értékű tárgyi eszközök MH	141 732	2022. év	141 732	
Egyéb kis értékű tárgyi eszközök TájHáz	635 000	2022. év	635 000	
Egyéb kis értékű tárgyi eszközök Könyvtár	127 000	2022. év	127 000	
Könyvtári állománygyarapítás	444 500	2022. év	444 500	
Könyvtár - számítógépterem berendezések (asztal, lámpa,.)	4 586 084	2022. év	4 586 084	
Könyvtár árnyékolás (fóliák ablakra)	635 000	2022. év	635 000	
Vöröske Kft - LG 50UP75003LF Smart LED TV Falitartó 400x400 32-65 col ollós, +csl	533 400	2022. év	533 400	
MMXH Lakberendezési Kft - Sötétítő függöny PMHK Nagyterem	162 297	2022. év	162 297	
Irodai eszközök beszerzése	103 840	2022. év	103 840	
MD Rental PMHK színhásterem hang-és fénytechnikai fejlesztés kivitelezése.	127 000	2022. év	127 000	
Szépirodalmi termék szakmai eszközfejlesztése és korszerűsítése	1 581 150	2022. év	1 581 150	
Bankett asztalok beszerzése 20 db	3 596 400	2022. év	3 596 400	
Asztalszállító, tároló kocsi 2 db	2 000 000	2022. év	2 000 000	
Szabad keret	754 000	2022. év	754 000	
	1 224 330	2022. év	1 224 330	
<b>Óvoda-Bölcsőde:</b>	<b>7 810 499</b>		<b>7 810 499</b>	
Óvoda-Bölcsőde intézményi beruházások	7 810 499	2022. év	7 810 499	
<b>Polgármesteri Hivatal:</b>	<b>12 761 222</b>		<b>12 761 222</b>	
Dexty Tech Kft - 40 db MS Office 2021 Professional Plus beszerzése	1 000 000	2022. év	1 000 000	
Laptopok beszerzése - 6 db	3 048 000	2022. év	3 048 000	
Alkatrészek (switch, ram, SSD)	670 678	2022. év	670 678	
Mentőszerver csere	1 268 730	2022. év	1 268 730	
Monitorok beszerzése - 9 db	233 206	2022. év	233 206	
Software bitdefender licence - 71 db	1 270 000	2022. év	1 270 000	
Laptopok beszerzése - 6 db	2 399 386	2022. év	2 399 386	
Informatikai eszközök meghibásodása esetén egyéb ráf.	635 000	2022. év	635 000	
Bútorok	2 236 222	2022. év	2 236 222	
<b>SZSZK</b>	<b>1 651 000</b>		<b>1 651 000</b>	
Telefon készülék	127 000	2022. év	127 000	
Egyéb	381 000	2022. év	381 000	
Kamera bejárati ajtónál/előtérnél	101 600	2022. év	101 600	
Rögzítő (felvevős) kamerra az SZSZK idősellátás udvarába, amely a nagykaput, kocsibe	304 800	2022. év	304 800	
"Kézdő felszerelés, telefon, táskák, vérnyomás mérő	317 500	2022. év	317 500	
Állólámpák	106 680	2022. év	106 680	
Szendvicsütő, vízforraló és egyéb konyhai eszközök	39 555	2022. év	39 555	
Kuka 240L szürke átmeneti	37 998	2022. év	37 998	
Alumínium szék 4db	57 960	2022. év	57 960	
Törőfa. hurkapálca	22 990	2022. év	22 990	
Vérnyomásmérő	9 999	2022. év	9 999	
Személyi mérleg	11 396	2022. év	11 396	
Irodaeszközök	25 885	2022. év	25 885	
szabad keret (elromló gép cseréje)	106 637	2022. év	106 637	
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>682 136 477</b>		<b>682 136 477</b>	

**Pomáz Város Önkormányzat**  
**Felújítási kiadások előirányzata felújításonként**

*Adatok forintban*

Felújítás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	2022. évi előirányzat	2022. év utáni szükséglet (6=2 - 4 - 5)
1	2	3	5	6
Tavaszk35	2 497 463	2022. év	2 497 463	
Luppa 10 rendőrlakás felújítása	1 236 520	2022. év	1 236 520	
TOP_Plusz-2.1.1-21.Tűzoltóság ép.energ.korsz.	103 042 424	2022. év	103 042 424	
BM pályázat - Vár utca	57 000 000	2022. év	57 000 000	
BM pályázat 13/2022. (I.27.) Önk.hat belterületi utak, járdák, hidak felújítása	52 872 333	2022. év	52 872 333	
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>219 565 757</b>		<b>219 565 757</b>	

**Pomáz Város Önkormányzat**  
**Európai uniós támogatással megvalósuló projektek**  
**bevételei, kiadásai, hozzájárulások**

EU-s projekt neve, azonosítója:

*Adatok forintban*

<b>Források</b>	<b>2021.12.31-ig</b>	<b>2022.</b>	<b>2022. után</b>	<b>Összesen</b>
Saját erő				
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás				
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
<b>Források összesen:</b>				

<b>Kiadások, költségek</b>	<b>2021.12.31-ig</b>	<b>2022.</b>	<b>2022. után</b>	<b>Összesen</b>
Személyi jellegű				
Beruházások, beszerzések				
Szolgáltatások igénybe vétele				
Adminisztratív költségek				
<b>Összesen:</b>				

EU-s projekt neve, azonosítója:

*Adatok forintban*

<b>Források</b>	<b>2021.12.31-ig</b>	<b>2022.</b>	<b>2022. után</b>	<b>Összesen</b>
Saját erő				
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás				
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
<b>Források összesen:</b>				

<b>Kiadások, költségek</b>	<b>2021.12.31-ig</b>	<b>2022.</b>	<b>2022. után</b>	<b>Összesen</b>
Személyi jellegű				
Beruházások, beszerzések				
Szolgáltatások igénybe vétele				
Adminisztratív költségek				
<b>Összesen:</b>				

**Önkormányzaton kívüli EU-s projektekhez történő hozzájárulás 2021. évi előirányzat**

<b>Támogatott neve</b>	<b>Hozzájárulás (Ft)</b>
<b>Összesen:</b>	

**Pomáz Város Önkormányzat**  
**2022. évi költségvetésének összevont mérlege**

Megnevezés	Önkormányzat		01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás		01
<i>Adatok forintban</i>			
Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2	4	4
<b>Bevételek</b>			
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	<b>1 499 723 788</b>	<b>1 522 656 642</b>
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	347 875 347	347 875 347
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	386 760 450	387 328 650
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	514 227 159	569 454 662
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	40 860 832	41 022 832
1.5.	Működési célú központosított előirányzatok	210 000 000	176 975 151
1.6.	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai		
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	<b>27 400 000</b>	<b>43 376 500</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések		
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése		
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele		
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	27 400 000	43 376 500
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás		
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>	<b>47 433 025</b>	<b>450 299 181</b>
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások		40 000 000
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések		
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése		
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele		
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	47 433 025	410 299 181
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás		
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)</b>	<b>619 500 000</b>	<b>718 195 561</b>
4.1.	Helyi adók (4.1.1.+4.1.2.)	606 000 000	702 039 161
4.1.1.	- magánszemélyek jövedelemadói	1 000 000	1 400 000
4.1.2.	- Vagyoni típusú adók	255 000 000	267 064 328
4.1.3.	- Termékek és szolgáltatások adói	350 000 000	433 574 833
4.2.	Gépjárműadó		
4.3.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók		1 106 400
4.4.	Egyéb közhatalmi bevételek	13 500 000	15 050 000
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.10.)</b>	<b>91 612 000</b>	<b>156 690 289</b>
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke		
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	25 100 000	29 041 630
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	14 500 000	37 688 726
5.4.	Tulajdonosi bevételek		
5.5.	Ellátási díjak	27 000 000	37 000 000
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	17 982 000	30 223 487
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	7 000 000	22 054 000
5.8.	Kamatbevételek	30 000	250 000
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
5.10.	Egyéb működési bevételek		432 446
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	<b>181 089 200</b>	<b>61 115 382</b>
6.1.	Immateriális javak értékesítése		
6.2.	Ingatlanok értékesítése	180 989 200	61 115 382
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	100 000	
6.4.	Részesedések értékesítése		
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek		
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>	<b>18 700 000</b>	<b>14 000 000</b>
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről		
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről		
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	18 700 000	14 000 000
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)		
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>		<b>4 233 913</b>
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről		
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről		
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz		4 233 913
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)		
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	<b>2 485 458 013</b>	<b>2 970 567 468</b>



<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>		
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól		
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)</b>		
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása		
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása		
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	<b>558 405 801</b>	<b>551 990 223</b>
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	558 405 801	551 990 223
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele		
<b>13.</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>		
13.1.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések		
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése		
13.3.	Betétek megszüntetése		
<b>14.</b>	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)</b>		
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása		
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele		
<b>15.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei</b>		
<b>16.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +15.)</b>	<b>558 405 801</b>	<b>551 990 223</b>
<b>17.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+16)</b>	<b>3 043 863 814</b>	<b>3 522 557 691</b>

Kiadások			
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.)</b>	<b>844 553 808</b>	<b>1 005 092 848</b>
1.1.	Személyi juttatások	69 266 516	74 595 149
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	9 097 809	10 699 948
1.3.	Dologi kiadások	554 873 255	700 881 681
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	21 021 813	24 500 000
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	190 294 416	194 416 069
1.6.	- az 1.5.-ből: - Elvonások és befizetések		5 903 797
1.7.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre		
1.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre		
1.9.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre		
1.10.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	1 650 000	1 490 000
1.11.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre		
1.12.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre		
1.13.	- Árkiegészítések, ártámogatások		
1.14.	- Kamattámogatások		
1.15.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	188 644 416	187 022 272
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>	<b>139 769 547</b>	<b>855 683 511</b>
2.1.	Beruházások	134 769 547	635 783 754
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás		
2.3.	Felújítások	5 000 000	219 565 757
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás		
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások		334 000
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre		
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre		
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre		
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre		
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre		
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre		
2.12.	- Lakástámogatás		
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre		334 000
<b>3.</b>	<b>Tartalékok (3.1.+3.2.)</b>	<b>509 255 809</b>	<b>45 640 247</b>
3.1.	Általános tartalék	26 722 476	25 000 000
3.2.	Céltartalék	482 533 333	20 640 247
<b>4.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2+3)</b>	<b>1 493 579 165</b>	<b>1 906 416 606</b>
<b>5.</b>	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)</b>		
5.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		
5.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak		
5.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		
<b>6.</b>	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)</b>		
6.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása		
6.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása		
6.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása		
6.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása		
<b>7.</b>	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.4.)</b>	<b>1 550 284 649</b>	<b>1 616 141 086</b>
7.1.	Költségvetési intézmények finanszírozása	1 504 538 914	1 570 395 351
7.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	45 745 735	45 745 735
7.3.	Pénzeszközök betétként elhelyezése		
7.4.	Pénzügyi lízing kiadásai		
<b>8.</b>	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)</b>		
8.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása		
8.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása		
8.3.	Külföldi értékpapírok beváltása		
8.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése		
<b>9.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (5.+...+8.)</b>	<b>1 550 284 649</b>	<b>1 616 141 086</b>
<b>10.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4+9)</b>	<b>3 043 863 814</b>	<b>3 522 557 692</b>
<b>Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)</b>		<b>14</b>	<b>14</b>
<b>Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)</b>			

**Pomáz Város Önkormányzat**  
**2022. évi költségvetés kötelező feladatainak mérlege**

Megnevezés	Önkormányzat		01
Feladat megnevezése	Kötelező feladatok bevételei, kiadása		02
<i>Adatok forintban</i>			
Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2	4	4
<b>Bevételek</b>			
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	<b>1 499 723 788</b>	<b>1 522 656 642</b>
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	347 875 347	347 875 347
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	386 760 450	387 328 650
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	514 227 159	569 454 662
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	40 860 832	41 022 832
1.5.	Működési célú központosított előirányzatok	210 000 000	176 975 151
1.6.	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai		
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	<b>27 400 000</b>	<b>43 376 500</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések		
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése		
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele		
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	27 400 000	43 376 500
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás		
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>	<b>47 433 025</b>	<b>450 299 181</b>
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások		40 000 000
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések		
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése		
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele		
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	47 433 025	410 299 181
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás		
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)</b>	<b>378 817 361</b>	<b>718 195 561</b>
4.1.	Helyi adók (4.1.1.+4.1.2.)	365 317 361	702 039 161
4.1.1.	- magánszemélyek jövedelemadói	1 000 000	1 400 000
4.1.2.	- Vagyoni típusú adók	255 000 000	267 064 328
4.1.3.	- Termékek és szolgáltatások adói	109 317 361	433 574 833
4.2.	Gépjárműadó		
4.3.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók		1 106 400
4.4.	Egyéb közhatalmi bevételek	13 500 000	15 050 000
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.10.)</b>	<b>90 215 000</b>	<b>156 690 289</b>
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke		
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	25 100 000	29 041 630
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	14 500 000	37 688 726
5.4.	Tulajdonosi bevételek		
5.5.	Ellátási díjak	27 000 000	37 000 000
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	16 585 000	30 223 487
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	7 000 000	22 054 000
5.8.	Kamatbevételek	30 000	250 000
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
5.10.	Egyéb működési bevételek		432 446
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	<b>180 989 200</b>	<b>61 115 382</b>
6.1.	Immateriális javak értékesítése		
6.2.	Ingtatlanok értékesítése	180 989 200	61 115 382
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		
6.4.	Részesedések értékesítése		
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek		
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>	<b>10 000 000</b>	<b>8 000 000</b>
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről		
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről		
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	10 000 000	8 000 000
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)		
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>		
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről		
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről		
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz		
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)		
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	<b>2 234 578 374</b>	<b>2 960 333 555</b>

<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>		
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól		
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1.+...+11.4.)</b>		
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása		
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása		
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	<b>174 156 089</b>	<b>-353 594 648</b>
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	174 156 089	-353 594 648
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele		
<b>13.</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>		
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések		
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése		
13.3.	Betétek megszüntetése		
<b>14.</b>	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)</b>		
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása		
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele		
<b>15.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei</b>		
<b>16.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +15.)</b>	<b>174 156 089</b>	<b>-353 594 648</b>
<b>17.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+16)</b>	<b>2 408 734 463</b>	<b>2 606 738 907</b>

<b>Kiadások</b>			
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.)</b>	<b>826 994 408</b>	<b>893 689 936</b>
1.1.	Személyi juttatások	69 266 516	74 595 149
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	9 097 809	10 699 948
1.3.	Dologi kiadások	554 423 855	655 325 496
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	21 021 813	24 500 000
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	173 184 416	128 569 342
1.6.	- az 1.5.-ből: - Elvonások és befizetések		5 903 797
1.7.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre		
1.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre		
1.9.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre		
1.10.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre		1 490 000
1.11.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre		
1.12.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre		
1.13.	- Árkiegészítések, ártámogatások		
1.14.	- Kamattámogatások		
1.15.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre		
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>	<b>52 901 494</b>	<b>52 029 639</b>
2.1.	Beruházások	52 901 494	52 029 639
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás		
2.3.	Felújítások		
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás		
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások		
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre		
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre		
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre		
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre		
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre		
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre		
2.12.	- Lakástámogatás		
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre		
<b>3.</b>	<b>Tartalékok (3.1.+3.2.)</b>	<b>42 722 476</b>	<b>45 640 247</b>
3.1.	Általános tartalék	26 722 476	25 000 000
3.2.	Céltartalék	16 000 000	20 640 247
<b>4.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2+3)</b>	<b>922 618 378</b>	<b>991 359 822</b>
<b>5.</b>	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)</b>		
5.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		
5.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak		
5.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		
<b>6.</b>	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)</b>		
6.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása		
6.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása		
6.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása		
6.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása		
<b>7.</b>	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.4.)</b>	<b>1 486 116 084</b>	<b>1 615 379 086</b>
7.1.	Költségvetési intézmények finanszírozása	1 440 370 349	1 569 633 351
7.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	45 745 735	45 745 735
7.3.	Pénzeszközök betétként elhelyezése		
7.4.	Pénzügyi lízing kiadásai		
<b>8.</b>	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)</b>		
8.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása		
8.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása		
8.3.	Külföldi értékpapírok beváltása		
8.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése		
<b>9.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (5.+...+8.)</b>	<b>1 486 116 084</b>	<b>1 615 379 086</b>
<b>10.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4+9)</b>	<b>2 408 734 463</b>	<b>2 606 738 908</b>
<b>Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)</b>		<b>14</b>	<b>14</b>
<b>Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)</b>			

**Pomáz Város Önkormányzat**  
**2022. évi önként vállalt feladatainak mérlege**

Megnevezés	Önkormányzat		01
Feladat megnevezése	Önként vállalt feladatok bevételei, kiadása		03
<i>Adatok forintban</i>			
Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2	4	4
<b>Bevételek</b>			
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>		
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása		
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása		
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása		
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása		
1.5.	Működési célú központosított előirányzatok		
1.6.	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai		
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>		
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések		
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése		
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele		
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei		
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás		
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>		
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások		
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések		
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése		
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele		
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei		
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás		
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)</b>	<b>240 682 639</b>	
4.1.	Helyi adók (4.1.1.+4.1.2.)	240 682 639	
4.1.1.	- magánszemélyek jövedelemadói		
4.1.2.	- Vagyoni típusú adók		
4.1.3.	- Termékek és szolgáltatások adói	240 682 639	
4.2.	Gépjárműadó		
4.3.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók		
4.4.	Egyéb közhatalmi bevételek		
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.10.)</b>	<b>1 397 000</b>	
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke		
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke		
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke		
5.4.	Tulajdonosi bevételek		
5.5.	Ellátási díjak		
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	1 397 000	
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése		
5.8.	Kamatbevételek		
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
5.10.	Egyéb működési bevételek		
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	<b>100 000</b>	
6.1.	Immateriális javak értékesítése		
6.2.	Ingtatlanok értékesítése		
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	100 000	
6.4.	Részesedések értékesítése		
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek		
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>	<b>8 700 000</b>	<b>6 000 000</b>
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről		
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről		
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	8 700 000	6 000 000
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)		
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>		<b>4 233 913</b>
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről		
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről		
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz		4 233 913
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)		
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	<b>250 879 639</b>	<b>10 233 913</b>

<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>		
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól		
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)</b>		
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása		
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása		
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	<b>384 249 712</b>	<b>905 584 871</b>
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	384 249 712	905 584 871
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele		
<b>13.</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>		
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések		
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése		
13.3.	Betétek megszüntetése		
<b>14.</b>	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)</b>		
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése		
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása		
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele		
<b>15.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei</b>		
<b>16.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +15.)</b>	<b>384 249 712</b>	<b>905 584 871</b>
<b>17.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+16)</b>	<b>635 129 351</b>	<b>915 818 784</b>



<b>Kiadások</b>			
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)</b>	<b>17 559 400</b>	<b>111 402 912</b>
1.1.	Személyi juttatások		
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		
1.3.	Dologi kiadások	449 400	45 556 185
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	17 110 000	65 846 727
1.6.	- az 1.5.-ből: - Elvonások és befizetések		
1.7.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre		
1.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre		
1.9.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre		
1.10.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	1 650 000	
1.11.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre		
1.12.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre		
1.13.	- Árkiegészítések, ártámogatások		
1.14.	- Kamattámogatások		
1.15.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	15 460 000	65 846 727
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>	<b>86 868 053</b>	<b>803 653 872</b>
2.1.	Beruházások	81 868 053	583 754 115
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás		
2.3.	Felújítások	5 000 000	219 565 757
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás		
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások		334 000
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre		
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre		
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre		
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre		
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre		
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre		
2.12.	- Lakástámogatás		
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre		334 000
<b>3.</b>	<b>Tartalékok (3.1.+3.2.)</b>	<b>466 533 333</b>	
3.1.	Általános tartalék		
3.2.	Céltartalék	466 533 333	
<b>4.</b>	<b>KÖLTSEGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2+3)</b>	<b>570 960 786</b>	<b>915 056 784</b>
<b>5.</b>	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)</b>		
5.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		
5.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak		
5.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		
<b>6.</b>	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)</b>		
6.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása		
6.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása		
6.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása		
6.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása		
<b>7.</b>	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.4.)</b>	<b>64 168 565</b>	<b>762 000</b>
7.1.	Költségvetési intézmények finanszírozása	64 168 565	762 000
7.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése		
7.3.	Pénzeszközök betétként elhelyezése		
7.4.	Pénzügyi lízing kiadásai		
<b>8.</b>	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)</b>		
8.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása		
8.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása		
8.3.	Külföldi értékpapírok beváltása		
8.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése		
<b>9.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (5.+...+8.)</b>	<b>64 168 565</b>	<b>762 000</b>
<b>10.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4+9)</b>	<b>635 129 351</b>	<b>915 818 784</b>

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)

Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)

**Pomázi Polgármesteri Hivatal**  
**2022. évi költségvetésének összevont mérlege**

Költségvetési szerv megnevezése	Pomázi Polgármesteri Hivatal		02
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás		01

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2	4	4
<b>Bevételek</b>			
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.10.)</b>	<b>3 502 000</b>	<b>3 225 700</b>
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke		
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	1 600 000	1 459 921
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	750 000	1 000 000
1.4.	Tulajdonosi bevételek		
1.5.	Ellátási díjak		
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	634 500	664 179
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése		
1.8.	Kamatbevételek	1 500	600
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
1.10.	Egyéb működési bevételek	516 000	101 000
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>		<b>23 442 869</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		23 442 869
2.4.	- ebből EU támogatás		
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>		
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)</b>		
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		
4.3.	- ebből EU-s támogatás		
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>		<b>92 392</b>
5.1.	Immateriális javak értékesítése		
5.2.	Ingatlanok értékesítése		
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		92 392
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>8.</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)</b>	<b>3 502 000</b>	<b>26 760 961</b>
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>450 363 013</b>	<b>451 633 014</b>
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	13 145 471	13 145 471
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	437 217 542	438 487 543
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>453 865 013</b>	<b>478 393 975</b>

*Adatok forintban 'atok forintban*

<b>Kiadások</b>			
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	441 195 740	465 632 752
1.1.	Személyi juttatások	301 643 498	321 689 226
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	44 359 364	47 626 599
1.3.	Dologi kiadások	95 192 879	96 316 926
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások		
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>12 669 272</b>	<b>12 761 222</b>
2.1.	Beruházások	12 669 272	12 761 222
2.2.	Felújítások		
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások		
2.4.	- ebből EU-s forrásból tám. megvalósuló programok, projektek kiadásai		
<b>3.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.)</b>	<b>453 865 013</b>	<b>478 393 974</b>

<b>Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)</b>	<b>49</b>	<b>49</b>
<b>Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)</b>		

**Pomázi Polgármesteri Hivatal**  
**2022. évi költségvetés kötelező feladatainak mérlege**

Költségvetési szerv megnevezése	Pomázi Polgármesteri Hivatal		02
Feladat megnevezése	Kötelező feladatok bevételei, kiadása		02

Adatok forintban

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2	4	4
<b>Bevételek</b>			
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.10.)</b>		
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke		
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke		
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke		
1.4.	Tulajdonosi bevételek		
1.5.	Ellátási díjak		
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó		
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése		
1.8.	Kamatbevételek		
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
1.10.	Egyéb működési bevételek		
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>		
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		
2.4.	- ebből EU támogatás		
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>		
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)</b>		
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		
4.3.	- ebből EU-s támogatás		
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>		
5.1.	Immateriális javak értékesítése		
5.2.	Ingatlanok értékesítése		
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>8.</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)</b>		
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>1 905 000</b>	<b>762 000</b>
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele		
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	1 905 000	762 000
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>1 905 000</b>	<b>762 000</b>

Adatok forintban Adatok forintban

<b>Kiadások</b>			
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	1 905 000	762 000
1.1.	Személyi juttatások		
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		
1.3.	Dologi kiadások	1 905 000	762 000
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások		
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>		
2.1.	Beruházások		
2.2.	Felújítások		
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások		
2.4.	- ebből EU-s forrásból tám. megvalósuló programok, projektek kiadásai		
<b>3.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.)</b>	<b>1 905 000</b>	<b>762 000</b>

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)		
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)		

**Pomázi Polgármesteri Hivatal**  
**2022. évi költségvetés állami (államigazgatási) feladatainak mérlege**

Költségvetési szerv megnevezése	Pomázi Polgármesteri Hivatal		02
Feladat megnevezése	Államigazgatási feladatok bevételei, kiadása		03

Adatok forintban

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2	4	4
<b>Bevételek</b>			
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.10.)</b>	<b>2 984 500</b>	<b>3 225 700</b>
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke		
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	1 600 000	1 459 921
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	750 000	1 000 000
1.4.	Tulajdonosi bevételek		
1.5.	Ellátási díjak		
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	634 500	664 179
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése		
1.8.	Kamatbevételek		600
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
1.10.	Egyéb működési bevételek		101 000
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>		<b>23 442 869</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		23 442 869
2.4.	- ebből EU támogatás		
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>		
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)</b>		
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		
4.3.	- ebből EU-s támogatás		
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>		<b>92 392</b>
5.1.	Immateriális javak értékesítése		
5.2.	Ingatlanok értékesítése		
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		92 392
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>8.</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)</b>	<b>2 984 500</b>	<b>26 760 961</b>
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>448 945 013</b>	<b>451 633 013</b>
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	13 145 471	13 145 471
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	435 799 542	438 487 542
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>451 929 513</b>	<b>478 393 974</b>

Adatok forintban

Adatok forintban

<b>Kiadások</b>			
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	439 260 240	465 632 752
1.1.	Személyi juttatások	301 643 498	321 689 226
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	44 359 364	47 626 599
1.3.	Dologi kiadások	93 257 379	96 316 926
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások		
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>12 669 272</b>	<b>12 761 222</b>
2.1.	Beruházások	12 669 272	12 761 222
2.2.	Felújítások		
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások		
2.4.	- ebből EU-s forrásból tám. megvalósuló programok, projektek kiadásai		
<b>3.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.)</b>	<b>451 929 513</b>	<b>478 393 974</b>

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)	49	49
---	----	----

Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)		
------------------------------------	--	--

**Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde**  
**2022. évi költségvetésének összevont mérlege**

<b>Költségvetési szerv megnevezése</b>	<b>HÉTSZÍNVIIRÁG ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE</b>		<b>03</b>
<b>Feladat megnevezése</b>	<b>Összes bevétel, kiadás</b>		<b>01</b>

*Adatok forintban*

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2	4	4
<b>Bevételek</b>			
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.10.)</b>	<b>11 660 000</b>	<b>18 450 080</b>
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke		
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke		
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke		
1.4.	Tulajdonosi bevételek		
1.5.	Ellátási díjak	9 500 000	13 000 000
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	2 160 000	2 970 000
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése		2 410 000
1.8.	Kamatbevételek		80
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
1.10.	Egyéb működési bevételek		70 000
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>		
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		
2.4.	- ebből EU támogatás		
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>		
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)</b>		
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		
4.3.	- ebből EU-s támogatás		
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>		<b>5 000</b>
5.1.	Immateriális javak értékesítése		
5.2.	Ingatlanok értékesítése		
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		5 000
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>8.</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)</b>	<b>11 660 000</b>	<b>18 455 080</b>
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>822 065 321</b>	<b>838 773 017</b>
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	25 378 486	25 378 486
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	796 686 835	813 394 531
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>833 725 321</b>	<b>857 228 096</b>

*Adatok forintban**Adatok forintban*

<b>Kiadások</b>			
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	827 025 481	849 417 598
1.1.	Személyi juttatások	589 750 131	591 045 976
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	90 133 280	90 303 875
1.3.	Dologi kiadások	147 142 070	168 067 747
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások		
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>6 699 840</b>	<b>7 810 499</b>
2.1.	Beruházások	6 699 840	7 810 499
2.2.	Felújítások		
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások		
2.4.	- ebből EU-s forrásból tám. megvalósuló programok, projektek kiadásai		
<b>3.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.)</b>	<b>833 725 321</b>	<b>857 228 097</b>

<b>Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)</b>	<b>120,8</b>	<b>120,8</b>
<b>Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)</b>		

**Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde**  
**2022. évi költségvetés kötelező feladatainak mérlege**

<b>Költségvetési szerv megnevezése</b>	<b>HÉTSZÍN VIRÁG ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE</b>		<b>03</b>
<b>Feladat megnevezése</b>	<b>Kötelező feladatok bevételei, kiadásai</b>		<b>02</b>

*Adatok forintban*

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2	4	4
<b>Bevételek</b>			
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.10.)</b>	<b>11 660 000</b>	<b>18 450 080</b>
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke		
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke		
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke		
1.4.	Tulajdonosi bevételek		
1.5.	Ellátási díjak	9 500 000	13 000 000
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	2 160 000	2 970 000
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése		2 410 000
1.8.	Kamatbevételek		80
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
1.10.	Egyéb működési bevételek		70 000
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>		
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		
2.4.	- ebből EU támogatás		
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>		
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)</b>		
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		
4.3.	- ebből EU-s támogatás		
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>		<b>5 000</b>
5.1.	Immateriális javak értékesítése		
5.2.	Ingatlanok értékesítése		
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		5 000
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>8.</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)</b>	<b>11 660 000</b>	<b>18 455 080</b>
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>822 065 321</b>	<b>838 773 017</b>
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	25 378 486	25 378 486
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	796 686 835	813 394 531
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>833 725 321</b>	<b>857 228 096</b>

*Adatok forintban**Adatok forintban*

<b>Kiadások</b>			
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	827 025 481	849 417 598
1.1.	Személyi juttatások	589 750 131	591 045 976
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	90 133 280	90 303 875
1.3.	Dologi kiadások	147 142 070	168 067 747
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások		
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>6 699 840</b>	<b>7 810 499</b>
2.1.	Beruházások	6 699 840	7 810 499
2.2.	Felújítások		
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások		
2.4.	- ebből EU-s forrásból tám. megvalósuló programok, projektek kiadásai		
<b>3.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.)</b>	<b>833 725 321</b>	<b>857 228 097</b>

<b>Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)</b>	<b>120,8</b>	<b>120,8</b>
<b>Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)</b>		

**Hétszínvirág Óvoda-Bölcsőde**  
**2022. évi önként vállalt feladatainak mérlege települési szinten**

Költségvetési szerv megnevezése	HÉTSZÍN VIRÁG ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE		03
Feladat megnevezése	Önként vállalt feladatok bevételei, kiadása		03

*Adatok forintban*

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2	4	4
<b>Bevételek</b>			
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.10.)</b>		
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke		
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke		
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke		
1.4.	Tulajdonosi bevételek		
1.5.	Ellátási díjak		
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó		
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése		
1.8.	Kamatbevételek		
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
1.10.	Egyéb működési bevételek		
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>		
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		
2.4.	- ebből EU támogatás		
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>		
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)</b>		
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		
4.3.	- ebből EU-s támogatás		
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>		
5.1.	Immateriális javak értékesítése		
5.2.	Ingatlanok értékesítése		
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>8.</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)</b>		
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>		
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele		
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)		
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>		

*Adatok forintban Adatok forintban*

<b>Kiadások</b>			
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)		
1.1.	Személyi juttatások		
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		
1.3.	Dologi kiadások		
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások		
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>		
2.1.	Beruházások		
2.2.	Felújítások		
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások		
2.4.	- ebből EU-s forrásból tám. megvalósuló programok, projektek kiadásai		
<b>3.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.)</b>		

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)		
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)		



**Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár**  
**2022. évi költségvetésének összevont mérlege**

Költségvetési szerv megnevezése	POMÁZI MŰVELŐDÉSI HÁZ ÉS KÖNYVTÁR		03
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás		01

Adatok forintban

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2	4	4
<b>Bevételek</b>			
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.10.)</b>	<b>8 883 000</b>	<b>11 155 250</b>
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke		
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	7 657 480	10 000 000
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	400 000	750 000
1.4.	Tulajdonosi bevételek		
1.5.	Ellátási díjak		
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	825 520	399 000
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése		
1.8.	Kamatbevételek		250
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
1.10.	Egyéb működési bevételek		6 000
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>8 593 731</b>	<b>8 789 383</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	8 593 731	8 789 383
2.4.	- ebből EU támogatás		
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>		
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)</b>		<b>3 596 400</b>
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		3 596 400
4.3.	- ebből EU-s támogatás		
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>		
5.1.	Immateriális javak értékesítése		
5.2.	Ingatlanok értékesítése		
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>8.</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)</b>	<b>17 476 731</b>	<b>23 541 033</b>
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>108 474 322</b>	<b>117 474 322</b>
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	6 380 292	6 380 292
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	102 094 030	111 094 030
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>125 951 053</b>	<b>141 015 355</b>

Adatok forintban Adatok forintban

<b>Kiadások</b>			
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	116 003 918	116 885 353
1.1.	Személyi juttatások	67 884 686	70 414 967
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	8 944 604	9 175 544
1.3.	Dologi kiadások	39 174 630	37 294 844
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások		
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>9 947 133</b>	<b>24 130 001</b>
2.1.	Beruházások	9 947 133	24 130 001
2.2.	Felújítások		
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások		
2.4.	- ebből EU-s forrásból tám. megvalósuló programok, projektek kiadásai		
<b>3.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.)</b>	<b>125 951 053</b>	<b>141 015 355</b>

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)	15,0	15,0
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)		

**Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár**  
**2022. évi költségvetés kötelező feladatainak mérlege**

Költségvetési szerv megnevezése	POMÁZI MŰVELŐDÉSI HÁZ ÉS KÖNYVTÁR	03
Feladat megnevezése	Kötelező feladatok bevételei, kiadása	02

Adatok forintban

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2	4	4
<b>Bevételek</b>			
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.10.)</b>	<b>8 883 000</b>	<b>11 155 250</b>
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke		
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	7 657 480	10 000 000
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	400 000	750 000
1.4.	Tulajdonosi bevételek		
1.5.	Ellátási díjak		
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	825 520	399 000
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése		
1.8.	Kamatbevételek		250
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
1.10.	Egyéb működési bevételek		6 000
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>8 593 731</b>	<b>8 789 383</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	8 593 731	8 789 383
2.4.	- ebből EU támogatás		
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>		
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)</b>		<b>3 596 400</b>
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		3 596 400
4.3.	- ebből EU-s támogatás		
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>		
5.1.	Immateriális javak értékesítése		
5.2.	Ingatlanok értékesítése		
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>8.</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)</b>	<b>17 476 731</b>	<b>23 541 033</b>
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>108 474 322</b>	<b>117 474 322</b>
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	6 380 292	6 380 292
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	102 094 030	111 094 030
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>125 951 053</b>	<b>141 015 355</b>

Adatok forintban

Adatok forintban

<b>Kiadások</b>			
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	116 003 918	116 885 353
1.1.	Személyi juttatások	67 884 686	70 414 967
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	8 944 604	9 175 544
1.3.	Dologi kiadások	39 174 630	37 294 844
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások		
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>9 947 133</b>	<b>24 130 001</b>
2.1.	Beruházások	9 947 133	24 130 001
2.2.	Felújítások		
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások		
2.4.	- ebből EU-s forrásból tám. megvalósuló programok, projektek kiadásai		
<b>3.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.)</b>	<b>125 951 053</b>	<b>141 015 355</b>

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)	15,0	15,0
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)		

**Pomázi Művelődési Ház és Könyvtár**  
**2022. évi önként vállalt feladatainak mérlege települési szinten**

Költségvetési szerv megnevezése	POMÁZI MŰVELŐDÉSI HÁZ ÉS KÖNYVTÁR	03
Feladat megnevezése	Önként vállalt feladatok bevételei, kiadása	03

Adatok forintban

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2	4	4
<b>Bevételek</b>			
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.10.)</b>		
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke		
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke		
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke		
1.4.	Tulajdonosi bevételek		
1.5.	Ellátási díjak		
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó		
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése		
1.8.	Kamatbevételek		
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
1.10.	Egyéb működési bevételek		
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>		
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		
2.4.	- ebből EU támogatás		
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>		
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)</b>		
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		
4.3.	- ebből EU-s támogatás		
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>		
5.1.	Immateriális javak értékesítése		
5.2.	Ingatlanok értékesítése		
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>8.</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)</b>		
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>		
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele		
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)		
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>		

Adatok forintban

Adatok forintban

<b>Kiadások</b>			
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)		
1.1.	Személyi juttatások		
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		
1.3.	Dologi kiadások		
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások		
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>		
2.1.	Beruházások		
2.2.	Felújítások		
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások		
2.4.	- ebből EU-s forrásból tám. megvalósuló programok, projektek kiadásai		
<b>3.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.)</b>		

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)		
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)		

**Szociális Szolgáltató Központ**  
**2022. évi költségvetésének összevont mérlege**

Költségvetési szerv megnevezése	SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT	03
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01

Adatok forintban

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2	4	4
<b>Bevételek</b>			
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.10.)</b>	<b>24 240 000</b>	<b>31 881 700</b>
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke		
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke		
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke		
1.4.	Tulajdonosi bevételek		
1.5.	Ellátási díjak	20 000 000	24 000 000
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	3 240 000	3 915 000
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése	1 000 000	3 963 000
1.8.	Kamatbevételek		700
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
1.10.	Egyéb működési bevételek		3 000
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>60 000 000</b>	<b>61 820 000</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	60 000 000	61 820 000
2.4.	- ebből EU támogatás		
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>		
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)</b>		
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		
4.3.	- ebből EU-s támogatás		
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>		
5.1.	Immateriális javak értékesítése		
5.2.	Ingatlanok értékesítése		
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>8.</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)</b>	<b>84 240 000</b>	<b>93 701 700</b>
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>179 468 183</b>	<b>218 346 923</b>
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	10 927 676	10 927 676
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	168 540 507	207 419 247
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>263 708 183</b>	<b>312 048 623</b>

Adatok forintban

Adatok forintban

<b>Kiadások</b>			
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	263 708 183	310 397 622
1.1.	Személyi juttatások	177 293 976	202 625 769
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	26 753 324	30 046 472
1.3.	Dologi kiadások	59 660 883	77 725 382
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások		
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>		<b>1 651 000</b>
2.1.	Beruházások		1 651 000
2.2.	Felújítások		
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások		
2.4.	- ebből EU-s forrásból tám. megvalósuló programok, projektek kiadásai		
<b>3.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.)</b>	<b>263 708 183</b>	<b>312 048 622</b>

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)	33,0	34,0
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)		

**Szociális Szolgáltató Központ**  
**2022. évi költségvetés kötelező feladatainak mérlege**

Költségvetési szerv megnevezése	SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT	03
Feladat megnevezése	Kötelező feladatok bevételei, kiadása	02

Adatok forintban

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2	4	4
<b>Bevételek</b>			
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.10.)</b>	<b>7 080 000</b>	<b>7 083 700</b>
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke		
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke		
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke		
1.4.	Tulajdonosi bevételek		
1.5.	Ellátási díjak	6 000 000	6 000 000
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	1 080 000	1 080 000
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése		
1.8.	Kamatbevételek		700
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
1.10.	Egyéb működési bevételek		3 000
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>60 000 000</b>	<b>61 820 000</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	60 000 000	61 820 000
2.4.	- ebből EU támogatás		
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>		
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)</b>		
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		
4.3.	- ebből EU-s támogatás		
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>		
5.1.	Immateriális javak értékesítése		
5.2.	Ingatlanok értékesítése		
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>8.</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)</b>	<b>67 080 000</b>	<b>68 903 700</b>
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>115 299 618</b>	<b>141 423 922</b>
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	10 927 676	10 927 676
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	104 371 942	130 496 246
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>182 379 618</b>	<b>210 327 622</b>

Adatok forintban

Adatok forintban

<b>Kiadások</b>			
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	182 379 619	209 588 933
1.1.	Személyi juttatások	126 336 431	146 326 146
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	19 856 615	22 455 292
1.3.	Dologi kiadások	36 186 573	40 807 495
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások		
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>		<b>738 689</b>
2.1.	Beruházások		738 689
2.2.	Felújítások		
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások		
2.4.	- ebből EU-s forrásból tám. megvalósuló programok, projektek kiadásai		
<b>3.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.)</b>	<b>182 379 619</b>	<b>210 327 622</b>

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)	28,0	29,0
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)		

**Szociális Szolgáltató Központ**  
**2022. évi önként vállalt feladatainak mérlege települési szinten**

Költségvetési szerv megnevezése	SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT	03
Feladat megnevezése	Önként vállalt feladatok bevételei, kiadása	03

Adatok forintban

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
1	2	4	4
<b>Bevételek</b>			
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.10.)</b>	<b>17 160 000</b>	<b>24 798 000</b>
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke		
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke		
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke		
1.4.	Tulajdonosi bevételek		
1.5.	Ellátási díjak	14 000 000	18 000 000
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	2 160 000	2 835 000
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése	1 000 000	3 963 000
1.8.	Kamatbevételek		
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		
1.10.	Egyéb működési bevételek		
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>		
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei		
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		
2.4.	- ebből EU támogatás		
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>		
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)</b>		
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről		
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		
4.3.	- ebből EU-s támogatás		
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>		
5.1.	Immateriális javak értékesítése		
5.2.	Ingatlanok értékesítése		
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>		
<b>8.</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)</b>	<b>17 160 000</b>	<b>24 798 000</b>
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>64 168 565</b>	<b>76 923 001</b>
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele		
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	64 168 565	76 923 001
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>81 328 565</b>	<b>101 721 001</b>

Adatok forintban Adatok forintban

<b>Kiadások</b>			
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	81 328 565	100 808 690
1.1.	Személyi juttatások	50 957 545	56 299 623
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	6 896 710	7 591 180
1.3.	Dologi kiadások	23 474 310	36 917 887
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai		
1.5.	Egyéb működési célú kiadások		
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>		<b>912 311</b>
2.1.	Beruházások		912 311
2.2.	Felújítások		
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások		
2.4.	- ebből EU-s forrásból tám. megvalósuló programok, projektek kiadásai		
<b>3.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.)</b>	<b>81 328 565</b>	<b>101 721 001</b>

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)	5,0	5,0
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)		

**Pomáz Város Önkormányzat**  
**2022. évi állami támogatásai jogcímenként**

Sorszám	Jogcím	2021. évi	2022. évi
		Állami támogatás (Forintban)	Állami támogatás (Forintban)
<b>1.</b>	<b>Önkormányzati Hivatal működésének támogatása</b>	<b>205 914 750</b>	<b>208 004 675</b>
2.a	Zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok (Ktgv tv 2.mell. II. 1.1.1.2)	15 752 520	15 752 520
2.b	Közvilágítás fenntartásának támogatása (Ktgv tv 2.mell. II. 1.1.1.3)	48 400 000	48 440 000
2.c	Köztemető fenntartása (Ktgv tv 2.mell. II. 1.1.1.4)	100 000	197 080
2.d	Közutak fenntartása (Ktgv tv 2.mell. II. 1.1.1.5)	16 970 760	17 488 512
2.e	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása (Ktgv tv Ktgv tv 2.mell. II. 1.1.1.6)	49 393 800	49 852 800
2.f	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása (Ktgv tv Ktgv tv 2.mell. II. 1.1.1.7)	2 231 250	2 302 650
	2022. évi bérintézkedések támogatása		5 837 110
<b>2.</b>	<b>Település-üzemeltetéséhez kapcsolódó támogatás összesen</b>	<b>132 848 330</b>	<b>139 870 672</b>
<b>3.</b>			
<b>4.</b>	<b>Szolidaritási hozzájárulási adó</b>		
<b>I.</b>	<b>Összesen</b>	<b>338 763 080</b>	<b>347 875 347</b>
1.a	Óvodapedagógusok és az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása és óvodaműködtetési támogatás	295 600 800	298 413 750
1.b	Óvodaműködtetési támogatás	44 151 420	47 113 000
1.c	2022. évi bérintézkedések támogatása		41 233 700
<b>II.</b>	<b>A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása</b>	<b>339 752 220</b>	<b>386 760 450</b>
1.a	Család- és gyermekjóléti szolgálat	15 170 000	15 863 528
	2022. évi bérintézkedések támogatása		3 113 550
1.b	szociális étkeztetés	3 318 000	3 729 550
	2022. évi bérintézkedések támogatása		330 000
1.c	házi segítségnyújtás- szociális segítség	50 000	50 000
1.d	házi segítségnyújtás- személyi gondozás	3 267 000	6 098 080
	2022. évi bérintézkedések támogatása		1 312 000
1.e	időskorúak nappali intézményi ellátása	4 123 000	4 286 970
	2022. évi bérintézkedések támogatása		1 083 000
1.f	A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása	65 638 254	46 696 391
1.g	A finanszírozás szempontjából elismert szakmai dolgozók bértámogatása: bölcső	86 406 000	140 489 362
1.h	Bölcsődei üzemeltetési támogatás	26 140 000	59 128 000
1.i	A települési önkormányzatok által biztosított egyes szociális szakosított ellátások, valamint a gyermekek átmeneti gondozásával kapcsolatos feladatok támogatása, A finanszírozás szempontjából	21 170 200	22 500 000
1.j	Intézmény-üzemeltetési támogatás	7 688 000	11 026 000
	2022. évi bérintézkedések támogatása		43 189 800
<b>1.</b>	<b>Szociális tevékenység támogatása</b>	<b>232 970 454</b>	<b>358 896 231</b>
2.a	A finanszírozás szempontjából elismert konyhai dolgozók bértámogatása	64 698 480	64 444 380
2.b	Gyermekétkeztetési üzemeltetési támogatás	48 684 660	101 441 709
	2022. évi bérintézkedések támogatása		6 816 537
2.c	A rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésének támogatása	537 664	537 664
<b>2.</b>	<b>Gyermekétkeztetés támogatása</b>	<b>113 920 804</b>	<b>173 240 290</b>
<b>III.</b>	<b>A települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása</b>	<b>346 891 258</b>	<b>532 136 521</b>
1.a	Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása	39 697 980	40 860 832
1.b	A települési önkormányzatok könyvtári célú érdekeltségnevelő támogatása		
<b>IV.</b>	<b>A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása</b>	<b>39 697 980</b>	<b>40 860 832</b>
	<b>I.+IV. MINDÖSSZESEN</b>	<b>1 065 104 538</b>	<b>1 307 633 150</b>

## Többéves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítve célok szerint

Adatok forintban

Sor- szám	Kötelezettség jogcíme	Köt. váll. éve	2022 előtti kifizetés	Kiadás vonzata évenként				Összesen
				2022.	2023.	2024.	2024. után	
1	2	3	4	6	7	8	9	9=(4+5+6+7+8+9)
1.	Működési célú finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés, értékpapír vásárlás, stb.)							
2.	Likviditási célú hitel							
3.	.....							
4.	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés, értékpapír vásárlás, stb.)							
5.	Fejlesztési célú hitelfelvétel 1.							
6.	Fejlesztési célú hitelfelvétel 2.							
7.	Beruházási kiadások beruházásonként		56 742 735	84 655 354				141 398 089
8.	Beruházási keret	2019-2021	56 742 735	84 655 354				141 398 089
9.	Felújítási kiadások felújításonként			219 565 757				219 565 757
10.	Felújítások			219 565 757				219 565 757
11.	Egyéb (Pl.: garancia és kezességvállalás, stb.)							
12.	.....							
<b>Összesen (1+4+7+9+11)</b>			56 742 735	<b>304 221 111</b>				<b>360 963 846</b>



**Az önkormányzat által adott közvetett támogatások (kedvezmények)***Adatok forintban*

<b>Sor- szám</b>	<b>Bevételi jogcím</b>	<b>Kedvezmény nélkül elérhető bevétel</b>	<b>Kedvezmények összege</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1	Ellátottak térítési díjának méltányosságból történő elengedése		
2	Ellátottak kártérítésének méltányosságból történő elengedése		
3	Lakosság részére lakásépítéshez nyújtott kölcsön elengedése		
4	Lakosság részére lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön elengedése		
5	Helyi adóból biztosított kedvezmény, mentesség összesen	854 639 161	154 000 000
6	-ebből: Építményadó	342 064 328	110 000 000
7	Telekadó	79 000 000	44 000 000
8	Vállalkozók kommunális adója		
9	Magánszemélyek kommunális adója		
10	Idegenforgalmi adó tartózkodás után		
11	Idegenforgalmi adó épület után		
12	Iparüzési adó állandó jelleggel végz.	433 574 833	
13	Gépjárműadóból biztosított kedvezmény, mentesség		
14	Helyiségek hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség		
15	Helyiségek hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség		
16	- ebből sportlétesítmények használata		
18	Eszközök hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség		
19	Egyéb kedvezmény		
20	Egyéb kölcsön elengedése		
21	Talajterhelési díj kedvezmények	550 000	
22			
<b>23</b>	<b>Összesen:</b>	<b>855 189 161</b>	<b>154 000 000</b>

## Előirányzat-felhasználási terv 2022. év

Adatok forintban

S.	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Auguszt.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen:
1.	<b>Bevételek</b>													
2.	Önkormányzatok működési tám.	126 888 054	126 888 054	126 888 054	126 888 054	126 888 054	126 888 054	126 888 054	126 888 054	126 888 054	126 888 054	126 888 054	126 888 054	1 522 656 642
3.	Működési célú tám.ÁH-on bel.	11 452 396	11 452 396	11 452 396	11 452 396	11 452 396	11 452 396	11 452 396	11 452 396	11 452 396	11 452 396	11 452 396	11 452 396	137 428 752
4.	Felhalmozási célú támog.ÁH-on b.		47 433 025											453 895 581
5.	Közhatalmi bevételek	5 000 000	5 000 000	143 639 112	5 000 000	5 000 000	5 000 000	105 000 000	25 000 000	143 639 112	25 000 000	135 000 000	115 917 337	718 195 561
6.	Működési bevételek	18 450 252	18 450 252	18 450 252	18 450 252	18 450 252	18 450 252	18 450 252	18 450 252	18 450 252	18 450 252	18 450 252	18 450 252	221 403 019
7.	Felhalmozási bevételek				12 242 555	12 242 555	12 242 555	12 242 555	12 242 555					61 212 774
8.	Működési célú átvett pénzeszk.	1 166 667	1 166 667	1 166 667	1 166 667	1 166 667	1 166 667	1 166 667	1 166 667	1 166 667	1 166 667	1 166 667	1 166 667	14 000 000
9.	Felhalm.célú átvett pénzeszk.													4 233 913
10.	Finanszírozási bevételek	607 822 148												607 822 148
11.	<b>Bevételek összesen:</b>	<b>770 779 516</b>	<b>210 390 393</b>	<b>301 596 480</b>	<b>175 199 923</b>	<b>175 199 923</b>	<b>175 199 923</b>	<b>275 199 923</b>	<b>195 199 923</b>	<b>301 596 480</b>	<b>182 957 368</b>	<b>292 957 368</b>	<b>273 874 704</b>	<b>3 740 848 390</b>
12.	<b>Kiadások</b>													
13.	Személyi juttatások	105 030 924	105 030 924	105 030 924	105 030 924	105 030 924	105 030 924	105 030 924	105 030 924	105 030 924	105 030 924	105 030 924	105 030 924	1 260 371 088
14.	Munkaadókat terhelő járulékok	15 654 370	15 654 370	15 654 370	15 654 370	15 654 370	15 654 370	15 654 370	15 654 370	15 654 370	15 654 370	15 654 370	15 654 370	187 852 436
15.	Dologi kiadások	90 023 882	90 023 882	90 023 882	90 023 882	90 023 882	90 023 882	90 023 882	90 023 882	90 023 882	90 023 882	90 023 882	90 023 882	1 080 286 581
16.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	4 000 000	4 000 000	1 821 813								5 000 000	6 200 000	24 500 000
17.	Egyéb működési célú kiadások	16 201 339	16 201 339	16 201 339	16 201 339	16 201 339	16 201 339	16 201 339	16 201 339	16 201 339	16 201 339	16 201 339	16 201 339	194 416 069
18.	Beruházások	113 689 413	113 689 413	113 689 413	113 689 413	113 689 413	113 689 413							682 136 477
19.	Felújítások						5 000 000							219 565 757
20.	Egyéb felhalmozási kiadások													334 000
21.	Tartalék												509 255 809	45 640 247
22.	Finanszírozási kiadások	45 745 735												45 745 735
23.	<b>Kiadások összesen:</b>	<b>390 345 662</b>	<b>344 599 927</b>	<b>342 421 740</b>	<b>340 599 927</b>	<b>340 599 927</b>	<b>345 599 927</b>	<b>226 910 514</b>	<b>226 910 514</b>	<b>226 910 514</b>	<b>226 910 514</b>	<b>231 910 514</b>	<b>742 366 323</b>	<b>3 740 848 390</b>
24.	<b>Egyenleg</b>	<b>380 433 853</b>	<b>246 224 319</b>	<b>205 399 059</b>	<b>39 999 054</b>	<b>-125 400 951</b>	<b>-295 800 955</b>	<b>-247 511 547</b>	<b>-279 222 139</b>	<b>-204 536 174</b>	<b>-248 489 321</b>	<b>-187 442 467</b>	<b>-655 934 087</b>	<b>0</b>

**A 2022. évi általános működés és ágazati feladatok támogatásának alakulása jogcímenként****Adatok forintban**

<b>Jogcím</b>	<b>2022. évi támogatás összesen</b>
<b>1</b>	<b>2</b>
Kötelező feladatok támogatása	2 321 837 632
Önként vállalt feladatok támogatása	940 616 784
Államigazgatási feladatok támogatása	478 393 974
<b>Összesen:</b>	<b>3 740 848 390</b>

## Pomáz Város Önkormányzat

## Kimutatás a 2022. évben céljelleggel juttatott támogatásokról

Adatok forintban

Sor-szám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	Támogatás összege
1	Bursa Hungarica tanulmányi ösztöndíjpályázatban résztvevők	ösztöndíj program támogatása	1 490 000
2	145/2017 Önk.hat. Egészségügyi intézmény üzemeltetés	működés támogatása	
3	Pomázi Német Önkormányzat működési költségeinek támogatása		
4			
5		civil szervezetek támogatása	
6	Polgárórség	civil szervezetek támogatása	
7	Cserny Alapítvány	civil szervezetek támogatása	
8	Felzárkózunk Alapítvány eszközbeszerzés	civil szervezetek támogatása	
9	Szüreti felvonulás	civil szervezetek támogatása	260 480
10	Jakab György - könyvkiadás	civil szervezetek támogatása	
11	Orgoványi Anikó - könyvkiadás	civil szervezetek támogatása	
12	Állatvédő egyesület támogatása	civil szervezetek támogatása	1 500 000
13	Magyar Vöröskereszt	Kötelező önkormányzati feladatellátás átvállalásához hozzájárulás	
14	Civil Alap	civil szervezetek támogatása	3 000 000
15	Iskolaegészségügy	egyházak működési támogatása	982 800
16	Pilis Dunakanyar kistérségi újság támogatása	Kegyeleti közszolgáltatás	996 000
17	Egyházak működtetési támogatása	egyházak működési támogatása	3 500 000
18	Szent István Plébánia kegyeleti közszolgálati megállapodás	egyházak működési támogatása	2 500 000
19	Szerb Ortodox Egyház templomfelújítás	egyházak működési támogatása	4 000 000
20	Református Egyház nyári tábor, könyv	Kötelező önkormányzati feladatellátás átvállalásához hozzájárulás	500 000
21	Katolikus Egyház búcsú	Kötelező önkormányzati feladatellátás átvállalásához hozzájárulás	1 000 000
22	Dr. Korausz Etelka gyermekorvos rendelőjének működtetéséhez támogatás	Kötelező önkormányzati feladatellátás átvállalásához hozzájárulás	1 590 000
23	Vérvétel	Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság fejlesztése	2 000 000
24	Fogorvosok eszköztámogatása	civil szervezetek támogatása	
25	TESLA szobor		
26	Futóbajnokok Egyesülete	Kötelező önkormányzati feladatellátás átvállalásához hozzájárulás	400 000
27	Sportegyesület támogatása -Cheerleader	Kötelező önkormányzati feladatellátás átvállalásához hozzájárulás	100 000
28	Zenekastély	Kötelező önkormányzati feladatellátás átvállalásához hozzájárulás	30 000 000
29	Pomáz Kft. 2022.évi működés támogatás		10 498 000
30	Pomáz Kft. Közfeladat ellátására		123 234 992
31	Szentendre Város Egészségügyi Intézményei		180 000
32	Programtámogatás, környezetvédelmi megelőzés illegális hulla		180 000
33	Napsugár Német Nemzetiségű Ált.Isk.Alapítványa "Kertészkedj		200 000
34	Működési Támogatás Z-96/2022 (V.01.) sz döntés		200 000
35	Alcsevicea 3639/16. hrsz. közműfejl.tám.visszaulalása		200 000
36			
37			
<b>Összesen:</b>			<b>188 512 272</b>

34. melléklet az /2022.(.) önkormányzati rendelethez 34.melléklet az 3/2022.(III.11.) önkormányzati rendelethez

**Pomáz Város Önkormányzat**  
**Általános- és céltartalékok (Ft)**

Rovat megnevezése	Rovat-szám	Pomáz Város Önkormányzata
csapadékvízvezető-rendszerek karbantartása, felújítása (pályázaton kívül)		5 000 000
Zenekastély		15 640 247
<b>Céltartalékok</b>	<b>K513</b>	<b>20 640 247</b>
Esetlegesen nem teljesülő bevételek		10 000 000
TARTALÉK   Általános tartalék "MŰK"		15 000 000
<b>Általános tartalékok</b>		<b>25 000 000</b>
<b>Tartalékok összesen</b>		<b>45 640 247</b>

**Pomáz Város Önkormányzata**  
**Értékesítésre kijelölt ingatlanok**

Sorsz.	Hrsz.	Cím	Terület ha	tulajdon-rész	Megnevezés	Eladási nettó ár	Megjegyzés	Értékesítve
1	0153/1	.	1,1362		szántó	23 100 000 Ft		igen
2	0153/25	.	0,6697		szántó	16 700 000 Ft		
3	1243/	2013 POMÁZ, Beniczky utca 103/A.	0,0480		kivett beépítetlen terület	960 000 Ft		igen
4	9397					974 000 Ft		igen
5	9398					1 772 000 Ft		igen
6	9544/	.	0,1831		kivett zártkerti művelés alól kivett terület	4 637 165 Ft	Folyondár utcáról nyíló	
7	9572/26	.	0,0984		kivett zártkerti művelés alól kivett terület	3 444 000 Ft	Rozmaring utca	licit
8	9572/27	.	0,1012		kivett zártkerti művelés alól kivett terület	3 542 000 Ft	Rozmaring utca	licit
9	9588/11	.	0,0785		kivett zártkerti művelés alól kivett terület	2 960 100 Ft	Folyondár - Ánizs utca sarok telek	igen
10	9588/2	.	0,0789		kivett zártkerti művelés alól kivett terület	2 994 400 Ft	Ánizs utca	igen
11	9588/6	.	0,0791		kivett zártkerti művelés alól kivett terület	3 164 000 Ft	Ánizs utca	licit
12	9632/	.	0,1938		kivett zártkerti művelés alól kivett terület	7 752 000 Ft	Ugralovicza	licit
13	9633/	.	0,0993		kivett zártkerti művelés alól kivett terület	3 972 000 Ft	Zuhatag utca	
14	9634/	.	0,1342		kivett zártkerti művelés alól kivett terület	5 368 000 Ft	Zuhatag utca	
15	9659/	.	0,1673		kivett zártkerti művelés alól kivett terület	6 692 000 Ft	Íjász utca	licit
16	9660/	.	0,3129		kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület	12 516 000 Ft	Íjász utca	licit
17	9662/	.	0,2733		kivett zártkerti művelés alól kivett terület	10 932 000 Ft	Íjász utca	licit
18	9713/1	.	0,0800		kert	840 000 Ft		licit
19	9947/	.	0,0903		kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület	3 612 000 Ft	Kartália dűlő	
20	9955/	.	0,1270		kivett zártkerti művelés alól kivett terület	5 080 000 Ft	Magas út	licit
21	9957/	.	0,0803		gyümölcsös	1 040 000 Ft		
22	9974/	.	0,1604		kivett zártkerti művelés alól kivett terület	6 416 000 Ft	Lejtő utca fölött	
23	9975/	.	0,3136		kivett zártkerti művelés alól kivett terület	12 544 000 Ft	Lejtő utca fölött	
24	9978/	.	0,5092		kivett zártkerti művelés alól kivett terület	20 368 000 Ft		
25	9992/	.	0,2223		kivett zártkerti művelés alól kivett terület	8 892 000 Ft	Pirkadat után utolsó telek	
26	9993/	.	0,1453		kivett zártkerti művelés alól kivett terület	5 812 000 Ft	Pirkadat sarok	
27	10277					1 500 000 Ft		igen
28	10104					7 400 000 Ft		igen
29	9999/	.	0,0570		kivett zártkerti művelés alól kivett terület	2 280 000 Ft	Forrás utca legvége	
						<b>187 263 665 Ft</b>		



37. melléklet az /2022.(.) önkormányzati rendelethez 37.melléklet az 3/2022.(III.11.) önkormányzati rendelethez

**Pomáz Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése**  
**A Szolidaritási Alap bevételeiről és kiadásairól**

Jogcím	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
K1. Személyi juttatások		
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		
K3. Dologi kiadások	2 500 000	7 000 000
K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai		
K5. Egyéb működési célú kiadások		
K6. Beruházási kiadások		
K7. Felújítások		
K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások		
<b>K1-K8. Költségvetési kiadások ÖSSZESEN</b>	<b>2 500 000</b>	<b>7 000 000</b>
B16. Működési célú támogatások fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozásától		
B25. Felhalmozási célú támogatások fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozásától		
B3. Közhatalmi bevételek (talajterhelési díj)		
B6. Működési célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről	2 500 000	7 000 000
B72. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök Európai Uniótól		
B1-7. A helyi önkormányzat projekthez történő hozzájárulása		
<b>B1-B7. Költségvetési bevételek</b>	<b>2 500 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>B8. Finanszírozási bevételek- önkormányzat projekthez történő hozzájárulása</b>		
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>2 500 000</b>	<b>7 000 000</b>



38. melléklet az /2022.(.) önkormányzati rendelethez 38.melléklet az 3/2022.(III.11.) önkormányzati rendelethez

**Pomáz Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése**  
**A Közbiztonsági Alap bevételeiről és kiadásairól**

Jogcím	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
K1. Személyi juttatások		
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		
K3. Dologi kiadások	2 500 000	2 100 000
K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai		
K5. Egyéb működési célú kiadások		
K6. Beruházási kiadások		
K7. Felújítások		
K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások		
<b>K1-K8. Költségvetési kiadások ÖSSZESEN</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 100 000</b>
B16. Működési célú támogatások fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozásától		
B25. Felhalmozási célú támogatások fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozásától		
B3. Közhatalmi bevételek (talajterhelési díj)		
B6. Működési célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről	2 500 000	2 100 000
B72. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök Európai Uniótól		
B1-7. A helyi önkormányzat projekthez történő hozzájárulása		
<b>B1-B7. Költségvetési bevételek</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>B8. Finanszírozási bevételek- önkormányzat projekthez történő hozzájárulása</b>		
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 100 000</b>

39. melléklet az /2022.(.) önkormányzati rendelethez 39.melléklet az 3/2022.(III.11.) önkormányzati rendelethez

**Pomáz Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése**  
**A Környezetvédelmi Alap bevételeiről és kiadásairól**

Jogcím	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat
K1. Személyi juttatások		
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		
K3. Dologi kiadások	800 000	1 000 000
K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai		
K5. Egyéb működési célú kiadások		
K6. Beruházási kiadások		
K7. Felújítások		
K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások		
<b>K1-K8. Költségvetési kiadások ÖSSZESEN</b>	<b>800 000</b>	<b>1 000 000</b>
B16. Működési célú támogatások fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozásától		
B25. Felhalmozási célú támogatások fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozásától		
B3. Közhatalmi bevételek (talajterhelési díj)		
B6. Működési célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről	800 000	1 000 000
B72. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök Európai Uniótól		
B1-7. A helyi önkormányzat projekthez történő hozzájárulása		
<b>B1-B7. Költségvetési bevételek</b>	<b>800 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>B8. Finanszírozási bevételek- önkormányzat projekthez történő hozzájárulása</b>		
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>800 000</b>	<b>1 000 000</b>

## **Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (.....) önkormányzati rendelete**

### **a közterület filmforgatási célú használatáról**

Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény a 37.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. §**

A közterületek használatára vonatkozó rendelkezéseket a pomázi közterületek filmforgatási célú igénybevétele esetén az e rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

#### **2. §**

(1) A közterületek filmforgatási célú igénybevételére irányuló hatósági szerződésben a kérelmezőnek vállalnia kell:

- a) az igénybe vett közterület eredeti állapotban történő helyreállítását,
- b) az igénybe vett közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak rendben- és tisztán tartását,
- c) a keletkezett hulladék elszállításáról való gondoskodást,
- d) a közterülethasználat korlátozásával érintett szervezetek és lakosság tájékoztatását a filmforgatással kapcsolatos lényeges információkról,
- e) az esetleges forgalomkorlátozásokról tájékoztató hirdetmények megjelentetését a helyi médiában, továbbá
- f) a filmforgatás miatti vagy azzal összefüggésbe hozható esetleges károk megtérítését, beleértve a harmadik személy által az önkormányzat felé érvényesített kárt is.

(2) A filmforgatás célú közterület használat nem haladhatja meg a 15 nap időtartamot, mely indokolt esetben legfeljebb két alkalommal meghosszabbítható.

(3) A kérelmező a tevékenysége gyakorlása során köteles tartózkodni a közterület más használóinak szükségtelen zavarásától. A filmforgatás során a szomszédos lakóingatlanok megközelítését a közterület használó köteles folyamatosan biztosítani.

(4) Filmforgatás céljára közterület használat naponta 7.00 – 21.00 óra közötti időtartamra vonatkozik, az ettől eltérő igénybevételre kivételesen, a hatósági szerződésben előre rögzített időpontokban kerülhet sor.

(5) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek fel nem róható, valamint rendkívüli események esetén a közterület használatot az akadály elhárulását követő napon, rendkívüli természeti esemény esetén az esetlegesen szükséges kárelhárítást és helyreállítást követő napon újra biztosítani kell.

### 3. §

- (1) A közterület filmforgatási célú igénybevételéért a mozgóképről szóló törvény 3. mellékletében foglalt legmagasabb díjtételek mindenkori mértékével.
- (2) Mentes a közterülethasználati díj alól azon film forgatása, amelynek célja Pomáz történelmének, kulturális örökségének, egyházi életének, gazdasági, tudományos, művészeti értékeinek, sportjának, kulturális életének, közművelődési kínálatának, közösségi színtereinek, civil szervezetinek és tevékenységüknek, az épített és természeti környezet értékeinek, turisztikai nevezetességeinek bemutatása.
- (3) Mentes a díj fizetése alól az a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény szerinti közérdekű célokat szolgáló film forgatása, ha a forgatás időtartama nem haladja meg az 5 napot, filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő film forgatása esetén a 10 napot.

### 4. §

(1) A közterületi filmforgatási célú igénybevétele szempontjából Pomáz Város közigazgatási területén a turisztikailag vagy településképíleg kiemelt közterületek:

- a) 424 hrsz. Luppá Vidor utca, és
- b) 374 hrsz., 394 hrsz. és a 394 hrsz. déli ága is, mely a Kistrét utca, és
- c) 400/2 hrsz. Fáy András utca teljes szakasza, és
- d) a Református templomot közvetlenül övező utcaszakasz, és
- e) a Szerb templomot közvetlenül övező utcaszakasz, és
- f) 400/1 hrsz., Verebes utca, és
- g) 338 hrsz. Plébánia utca, és
- h) 586 hrsz. Szerb utca, és
- i) 667 hrsz. Szabadság tér (Piac tér), és
- j) 647 hrsz. Községház utca, és
- k) 599 hrsz. Templom tér, és
- l) 298/18 hrsz. Klisza domb.

(2) A közterületi filmforgatási célú igénybevétele szempontjából Pomáz Város közigazgatási területén a díszburkolatos kiemelt közterületek

- a) a 1689/20 hrsz Szent István tér.
- b) a 449 hrsz Pomázi Polgármesteri Hivatal park része.
- c) Hősök tere.

(3) A turisztikailag, településképíleg kiemelt, és a díszburkolatos kiemelt közterületen, a közterület használat együttesen (forgatási helyszín, technikai kiszolgálás, stáb parkolás) nem haladhatja meg az 500 m<sup>2</sup> területet.

### 5. §

A filmforgatási célú közterülethasználattal kapcsolatos ügyekben – átruházott hatáskörben – a polgármester jár el.

### 6. §

Ez a rendelet ..... án lép hatályba.

## Módosító okirat

**A Pomáz Polgármesteri Hivatal Pomáz Város Önkormányzata által 2021. május 3. napján kiadott, 1/2021. PPH számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - a ..../2022.(.....) számú határozatára figyelemmel -a következők szerint módosítom:**

**1. Az alapító okirat 4.4. pontja az alábbiak szerint módosul:**

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó általános igazgatási tevékenysége
2	011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
3	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi- gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
4	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
5	016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
6	031030	Közterület rendjének fenntartása
7	013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások

# Alapító okirat

## módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Pomázi Polgármesteri Hivatal alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

### **1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Pomázi Polgármesteri Hivatal

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye:2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Hatósági és Humánszolgáltatási Osztály	2013 Pomáz, Luppá Vidor utca 12.
2	Adóhatósági Osztály	2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 30.

### **2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma:1990.09.30.

### **3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete**

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye:2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.

### **4. A költségvetési szerv tevékenysége**

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX törvény 84.§(1) bekezdése alapján a polgármesteri hivatal ellátja az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy jegyző feladat-és hatáskörébe tartozó ügyek

döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

**4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:**

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A polgármesteri hivatal ellátja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben, a vonatkozó egyéb jogszabályokban a számára meghatározott feladatokat. Gondoskodik a helyi önkormányzat bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról.

**4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:**

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó általános igazgatási tevékenysége
2	011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
3	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi- gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
4	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselők választáshoz kapcsolódó tevékenységek
5	016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
6	031030	Közterület rendjének fenntartása
7	013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Pomáz Város közigazgatási területe

## **5. A költségvetési szerv szervezete és működése**

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A jegyzőt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 82.§-a, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései szerint, a település polgármestere -pályázat alapján határozatlan időre nevezi ki. Az egyéb munkáltatói jogköröket a polgármester gyakorolja.

**5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:**

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közszolgálati jogviszony	a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény
2	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012.évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

### **amely létrejött egyrészről: Pomáz Város Önkormányzata**

székhelye: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.

képviseli: Leidinger István polgármester

adószáma: 15731058213

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

### **másrészről:**

név: **E-Szoft Team Kft.**

székhelye: 4964 Fülesd, Fő utca 25.

adószáma: 25082410-2-15

cégjegyzékszám: 15-09-082361

képviseli: Pisák Szabolcs ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**)

a továbbiakban együtt: **Felek** között a közöttük 2020. január 27. napján létrejött vállalkozási szerződés módosítására az alábbi feltételekkel:

1. Felek jelen szerződés aláírásával rögzítik, hogy Vállalkozó nem teljesítette az alapszerződés 1.9. pontjában rögzített teljesítési véghatáridőn belül a szerződés tárgya szerinti feladatokat.
2. Szerződő Felek egyező akarattal kijelentik, hogy Megrendelő eltekint a nemteljesítéssel kapcsolatban a szerződést biztosító mellékkötelezettség (meghiúsulási kötbér) érvényesítésétől és az eredeti teljesítési határidőt 1 évvel meghosszabbítja, azt 2023. február 28. napjában jelöli meg.
3. Vállalkozó elfogadja a 2. pontban megjelölt teljesítési határidőt és térítésmentesen vállalja az alapszerződés 8.2. pontjában megjelölt meghiúsulási kötbér összegének, azaz 750.000.- Ft-nak megfelelő többlet-szolgáltatás elvégzését az alábbiak szerint:
  - 3.1. A Megrendelő a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja a rendelkezésére álló, az önkormányzati utakra vonatkozó korábbi felmérés anyagait. A Vállalkozó a hivatkozott felmérésben rögzített tényeket ellenőrzi, pontosítja és kiegészíti oly módon, hogy Pomáz Város a teljes közigazgatási területén belül a tényleges állapotnak megfelelően rögzítésre kerüljenek az önkormányzati ingatlanvagyonba tartozó utak és a terek, a helyszíni szemlén tapasztalt adatok szerint, így különösen



megjelöli az út felületének anyaga, minősége, kialakítása, mérete, egyéb lényeges jellemzői.

- 3.2. Feltünteti az út tartozékait, így a csapadékvíz-elvezető árkokat, a padkákat, a járdákat (így különösen felületüket, anyagukat, minőségüket, kialakításukat, méretüket), továbbá megjelöli a szegélyeket, zóldsávokat, zöldfelületeket, vízelvezető csatornákat
- 3.3. Megjelöli az önkormányzati tulajdonban lévő földterületek közművesítettségét, és a földfelszín feletti közműveket természetben felmérve dokumentálja.
4. Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozót szerződés szerű teljesítés esetén az alapszerződésében rögzített vállalkozói díj illeti meg.
5. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a vállalkozási szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.
6. A Szerződő Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 4 példányban írják alá, melyből 3 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti.

Kelt: Pomáz, 2022. november 15.

---

**Megrendelő**  
**Pomáz Város Önkormányzata**  
**Képviseli: Leidinger István**  
**polgármester**

---

**Vállalkozó**  
**E-Szoft Team Kft.**  
**képviseli: Pisák Szabolcs ügyvezető**

**Jogilag ellenjegyzem:**

**Pénzügyileg ellenjegyzem:**

---

**POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

---

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.

ÜGYINTÉZÉS HELYE:

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.

ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ: H:13-17, SZe:8-12 és 13-16, P: 8-12



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:

rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708

TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640

E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

---

Ügyiratszám: 01/ /2022  
Ügyintéző: Fodor Vivien  
Telefonszám: (26) 814-309  
E-mail: fodor.vivien@pomaz.hu

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

- 1. Ajánlatkérő neve:** Pomáz Város Önkormányzata  
Címe: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos u. 23-25.  
Telefon: 26/814-300 Fax:26/325-640  
E-mail címe: pomaz@pomaz.hu  
Képviselő: Leidinger István, polgármester
- 2. Beszerzés tárgya: Ingatlan értékbecslés szolgáltatás**  
Ingatlanforgalmi értékbecslői feladatok 2023-2024. években való ellátása:
  - Ingatlanforgalmi értékbecslés elkészítése a hatályos jogszabályok szerint  
Megbízó megbízása alapján
- 3. Műszaki leírás, minőségi és teljesítési követelmények:** érvényes felelősségbiztosítás
- 4. A szerződés meghatározása:** vállalkozási keretszerződés
- 5. A szerződés ideje:** A szerződés határozott időtartamra szól, az aláírás napjától az aláírás napjától 2024.12.31-ig tart.
- 6. A teljesítés helye:** Pomáz város közigazgatási területe
- 7. Teljesítés módja:** Minden esetben az elkészült ingatlanforgalmi szakértői véleményt, 2 példányát papír alapon, valamint elektronikus úton megküldve, a megbízói megbízást követő 8 naptári napon belül.
- 8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**
  - **Késedelmi kötbér:** amennyiben a Megbízott eseti megbízásra vonatkozó teljesítési határidőben olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít, az eseti megbízási díj 10%-a / nap kötbért köteles fizetni.
  - **Meghiúsulási kötbér:** Meghiúsulási kötbér megfizetésére abban az esetben köteles a Megbízott az eseti megbízás 30%-a összeg erejéig, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, amelyért a Megbízott tehető felelőssé. A Szerződő Felek

meghiúsulásnak, tekintik, amennyiben a Megbízott 15 naptári napon túli késedelembe esik. Ennek elérése esetén a Megbízót megilleti a szerződés felmondásának a joga.

**9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:** szerződésszerű teljesítés

**10. Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok:**

- igazolás arról, hogy a teljesítésben rendelkezésre áll legalább egy fő, aki rendelkezik a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról 1993. évi LXXVIII. törvény 64/B§ (1) bekezdés szerint az ingatlanvállalkozás-felügyeleti hatósághoz benyújtott, a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló törvény szerinti bejelentésről szóló igazolással, továbbá megfelel a társasházkezelő, az ingatlankezelő, az ingatlanközvetítő, valamint az ingatlanvagyon-értékelő – és közvetítő szolgáltatói tevékenység üzletszerűen történő végzésének feltételeiről és a nyilvántartásba vétel részletes szabályairól a 499/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 3. § - ában foglalt feltételeknek,
- a 499 / 2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 3. § - a szerinti szakképesítést tanúsító bizonyítvány bemutatása, becsatolása
- nyilatkozat arról, hogy a társasházkezelő, az ingatlankezelő, az ingatlanközvetítő, valamint az ingatlanvagyon-értékelő – és közvetítő szolgáltatói tevékenység üzletszerűen történő végzésének feltételeiről és a nyilvántartásba vétel részletes szabályairól a 499 / 2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 4. § - a és 6. § - a szerinti eljárás nincs folyamatban
- egyéni vállalkozó esetében:
  - o vállalkozó nyilvántartási száma
  - o igazolás, hogy a pályázónak az Önkormányzattal szemben nem áll fenn lejárt köztartozása
- jogi személy esetében:
  - o a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és regisztrációjának igazolása,
  - o aláírási címpéldány,
  - o igazolás, hogy a pályázónak az Önkormányzattal szemben nem áll fenn lejárt köztartozása
- jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok esetében:
  - o a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és regisztrációjának igazolása,
  - o aláírási címpéldány,
  - o igazolás, hogy a pályázónak az Önkormányzattal szemben nem áll fenn lejárt köztartozása
- Az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy nem áll végelszámolás alatt, és ellene csőd, illetve felszámolási eljárás nincs folyamatban
- Összeférhetlenségi nyilatkozat
- Átláthatósági nyilatkozat
- Ajánlattevői adatlap
- Felelősségbiztosítás

**11. Érvénytelen az ajánlat, ha:**

- az ajánlattételi határidőn túl érkeznek, illetve a felhívásban megjelölt címtől eltérő címre vagy módon nyújtották be
- az ajánlattételi felhívásban részvételi feltételként kért igazolások, nyilatkozatok és egyéb csatolandó dokumentumok nem, vagy nem megfelelő módon igazolják az Ajánlattevő alkalmasságát

**12. Az ajánlattételi felhívás mellékletében megadottak alapján a számlázás módja:** átutalással, a teljesítésigazolást követően benyújtott számla kézhezvételét követő 30 naptári napon belül

**13. Az ajánlat érvényességi ideje:** Legalább 90 nap

**14. Az ajánlattétel benyújtási határideje:** 2022.12.08. 12:00 óra.

**15. Az ajánlattétel benyújtásának módja:** Kérjük az email tárgy szövegrészében rögzíteni: „Ajánlat a Pomáz Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanok műszaki forgalmi értékbecslésének elkészítésére”

**16. Az ajánlat bontásának helye és ideje:** Pomázi Polgármesteri Hivatal, Díszterem  
2022.12.08.

**17. Az ajánlatok elbírálásának szempontjai:** Ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont – legjobb ár-érték arány - alapján értékeli.

Minden részszerpont esetén a legjobb ajánlati elemhez történő arányosítás. Az 1- 6. részszerpontok esetén fordított arányosítás.

Fordított arányosság: az ajánlatkérő a legkedvezőbb (legkisebb) tartalmi értékekre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi értékeire a legkedvezőbb tartalmi értékhez arányosítva számolja ki a pontszámokat.

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

**18. Az ajánlattétellel kapcsolatos egyéb információk:**

- a) az ajánlattétel díjmentes
- b) az ajánlatot elektronikus úton kell benyújtani az alábbi e-mail címre: ajanlat\*\*@pomaz.hu
- c) az ajánlatkérő kapcsolattartója: Vincze István, beosztása: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályvezető: +36 (26) 814-387

**19. Az Ajánlatkérő az árlejtés lehetőségét kiköti**

**20. A szerződéskötés határideje:** az eredmény kihirdetésétől számított 30 naptári napon belül

**21. Az eredményhirdetés napja:** 2022.12.13.

Pomáz Város Önkormányzata fenntartja a jogot a beszerzési eljárás indokolás nélküli érvénytelenné nyilvánításához.

Pomáz, 2022. november „.....”

.....  
**Leidinger István, polgármester**

„Pomáz Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanok ingatlanforgalmi értékbecslésének elkészítése eseti megrendelő alapján” tárgyú ajánlattételi felhívásának melléklete

### AJÁNLATTÉTEL

Ingotlanforgalmi értékbecslői feladatok 2023-2024. években való ellátása tárgyú **ajánlati felhívásra**

#### 1. Nem lakás céljára szolgáló helyiségek (Ft/db): (10 pont)

	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Bruttó egységár (Ft)
1/1.	300 m <sup>2</sup> -ig	1 darab		
1/2.	300,1 m <sup>2</sup> felett	1 darab		
<b>Összesen:</b>				

#### 2. Lakások (Ft/db): (10 pont)

	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Bruttó egységár (Ft)
1/1.	50 m <sup>2</sup> alatti alapterületű	1 darab		
1/2.	50,1- feletti alapterületű	1 darab		
<b>Összesen:</b>				

**3. Telek (üres felépítmény nélküli) ingatlanok (Ft/db): (10)**

	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Bruttó egységár (Ft)
1/1.	500 m <sup>2</sup> alatt	1 darab		
1/2.	500,1 m <sup>2</sup> felett	1 darab		
<b>Összesen:</b>				

**4. Felépítményes telek ingatlanok (a felépítmény méretéhez képest): (20)**

	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Bruttó egységár (Ft)
1/1.	50 m <sup>2</sup> alatt	1 darab		
1/2.	50,1-150 m <sup>2</sup> között	1 darab		
1/3.	150,1-500 m <sup>2</sup> között	1 darab		
1/4.	500,1 m <sup>2</sup> felett	1 darab		
<b>Összesen:</b>				

**5. Bérleti díj megállapítása (felépítmény, lakás méretéhez képest): (10)**

	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Bruttó egységár (Ft)
1/1.	50 m <sup>2</sup> alatt	1 darab		
1/2.	50,1 m <sup>2</sup> felett	1 darab		

<b>Összesen:</b>		
------------------	--	--

**6. Mezőgazdasági terület (Ft/db): (20)**

	<b>Megnevezés</b>	<b>Mennyiség</b>	<b>Nettó egységár (Ft)</b>	<b>Bruttó egységár (Ft)</b>
1/1.	1000 m <sup>2</sup> alatt	1 darab		
1/2.	1000 m <sup>2</sup> felett	1 darab		
<b>Összesen:</b>				

Kelt: ....., ..... év ..... hónap ..... nap

.....

cégszerű aláírás

**AJÁNLATTEVŐI ADATLAP**

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye (lakóhelye):

Levelezési címe:

Adószáma:

Cégjegyzék száma:

Statisztikai jelzőszáma:

Számlavezető pénzügyintézetének neve:

Bankszámlaszáma:

Cégjegyzékre jogosult vagy meghatalmazott képviselő(k) neve:

Kapcsolattartójának neve:

Telefon

Telefax:

E-mail:

Jelen nyilatkozatot Pomáz Város Önkormányzat által „**Ingyenforgalmi értékbecslői feladatok 2023-2024. években való ellátása**” tárgyban megindított beszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Kelt.:....., 2022.....”.....hó.....nap

.....

Cégszerű aláírás



**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT**

Alulírott ....., a Pomáz Város Önkormányzat., mint ajánlatkérő által **„Ingatlanforgalmi értébecslői feladatok 2023-2024. években való ellátása”** tárgyban megindítani kívánt beszerzési eljárással kapcsolatban kijelentem, hogy megismertem Pomáz Város Önkormányzatának Beszerzési szabályzatában (5. pont) megfogalmazott, az összeférhetlenségre vonatkozó előírásokat és velem szemben összeférhetlenségi körülmények nem állnak fenn.

Egyúttal kijelentem, hogy a fenti beszerzési eljárás során tudomásomra jutott üzleti és / vagy hivatali titkot megtartom.

Kelt.:....., 202” ....” .....hó.....nap

.....

Cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja  
és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.)  
3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján**

Nyilatkozattevő:

Név

.....

Székhely

.....

Céggjegyzékszám

.....

Adószám

.....

Képviselőtében eljár

.....

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján a Békés Megyei Kormányhivatal az átláthatóság ellenőrzése céljából jogosult az átláthatósággal kapcsolatos, Áht. 54/A. § -ában meghatározott adatokat kezelni.

Az Áht. 54/A. § -ában meghatározott adatok kezelése érdekében – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet (Ávr.) 50. § -ában foglaltakra is tekintettel – nyilatkozattevő az alábbi nyilatkozatot teszi.

**Alulírott ..... , mint a .....(nyilatkozatot tevő szervezet) képviselőtében jogosult az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján felelősségem tudatában az alábbi**

### átláthatósági nyilatkozatot

**teszem.** (A nyilatkozat I., II. és III. részből áll. Minden nyilatkozatot tevő szervezetnek csak a rá vonatkozó, azaz vagy az I., vagy a II., vagy a III. részt kell kitöltenie.)

### I.

#### TÖRVÉNY EREJÉNÉL FOGVA ÁTLÁTHATÓ SZERVEZETEK

**A jelen nyilatkozatot nem kell kitöltenie a következő szervezeteknek (a megfelelő aláhúzendő):**

- az állam,
- költségvetési szerv,
- köztisztviselő,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,

- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv,
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam :  
.....(az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

## II.

### AZ I. PONT ALÁ NEM TARTOZÓ JOGI SZEMÉLYEK VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZETEK

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

**II/1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.**

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

**II/2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:**

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
    - Magyarország
    - **egyéb:** ....., *vagy*
  - **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:**  
....., *vagy*
  - **a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:**  
....., *vagy*
  - **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:** .....
- (a megfelelő aláhúzendó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)*

**II/3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:**Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzendó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*

Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzendó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

**II/4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a II/1., II/2. és II/3. pont szerinti feltételek fennállnak.**

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

1. ....
2. ....
3. ....

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

**II/4.1.** Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

**II/4.2.** Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - o **Magyarország**
  - o **egyéb: ....., vagy**
- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:**  
....., **vagy**
- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:**  
....., **vagy**
- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**

(A megfelelő aláhúzendó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

**II/4.3.** Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. (A megfelelő aláhúzendó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzendó.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

### III.

#### **CIVIL SZERVEZETEK, VÍZITÁRSULATOK**

**Az általam képviselt szervezet** *(a megfelelő aláhúzendó)*

- civil szervezet vagy
- vízitársulat

**átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpont szerint az általam képviselt szervezet**

**III/1. vezető tisztségviselői megismerhetők.**

az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

Vezető tisztségviselő	Adószám/adóazonosító

**III/2. az általam képviselt szervezet, valamint ezek tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25 % - ot meghaladó részesedéssel,**

Az általam képviselt szervezet, valamint a ca) pont szerinti vezető tisztségviselői az alábbi szervezet(ek)ben rendelkeznek 25 % - ot meghaladó részesedéssel:

Vezető tisztségviselő	Szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke

**Ezek a szervezet(ek) átlátható(ak), azaz:**

- **III./2.1.** tulajdonosi szerkezetük, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott **tényleges tulajdonosuk** megismerhető, amelyről az alábbiak szerint nyilatkozom *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

- **III/2.2.** Ezen szervezet(ek) **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*
  - az Európai Unió valamely tagállama:
    - o Magyarország
    - o egyéb: ....., vagy
  - az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., vagy
  - a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., vagy
  - olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....  
*(a megfelelőt kérjük aláhúzni, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)*
- **III/2.3.** Ezen szervezet(ek) **ellenőrzött külföldi társasági** minősítése *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*



Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzendó. Amennyiben a szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*

Ezen szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzendó.)*

Amennyiben ezen szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	A szervezet megnevezése	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételek aránya az összes bevételhez képest

- **III/2.4. Ezen szervezetben** (azaz azon szervezetben, amelyben az általam képviselt szervezetnek, valamint annak vezető tisztségviselőinek 25 % - ot meghaladó részesedéssel rendelkeznek) **közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os**

**tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átlátható, azaz:**

Nyilatkozat azoknak a szervezeteknek az átláthatóságáról, amelyek közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal rendelkeznek olyan gazdálkodó szervezetben, amelyben a civil szervezet, vízitársulat vagy ezekre vezető tisztségviselői 25 % - ot meghaladó részesedéssel rendelkeznek:

Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke % - ban	Adóilletősége	Tényleges tulajdonos(ok)	Tényleges tulajdonosok adószáma

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

**III./3. az állam, amelyben az általam képviselt szervezet székhelye van:**

- az Európai Unió valamely tagállama:
  - o Magyarország
  - o egyéb: ....., *vagy*
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., *vagy*
- a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., *vagy*
- olyan tagállam vagy olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....

*(A megfelelő aláhúzendó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni.)*

**Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).**

**Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismertem, amelyek alapján társaságom átlátható szervezetnek minősül.**

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyron hasznosítására vonatkozó szerződést** a Békés Megyei Kormányhivatal kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyron hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyron hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11.§ (12) bek.);
- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Békés Megyei Kormányhivatal ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet et kell érteni (Áht. 41. § (6) bek.);
- a valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Békés Megyei Kormányhivatal felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Békés Megyei Kormányhivatal részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt. ....

.....  
Cégszerú aláírás

---

**POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

---

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.

ÜGYINTÉZÉS HELYE:

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.

ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ: H:13-17, SZe:8-12 és 13-16, P: 8-12



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:

rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708

TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640

E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

---

Ügyiratszám: 01/ /2022

Ügyintéző: Fodor Vivien, Vincze István

Telefonszám: (26) 814-309

E-mail: fodor.vivien@pomaz.hu

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

- 1. Ajánlatkérő neve:** Pomáz Város Önkormányzata  
Címe: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos u. 23-25.  
Telefon: 26/814-300 Fax:26/325-640  
E-mail címe: pomaz@pomaz.hu  
Képviselő: Leidinger István, polgármester
- 2. Ajánlatkérés tárgya:** „Ingatlanrendezésekhez szükséges geodéziai szolgáltatás 2023-2024. években való ellátása”
- 3. Műszaki leírás, minőségi és teljesítési követelmények:** ingatlanrendezéséhez kapcsolódó földmérési feladatok elvégzése egyedi helyszíneken, eseti megrendelő alapján.  
**Geodéziai szolgáltatás:** helyszíni felmérések végzése, felmérési helyszínrajz készítése (tartalmazva a földhivatali állapotot is).  
Az Ajánlattevő a földmérési munkát a saját eszközeivel kell, hogy teljesítse az alábbi jogszabályok figyelembevételével:
  - 2012. évi XLVI. törvény a földmérési és térképészeti tevékenységről
  - 52/2014. (IV. 29.) VM rendelet a földmérő igazolványról, az ingatlanrendező földmérő minősítésről, valamint a földmérési szakfelügyelői feladatokról,
  - 327/2015. (XI. 10.) Korm. rendelet az egyéb célú földmérési és térképészeti tevékenységgel összefüggő szakmagyakorlás részletes szabályairól,
  - Pomáz Város Önkormányzat érvényben lévő helyi építési szabályzata, szabályozási terve.
- 4. A szerződés meghatározása:** Vállalkozási keretszerződés
- 5. A szerződés ideje:** A szerződés határozott időtartamra szól, az aláírás napjától az aláírás napjától 2024.12.31-ig tart.
- 6. A teljesítés helye:** Pomáz város közigazgatási területe

**7. Teljesítés módja:** Minden esetben az elkészült dokumentumok 2 példányát papír alapon, illetve digitális dwg formátumban, valamint elektronikus úton megküldve, a megbízói megbízást követő 8 naptári napon belül.

**8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

- **Késedelmi kötbér:** amennyiben a Megbízott eseti megbízásra vonatkozó teljesítési határidőben olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít, az eseti megbízási díj 10%-a / nap kötbért köteles fizetni.

- **Meghiúsulási kötbér:** Meghiúsulási kötbér megfizetésére abban az esetben köteles a Megbízott az eseti megbízás 30%-a összeg erejéig, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, amelyért a Megbízott tehető felelőssé. A Szerződő Felek meghiúsulásnak tekintik, amennyiben a Megbízott 15 naptári napon túli késedelembe esik. Ennek elérése esetén a Megbízót megilleti a szerződés felmondásának a joga.

**9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:** szerződésszerű teljesítés

**10. Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok:**

- Ajánlattevői adatlap
- Összeférhetetlenségi nyilatkozat
- Átláthatósági nyilatkozat
- Rendelkezésre állási nyilatkozat
- Nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberről
- Szakmai alkalmasság igazolása: Ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolnia kell a meghatározott végzettséggel rendelkező szakember bemutatását szakmai önéletrajz (név, képzettség, végzettség, szakmai tapasztalat ismertetése) formájában, melyhez csatolni kell a rendelkezésre állási nyilatkozatot, valamint a szakember képzettségét, végzettségét, jogosultságot igazoló okirat egyszerű másolatát.

**11. Érvénytelen az ajánlat, ha:**

- az ajánlattételi határidőn túl érkezik, illetve a felhívásban megjelölt címtől eltérő címre vagy módon nyújtották be
- az ajánlattételi felhívásban részvételi feltételként kért igazolások, nyilatkozatok és egyéb csatolandó dokumentumok nem, vagy nem megfelelő módon igazolják az Ajánlattevő alkalmasságát

**12. Az ajánlattételi felhívás mellékletében megadottak alapján a számlázás módja:**

átutalással, a teljesítésigazolást követően benyújtott számla kézhezvételét követő 30 naptári napon belül.

**13. Az ajánlat érvényességi ideje:** Legalább 90

**14. Az ajánlattétel benyújtási határideje:** 2022.12.08.13:00 óra

**15. Az ajánlattétel benyújtásának módja:** Kérjük az email tárgy szövegrészében rögzíteni: „Ajánlat ingatlanrendezésekhez szükséges geodézia szolgáltatások ellátására Pomáz Város Önkormányzat részére”

**16. Az ajánlat bontásának helye és ideje:** Pomázi Polgármesteri Hivatal, Díszterem, 2022.12.08.

**17. Az ajánlatok elbírálásának szempontjai:** Legjobb árérték arány

**Értékelési szempontok részletesen:**

1. szempont: Nettó ajánlati ár (Ft): súlyszám: 80

2. szempont: Szakmai alkalmassági feltétel vonatkozásában bemutatott geodéziai tervező 5 éven felüli többlettapasztalata (max.120 hónap többlettapasztalat): súlyszám: 20

Ajánlatkérő az 1. részszerpont tekintetében fordított arányosítást, a 2. részpont tekintetében egyenes arányosítást alkalmaz.

**18. Az ajánlattétellel kapcsolatos egyéb információk:**

- a) az ajánlattétel díjmentes
- b) az ajánlatot elektronikus úton kell benyújtani az alábbi e-mail címre: [ajanlat\\*\\*@pomaz.hu](mailto:ajanlat**@pomaz.hu)
- c) az ajánlatkérő kapcsolattartója: Vincze István, beosztása: Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályvezető, elérhetősége: 26/814-387

**19. Az Ajánlatkérő az árlejtés lehetőségét kiköti**

**20. Rész és alternatív ajánlat:**

- Nincs lehetőség részekre történő ajánlattételre.
- Az ajánlattevő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet

**21. A szerződéskötés határideje:** az eredmény kihirdetésétől számított 30 naptári napon belül

**22. Az eredményhirdetés napja:** 2022.12.13.

Pomáz Város Önkormányzata fenntartja a jogot a beszerzési eljárás indokolás nélküli érvénytelenné nyilvánításához.

Pomáz, 2022. november „.....”

.....

**Leidinger István, polgármester**

Pomáz Város Önkormányzatának „Ingatlanrendezésekhez szükséges geodézia szolgáltatás 2023-2024. években való ellátása” tárgyú ajánlattételi felhívásának melléklete

### AJÁNLATTÉTEL

Pomáz Város Önkormányzatának Ingatlanrendezésekhez szükséges geodézia szolgáltatás tárgyú ajánlati felhívásra

#### 1. bírálati szempont: Nettó ajánlati ár (össz.: 80 pont)

##### Részletező Ártáblázat

„Ingatlanrendezésekhez szükséges geodézia szolgáltatás”

tárgyú beszerzési eljáráshoz

#### 1. feladatrészt – Kitűzés vagy kerítés bemérése (1000 m<sup>2</sup>-enként): 20 pont

	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Bruttó egységár (Ft)
1/1.	10 töréspontig	1 darab		
1/2.	minden további töréspont	1 darab		

##### Részletező Ártáblázat

„Ingatlanrendezésekhez szükséges geodézia szolgáltatás”

tárgyú beszerzési eljáráshoz

#### 2. feladatrészt – Telekalakítás (1000 m<sup>2</sup>-enként): 20 pont

	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Bruttó egységár (Ft)
2/1.	1 telek kettéosztása vagy szabályozása	1 darab		
2/2.	minden további helyrajzi szám	1 darab		

**Részletező Ártáblázat**  
**„Ingatlanrendezésekhez szükséges geodézia szolgáltatás”**  
 tárgyú beszerzési eljáráshoz

**3. számú feladatrész – Épületfeltüntetői, bontási vázrajz készítése épületenként: 20 pont**

	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Bruttó egységár (Ft)
3/1	Épületfeltüntetői vázrajz készítés épületenként	1 darab		
3/2.	Bontási vázrajz készítés épületenként	1 darab		

**Részletező Ártáblázat**  
**„Ingatlanrendezésekhez szükséges geodézia szolgáltatás”**  
 tárgyú beszerzési eljáráshoz

**4. számú feladatrész– Használati jog, vezetékjog feltüntetői: 10 pont**

	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Bruttó egységár (Ft)
4/1.	Első helyrajzi szám esetén	1 darab		
4/2	Minden további helyrajzi szám esetén	1 darab		



**Részletező Ártáblázat**  
**„Ingatlanrendezésekhez szükséges geodézia szolgáltatás”**  
 tárgyú beszerzési eljáráshoz

**5. számú feladatrész–Művelési ág megváltoztatása, művelési ágból való kivonás: 10 pont**

	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Bruttó egységár (Ft)
4/1.	Első helyrajzi szám esetén	1 darab		
4/2	Minden további helyrajzi szám esetén	1 darab		

**Részletező Ártáblázat**  
**„Ingatlanrendezésekhez szükséges geodézia szolgáltatás”**  
 tárgyú beszerzési eljáráshoz

**6. feladatrész – Telekösszevonás (1000 m<sup>2</sup>-enként): 10 pont**

	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Bruttó egységár (Ft)
2/1.	1 telek összevonása vagy szabályozása	1 darab		
2/2.	minden további helyrajzi szám	1 darab		

- 2. bírálati szempont: Szakmai alkalmassági feltétel vonatkozásában bemutatott geodéziai tervező 5 éven felüli többlettapasztalata (max.120 hónap többlettapasztalat): (10 pont)**

	<b>Megnevezés</b>	<b>Mennyiség</b>	<b>Ajánlat (hónap)</b>
	Szakmai alkalmassági feltétel vonatkozásában bemutatott geodéziai tervező 5 éven felüli többlettapasztalata (max. 120 hónap többlettapasztalat)	hónap	..... hónap

**Összesen: 100 pont**

### **AJÁNLATTEVŐI ADATLAP**

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye (lakóhelye):

Levelezési címe:

Adószáma:

Cégjegyzék száma:

Statisztikai jelzőszáma:

Számlavezető pénzintézetének neve:

Bankszámlaszáma:

Cégjegyzékre jogosult vagy meghatalmazott képviselő(k) neve:

Kapcsolattartójának neve:

Telefon

Telefax:

E-mail:

Jelen nyilatkozatot Pomáz Város Önkormányzat által **„Ingatlanrendezésekhez szükséges geodézia szolgáltatás 2023-2024. években való ellátása”** tárgyban megindított beszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Kelt.:....., 202”....”.....hó.....nap

.....

Cégszerű aláírás

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT**

Alulírott ..... a Pomáz Város Önkormányzat., mint ajánlatkérő által **„Ingatlanrendezésekhez szükséges geodézia szolgáltatás 2023-2024. években való ellátása”** tárgyban megindítani kívánt beszerzési eljárással kapcsolatban kijelentem, hogy megismertem Pomáz Város Önkormányzatának Beszerzési szabályzatában (5. pont) megfogalmazott, az összeférhetlenségre vonatkozó előírásokat és velem szemben összeférhetlenségi körülmények nem állnak fenn.

Egyúttal kijelentem, hogy a fenti beszerzési eljárás során tudomásomra jutott üzleti és / vagy hivatali titkot megtartom.

Kelt.:....., 202”....”.....hó.....nap

.....

Cégszerű aláírás

**RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSI NYILATKOZAT**

Alulírott..... kijelentem, hogy mint a(z) .....  
ajánlattevő által ajánlott szakember részt veszek a „**Ingtatlanrendezésekhez szükséges geodézia  
szolgáltatás 2023-2024. években való ellátása**” tárgyú lefolytatásra kerülő beszerzési eljárásban.  
Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat sikeressége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok az  
ajánlattételi felhívásban, szereplő időszakban.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem ezen időszak(ok)ra vonatkozóan,  
amelyek az e szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályoznák.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt.:....., 202”.....”.....hó.....nap

.....

**Nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberről**

Alulírott .....(székhely: )..... ajánlattevő a Pomáz Város Önkormányzat „**Ingatlanrendezésekhez szükséges geodéziai szolgáltatás 2023-2024. években való ellátása**” tárgyú beszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a teljesítésbe az alábbi szakembereket kívánom/kívánjuk bevonni:

	<b>Szakember neve</b>	<b>Szakmai Alkalmassági követelmény</b>
		geodéziai tervező (GD-T) jogosultsággal rendelkező mérnök, aki 5 év szakmai tapasztalattal rendelkezik
		geodéziai tervező (GD-T) jogosultsággal rendelkező mérnök, aki 5 év szakmai tapasztalattal rendelkezik
		geodéziai tervező (GD-T) jogosultsággal rendelkező mérnök, aki 5 év szakmai tapasztalattal rendelkezik
		geodéziai tervező (GD-T) jogosultsággal rendelkező mérnök, aki 5 év szakmai tapasztalattal rendelkezik

## NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja  
és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.)  
3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján**

Nyilatkozattevő:

Név

.....

Székhely

.....

Cégjegyzékszám

.....

Adószám

.....

Képviselőtében eljár

.....

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján a Békés Megyei Kormányhivatal az átláthatóság ellenőrzése céljából jogosult az átláthatósággal kapcsolatos, Áht. 54/A. § -ában meghatározott adatokat kezelni.

Az Áht. 54/A. § -ában meghatározott adatok kezelése érdekében – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet (Ávr.) 50. § -ában foglaltakra is tekintettel – nyilatkozattevő az alábbi nyilatkozatot teszi.

**Alulírott ..... , mint a .....(nyilatkozatot tevő szervezet) képviselőtében jogosult az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján felelősségem tudatában az alábbi**

### átláthatósági nyilatkozatot

**teszem.** (A nyilatkozat I., II. és III. részből áll. Minden nyilatkozatot tevő szervezetnek csak a rá vonatkozó, azaz vagy az I., vagy a II., vagy a III. részt kell kitöltenie.)

## I.

### TÖRVÉNY EREJÉNÉL FOGVA ÁTLÁTHATÓ SZERVEZETEK

**A jelen nyilatkozatot nem kell kitöltenie a következő szervezeteknek (a megfelelő aláhúzendó):**

- az állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,

- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv,
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam :  
.....(az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

## II.

### AZ I. PONT ALÁ NEM TARTOZÓ JOGI SZEMÉLYEK VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZETEK

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

**II/1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.**

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

**II/2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:**

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., vagy**
- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:**  
....., **vagy**
- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:**  
....., **vagy**
- **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....**  
(a megfelelő aláhúzendó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)



**II/3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:**

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzendó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*

Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzendó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

--	--	--

**II/4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a II/1., II/2. és II/3. pont szerinti feltételek fennállnak.**

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

1. ....
2. ....
3. ....

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

**II/4.1.** Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

**II/4.2.** Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- **az Európai Unió valamely tagállama:**
  - **Magyarország**
  - **egyéb: ....., vagy**
- **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:**  
....., **vagy**

- **a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:**  
....., *vagy*
  - **olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:** .....
- (A megfelelő aláhúzendó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

**II/4.3.** Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

*vagy*

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. (A megfelelő aláhúzendó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

*vagy*

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. (A megfelelő aláhúzendó.)

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

### III.

#### CIVIL SZERVEZETEK, VÍZITÁRSULATOK

**Az általam képviselt szervezet (a megfelelő aláhúzendó)**

- civil szervezet vagy
- vízitársulat

**átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpont szerint az általam képviselt szervezet**

**III/1. vezető tisztségviselői megismerhetők.**

az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

Vezető tisztségviselő	Adószám/adóazonosító

**III/2. az általam képviselt szervezet, valamint ezek tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25 % - ot meghaladó részesedéssel,**

Az általam képviselt szervezet, valamint a ca) pont szerinti vezető tisztségviselői az alábbi szervezet(ek)ben rendelkeznek 25 % - ot meghaladó részesedéssel:

Vezető tisztségviselő	Szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke

**Ezek a szervezet(ek) átlátható(ak), azaz:**

- **III./2.1.** tulajdonosi szerkezetük, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott **tényleges tulajdonosuk** megismerhető, amelyről az alábbiak szerint nyilatkozom *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni)*:

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

- **III/2.2.** Ezen szervezet(ek) **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni)*:
  - az Európai Unió valamely tagállama:
    - o Magyarország
    - o egyéb: ....., vagy
  - az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., vagy
  - a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., vagy
  - olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....  
*(a megfelelőt kérjük aláhúzni, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)*
- **III/2.3.** Ezen szervezet(ek) **ellenőrzött külföldi társasági** minősítése *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni)*:

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzendó. Amennyiben a szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*

Ezen szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzendó.)*

Amennyiben ezen szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	A szervezet megnevezése	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételeinek aránya az összes bevételhez képest

- **III/2.4. Ezen szervezetben** (azaz azon szervezetben, amelyben az általam képviselt szervezetnek, valamint annak vezető tisztségviselőinek 25 % - ot meghaladó részesedéssel rendelkeznek) **közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átlátható, azaz:**

Nyilatkozat azoknak a szervezeteknek az átláthatóságáról, amelyek közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal rendelkeznek olyan gazdálkodó szervezetben, amelyben a civil szervezet, vízitársulat vagy ezekre vezető tisztségviselői 25 % - ot meghaladó részesedéssel rendelkeznek:

Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke % - ban	Adóilletősége	Tényleges tulajdonos(ok)	Tényleges tulajdonosok adószáma

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

### III./3. az állam, amelyben az általam képviselt szervezet székhelye van:

- az Európai Unió valamely tagállama:
  - o Magyarország
  - o egyéb: ....., vagy
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam: ....., vagy
- a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama: ....., vagy
- olyan tagállam vagy olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van: .....

(A megfelelő aláhúzendő, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni.)

**Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).**

**Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismertem, amelyek alapján társaságom átlátható szervezetnek minősül.**

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** a Békés Megyei Kormányhivatal kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11.§ (12) bek.);
- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Békés Megyei Kormányhivatal ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal,

hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet et kell érteni (Áht. 41. § (6) bek.);

- a valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Békés Megyei Kormányhivatal felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Békés Megyei Kormányhivatal részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt. ....

.....

Cégszerű aláírás



## INTÉZKEDÉSI TERV

A POMÁZ VÁROSEFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI KFT-NÉL A 182/2022. (IX.1.) ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT ALAPJÁN LEFOLYTOTT SORDI KÍVÜLI BELSŐ ELLENŐRZÉSI VIZSGÁLAT JAVASLATAI ALAPJÁN

Megállapítás	Javaslat	Intézkedés	Határidő	Felelős	Közreműködők
1. Az Alapító Okirat szerint a Társaság TEÁOR '08 besorolás szerint közel 90 féle ületszerű gazdasági tevékenységet lát el. A TEÁOR '08 rendszerben nevesített tevékenységek nincsenek összhangban a Mőtv-re hivatkozva meghatározott közfeladatokkal.	Felül kell vizsgálni - a Pomáz Kft-től elvárt feladatok alapján - az Alapító Okiratban megjelölt gazdasági tevékenységeket.	Egyeztetés kezdeményezése Pomáz Város jegyzője felé az Alapító Okirat tartalmának módosítása érdekében.	1/31/2023	Kasztovszky Zoltán ügyvezető	Pomáz Város Polgármesteri Hivatalának dr. Balogh Pál jegyző által kijelölt munkatársa
2. A Szervezeti és Mőködési Szabályzat nincs összhangban a Társaság szervezetével és mőködésével.	Gondoskodni kell a Pomáz Kft. Szervezeti és Mőködési Szabályzatának felülvizsgálatáról az elmúlt időszaak tapasztalatai és az új ügyvezetés elképzelései alapján	Egyeztetés kezdeményezése Pomáz Város jegyzője felé az SZMSZ tartalmának módosítása, a szabályozás és a gyakorlat összhangjának megteremtése érdekében.	1/31/2023	Kasztovszky Zoltán ügyvezető	Pomáz Város Polgármesteri Hivatalának dr. Balogh Pál jegyző által kijelölt munkatársa
3. A Társaság mőködése és gazdálkodása nem teljes körően szabályozott.	Gondoskodni kell a Pomáz Kft. mőködésének és gazdálkodásának szabályozásáról a pénzügyminiszter által 2020. decemberében kiadott vonatkozó irányelvei alapján	Számba kell venni milyen szabályzatok elkészítésére van szükség (kőtvál., GDPR, munkavédeli, stb.) és ezek elkészítéséről gondoskodni kell.	3/31/2023	Kasztovszky Zoltán ügyvezető	Az ügyvezető által megbízott szolgáltatók illetve munkatársak
4. A Társaság szabályzatainak tulajdonosi jóváhagyására az SZMSZ-ben foglaltak ellenére nem került sor.	Gondoskodni kell a Pomáz Kft. szabályzatainak tulajdonosi jóváhagyásáról.	A szabályzatok és azok tulajdonosi jóváhagyásának nyilvántartásba vétele, a hiányzó tulajdonosi jóváhagyás pótlása minden meglévő szabályzaton. A jövőben frissülő és kidolgozandó szabályzatok esetében is ez a követendő eljárás.	A módosításra nem szoruló szabályzatoknál: 2022.11.30 Az aktualizálandó, vagy kidolgozandó szabályzatoknál 2023.04.15.	Szilontiné Balogh Natália adminisztrátor	
5. A Társaság szabályzatait a dolgozókkal nem ismertették meg.	Gondoskodni kell a Társaság szabályzatai dolgozói megismertetéséről.	Minden szabályzatot a dolgozók által megismerhetővé kell tenni elektronikusan vagy papír alapon. Minden szabályzatot megismerési nyilatkozattal kell ellátni, amelyet a dolgozónak a szabályzat tartalmának megismerése után alá kell írnia.	A módosításra nem szoruló szabályzatoknál: 2022.11.30. Az aktualizálandó, vagy kidolgozandó szabályzatoknál 2023.04.10.	Pappné Borbóla Beatrix adminisztrátor	
6. A Társaságnál nem került kialakításra és mőködtetésre belső kontrollrendszer.	Gondoskodni kell a köztulajdonban álló gazdasági társaságok részére a belső kontrollrendszer kialakításához és mőködtetéséhez készített irányelv alapján a belső kontrollrendszer kialakításáról és mőködtetéséről és erről a Tulajdonost tájékoztatni kell.	Kontrollkörnyezet (szabályzatok) kidolgozása, a Társaság mőködését, gazdálkodását veszélyeztető kockázatok rendszerbe épített felmérése és kezelése, a kockázatok csökkentése érdekében rendszerbe épített kontrolltevékenységek kialakítása, a belső információáramlás megszervezése, valamint a mőködés monitorizálása és a tapasztalatok alapján visszacsatolás.	3/31/2023	Kasztovszky Zoltán ügyvezető	Szilma: Zsuzsanna pénzügyi vezető és jogi kérdésekben külső meghívott jogász
7. Nem került kialakításra és mőködtetésre a beszerzések eljárásrendje.	Gondoskodni kell a szolgáltatás megrendelések és termékbeszerzések előtt a beszerzési eljárások lefolytatásáról és ezek dokumentálásáról	Ügyvezetői utasítás kiadása a beszerzések eljárásrendjének szabályozása érdekében.	11/30/2022	Szilma: Zsuzsanna pénzügyi vezető	

8. Nem került kialakításra és működtetésre a kötelezettségvállalásokat megelőzően gazdasági és jogi vizsgálat.	Gondoskodni kell a kötelezettségvállalást megelőzően a pénzügyi és jogi vizsgálatról.	A 7. pont szerinti eljárásrendben, és az egyéb kötelezettségvállalások előtt is alkalmazni kell a pénzügyi és jogi ellenjegyzés rendszerét.	11/30/2022	Kasztovszky Zoltán ügyvezető	
9. A Társaság ügyvezetője, gazdasági vezetője és könyvvizsgálója nem az Alapító Okirat és SZMSZ alapján került megbízásra.	Gondoskodni kell arról, hogy a Társaság szervezete az Alapító Okirat és az SZMSZ alapján kerüljön kialakításra.	A 2. pontban foglaltak során az Alapító Okirat, az SZMSZ és a gyakorlat összhangjának megteremtése erre a kérdésre is kiterjedően.	1/31/2023	Kasztovszky Zoltán ügyvezető	Pomáz Város Polgármesteri Hivatalának dr. Balogh Pál jegyző által kijelölt munkatárs
10. A szerződésbontások és a kifizetések pénzügyi teljesítése során nem voltak figyelemmel az összeférhetlenségre.	Gondoskodni kell a külső személyi megbízások esetén az összeférhetlenségek szabályozásáról és ennek megfelelő alkalmazásáról	Szabályzat vagy ügyvezetői utasítás kidolgozása az összeférhetlenség szabályozására, és a gyakorlatban ennek folyamatos alkalmazása.	Stabályzat kidolgozása: 2023.03.31. Alkalmazás: folyamatos	Kasztovszky Zoltán ügyvezető	
11. A szerződések nem felelnek meg az érvényesség) előírásoknak, előírásoknak.	Gondoskodni kell a szerződésekkel kapcsolatos tartalmi és formai elvárásoknak való megfelelésről.	Minden szerződést a hatályba lépéskor nyilvántartásba kell venni. Ennek keretében a tartalmi és formai elvárásoknak való megfelelést is ellenőrizni kell.	11/30/2022	Szalontai Balogh Natália adminisztrátor	

Értékelte	Jóváhagyta	Véleményezte	Vátfelményezte
Dátum: 2022.11.03.	Dátum:	Dátum:	Dátum:
Szirmai Zsuzsanna pénzügyi vezető	Kasztovszky Zoltán ügyvezető	dr. Hosszúné Szintó Anita belső ellenőr	A Pomáz Kft. Felügyelő Bizottsága

*Az intézkedések most elfogadását a Felügyelő Bizottság javaslja*

*Makanni Elm  
MAÉMAROSI ISTVÁN*

*[Signature]  
Bikó Tünde  
FEB elnöke*

*[Signature]  
CZEKÓ GAÁBOR  
FEB TÁR*

*2022.11.16.*

**POMÁZ**  
Városfejlesztési és Városüzemeltetési  
KR.

*[Signature]*

**Üzemeltetési szerződés I. számú módosítása**

amely létrejött egyrészről a

**Pomáz Város Önkormányzata**

székhelye: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.

képviseli: Leidinger István polgármester

törzsszáma: 731058

adóigazgatási azonosító száma: 15731058-2.13

bankszámlaszáma: 10403057-50485456-57481008

KSH statisztikai számjele: 15731058-8411-321-13

mint Megbízó (a továbbiakban: **Önkormányzat vagy Tulajdonos**)

másrészről a

**Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltató Kft.**

székhelye: 2013 Pomáz, Beniczky utca 35.;

képviseli: Kasztovszky Zoltán ügyvezető;

adóigazgatási azonosító száma: 12840793-2-13

mint Üzemeltető (a továbbiakban: **Megbízott vagy Üzemeltető**)

(a továbbiakban együtt: Szerződő felek vagy **Felek**) a közöttük 2021. december 29. napján létrejött „Műjépgálya megvalósítása Pomázon” projekt keretében, a Műjépgálya üzemeltetése tárgyában létrejött üzemeltetési szerződés III.2. pontja az alábbiak szerint módosul:

- 1. „A Szerződő Felek akként állapodnak meg, hogy az üzemeltetési díj összege a Műjépgálya hasznosításából eredő, az Üzemeltető részére befolyt nettó árbevétel 10%+ ÁFA, de minimum 600.000.-Ft+ÁFA.”*
- 2. A Szerződő felek a közöttük 2021. december 29. napján létrejött „Műjépgálya megvalósítása Pomázon” projekt keretében, a Műjépgálya üzemeltetése tárgyában létrejött üzemeltetési szerződés III.6. pontját hatályon kívül helyezik.*
- 3. A Szerződő Felek között 2021. december 29. napján létrejött „Műjépgálya megvalósítása Pomázon” projekt keretében, a Műjépgálya üzemeltetése tárgyában létrejött üzemeltetési szerződés IV.1. pontja az alábbiak szerint módosul:*

**„Az Üzemeltető jogosult a Jépgálya üzemeltetésére, hasznosítására, amelynek nyitvatartási idejét a Tulajdonos határozza meg, az alábbiak szerint:**

***Minden nap (Hétfő-Vasárnap): 08:00-14:00; 16:00-20:00 óra között***

**Alkalmazandó díjszabások a 2022-2023.évi szezonban:**

**Hétfő-Péntek 08:00-tól 14:00-ig:**

- **Bejelentett pomázi iskolás csoportoknak iskolai időszak alatt ingyenes.**
- **Önálló csoportoknak pályabérlés: 15.000.-Ft/óra**

**Hétfő-Péntek 16:00-tól 20:00-ig:**

**Belépő:**

**Felnőtt: 1.500.-Ft/ nap**

**Gyerek: 1.000.-Ft/nap (14 év alatt)**

**Korcsolya bérlés:**

**Felnőtt: 2.000.-Ft/pár**

**Gyerek: 1.000.-Ft/pár (14 év alatt)**

**Szombat-Vasárnap 08:00-14:00 és 16:00-20:00-ig**

**Belépő:**

**Felnőtt: 1.500.-Ft/nap**

**Gyerek: 1.000.-Ft/nap (14 év alatt)**

**Alkalmazandó díjszabások 2022. december 06. napjától - 2023. január 08. napjáig**

**08:00-14:00 és 16:00-20:00-ig**

**Belépő:**

**Felnőtt: 2.000.-Ft/ nap**

**Gyerek: 1.000.-Ft/nap (14 év alatt)**

**Korcsolya bérlés:**

**Felnőtt: 2.000.-Ft/pár**

**Gyerek: 1.000.-Ft/pár (14 év alatt)**

4. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a vagyonkezelési szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanok tartalommal hatályban maradnak.
5. A Szerződő Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 4 (négy) példányban írják alá, amelyből 3 (három) példány az Önkormányzatot, 1 (egy) példány az Üzemeltetőt illeti.

Kelt: Pomáz, 2022. november

---

Pomáz Város Önkormányzata  
képviseli: Leidinger István  
polgármester

---

Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft.  
képviseli: Kasztovszky Zoltán  
ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:  
Kelt: Pomáz, 2022.

---

Pomáz Város Önkormányzata  
Ádám Katalin Anna  
gazdasági főosztályvezető

Jogilag ellenjegyzem:  
Kelt: Pomáz, 2022.

---

Dr. Balogh Pál  
jegyző

## Vállalkozási szerződés

### Síkosság mentesítési feladatok megszervezésére és humánerőforrás igények biztosítására

amely létrejött egyrészről a

#### **POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Székhely: 2013 POMÁZ Kossuth Lajos utca 23-25  
Adószám: 15731058-2-13  
Bankszámlaszám: K&H 10403057-50485456-57481008  
Képviseli: Leidinger István polgármester  
mint megrendelő ( a továbbiakban: Megrendelő , másfelől a

#### **Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Szolgáltatási Kft.**

Székhely: 2013 Pomáz, Beniczky u.35  
Adószám:1 2840793213  
Cégjegyzékszám: 13 09 091207  
Képviseli: Kasztovszky Zoltán János  
Mobilszám: 06303777395

Számlavezető bank: OTP Bank

Bankszámlaszám: 11742087-24282349

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), (a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek)

a továbbiakban együttesen Szerződő Felek között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

## **I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

1.1.A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a téli gépi síkosságmentesítési és hóeltakarítási feladatok ellátását Pomáz Város belterületi útján, kül-, és belterületi kerékpárútjain, a buszudvarain és buszmegállóiban, a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező műszaki tartalom figyelembevételével.

1.2.A Szerződő Felek kifejezik, hogy a Vállalkozó a síkosság-és hómentesítési feladatok ellátását saját észlelése alapján köteles megkezdeni, a Megrendelő haladéktalan tájékoztatása mellett. Éjszakai hóesés és/vagy jegesedés esetén a feladatellátást oly módon kell megkezdeni, hogy a gyűjtő utak reggel 7.00 óráig járhatók legyenek.

1.3.A Vállalkozó a saját észlelés alapján a feladatot legkésőbb az észleléstől vagy a Megrendelő általi értesítéstől számított 30-60 percen belül köteles megkezdeni.

1.4.1.A Vállalkozó figyeli az időjárás előrejelzési portált ([www.met.hu](http://www.met.hu)), amely alapján gondoskodik a feladatellátás megszervezéséről és elrendeléséről;

1.4.2.A munkafolyamatot minden esetben a szerződés mellékletét képező műszaki leírásban foglaltak figyelembevételével szervezi meg;

1.4.3.A munka elrendelést követően gondoskodik az alábbi személyek telefonon és e-mailben történő értesítéséről: az Alpolgármestert.

1.4.4.Gondoskodik a szerződés mellékletében leírtak alapján a járat útvonal teljesítéséről;

1.4.5.Az időjárási körülmények figyelembevételével szükség esetén gondoskodik a járat útvonal ismételt teljesítéséről;

1.4.6.Nyomon követi és ellenőrzi a rendelkezésre álló só készletet, erről tájékoztatja Pomáz Város Önkormányzatát;

1.4.7. A munkafolyamat lezárásáról minden esetben értesíti az Alpolgármestert.

## II. GÉPPARK

II.1.A Vállalkozó vállalja 2 darab eszköz rendelkezésre állását, a jelen szerződés 1.1. pontjában megjelölt feladat ellátása céljából.

## III. FOGALOMMEGHATÁROZÁS

- a.) **Síkosságmentesítés:** síkosságmentesítés: ónos eső vagy páralecsapódás okán bekövetkezett jegesedés, valamint a hóeltakarítás után visszamaradt rétegek olvasztó anyaggal történő felszórása
- b.) **Hóeltakarítás:** hóekézés a forgalom által használt területről.

## IV. A SZERZŐDÉS TARTALMA

IV.1.A jelen szerződést a Szerződő Felek határozott időtartamra 2022. december 01.napjától-2023.március 15. napjáig kötik. (védekezési idő)

## **V. VÉDEKEZÉSI HELYSZÍNEK**

V.1.A mentesítendő útvonalak Pomáz Város belterületi útvonalai, amelyek tételes felsorolását a jelen Szerződés 2.számú melléklete tartalmazza.

A Megrendelő azonban jogosult a jelen Szerződés mellékletében meghatározott útvonalakon kívül, egyedi útvonal mentesítést is megrendelni.

V.2.A környezetkímélő síkosságmentesítő anyagok Vállalkozó általi megvásárlásához a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

## **VI. TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉG**

VI.1.a Vállalkozó haladéktalanul köteles értesíteni a Megrendelőt minden olyan körülményről, amely a jelen Szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érdemben befolyásolja.

A Vállalkozó a gépekkel kapcsolatban fellépő műszaki hibákat haladéktalanul köteles jelezni a Megrendelő részére.

A Megrendelőnek küldött értesítésben az okokat meg kell jelölni, és megoldási javaslatot kell tenni.

VI.2. A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által kért, a szerződés szerű teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást késedelem nélkül a Vállalkozó rendelkezésére bocsát.

VI.3.A Megrendelő és a Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése érdekében együttműködnek. Ennek megfelelően a kellő időben egymás rendelkezésére bocsátják a szükséges adatokat.

VI.4.A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat nem hozza nyilvánosságra, avagy harmadik személy tudomására.

## **VII. A SZERZŐDŐ FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

VII.1.A Vállalkozó a rábízott feladatok szakszerű teljesítésére köteles.

VII.2.A Vállalkozó köteles a hó-és síkosságmentesítési feladatot olyan színvonalon ellátni, hogy az útvonalak a közlekedési forgalom számára járhatók legyenek.

VII.3.A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti feladatok teljesítéséhez szükséges engedélyekkel, emberi erőforrással és szaktudással hiánytalanul rendelkezik.

VII.4.A Vállalkozó felelős a teljesítéshez szükséges és elegendő számú személyzet biztonságáért. Vállalkozó felelős az alkalmazottainak a teljesítés helyén tanúsított magatartásáért.



VII.5.A Vállalkozó a jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott feladatokat a Megrendelő iránymutatása és érdekei szerint köteles teljesíteni, A Vállalkozó a feladatok teljesítésének részleteit saját maga határozza meg, de a Megrendelő igénye esetén, előre egyeztetett időpontban, köteles az időarányos teljesítés menetéről és annak körülményeiről a Megrendelőt tájékoztatni, illetve a részfeladatok ütemezéséről a Megrendelővel egyeztetni.

VII.6.A Vállalkozó köteles az elvégzett munkáról hónaplot vezetni.

VII.7.A jelen Szerződés 1.1. pontja szerinti feladatok teljesítésének ellenőrzésére és az üzemóra-nyilvántartás igazolására – a szerződés időtartama alatt- Leidinger István polgármester jogosult.

VII.8.A vállalkozó köteles gondoskodni az általa végzett hó-és síkosságmentesítési munkákkal összefüggésben a vonatkozó műszaki, munkavédelmi, biztonságtechnikai, tűz- és környezetvédelmi előírások betartásáról. Ennek elmulasztása esetén, a Megrendelő jogosult Vállalkozó vonatkozó számláit minőségi levonással csökkenteni. Az élet-és vagyonsbiztonságot veszélyeztető esetben a jelen Szerződést jogosult a Megrendelő azonnali hatállyal felmondani.

VII.9.A Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik.

E körben a Vállalkozó kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a tevékenysége folytán eredő károkat teljeskörűen megtéríti.

VII.10.A Vállalkozó vállalja, hogy a feladatként rögzített síkosság mentesítési útvonal teljesítését GPS alapú flottakövető rendszer használatával igazolja, valamint a készülékből kibocsátott adatokat, grafikus megjelenítéssel, nyomtatható formában a Megrendelő kérésére rendelkezésére bocsátja.

VII.11.A Vállalkozó jogosult alvállalkozókat igénybe venni, amelyhez az Alpolgármester előzetes jóváhagyása szükséges. Ha a Vállalkozó a munkát alvállalkozó bevonásával végzi, arról köteles előzetesen a megrendelőt tájékoztatni.

VII.12.A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

## VII. VÁLLALKOZÁSI DÍJ

VIII.1.A Szerződő Felek a vállalkozási díjat az alábbiak szerint határozzák meg.

A Vállalkozót a jelen szerződés 1.1. pontja szerinti feladatok hiánytalan és kifogástalan teljesítéséért az alábbi ellentételezésre jogosult:

- a) rendelkezésre állási díj: 11.847.500 Ft/+ Áfa /2 Gép/3,5 Hónap
- b) a VII.14. pont szerint előzetesen engedélyezett síkosságmentesítési anyag beszerzési árának megtérítése: 5.960.000, - Ft + ÁFA
- c) a VII.13. pont szerint előzetesen engedélyezett alvállalkozói közreműködés esetén 17.500 Ft/óra/Gép, 2 gépre 60-60 óra üzemidőt feltételezve 2.100.000. - Ft + ÁFA

VIII.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy az a), b) és c) pontokban rögzített felmerülő díjazás a felmerülés hónapját követő naptári hónap 5. napjáig kiállított számla alapján kerül kifizetésre.

VIII.3. A Vállalkozó a feladatok szerződés szerű teljesítésének igazolását követően jogosult a vállalkozási díjra, a polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130.§ (1) bekezdésben foglaltak szerint a számla kézhezvételét vagy ha bármely a Ptk.:130§ (2) bekezdésben szabályozott körülmény fennáll- az igazolt szerződés szerű teljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, a Vállalkozó pénzforgalmi számlájára való átutalással. A teljesítés igazolásra Leidinger István polgármester jogosult.

## **IX. FIZETÉSI FELTÉTELEK**

XI.1.A rendelkezésre állási díjról számlát havonta egy alkalommal, azonos összegben a Megrendelő nevére, címét feltüntetve kell kiállítani, és a Megrendelőnek átadni. A Megrendelő a Vállalkozó által megküldött számlát ellenőrzi.

A VIII.1. a) és c) szerinti számla mellékletét képezi a műholdas követő rendszer által készített teljesítési igazolás grafikus megjelenítéssel való igazolása, valamint a tárgyidőszakra vonatkozó hónapló, továbbá a teljesítés igazolás. Ettől eltérően kiállított számlák esetén a Megrendelő jogosult azokat azonosíthatatlanként visszaküldeni.

IX.2.A Megrendelő fizetési késedelme esetén a vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155§ alapján meghatározott késedelmi kamatot követelni.

## **X. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK**

X.1. Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződés 1. pontjában vállalt hó-és síkosságmentesítési feladatait neki felróhatóan nem, vagy késedelmesen teljesíti és ez a feladat késedelmével jár, a Vállalkozó a Megrendelő részére, 30 perc elteltével- megkezdett óránként- 100.000.-Ft (azaz százezer forint) összegű késedelmi kötbért köteles fizetni.

X.2. Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatait neki felróhatóan nem, vagy késedelmesen teljesíti, akkor a Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatállyal történő felmondására, és megíiusulási kötbér jogcímen 4.000.000.- Ft (azaz négy millió forint) összeg követelésére.

## XI. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

XI.1.A Felek rögzítik, hogy Megrendelő pályázati forrásból a síkosságmentesítési feladatok ellátásában bevonható eszköz beszerzését tervezi. Az eszköz beszerzését követően azt a Vállalkozó használatba kívánja adni. A Felek az eszköz használatába adásával összefüggésben jelen szerződést felülvizsgálják.

XI.2.A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vállalkozási szerződésre vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

XI.3. A szerződő Felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint ügyviteli akaratukkal kifejezetten mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Jelen megállapodás 4 eredeti példányban készült.

Pomáz 2022. November

.....  
Pomáz Város Önkormányzata  
Leidinger István Polgármester

.....  
Pomáz Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft.  
Kasztovszky Zoltán János ügyvezető

.....  
Jogi ellenjegyzés

.....  
Pénzügyi ellenjegyzés

## 1.Számú melléklet

### ***Pomáz Város Önkormányzata- Hóeltakarítási és síkosságmentesítési feladatok ellátása***

Pomáz Város önkormányzata hó – és síkosságmentesítési feladatainak ellátásához

#### **1.Feladat meghatározás:**

Hó eltakarítási és síkosság mentesítési feladatok ellátására a belterületi utakon

#### **2. Teljesítés helye:**

Pomáz Város, belterületi utak, buszpályaudvar, buszmegállók

#### **3. A feladat ellátást felügyelő személy:**

Pomáz Város Alpolgármestere

#### **4. A feladat ismertetése:**

Pomáz Város belterületén kb. 250db utca található, az úthálózat hossza nagyságrendileg 100 km. A város földrajzi elhelyezkedéséből adódóan a belterületi úthálózat sok esetben keskeny, valamint meredek utcákból áll össze. A feladat ellátása folyamán ez egy fontos szempont, hiszen rendelkezni kell olyan munkagépekkel, amelyek ilyen terepadottságok mellett is el tudják látni a feladatokat. A város úthálózatának átlag szélessége kb 3,7-4 méter közötti. Előfordulnak a 10 %-os lejtésnél nagyobb meredekségű utcák. A szilárd burkolatú utak jelentős része régebben épült és ezek állapota ennek megfelelően nem a legjobb minőségű. Felületük repedezett, folt szerűen javított, egyenetlen.

**A szóróanyag depónak helye:** 2000. Szentendre, Szabadkai u 9.

**Az elmúlt évek tapasztalatai alapján a hó eltakarítási és a síkosság mentesítési munka két ütemben történik a 2. számú mellékletben meghatározott alábbi kategóriák figyelembevételével:**

-Első ütemben a település gyűjtőútjain kerül kivitelezésre a hóeltakarítás és síkosság mentesítés, ezzel biztosítva a lakosság településről történő ki- és beközlekedést, valamint a meredek hegyvidéki utcáknál;

-A második ütemben kerül sor a település úthálózatában betöltött szerep alapján az egyéb közlekedő utak és lakó utak rendbetételére.

- A harmadik ütemben az egyéb közlekedési célú felületek síkosság- és hómentesítése történik.

#### **5. Elvárt műszaki paraméterek:**

. Nem alkalmazható 15 tonna feletti megengedett legnagyobb össztömegű gépjármű

-GPS nyomkövető felszerelése a munkagépre

- A só felrakódása közvetlenül a munka megkezdése előtt kell, hogy megtörténjen, valamint a munka végén a gépről köteles a munkát végző személy intézkedni arra vonatkozóan, hogy a telephelyen a szóróanyag lerakódásra kerüljön a gépről.

-A 5/2004. (I.28.) GKM rendeletében foglaltak alapján” törekedni kell arra, hogy az egyszeri klorid- kijuttatás a 20g/ m<sup>2</sup>-t ne haladja meg.

#### **-Síkosságmentesítés részletezése:**

Ónos eső esetén minimálisan a fő közlekedési gyűjtő utak esetén a kijuttatandó szóróanyag mennyisége 10 g/m<sup>2</sup>

-A hó laza vastagsága fő közlekedési gyűjtő utak esetén eléri a 3 cm-t egyéb utak esetében az 5 cm-t: kijuttatandó mennyiség 16 g/m<sup>2</sup>

-Ha az időjárási viszonyok miatt a gépjárművel történő biztonságos közlekedés feltételei nem biztosítottak, a minimális kijuttatandó szóróanyag mennyisége: 5 g /m<sup>2</sup>

-Megelőző, preventív sózásnál a minimálisan kijuttatandó szóróanyag mennyisége: 5 g/m<sup>2</sup>

-Só kizárólag a szilárd burkolatú közutakon használható, a 254/2021(X.28.) sz. Öh-a szerint.

#### **6.Minimumkövetelmények:**

-Rendelkezni kell legalább 1 db hótoló lapáttal és szóró felépítménnyel rendelkező tehergépjárművel

-A hóeltakarítás és síkosság mentesítési feladatok során használt gépjárművek felszereltek legyenek GPS nyomkövetővel.

#### **7.Feladat ellátásának menete:**

A síkosságmentesítési és hóeltakarítási munkát a gyűjtő utakon meg kell kezdeni:

-A hókotrási munkát 3-5 cm felett lehet megkezdeni, az alatt sózási munkát lehet elvégezni. A sózási munkálatokat az észleléstől számított 0,5-1 órán belül kell megkezdeni, melléklet szerint.

-Fagyok előtt megelőző, preventív sószórást kell végezni. Az alászórásnak köszönhetően a frissen hullott hó nem fagy rá rögtön a burkolatra, valamint később könnyebben lehet takarítani a hóréteg

#### **-Megelőző, preventív sószórást az alábbi esetekben indokolt végezni:**

- a burkolat nedves (vagy erős köd van, látótávolság <50 m) és a hőmérséklet +2 C ° alá csökken, továbbá az időjárási előrejelzés alapján a burkolat hőmérséklete csökkenő tendenciájú,

-az időjárás előrejelzés alapján ónos eső várható,

-ha a kicsapódó pára lefagyása várható.

-Folyamatos havazás vagy hófúvás esetén pedig szükség esetén többször is vissza kell térni egy-egy útszakaszra.

-A hóesés megszűnése után -15-20 cm leesett hó mennyiség esetén – a hó eltávolítást 6 órán belül javasolt elvégezni.

A feladatok ellátását a gyűjtő utakat követően a közlekedő és a lakó utcákon kell folytatni, miután a gyűjtő utakon biztosítottak a biztonságos közlekedés feltételei. A közlekedő és a lakó utcákon, ha a lehullott hóréteg vastagsága eléri az -5-10 cm-t, a hó eltávolítást indokolt megkezdeni. A szórási munkálatokat az észleléstől számított 2-3 órán belül kell megkezdeni. Fagyok előtt ezeken az utakon is megelőző, preventív sószórás kell végezni.

Minden esetben fontos, hogy a munkagépek 5-40gr/m<sup>2</sup> mennyiségű sót szórhatnak ki, de a 5/2004. (I.28.) GKM rendeletben foglaltak alapján a törekedni kell arra, hogy az egyszeri klorid kijuttatás a 20 g/m<sup>2</sup>- t ne haladja meg.

A belterületi gyűjtőutak és lakó utcák mellett Pomáz Város Önkormányzatának a feladata a buszpályaudvar, bizonyos járdaszakaszok, a buszmegállók a hó eltakarítását és síkossá mentesítését elvégezni, amely szakaszon só használata TILOS, ott kizárólag környezetkímélő síkosságmentesítő anyag alkalmazása megengedett.

A rendelkezésre álló adatok alapján, vagyis, ha Pomáz úthálózatát 277.882 m -nek tekintjük (2016-os út állapotfelmérés alapján) és feltételezzük, hogy a síkosság mentesítési során a klorid-kijuttatás 20 g/ m<sup>2</sup>, akkor egy teljes kör során 5,6 tonna szóróanyag kerül felhasználásra , amely alapján a 40 tonna útszóró só körülbelül 6 teljes menet teljesítésére elegendő. Ehhez még hozzá számolandó a buszpályaudvar, bizonyos járdaszakaszok, buszmegállók, valamint a kül- és belterületi kerékpárutak és a sportpálya tisztántartáshoz felhasznált útszóró anyag.

### **8.Riasztási lánc:**

A feladatok ellátásához, megszervezéséhez szükséges egy riasztási láncnak a kidolgozása és alkalmazása. A személyi és szervezési feladatok megszervezésért felelős személy feladata az

Országos Meteorológiai Szolgálat ([www.met.hu](http://www.met.hu)) időjárás előrejelzési portáljának a folyamatos nyomon követése, ez alapján pedig a feladat szervezése, ezt követően pedig a gépkocsivezetők értesítése a munka megkezdéséről. Minden esetben ez a személy ..... rendel el a munkát az éppen műszakot teljesítő kolléga/kollégák részére, akik az utasításnak megfelelően kötelesek cselekedni. A lakosság részéről beérkező észrevételeket, kérdéseket a +36 26 / 325-214 telefonszámon vagy a [pomaz.kft@pomaz.hu](mailto:pomaz.kft@pomaz.hu) .email címen fogadja. A feladat szervezését és koordinálását végző személy minden esetben köteles az Önkormányzat részéről az Alpolgármestert a munka megkezdéséről és befejezéséről tájékoztatni.

Jégmentesítés 2022. december 01 - 2023. március 15-ig.

## 2.Számú melléklet

### SÍKOSSÁGMENTESÍTÉS ELSŐDLEGES UTCÁK 1 ÓRÁN BELÜL

Béke utca	Beethoven utca	Táncsics Mihály utca
Rákóczi Ferenc utca	Dolinai út	Vörösmarty utca
Bajcsy-Zsilinszky utca	Petőfi S. Utca	Madách Imre utca
Mátyás Király utca	Huszár utca	Álmos utca
Tél utca	Szegfű utca	Boglárka utca
Tas utca	Goethe utca	Garat utca
Ady Endre utca	Jóbarátok útja	Egres utca
Meggyfa utca	Szedres utca	Dankó Pista utca
Iskola utca	Mandula utca	Messelia utca
Hunyadi J. utca	Dúcz László utca	Vróczi utca
Bem J. utca	Susnyár utca	Vasvári Pál utca
Balogh Á. utca	Mandics utca	Kápolna utca
Vécsey Kálmán utca	Damjanich utca	Otello utca
Kökény utca	Hegyalja utca	Ringó utca
Knézits utca	Susnyár Dűlő	Horváth utca
Fáy András utca	Váci Mihály utca	Gábor Áron utca
Céhmester utca	Templom tér	Honfoglalás u.
Dobó István u.	Cseresznyés u.	Iskola u.
Szabadság tér	Katona József utca	Községház u.
Deák Ferenc u.	Ravatalozó u.	

### 3.Számú melléklet

## SÍKOSSÁGMENTESÍTÉS MÁSODLAGOS UTCÁK

### 3 ÓRÁN BELÜL

#### KÖZLEKEDŐ ÉS LAKÓ UTCÁK:

Arany János u.	Toldi Miklós u.	Berkenye u.	Mélyút u.
Babits Mihály u.	Birs u.	Mandics u.	Kadarka u.
Balassi Bálint u.	Ybl Miklós u.	Czikó János u.	Mogyoró u.
Báthori u.	Zrínyi Miklós u.	Meggyfa u.	Vincellér u.
Bethlen Gábor u	IV. Béla u.	Sztojity Sztevan u.	Fecske u.
Bibó István u.	Eper u.	Borbolya u.	Barackos u.
Bocskai István u.	Bolyai János u.	Eper köz	Kölcsey Ferenc u.
Árvácska u.	Peklár u.	Liszt Ferenc u.	Nagy László u.
Kodály Zoltán u.	Vécsey Károly u.	Kőhegy u.	Móricz Zsigmond u.
Török Ignác u.	Kosztolányi Dezső u	Aradi u.	Tamási Áron u.
Sport u.	Katona Sándor u.	Kálmán Imre u	Bihari J. u.
Németh László u.	Tölgyes Kálmán u.	Alma u.	Gesztenyés u.
Tóth Árpád utca	Klapka György u.	Verdi u.	Illyés Gyula utca
Kiss Ernő u.	Orlovác u.	Mikszáth Kálmán u.	Somogyi Bacsó u.
Kisrét u.	Móra Ferenc u.	Szilágyi Erzsébet u.	Sicambria u.
Csokonai Mihály u.	Búzavirág u.	Klisovác u.	Jókai Mór u.
Dózsa György u.	Kandó Kálmán utca	Erkel Ferenc u.	Seregély u.
Sashegyi Sándor u.	Pápai László u.	Gesztenyés köz	Pataksor u.
Felső-Hegy u.	Plébánia u.	Május 1 u.	Szilva u.
Eötvös Loránd u.	Forrás út	Radnóti Miklós u.	Kubinyi utca
Gárdonyi Géza u.	Vár u.	Füge utca	Ribizli utca
Határ utca	Bacsó Béla u.	Galagonya u.	Reményik Sándor u



**Egyéb közlekedési célú felületek síkosságmentesítését kézi sószórással a Pomáz Kft végzi 7<sup>o</sup> -15<sup>o</sup> óra között**

-Kerékpárút,

-Gyalogutak ( Miszler köz, Gábor Áron köz )

-Gyaloghidak

-Sétányok

-Buszmegállók

-Futópálya

-A HÉV állomás és a Huszár utca között